



Comune dell'Aquila



DISCIPLINARE DI GARA

Per l'affidamento dei **servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori dei lavori di riparazione e adeguamento sismico della scuola d'infanzia e primaria di Pianola**, da aggiudicarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Ore 12:00 del giorno **21/11/2016**

CIG: **6776072F7E** - CUP: **C13B10000440001**

TITOLO I

OGGETTO DELL'APPALTO - LUOGO DI ESECUZIONE

L'appalto ha ad oggetto l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, relativi ai "Lavori di riparazione e adeguamento sismico della scuola d'infanzia e primaria di Pianola", classificata "E" a seguito del sisma del 6.04.2009.

Tempo utile per la redazione e consegna della progettazione:

- Progetto definitivo: Il tempo concesso per la redazione e consegna degli elaborati del progetto definitivo è di 45 (quarantacinque) giorni dalla specifica comunicazione del RUP di avvio dei termini;
- Progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: Il tempo concesso per la predisposizione e consegna degli elaborati del progetto esecutivo e di quelli facenti parte dell'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (Piano di sicurezza e coordinamento e fascicolo tecnico dell'opera), è di 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di avvenuta approvazione del progetto definitivo da parte della stazione appaltante e si intende comprensivo di tutto quanto necessario per poter procedere alla predisposizione della gara d'appalto di esecuzione dell'opera.

TITOLO II

IMPORTO A BASE D'APPALTO

L'importo stimato dell'appalto ammonta a complessivi € 313.000,00 (trecentotredicimila/00), IVA ed oneri contributivi esclusi. Tale corrispettivo, stimato in riferimento al DM 17 giugno 2016, in quanto ritenuto congruo, si intende così suddiviso:

| | |
|--|-------------|
| PROGETTAZIONE DEFINITIVA | € 89.000,00 |
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE | € 82.000,00 |
| COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE | € 52.000,00 |
| DIREZIONE LAVORI | € 90.000,00 |

TITOLO III



Comune dell'Aquila



PRESA VISIONE DEGLI ELABORATI E DEI LUOGHI

I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto sono scaricabili al seguente indirizzo: <https://laquila.stazioneappalti.it>.

E' obbligatoria la presa visione dei luoghi. I sopralluoghi potranno essere effettuati in tutte le giornate di mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 13:00, senza necessità di prendere preventivo appuntamento, recandosi direttamente sul sito dell'intervento (Strada Regionale 615, Via L'Aquila-Pianola – coordinate GPS 42°19'30"N 13°24'21"E). La presa visione dei luoghi potrà essere effettuata dal professionista o dal legale rappresentante o da un direttore tecnico dell'operatore economico (anche eventualmente nel ruolo di mandanti di un RTP), muniti di documento di riconoscimento. Nel caso di impossibilità del professionista, legale rappresentante o direttore tecnico, può effettuare il sopralluogo un dipendente o collaboratore munito di apposita delega e documento di riconoscimento del delegato e del delegante. Attraverso la suddetta delega il soggetto delegante si assume la totale responsabilità circa la qualifica del soggetto delegato e la sua competenza nel valutare lo stato dei luoghi. Nel caso di delega, lo stesso soggetto non potrà svolgere la presa visione per più di un operatore economico.

A fini meramente collaborativi, si chiede di precompilare il modello (All.3), inserendo tutti i dati relativi all'operatore economico per il quale si effettua il sopralluogo, senza firmarlo. Il modello, da stampare e compilare in duplice copia, verrà poi consegnato al tecnico del Comune presente il giorno del sopralluogo, insieme ad una copia del documento di riconoscimento. In sede di sopralluogo il modello verrà firmato in presenza del tecnico del Comune, che vi apporrà anche la propria firma in calce, trattenendo una delle due copie e restituendo l'altra. L'attestato rilasciato deve essere poi inserito nella busta contenente la documentazione amministrativa, come meglio precisato nel seguito del disciplinare.

TITOLO IV

REQUISITI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Il Comune dell'Aquila si avvale, quale sistema di negoziazione informatico per l'attuazione della procedura di gara in oggetto, della Piattaforma telematica per la gestione delle gare, di seguito chiamata Piattaforma.

La documentazione per la procedura di gara è disponibile all'interno della Piattaforma, accessibile dal sito internet: <https://laquila.stazioneappalti.it>.

La gara si svolgerà con un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e, a tal fine, i professionisti che intendano partecipare alla gara sono tenuti a registrarsi al seguente indirizzo: <https://laquila.stazioneappalti.it>, accedendo all'apposita area "Registrazione operatori economici" e compilando i campi richiesti in fase di iscrizione. Al termine della procedura, dopo aver salvato con successo, il sistema avvertirà che per continuare è necessario confermare l'iscrizione e che a tal fine è stato inviato un messaggio con la procedura di conferma alla casella PEC indicata in fase di registrazione. Nel messaggio ricevuto sarà presente un link, cliccandolo o incollandolo nella barra del proprio browser premendo "invio", si avrà un messaggio di: CONFERMA AVVENUTA CON SUCCESSO. Si informa che, una volta ricevuto, il link sarà valido per le successive 48 ore.

Il luogo di svolgimento dell'appalto è il Comune dell'Aquila.

Indirizzo della Piattaforma: <https://laquila.stazioneappalti.it>



Comune dell'Aquila



PROCEDURA

Come sopra anticipato, la procedura di gara si svolgerà esclusivamente mediante la piattaforma telematica del Comune dell'Aquila. **Non saranno quindi prese in considerazione offerte pervenute con modalità diverse.**

A tal fine gli operatori economici che intendano partecipare alla procedura di gara sono tenuti a registrarsi al seguente indirizzo: <https://laquila.stazioneappalti.it>. Conclusa con successo la registrazione, indicata la casella di posta elettronica certificata (PEC) che verrà utilizzata per tutte le comunicazioni relative alla procedura, l'operatore economico potrà partecipare inviando la propria offerta attraverso i modelli allegati (All.0, 1, 2, 2-bis, 3).

Per proporre la propria candidatura i professionisti dovranno accedere alla sezione relativa alla gara in argomento, cliccare il pulsante azzurro "Partecipa" e seguire le indicazioni presenti sul sito.

Una volta inviata correttamente l'offerta alla stazione appaltante sul sistema si visualizzerà un messaggio di conferma di partecipazione, messaggio simile al seguente:

PARTECIPAZIONE GARA - ID N. ID es. 100

- ✓ File integro - HASH MD5: N. HASH MD5 es. 0000000000000000000000
- ✓ Offerta economica verificata
- ✓ Firma formalmente valida
- ☐ Chi firma es. Mario Rossi

Emesso da: nome soggetto che emette il certificato es. aruba, poste italiane ecc.
Valido da: data es 01/01/2000
A data es. 31/12/2100

- ✓ Marcatura temporale effettuata con successo:
- ✓ Criptazione effettuata con successo
- ✓ Salvataggio effettuato con successo

- ✓ La partecipazione è stata ricevuta con successo.
Un messaggio di posta elettronica certificata è stato inviato per confermare l'operazione

Inoltre il sistema invia in automatico all'offerente una comunicazione di "Conferma partecipazione alla gara" all'indirizzo di posta elettronica certificata dell'operatore economico; tale comunicazione informa dell'avvenuto invio dell'offerta.

La documentazione prevista dall'avviso, sottoscritta digitalmente, dovrà essere contenuta in un file compresso (.zip, .rar, ecc.), a sua volta firmato digitalmente ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett.s) del D.Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione digitale), si ricorda che la firma digitale non necessita di allegazione della Carta d'Identità.

Entro il termine prefissato è possibile revocare la propria partecipazione o modificare quella già presentata (se errata); in tal caso dovrà essere inviata a sistema una nuova offerta in sostituzione



Comune dell'Aquila



di quella precedentemente inviata. Si precisa che il sistema considera valida solo l'ultima offerta inviata.

Scaduto il termine per la presentazione dell'offerta, il sistema non consentirà più di inviare l'offerta né di modificare o cancellare quella già presentata.

Si consiglia di inviare la propria offerta con congruo anticipo in modo da consentire alla Stazione Appaltante e/o al Gestore della piattaforma di fornire l'eventuale assistenza che dovesse rendersi necessaria al superamento di eventuali problemi correlati alla mancanza di padronanza nell'utilizzo della piattaforma da parte degli Operatori Economici.

L'imposta di bollo dovrà essere assolta in modo virtuale come previsto dall'art. 15, comma 5, del decreto del Presidente della Repubblica del 26 ottobre 1972 n. 642, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 597, della legge 27 dicembre 2013, n.147 (legge di stabilità 2014). Resta fermo che, qualsiasi modalità sia prescelta dall'operatore economico, dovrà essere allegata all'offerta la documentazione a comprova dell'avvenuto versamento e che la Stazione Appaltante dovrà poter controllare che l'imposta pagata è relativa alla gara in argomento ad es. indicando il CIG. **Si ricorda che l'importo totale dell'imposta di bollo è pari ad Euro 32,00 (€ 16,00 per l'istanza di partecipazione e € 16,00 per l'offerta economica). A tal fine è possibile utilizzare l'apposito Allegato 4.**

L'operatore economico che si aggiudicherà l'appalto, sarà tenuto a corrispondere alla Società Studio Amica, per il servizio di gestione telematica della procedura di gara l'importo previsto dal punto 8 delle "NORME TECNICHE DI FUNZIONAMENTO DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DI COMUNE DELL'AQUILA", consultabili alla pagina: https://laquila.stazioneappalti.it/norme_tecniche.php. Si precisa che tale importo, come affermato dal Consiglio di Stato nella sentenza n.3042/2014, rientra tra le spese contrattuali.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutte le dichiarazioni richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. e **sottoscritte con firma digitale**;

b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura **firmata digitalmente** da chi ha il potere di attestarne la conformità all'originale o seguendo le altre modalità consentite dalla Legge;

c) devono essere rese e **sottoscritte digitalmente** dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete, aderenti al GEIE, ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale dalla legge o dagli atti di gara, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme, **sottoscritta con firma digitale**.

CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare alla Stazione appaltante entro 6 giorni dalla scadenza del termine fissato per il ricevimento delle offerte, compilando l'apposito form disponibile sulla piattaforma.

L'Amministrazione risponderà le richieste almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per il ricevimento delle offerte, a condizione che la richiesta sia stata presentata in tempo utile.

Le risposte ai chiarimenti – che n.b. non conterranno indicazioni sul mittente, dunque sarà garantito l'anonimato – saranno pubblicate sulla Piattaforma: <https://laquila.stazioneappalti.it>

COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica



Comune dell'Aquila



certificata indicato dal concorrente nella sezione personale della piattaforma. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di rete, consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

E' in ogni caso possibile richiedere chiarimenti sul funzionamento e sulla modalità di utilizzo della piattaforma contattando l'Help Desk al numero verde 800192750.

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla gara progettisti liberi professionisti, singoli o associati nelle forme di cui all'art. 46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, iscritti agli albi professionali e per questo autorizzati all'esercizio della professione. Non possono partecipare alla gara i soggetti che si trovino anche in una sola delle condizioni previste dall'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. E', inoltre, indicata, sempre nell'offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. Possono, altresì, partecipare i soggetti che abbiano stipulato il contratto GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) ai sensi del D.Lgs. 23.08.1991, n. 240 nonché altri operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali stabiliti nel disciplinare di gara.

In caso di partecipazione in RTP, costituendo e costituito, è necessaria la presenza di almeno un progettista – professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Per partecipare alla gara gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti previsti da norma per l'espletamento delle prestazioni richieste. In particolare:

1. Per il/i soggetti che si occuperanno della progettazione: iscrizione all'Albo Professionale degli Ingegneri o degli Architetti, sez. A;
2. Per il/i soggetti che si occuperanno del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: possesso del requisito di idoneità per l'espletamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
3. Per il/i soggetti che si occuperanno della progettazione antincendio: qualifica di professionista antincendio ai sensi del D.Lgs.139/2006 e D.M. 05/08/2011;
4. Per il/i soggetti che si occuperanno della valutazione del clima acustico: iscrizione agli elenchi regionali di tecnici competenti in acustica ambientale.

A prescindere dalla forma in cui l'operatore economico intende partecipare alla gara, tra i soggetti che svolgeranno la prestazione dovrà essere presente almeno un soggetto in possesso del requisito di cui al precedente punto 1, almeno un soggetto in possesso del requisito di cui al precedente punto 2, almeno un soggetto in possesso del requisito di cui al precedente punto 3 e almeno un soggetto in possesso del requisito di cui al precedente punto 4.



Comune dell'Aquila



Esclusivamente per i requisiti di cui ai punti 3 e 4 è possibile, in luogo dell'indicazione del soggetto in possesso del requisito che svolgerà la prestazione, indicare in sede di offerta la volontà di subappaltare le relative attività ai sensi dell'art.31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Inoltre, nel solo caso di operatore economico tenuto all'iscrizione: Iscrizione alla C.C.I.A. della Provincia in cui ha sede o analogo registro dello Stato aderente all'UE in conformità a quanto previsto dall'art. 83 D. Lgs. 50/2016 per attività inerenti l'oggetto del presente bando.

REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO- FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

Per partecipare alla gara gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

- Avere espletato negli ultimi dieci anni servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art.3, comma 1, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo dei lavori da progettare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie; per ognuno dei servizi indicati dovranno essere specificati il committente, il soggetto che ha svolto il servizio, la data di esecuzione del servizio e la natura delle prestazioni effettuate;

| Classe e Categoria Ex Legge 143/1949 | ID Opere D.M. 17/06/2016 | Importo lavori in Euro (Iva esclusa) <u>DA RADDOPPIARE</u> |
|---|-------------------------------------|---|
| I c | E.08 | € 1.165.739,84 |
| I g | S.03 | € 521.167,18 |
| III a | IA.01 | € 129.715,47 |
| III b | IA.02 | € 222.303,43 |
| III c | IA.03 | € 165.149,17 |

- Avere svolto negli ultimi dieci anni due servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art.3, comma 1, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle indicate classi e categorie dei lavori, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore agli importi sottostanti a cui si riferisce la prestazione, calcolati con riguardo ad ognuna delle classi e categorie; per ognuno dei servizi indicati dovranno essere specificati il committente, il soggetto che ha svolto il servizio, la data di esecuzione del servizio e la natura delle prestazioni effettuate;

| Classe e Categoria Ex Legge 143/1949 | ID Opere D.M. 17/06/2016 | Importo lavori in Euro (IVA esclusa) |
|---|-------------------------------------|---|
| I c | E.08 | € 932.591,87 |
| I g | S.03 | € 416.933,74 |



Comune dell'Aquila



| | | |
|-------|-------|--------------|
| | | |
| III a | IA.01 | € 103.772,38 |
| III b | IA.02 | € 177.842,74 |
| III c | IA.03 | € 132.119,34 |

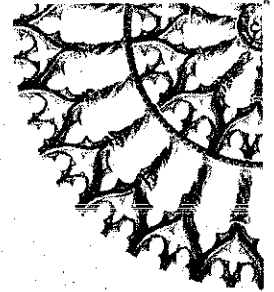
Tale requisito *non è frazionabile per i raggruppamenti temporanei*, pertanto ognuno dei due "servizi di punta" richiesti per ciascuna classe e categoria dovrà esser stato svolto interamente da almeno uno dei soggetti del raggruppamento. Anche nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, non è ammesso l'avvalimento frazionato, pertanto anche in questo caso ognuno dei due "servizi di punta" richiesti per ciascuna classe e categoria dovrà esser stato svolto interamente da almeno un soggetto.

- per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in una misura non inferiore a 4 unità, pari a una volta le unità di personale stimate dalla Stazione Appaltante per lo svolgimento dell'incarico;
- Per i professionisti singoli o associati: numero minimo di tecnici necessari per lo svolgimento dell'incarico pari a complessive n. 4 unità, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

I servizi di cui all'art. 3 c. 1 lett. vvvv del D. Lgs. 50/2016 relativi ad opere pubbliche sono valutabili se approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando ovvero è valutabile la parte di essi approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Per i servizi relativi ad opere pubbliche non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. L'approvazione dei servizi di direzione lavori e di collaudo si intende riferita alla data della deliberazione di cui all'articolo 234, comma 2 del D.P.R. 207/2010.

I servizi di cui all'art. 3 c. 1 lett. vvvv del D. Lgs. 50/2016 relativi ad opere per committenti privati sono valutabili solo se l'opera progettata è stata in concreto realizzata e sono documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione dell'opera, ovvero il certificato di collaudo.

Si specifica che per la qualificazione è possibile utilizzare servizi tecnici della stessa categoria d'opera di pari grado di complessità. Ai sensi dell'art. 8 del DM 143/2013 gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera. Si noti tuttavia che, ai fini della qualificazione, l'utilizzo di servizi tecnici di categoria d'opera con grado di complessità pari o superiore è ammesso solo per le categorie "edilizia" e "strutture", mentre non è ammesso per la categoria "impianti", fatta eccezione per IA.04 che può qualificare anche per IA.03. Le suddette classi e categorie sono vincolanti solo ai fini della qualificazione dei



Comune dell'Aquila

concorrenti. Lo sviluppo progettuale se ne può comunque discostare senza che ciò comporti alcuna variazione delle condizioni contrattuali.

AVVALIMENTO

E' ammesso l'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 50/2016.

SUBAPPALTO

L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista. Inoltre tenuto conto che per svolgere tali attività è "necessaria una particolare specializzazione" **non è necessario indicare la terna dei subappaltatori.**

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI E G.E.I.E.

Ai sensi degli artt.46 e 48 del D. Lgs n. 50/2016 sono ammessi a partecipare alla gara anche raggruppamenti temporanei di professionisti e G.E.I.E.

E' altresì consentita la partecipazione di consorzi stabili. Alle consorziate indicate per l'esecuzione è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 sulla base dei criteri e subcriteri di valutazione e relativi pesi e sub-pesi di cui ai paragrafi 8 e seguenti del disciplinare tecnico di gara e di seguito riportati:

Offerta tecnica:

- | | |
|---|--------------|
| a) professionalità e adeguatezza dell'offerta | max 35 punti |
| b) caratteristiche qualitative e metodologiche dell'esecuzione del servizio | max 45 punti |

Offerta economica:

- | | |
|--|--------------|
| c) ribasso percentuale indicato nell'offerta economica con riferimento al prezzo | max 20 punti |
|--|--------------|

TOTALE 100 PUNTI

come di seguito dettagliati:

a) Professionalità e adeguatezza dell'offerta (max 35 punti)

Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva, resa dal concorrente per un massimo di tre servizi qualificabili affini a quelli oggetto della presente procedura, e relativi ad interventi ritenuti significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico.

Sono considerati affini i servizi di progettazione che adottano un linguaggio architettonico e tecnico innovativo e performante dal punto di vista formale, energetico e strutturale che siano applicati o applicabili al recupero e riqualificazione di edifici esistenti.

La documentazione attestante la professionalità è riferita al concorrente, singolo o in forma di raggruppamento temporaneo tra progettisti, che presenti offerta.

Per tale criterio di valutazione si seguiranno i seguenti parametri:



Comune dell'Aquila



- congruenza tra l'oggetto dei progetti presentati e l'oggetto del presente incarico;
- soluzioni tecniche e architettoniche adottate, con particolare attenzione alla riqualificazione estetico-architettonica di edifici esistenti, all'uso di materiali e soluzioni tecnicamente innovative;
- soluzioni adottate per la valorizzazione dell'edificio anche riguardo gli spazi esterni destinati a verde;
- soluzioni adottate relativamente agli aspetti funzionali dell'edificio e alla fruibilità degli ambienti;
- soluzioni volte all'integrazione impiantistica e architettonica;
- soluzioni volte all'efficientamento energetico di edifici esistenti e alla sostenibilità ambientale;

b) Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'esecuzione del servizio (max 45 punti)

Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'esecuzione del servizio desunte da una relazione tecnica illustrativa composta da parti descrittive e grafiche a discrezione dell'offerente, relativa alle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico.

Per tale criterio di valutazione si seguiranno i seguenti parametri:

1. relativamente all'incarico di progettazione (max 30 punti):

a. descrizione di eventuali proposte progettuali migliorative del progetto architettonico, da illustrare con schemi grafici e relazione, riferite:

- all'aspetto organizzativo-funzionale e morfologico dell'edificio scolastico, nel rispetto delle capienze e delle destinazioni d'uso degli spazi previsti nel progetto preliminare posto a base di gara, privilegiando, tra l'altro, soluzioni che prevedano al piano terra l'individuazione di uno spazio autonomo da destinare alla mensa;
- alla qualità architettonica dell'involucro edilizio in termini prestazionali ed estetici migliorando, tra l'altro, il sistema degli accessi all'edificio con particolare riferimento all'impatto dei connettivi esterni;

b. descrizione dell'approccio progettuale in relazione:

- alle opere di consolidamento strutturale volte a perseguire l'adeguamento sismico delle strutture;
- agli interventi di miglioramento ed efficientamento energetico con attenzione al controllo delle prestazioni ambientali dell'edificio anche durante il ciclo di vita;
- i criteri che si intendono utilizzare al fine del raggiungimento dei criteri ambientali minimi di cui al *Decreto del 24.12.2015 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare*;

b. descrizione dei processi che verranno attuati per lo svolgimento dell'incarico;

c. risorse umane che si intendono impiegare per la progettazione;

d. eventuali strumenti e metodologie innovativi previsti per l'espletamento dell'incarico.

2. relativamente all'incarico di direzione dei lavori (max 10 punti):

a. descrizione delle metodologie per:

- la gestione e il controllo dell'attività di cantiere anche in riferimento all'attuazione delle specifiche tecniche del cantiere di cui al *Decreto del 24.12.2015 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare* per la riduzione del suo impatto ambientale;
- la gestione e il controllo dell'andamento temporale dei lavori;
- il controllo delle lavorazioni e dei materiali utilizzati;
- la supervisione e il coordinamento dell'intero ufficio di direzione lavori.

b. procedure previste per il coordinamento con gli enti nel corso dei lavori e all'ultimazione degli stessi;

c. metodologie adottate per il costante aggiornamento del progetto e della documentazione inerente i lavori in corso e ad opera realizzata;



Comune dell'Aquila



- d. processi e risorse umane che si intendono impiegare per lo svolgimento dell'incarico;
- e. eventuali processi, strumenti e metodologie innovativi.

3. *relativamente all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione (max 5 punti):*

a. descrizione delle metodologie per:

- la gestione e il controllo dell'attività dell'appaltatore;
- la gestione e il controllo dell'andamento temporale dei lavori in rapporto alla sicurezza;
- il coordinamento delle specifiche attività con la Direzione Lavori;

b. approccio e modalità di studio, in sede di progettazione, dell'organizzazione della sicurezza del cantiere;

c. modalità operative di controllo e monitoraggio del cantiere che si intendono adottare ai fini del rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza;

d. processi e risorse umane che si intendono impiegare per lo svolgimento dell'incarico;

c) ribasso percentuale indicato nell'offerta economica con riferimento al prezzo (max 20 punti)

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

La documentazione da presentare si compone dei seguenti files:

“A – Documentazione amministrativa”;

“B – Offerta tecnica”;

“C - Offerta economica”.

Nella busta “A – Documentazione amministrativa” devono essere contenuti i documenti di seguito indicati, firmati digitalmente come prescritto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (la sottoscrizione con firma digitale è obbligatoria tanto per le dichiarazioni del partecipante, quanto per i documenti da allegare, che devono essere sottoscritti con firma digitale da parte del soggetto che li rilascia, si raccomanda di non cifrare i files al momento della sottoscrizione digitale);

A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1. **Istanza di ammissione alla gara** redatta secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante (ALL. 0). Nell'istanza l'operatore economico deve indicare la forma con la quale partecipa alla gara tra quelle previste dall'art.46 del D.Lgs. 50/2016 (libero professionista singolo; associazione tra professionisti; società di ingegneria; società tra professionisti; consorzio; GEIE o raggruppamento tra i predetti soggetti), specificando, nel caso di consorzi, GEIE o RTP, quali soggetti concorrono alla gara.

Si precisa che la domanda deve essere sottoscritta dal professionista o dal legale rappresentante del concorrente, nel caso di società o consorzi stabili; nel caso di concorrente in raggruppamento temporaneo di professionisti, consorzio o G.E.I.E. non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, consorzio o G.E.I.E..

2. **Dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti** generali e speciali, ai sensi del DPR 445/2000, secondo lo schema allegato (ALL.1 per i progettisti singoli e loro raggruppamenti; ALL.2 per le società di ingegneria, società di professionisti, consorzi stabili e loro raggruppamenti)

La dichiarazione attesta:

- a) la forma con la quale il progettista partecipa alla gara tra quelle previste dall'art.46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;



Comune dell'Aquila



b) l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 comma 1, 2, 4 e 5 del medesimo decreto;

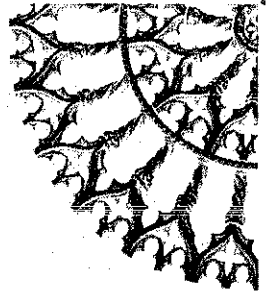
Nel caso di società di ingegneria, società di professionisti, consorzi stabili e raggruppamenti tra i predetti soggetti, qualora il legale rappresentante dell'operatore economico non dichiari l'inesistenza a carico dei soggetti indicati dall'art. 80 comma 3¹ del D.Lgs.50/2016 delle cause di esclusione di cui all'art.80, ciascuno di tali soggetti dovrà rendere l'autodichiarazione personalmente (ALL. 2-BIS); con lo stesso schema allegato (ALL.2-BIS) potranno essere rese le dichiarazioni degli eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, relative alle cause di esclusione di cui all'art.80 **qualora** tali dichiarazioni non siano state rese utilizzando lo schema allegato (ALL. 1 o ALL. 2 a seconda del caso).

- c) il possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti speciali richiesti dalla presente procedura di gara;
- d) dichiarazione ai sensi della L.386/90;
- e) di accettare incondizionatamente le prescrizioni contenute nel bando e disciplinare di gara, nel disciplinare tecnico e di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione della prestazione;
- f) di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza e igiene del lavoro;
- g) di autorizzare l'Amministrazione Aggiudicatrice all'utilizzo della PEC indicata in piattaforma per l'invio di ogni comunicazione inerente la procedura di gara in oggetto;
- h) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'affidamento, a fornire tutti i dati necessari per procedere alle verifiche previste dal D.Lgs. 159/2011;
- i) di essere in regola con quanto previsto dall'art.30, commi 3 e 4 del Codice;
- j) di non aver concluso, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza;
- k) di obbligarsi, nell'esecuzione dell'appalto, a rispettare il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013, tenuto conto che la violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.
- l) di impegnarsi ad assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. nonché ad adempiere tali obblighi nelle modalità, nei tempi e con le conseguenze ivi previste;
- m) i soggetti che svolgeranno l'incarico con l'indicazione delle rispettive qualifiche professionali e la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
- n) di essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 254, 255 e 256 del D.P.R. 207/2010;
- o) l'eventuale volontà di ricorrere al subappalto;
- p) ai sensi dell'art. 42 del Codice, che, per quanto di propria conoscenza, nessun dipendente della Stazione Appaltante che ha partecipato alla preparazione alla presente procedura di aggiudicazione d'appalto si trova in una situazione di conflitto d'interesse con l'operatore economico;

¹ Trattasi di: titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.



Comune dell'Aquila



- q) ai sensi degli artt. 66 e 67 del Codice, di non aver partecipato, direttamente o tramite impresa collegata, alla preparazione della presente procedura di aggiudicazione d'appalto;
- r) di non trovarsi in una delle cause di incompatibilità previste dall'art.24 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 o che, in ogni caso, l'eventuale esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione posti a base di gara non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori;
- s) di autorizzare l'accesso agli atti oppure di non autorizzarlo indicando la documentazione per la quale si nega l'accesso e specificarne i motivi;
- t) Dichiarazione, laddove dovuta, relativa alle proprie posizioni INAIL, INPS, INARCASSA (o altri enti analoghi) e il CCNL applicato;
- u) di autorizzare la stazione appaltante ad utilizzare i dati personali forniti ai sensi del decreto legislativo n. 196/2003 per le finalità e le modalità previste dagli atti di gara e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di professionisti, costituiti e costituendi, i requisiti speciali di qualificazione devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. L'operatore economico mandatario o indicato come tale deve comunque possedere i requisiti in misura superiore rispetto a ciascuno dei mandanti che, cumulativamente devono possedere i restanti requisiti. Nell'offerta dovranno essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici ai sensi dell'art.48 comma 4 del Codice e nel complesso dovranno essere posseduti il 100% dei requisiti richiesti. **A tal fine, tramite il MODULO 3 se costituito o il MODULO 4 se costituendo contenuto nell'ALLEGATO 0, il concorrente potrà specificare i soggetti che compongono il raggruppamento e le parti del servizio che ciascuno svolge.**

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio.

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E G.E.I.E.:

a) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E G.E.I.E. COSTITUITI: la Mandataria deve produrre l'istanza di partecipazione alla gara e la dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti specificando le parti del servizio che verranno eseguite dai singoli professionisti. Inoltre deve essere prodotto il mandato collettivo speciale irrevocabile, con rappresentanza, conferito dalle imprese mandanti alla mandataria, con le relative percentuali di servizio affidate, risultante da scrittura privata autenticata e la relativa procura al legale rappresentante della mandataria. L'offerta unica dovrà essere sottoscritta dalla mandataria.

b) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E G.E.I.E. NON ANCORA COSTITUITI: L'istanza di partecipazione alla gara è unica e dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o G.E.I.E. Le dichiarazioni sostitutive dovranno contenere in particolare l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, ciascun operatore conferirà mandato collettivo speciale con rappresentanza a quella di esse che deve essere qualificata espressamente come "MANDATARIA", la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

L'offerta economica, unica, dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o G.E.I.E..

CONSORZI STABILI

Indicare se il consorzio concorre in proprio o per la/le consorziata/e (indicando denominazione sociale, forma giuridica, sede legale nonché la prestazione che svolgerà e la percentuale (%) delle prestazioni oggetto dell'appalto), qualora non vengano indicate le consorziate si riterrà che il



Comune dell'Aquila



Consorzio parteciperà in proprio. Nel caso di partecipazione solo per alcune consorziate quest'ultime dovranno dimostrare il possesso dei requisiti richiesti ex lege.

2. **Cauzione provvisoria di € 2.840,00** (euro duemilaottocentoquaranta/00), pari al 2% (due per cento) del prezzo base delle prestazioni di "direzione lavori" e "coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione", ai sensi dell'art.93, con riduzione nei casi di cui al medesimo articolo, comma 7.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- 1) essere **sottoscritta mediante firma digitale dal soggetto fideiussore**;
- 2) essere **prodotta in originale, o in copia autenticata** ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garante;
- 3) essere corredata da una **dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione il fideiussore** nei confronti della stazione appaltante;
- 4) **avere validità per 180 giorni** dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 5) qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di rete o consorzi ordinari o a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di rete, il consorzio;
- 6) prevedere espressamente:
 - a) **la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale** di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b) **la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile**;
 - c) **la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta** della stazione appaltante;
 - d) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, **una garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto** di cui all'art.103 del Codice degli Appalti, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. **La garanzia definitiva si intende riferita a tutte le prestazioni oggetto del presente disciplinare (progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori).**

L'incaricato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento all'incarico. L'affidatario deve pertanto essere munito, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale, per tutta la durata dei lavori e sino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio, per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di propria competenza, ivi compresi i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo che abbiano determinato a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati. La mancata presentazione da parte dell'affidatario della polizza di garanzia esonera la Stazione Appaltante dal pagamento della parcella professionale.

4. **"PASSoe"** rilasciato dall'Autorità di Vigilanza (AVCP) comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura possono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.
5. **Attestazione del pagamento in originale**, ovvero in copia autentica del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici pari ad € 35,00 (euro trentacinque/00), effettuato



Comune dell'Aquila



con le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 5 Marzo del 2014. Si precisa che la stazione appaltante verificherà, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso;

6. (Solamente in caso di AVVALIMENTO - Art.89 D.Lgs. 50/2016): oltre ai documenti di cui ai precedenti punti, il concorrente dovrà altresì produrre:

- a) una dichiarazione del concorrente, in cui si attesti di volersi avvalere dei requisiti esistenti in capo all'ausiliaria con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario, specificandone i dati identificativi (nominativo, sede, legale rappresentante, ecc.); nella medesima dichiarazione il concorrente dovrà attestare il possesso da parte dell'ausiliaria dei requisiti generali di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) una dichiarazione dell'ausiliaria, in cui si attesti e si dichiari:
 - di possedere i requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 nonché i requisiti e le risorse oggetto di avvalimento;
 - di impegnarsi con il concorrente e con l'ente appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - di non partecipare alla presente gara d'appalto né in proprio, né in raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio o G.E.I.E. con altro concorrente e di non essere ausiliaria di altre imprese concorrenti;
 - di essere consapevole della insorgenza responsabilità solidale con il concorrente nei confronti dell'ente appaltante per tutte le obbligazioni nascenti dal contratto d'appalto;
 - che a proprio carico non ricorrono cause di divieto, di sospensione, di decadenza, né emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 67 del D.Lgs 6.09.2011 n. 159 (antimafia);
- c) Originale o copia autentica notarile del contratto in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; il contratto dovrà riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
 1. oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
 2. durata;
 3. ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento

Non è consentito, che della stessa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

7. (Solamente nel caso di R.T.P., consorzi già costituiti e G.E.I.E.): Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo e statuto del consorzio per copia autentica.

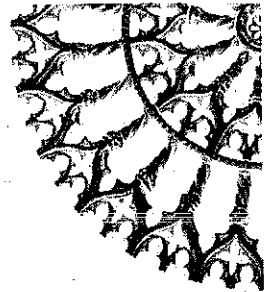
8. Attestazione dell'avvenuto sopralluogo

"B – Offerta tecnica":

La busta "B-Offerta Tecnica", deve contenere i seguenti documenti:



Comune dell'Aquila



- a. Con riferimento al criterio **"Professionalità e adeguatezza dell'offerta"**: non più di due elaborati solo fronte in formato A3 per ognuno dei tre servizi per un totale massimo di 6 (sei) elaborati solo fronte in formato A3;
- b. Con riferimento al criterio **"Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'esecuzione del servizio"**: non più di 15 (quindici) pagine solo fronte in formato A3. Qualora la relazione superasse le 15 pagine, la commissione giudicatrice non leggerà le pagine successive alla quindicesima, quindi nel formulare i propri giudizi non terrà conto delle informazioni in esse contenute.

I testi non dovranno avere carattere di scrittura inferiore al corpo 10 (dieci punti).

Gli elaborati e le relazioni possono essere costituiti da testo e immagini a discrezione del concorrente.

Le copertine dei fascicoli non sono conteggiate nel numero massimo di elaborati e pagine richiesti purché prive di qualunque contenuto oggetto di valutazione riguardante l'offerta.

Gli elaborati e le relazioni devono essere inseriti in due files distinti (inseriti poi all'interno del file compresso .zip, .rar, ecc.) in modo da consentire di distinguere la documentazione di pertinenza di ciascuno dei predetti elementi di valutazione. Per quanto attiene alla relazione di cui al criterio di valutazione b) Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'esecuzione del servizio, si dovrà prevedere la seguente divisione in paragrafi: **1. Progettazione, 2. Direzione lavori, 3. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.** Ognuno dei suddetti paragrafi dovrà essere costituito dalle lettere, a,b,c,d... corrispondenti ai parametri contenuti nei criteri di valutazione sopra esplicitati.

In merito alle formalità della documentazione:

- tutta la documentazione dell'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal concorrente con firma digitale;
- In caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalmente costituito, tutta la documentazione dell'offerta tecnica deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici raggruppati;
- La documentazione, riguardante la **busta "B - OFFERTA TECNICA"**, dopo essere stata sottoscritta con firma digitale, deve essere inserita in un file compresso (.zip, .rar, ecc.), a sua volta firmato digitalmente ai sensi dell'art.1, comma 1 lett.s) del D.Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione digitale).

Dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo oggetto di valutazione.

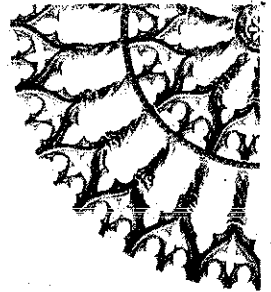
L'offerta tecnica:

- non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto, sotto il profilo economico, l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
- non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- non può esprimere o rappresentare proposte condizionate o altre condizioni equivoche, in relazione a uno o più di uno tra gli elementi di valutazione o altre condizioni che non consentano l'individuazione di un'offerta da valutare in modo univoco;
- **costituisce obbligazione contrattuale specifica e integra automaticamente le previsioni degli atti posti a base di gara nonché il contratto di incarico. Le eventuali proposte migliorative sono vincolanti per l'offerente anche in relazione alla loro sostenibilità tecnico-economica rispetto all'importo dei lavori di progetto.**

L'offerta tecnica dovrà contenere l'eventuale indicazione espressa delle parti che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali e che pertanto necessiterebbero, ai sensi dell'articolo 53 del Codice, di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso agli atti da parte di terzi.



Comune dell'Aquila



In ogni caso il Responsabile del Procedimento valuterà, sulla base delle proprie conoscenze tecniche, se l'offerta contiene segreti tecnici o commerciali ai sensi dell'articolo 53 comma 5 del Codice.

"C – Offerta economica":

Dopo aver inserito la busta B, il software mette a disposizione del partecipante il form per la compilazione dell'offerta economica e quindi l'inserimento del ribasso percentuale offerto. Inoltre l'operatore economico dovrà inserire l'importo relativo ai costi interni per la sicurezza. Si precisa che i suddetti costi per la sicurezza sono da ricomprendersi nel prezzo offerto e si riferiscono ai rischi propri dell'attività in relazione all'appalto in esame.

Dopo aver inserito i dati richiesti, il sistema genererà automaticamente un file pdf che riproduce i dati inseriti. Il file dovrà essere firmato digitalmente e ricaricato al sistema.

L'offerta economica deve essere sottoscritta dal professionista o dal legale rappresentante, nel caso di società, o da un suo procuratore, nel caso di concorrente in raggruppamento temporaneo di professionisti, consorzio o G.E.I.E. non ancora costituiti l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, consorzio o G.E.I.E.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto. L'offerta avrà validità di almeno centottanta giorni dalla data di presentazione. Nel caso in cui due o più concorrenti partecipanti alla gara ottengano lo stesso punteggio complessivo, l'aggiudicazione sarà disposta a favore dell'offerta che avrà ottenuto il maggior punteggio in relazione all'offerta tecnica. In caso di parità di punteggio dell'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio pubblico.

Il sistema consente di inserire fino alla terza cifra decimale. L'eventuale quarta o ulteriore cifra decimale, ove apposta, sarà automaticamente arrotondata dal sistema, si prega quindi di prestare attenzione alla cifra inserita.

TITOLO V

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA E MODALITA' RELATIVE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA

PROCEDURA APERTA ai sensi dell'art.60 D.lgs.50/2016 L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del Codice.

La stazione appaltante, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, procede alla nomina della Commissione di gara. In alternativa alla nomina di un'unica commissione, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di nominare due commissioni:

- a) una commissione aggiudicatrice, per l'esame e la valutazione della documentazione amministrativa e la decisione in ordine all'ammissione delle ditte;
- b) una commissione giudicatrice, per l'esame e la valutazione delle offerte.

La prima seduta di gara si terrà il giorno **29/11/2016** alle **ore 15:30** presso la Sala Convegni del Settore Risorse Umane e Centrale Unica di Committenza, Viale Aldo Moro, 30 piano terra.

Chiunque è ammesso a presenziare allo svolgimento delle operazioni di cui al presente articolo, ma hanno diritto di parola e di chiedere dichiarazioni a verbale esclusivamente i titolari, i legali rappresentanti delle imprese partecipanti, i procuratori o persone da essi delegati muniti di apposita documentazione da cui risulti il conferimento della procura o della delega. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Eventuali modifiche relative alla data e/o orario di apertura delle offerte pervenute saranno pubblicate con congruo anticipo sul sito del Comune di L'Aquila.



Comune dell'Aquila



Le successive sedute pubbliche avranno luogo nelle sedi, nei giorni e agli orari che saranno comunicati di volta in volta ai concorrenti tramite pubblicazione sul sito informatico con un preavviso di almeno 2 giorni.

La Commissione procederà al riscontro del numero delle offerte pervenute; procederà quindi, telematicamente, all'apertura delle buste denominate "A – documentazione amministrativa", al controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione ivi contenuta.

A norma dell'art.83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di €.315,00 (euro trecentoquindici/00).

Contestualmente, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine assegnato, il concorrente verrà escluso.

La Commissione, in successiva **seduta pubblica**, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica, busta "B – offerta tecnica". In **seduta riservata**, la Commissione procederà poi all'esame dei contenuti dei documenti presentati, con l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica, con le seguenti modalità.

ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avverrà applicando la seguente formula:

$$K_i = D_i + C_i \cdot P_c$$

$$D_i = A_i \cdot P_a + B_i \cdot P_b$$

$$B_i = 30/45 \cdot B_{i1} + 10/45 \cdot B_{i2} + 5/45 \cdot B_{i3}$$

dove:

K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i esimo;

A_i , B_i e C_i sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimale, attribuiti al concorrente i esimo;

B_{i1} è il coefficiente compreso tra 0 ed 1, espresso in valore centesimale, attribuito al concorrente i esimo e relativo al subcriterio 1, progettazione;

B_{i2} è il coefficiente compreso tra 0 ed 1, espresso in valore centesimale, attribuito al concorrente i esimo e relativo al subcriterio 2, direzione lavori;

B_{i3} è il coefficiente compreso tra 0 ed 1, espresso in valore centesimale, attribuito al concorrente i esimo e relativo al subcriterio 3, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;

- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta;

- P_a , P_b e P_c sono i fattori ponderali indicati in precedenza.

La determinazione dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, per la valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte (A_i , B_{i1} , B_{i2} , B_{i3}) è effettuata mediante impiego di una tabella triangolare ove con le lettere A, B, C, D, E, F,....., N sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente.

La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due.

Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza



Comune dell'Aquila



piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti punteggi intermedi.

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

preferenza massima = 6

preferenza grande = 5

preferenza media = 4

preferenza piccola = 3

preferenza minima = 2

parità = 1

Una volta terminati i confronti a coppie si sommano i punteggi attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma le somme provvisorie prima calcolate.

Per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa (prezzo) si applica la seguente formula:

C_i (per $A_i \leq A$ soglia) = $X * A_i / A$ soglia;

C_i (per $A_i > A$ soglia) = $X + (1,00 - X) * ((A_i - A$ soglia) / (A max - A soglia))

Dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo;

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i -esimo;

A soglia = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;

$X = 0,90$;

A max = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

Al fine di mantenere la proporzione stabilita dalla lex specialis di gara, una volta attribuiti i punteggi tecnici in base ai criteri summenzionati si opererà nel modo seguente:

Per quanto riguarda il criterio valutativo "Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'esecuzione del servizio" il coefficiente B_i sarà riparametrato in modo da assegnare al soggetto che avrà ottenuto il coefficiente più elevato il massimo dei punti fissato per il criterio, assegnando agli altri concorrenti un punteggio proporzionale, seguendo la seguente formula:

$$X_i = P_i / P_{max}$$

dove:

X_i : coefficiente da attribuire all'offerta i -esima

P_i : coefficiente ottenuto dal concorrente i -esimo

P_{max} : miglior coefficiente ottenuto per il criterio

Se nessuna offerta ottiene come punteggio il valore massimo della somma dei pesi previsti dal bando di gara per tutti gli elementi della Offerta Tecnica (80 punti) è effettuata la riparametrazione dei punteggi, in quanto la Stazione appaltante, nella ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, ha fondato le proprie scelte sulla omogeneità dei singoli elementi di valutazione; pertanto è assegnato il peso totale dell'Offerta Tecnica a quella che ha ottenuto il massimo



Comune dell'Aquila



punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuibili all'intera Offerta Tecnica secondo la seguente formula:

$$D_i = 80 \times P_i / P_{max}$$

dove:

D_i : punteggio da attribuire all'offerta i -esima

80: punteggio massimo totale fissato per l'offerta tecnica

P_i : punteggio ottenuto dal concorrente i -esimo

P_{max} : miglior punteggio ottenuto

I prezzi e i ribassi dovranno essere espressi e calcolati fino alla terza cifra decimale.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione comunicherà i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura del ribasso offerto.

Qualora la Commissione accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.

All'esito della valutazione delle offerte economiche, la Commissione procederà all'attribuzione dei punteggi complessivi e alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art.97 comma 3 del D.Lgs.50/2016 il soggetto che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al responsabile del procedimento, che procederà alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'articolo 97 del Codice, avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della commissione di gara, ove costituita. Tenuto conto che la riparametrazione è uno strumento che consente di riequilibrare il rapporto prezzo/qualità ma che non incide sulla qualità delle offerte presentate, verranno considerate anomale le offerte che ottengono almeno i 4/5 dei punti relativi all'offerta economica e almeno i 4/5 dei punti relativi all'offerta tecnica prima delle variazioni dovute all'applicazione della riparametrazione.

E' fatta salva la possibilità di verificare ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione redige la graduatoria definitiva e aggiudica l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'offerta è immediatamente impegnativa per l'operatore economico, mentre per il soggetto committente diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

L'operatore economico sarà svincolato dalla propria offerta a seguito di notifica:

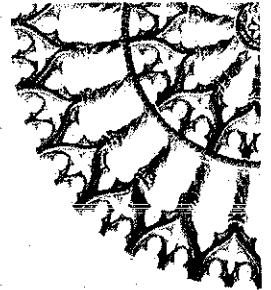
- della data di stipulazione del contratto, qualora abbia presentato la migliore offerta;
- di avvenuta aggiudicazione ad altro operatore economico;
- della scelta di non procedere ad aggiudicare i servizi.

TITOLO VII DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro dell'Aquila, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.



Comune dell'Aquila



Agli effetti del presente appalto ed ai fini della competenza giudiziaria l'operatore economico elegge il proprio domicilio legale nel Comune dell'Aquila.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

TITOLO VIII NORME FINALI E TRANSITORIE

In caso di anomalie segnalate dal sistema telematico, la procedura potrà essere sospesa e i termini per la presentazione delle offerte prorogati.

E' possibile produrre Dichiarazioni sostitutive di certificazioni e Dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 2000, in tutti i casi previsti dalla Legge. Gli atti così prodotti devono contenere gli elementi presenti nell'originale che sostituiscono e che siano necessari per la partecipazione alla presente procedura di gara.

TITOLO IX INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Enrica De Paulis, Dirigente del Settore Ricostruzione Pubblica (segreteria.rp@comune.laquila.gov.it - telefono 0862/ 645618).

Il Responsabile della procedura di gara è il Dott. Alessandro Moro, dipendente del Settore Risorse Umane e Centrale Unica di Committenza (alessandro.moro@comune.laquila.gov.it - telefono 0862/347076).

L'Aquila, li 11/10/2016

IL R.U.P.
Arch. Enrica De Paulis

Il responsabile procedura CUC
Dott. Alessandro Moro

IL DIRIGENTE
Arch. Ilda Cotizzi