



Regione del Veneto  
AZIENDA OSPEDALIERA – PADOVA  
[www.sanita.padova.it](http://www.sanita.padova.it) – P.E.C.: [azosp.padova@legalmail.it](mailto:azosp.padova@legalmail.it)  
Via Giustiniani n. 2 – 35128 PADOVA

-----  
Cod.Fisc. / P.IVA 00349040287

UOC Gestione Gare e Contratti di Area Tecnica

## BANDO DI GARA

Procedura aperta per l'appalto di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e dei lavori di realizzazione Nuova Anatomia Patologica presso il complesso edilizio Giustiniano dell'Azienda Ospedaliera di Padova

(ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera c) del D.Lgs 163/2006 e smi)

Rif. Commessa n. 1562

CUP 

I	9	1	B	1	4	0	0	0	5	9	0	0	0	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CIG 

6	8	4	4	3	7	0	8	C	B
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Azienda Ospedaliera di Padova  
via Giustiniani n. 1 - 35128 Padova  
tel. 049/821 3840 – fax 049/821 3396  
sito internet: [www.sanita.padova.it](http://www.sanita.padova.it)  
e mail: [sr.tecnico@sanita.padova.it](mailto:sr.tecnico@sanita.padova.it)  
pec: [azosp.padova@legalmail.it](mailto:azosp.padova@legalmail.it)

**“Procedura aperta per l'appalto di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e dei lavori di realizzazione Nuova Anatomia Patologica presso il complesso edilizio Giustiniano dell'Azienda Ospedaliera di Padova” - commessa 1562 -**

## **1. ENTE APPALTANTE**

AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA  
indirizzo: Via Giustiniani 1 – 35128 PADOVA  
Tel. 049 - 8213840  
Fax 049 - 8213396  
e-mail: [sr.tecnico@sanita.padova.it](mailto:sr.tecnico@sanita.padova.it)  
PEC: [azosp.padova@legalmail.it](mailto:azosp.padova@legalmail.it)

## **2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 53, comma 2, lettera c), 55, comma 5, del D.Lgs 163/2006 emi..

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006 e smi, con verifica della congruità delle offerte ex art. 86 dlgs 163/06 e art. 121 DPR 207/2010.

La Stazione Appaltante procederà all'individuazione delle eventuali offerte anomale, sottoposte a verifica di congruità, secondo i criteri e con le modalità di cui agli artt. 87 e 88 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

Svincolo dell'offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in caso di una sola offerta valida ai sensi dell'art. 55, comma 4 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Approvazione Avviso di preinformazione con atto deliberativo n. 339 del 15/04/2016 pubblicato in data 15/04/2016 sul profilo del Committente

Validazione del progetto da parte del RUP, ing. Giovanni Spina, effettuata in data 07/10/2016

## **3. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI**

a) Luogo di esecuzione dei lavori: Padova

b) caratteristiche generali dell'opera: progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e lavori di realizzazione Nuova Anatomia Patologica presso il Complesso edilizio Giustiniano dell'Azienda Ospedaliera di Padova

c) natura delle prestazioni: lavori a corpo

d) L'importo complessivo dei lavori, della progettazione definitiva ed esecutiva e degli oneri per la sicurezza, ammonta ad € 3.670.299,79, di cui

- € 3.385.375,00 per lavori (comprensivi di € 494.000,00 per il costo della manodopera), soggetti al ribasso di gara;
- € 217.174,79 per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, soggetti al ribasso di gara, di cui
  - € 101.671,94 per la progettazione definitiva,
  - € 82.756,67 per la progettazione esecutiva
  - € 32.746,18 per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione
- € 67.750,00 per oneri sicurezza ex D.Lgs 81/2008 e smi, non soggetti a ribasso di gara.

#### 4. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

Vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie di opere generali o specializzate, di cui si compone l'opera.

Categoria + Classifica	Lavorazioni	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Lavorazioni relative strutture, impianti e opere speciali	Importo (in euro)	Incidenza %	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
OG1 class. III bis	Opere civili	SI	NO	1.597.938,92	46,28	prevalente	Misura massima del 30%
OS30 class. III	Impianti interni elettrici <i>(maggiore 15% appalto)</i>	SI	SIOS	855.471,78	24,77	scorporabile	Misura massima del 30%
OS28 class. III	Impianti meccanici – termici di condizionamento <i>(maggiore 15% appalto)</i>	SI	SIOS	840.286,34	24,33	scorporabile	Misura massima del 30%
OS3 class. I	Impianti meccanici – termici di condizionamento <i>(inferiore 10% appalto)</i>	SI	SIOS	159.427,96	4,62	scorporabile	Misura massima del 100%
<b>Totale lavori</b> <i>(comprensivi degli oneri sicurezza non soggetti a ribasso)</i>				<b>3.453.125,00</b>	<b>100</b>		

4.a) **Categoria prevalente:** Opere edili, OG1, classifica III-bis, importo Euro 1.597.938,92

4.b) **Parti appartenenti a categorie specializzate OS30, OS28 e OS3, diverse dalla categoria prevalente, di cui si compone l'opera che sono, a scelta del concorrente subappaltabili:**

**Categoria scorporabile:** Impianti elettrici OS30, classifica III, importo Euro 855.471,78.

**Categoria scorporabile:** Impianti meccanici – termici di condizionamento OS28, classifica III, importo Euro 840.286,34;

**Categoria scorporabile:** Impianti meccanici-sanitari - OS3, classifica I, importo Euro 159.427,96;

**A mente di quanto disposto dall'art. 12 della Legge 80/2014, si precisa che:**

- relativamente alle **categorie scorporabili OS30 e OS28, a qualificazione obbligatoria**, che rappresenta ai sensi dell'art. 107, comma 2 del DPR 207/2010, strutture e impianti ed opere speciali (SIOS), si precisa che non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente.

Si fa presente che, essendo le lavorazioni rientranti nelle categorie scorporabili OS30 e OS28 superiori al 15% dell'importo totale dei lavori, se l'Operatore economico non possiede in proprio la relativa qualificazione, non può eseguirle se non costituendo A.T.I. di tipo verticale (o facendo ricorso

all'avvalimento) o subappaltando le stesse per un importo non superiore al 30% dell'importo della categoria SIOS stessa, come stabilito dall'art. 92, comma 7 del DPR 207/2010.

- relativamente alla **categoria scorporabile OS3, a qualificazione obbligatoria**, che rappresenta ai sensi dell'art. 107, comma 2 del DPR 207/2010, strutture e impianti ed opere speciali (SIOS), si precisa che non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente.

Si fa presente che essendo le lavorazioni rientranti nella categoria scorporabili OS3 inferiore al 10% dell'importo dei lavori, se l'Operatore economico non possiede in proprio la relativa qualificazione, non può eseguirle se non costituendo A.T.I. di tipo verticale (o facendo ricorso all'avvalimento) o subappaltando il 100% (subappalto necessario) a subappaltatori con requisiti nella categoria scorporabile e con i requisiti in proprio nella categoria prevalente per l'importo totale dei lavori

**N.B. Ai fini della qualificazione, in alternativa alla categorie scorporabili, l'impresa potrà qualificarsi con la categoria OG11 per classifica corrispondente a quella posseduta.**

Al totale lavori devono essere aggiunte le spese per la progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento sicurezza in fase di progettazione per un importo di € 217.174,79 (esclusi oneri di legge ed IVA).

Il totale dell'importo posto a base di gara è quindi € 3.670.299,79.

## **5. TERMINE DI ESECUZIONE**

Per la presentazione del progetto esecutivo e piano di sicurezza:

**entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla delibera di approvazione del progetto definitivo.**

**Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è di 480 (quattrocentottanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori**

## **6. FINANZIAMENTO**

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria con fondi regionali denominato "contributo straordinario regionale" giusto parere della CRITE nella seduta del 29.05.2015 (F.S.R. di cui alla DGRV n. 2717 del 29/12/2014), giusto atto deliberativo n. 338 del 15/04/2016

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto.

## **7. CAUZIONE**

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto, pari ad Euro **73.406,00 (euro settantatremilaquattrocentosei/00)**.

La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale e secondo le modalità di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva di cui ai precedenti capoversi è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001-2000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN/IEC 17000. Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

La somma da assicurare con polizza che copre i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è stabilita in Euro **16.000.000,00**. Detta polizza deve, altresì, assicurare la

Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con il massimale di **Euro 2.000.000,00**.

## **8. VARIANTI**

Non sono ammesse offerte in variante.

## **9. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA**

Possono partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) e f), ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010.

Non possono partecipare alla gara altre imprese con le quali esistono rapporti di collegamento e/o controllo di cui all'art. 2359, comma 1 del C.C.. Non possono partecipare alla gara anche altre imprese rispetto alle quali esista comunque una riconducibilità al medesimo centro di interesse od al medesimo centro decisionale.

## **10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, con le caratteristiche di cui al punto 5 del Disciplinare di gara.

In caso in cui i concorrenti siano stabiliti in altro stato aderente all'Unione Europea, gli stessi devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati ai sensi dell'art. 62 del medesimo decreto legislativo, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, che dimostrino il possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare.

## **11. DOCUMENTAZIONE DI GARA**

Il Disciplinare di gara, gli elaborati progettuali e la modulistica relativi al presente appalto sono immediatamente disponibili e scaricabili per via elettronica sul sito

**[www.sanita.padova.it](http://www.sanita.padova.it) (sezione bandi di gara)**

**Si invitano i concorrenti a monitorare per tutta la durata della procedura di gara il sito internet [www.sanita.padova.it](http://www.sanita.padova.it) (sezione bandi di gara), al fine di visionare l'eventuale pubblicazione di precisazioni, avvisi e/o ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura in oggetto.**

## **12. SOPRALLUOGO**

Per la presentazione dell'offerta, i concorrenti sono tenuti ad effettuare un sopralluogo tecnico ed amministrativo, per la presa visione dei luoghi e della documentazione di gara, con le modalità previste dal Disciplinare di gara.

Il certificato di presa visione degli elaborati di progetto e dello stato dei luoghi rilasciato dalla Stazione Appaltante dovrà essere inserito nella busta contenente la documentazione amministrativa.

## **13. RICEZIONE ED APERTURA DELLE OFFERTE**

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione richiesta, devono pervenire all'Azienda Ospedaliera di Padova – Ufficio Protocollo – Via Giustiniani n. 1 – 35128 Padova,

**entro le 12,00 del giorno 28/12/2016.**

L'apertura delle offerte, in seduta pubblica, si terrà presso la UOC Gestione gare e contratti di area tecnica dell'Azienda Ospedaliera di Padova – Via Giustiniani, 1 – 35128 Padova (ingresso principale) oppure via Gallucci n. 13 (ex via Cesare Battisti n. 267) – Padova (ingresso secondario)

**alle ore 10,00 del giorno 16 gennaio 2017 e seguenti, se necessario.**

#### **14. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

Sono ammesse ad assistere all'apertura delle offerte il Titolare e/o il Legale Rappresentante della società, dell'ente cooperativo della società capogruppo, del consorzio di cooperative, ovvero un procuratore a ciò autorizzato con atto notarile.

Sono, inoltre, ammessi ad assistere alle operazioni di gara, i collaboratori ed i rappresentanti delle ditte partecipanti, i quali potranno muovere osservazioni, riguardo la procedura di esame dei documenti, da riportare a verbale, solo se muniti di apposita delega.

#### **15. CONTRIBUTO OBBLIGATORIO A FAVORE DELL'AUTORITA' DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI**

Ai sensi di quanto disposto dalla Deliberazione ANAC n. 163 del 22 dicembre 2015, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, - per l'anno 2016 - i soggetti partecipanti alla gara sono tenuti a versare un contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici corrispondente ad **Euro 140,00 (euro centoquaranta/00)** prevista per la fascia di importo della gara in oggetto.

Il pagamento del contributo e la dimostrazione del versamento della somma dovuta è condizione di ammissibilità alla gara. Le modalità previste per il versamento del contributo in oggetto sono descritte nel Disciplinare di gara.

#### **16. CONTROLLO SUL POSSESSO DEI REQUISITI**

Poiché la dimostrazione del possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal presente bando è assolta dal possesso della attestazione SOA, non si farà luogo alla procedura di controllo di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Si procederà, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, al sorteggio di almeno il 10% dei concorrenti da sottoporre a verifica del possesso dei requisiti speciali per la progettazione, attraverso il sistema AVCpass.

#### **17. AVVALIMENTO**

Il concorrente, singolo, associato, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., può soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA di un altro soggetto, secondo le procedure previste dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Non sarà consentito che della stessa impresa ausiliaria possa avvalersi più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che l'impresa che si avvale di quei requisiti.

#### **18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del Codice, sulla base dei criteri di valutazione e relativi pesi indicati nel disciplinare di gara, mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al Regolamento applicando il metodo del confronto a coppie di cui al punto 2 lettera a) dello stesso Allegato G.

Il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari tramite compilazione delle liste delle lavorazioni e forniture previste in appalto e con le modalità previste nel Disciplinare di gara e deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

## 19. ALTRE INFORMAZIONI

- a) è prevista la consegna anticipata dei lavori rispetto alla stipula del contratto in base a quanto stabilito dal Capitolato Speciale di Appalto;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ;
- c) si procederà all'esclusione dalla gara di quelle imprese che non abbiano provveduto al versamento del contributo di Euro 140,00 a favore dell'ANAC;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua Italiana o corredati da traduzione giurata;
- h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., i requisiti previsti dal presente bando, devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale.
- I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprese riunite in associazioni temporanee;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- k) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- l) è esclusa la competenza arbitrale;
- m) la Stazione Appaltante si riserva di differire, o revocare il presente procedimento di gara;
- n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 della D.Lgs 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- o) la Stazione Appaltante corrisponderà all'impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale in applicazione all'articolo 26-ter della Legge 98/2013 e ss.mm.ii (Legge n. 11/2015).
- p) l'impresa aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, della Legge n.136/2010;
- q) il presente bando è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due quotidiani, sul sito dell'Azienda Ospedaliera di Padova e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;
- r) Ai sensi dell'art. 66, comma 7-bis del D.Lgs. n. 163/2006, introdotto dall'art. 26 del D.L. n. 66/2014, le spese per la pubblicazione degli avvisi, dei bandi di gara e delle informazioni di cui all'allegato IX A sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. Resta ferma la pubblicazione in GURI con oneri a carico della Stazione appaltante.
- s) Informazioni in merito alla presentazione ricorso: entro 30 gg dalla pubblicazione del bando nella GURI per motivi inerenti il bando; entro 30 gg dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; entro 30 gg dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione

Il presente bando è integrato dal Disciplinare gara di cui dovranno osservarsi, pena l'esclusione, le disposizioni e indicazioni.

Data pubblicazione del presente bando nella Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana: n. 125 del 28/10/2016.

Responsabile del procedimento è l'Ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Progettazione e sviluppo interventi di edilizia ospedaliera dell'Azienda Ospedaliera di Padova – Via Giustiniani, 2 – 35128 Padova – Tel. 049 – 8213840 - Fax 049 – 8213396.

**Il Direttore**  
**UOC Progettazione e sviluppo interventi di edilizia ospedaliera**  
**Ing. Giovanni Spina**

