

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:25196-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Cinisi: Servizi di progettazione di lavori di ampliamento di edifici
2017/S 015-025196**

Avviso di gara – Settori speciali

Servizi

Direttiva 2004/17/CE

Sezione I: Ente aggiudicatore

I.1) **Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

GES.A.P. SpA

<http://www.gesap.it>.

Aerostazione «Falcone e Borsellino»

Punti di contatto: Donatella Orlando

All'attenzione di: GES.A.P. SpA

90045 Cinisi

Italia

Telefono: +39 0917020508-150

Posta elettronica: garecontratti@gesap.it

Fax: +39 0917020794

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'ente aggiudicatore: <http://www.gesap.it>.

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.gesap.it>.

Accesso elettronico alle informazioni: <http://www.gesap.it>.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

GES.A.P. SpA

Aeroporto «Falcone e Borsellino»

Punti di contatto: Protocollo

All'attenzione di: Donatella Orlando

90045 Cinisi

Italia

Telefono: +39 091/7020508

Posta elettronica: protocollogesap@pec.it

Fax: +39 091/7020404

Indirizzo internet: www.gesap.it

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

Servizio Gare e Contratti

Aeroporto Falcone Borsellino

Punti di contatto: protocollogesap@pec.it

All'attenzione di: Donatella Orlando

90045 Cinisi (PA)

Italia

Posta elettronica: garecontratti@gesap.it

Indirizzo internet: www.gesap.it

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

GES.A.P. SpA

Nuova palazzina servizi presso Aeroporto Falcone Borsellino di Palermo

Punti di contatto: protocollogesap@pec.it

All'attenzione di: Ufficio Protocollo

90045 Cinisi (Palermo)

Italia

Telefono: +39 0917020312

Posta elettronica: gesap@pec.it

Fax: +39 0917020394

Indirizzo internet: www.gesap.it

I.2) **Principali settori di attività**

Attività connesse agli aeroporti

I.3) **Concessione di un appalto a nome di altri enti aggiudicatori**

L'ente aggiudicatore acquista per conto di altri enti aggiudicatori: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) **Descrizione**

II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore:**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva comprensiva della revisione e aggiornamento del Piano di Sicurezza e di Coordinamento dell'intervento di «Adeguamento e ristrutturazione del terminal passeggeri — nuovo scenario al 2020» ed altri servizi accessori secondo i termini e le condizioni indicate nel CSP.

II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi

Categoria di servizi n. 12: Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Aeroporto «Falcone e Borsellino» 90045 Punta Raisi — Cinisi (PA).

Codice NUTS ITG12

II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**

II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva comprensiva della revisione e aggiornamento del Piano di Sicurezza e di Coordinamento dell'intervento di «Adeguamento e ristrutturazione del terminal passeggeri — nuovo scenario al 2020» ed altri servizi accessori secondo i termini e le condizioni indicate nel CSP.

II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

71223000

II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) **Informazioni sui lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) **Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

Il corrispettivo posto a base di gara per l'espletamento del servizio in appalto è pari a 1 052 807,61 EUR (un milione cinquantaduemilaottocentosette/61 euro), al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA; tale importo è soggetto al ribasso offerto in sede di gara dall'Appaltatore.

Valore stimato, IVA esclusa: 1 052 807,61 EUR

II.2.2) **Opzioni**

Opzioni: no

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

in giorni: 90 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

IL Professionista incaricato della progettazione esecutiva, dovrà essere munito a far data dall'approvazione del progetto di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza.

Il Professionista dovrà dichiarare in sede di presentazione dell'offerta, di essere a conoscenza che, in caso di aggiudicazione e prima della sottoscrizione del contratto, il progettista dovrà presentare apposita dichiarazione rilasciata da primaria Compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo «responsabilità civile generale», nel territorio della UE, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/16 nel caso di ricorso alla procedura di soccorso istruttorio il concorrente che vi ha dato causa è obbligato al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria nella misura dell'uno per mille del valore della gara (1 053 EUR).

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Il Progetto sarà finanziato parte con i fondi di cui all'APQ Rafforzato Trasporto Aereo con le economie riprogrammabili di cui alle delibere CIPE n° 142/1992 e n° 36/2002 e parte con fondi propri della Stazione Appaltante.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Sono ammessi a partecipare alle procedura di affidamento dei servizi oggetto dell'appalto le società di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/16 comma 1, lett. a) b) c) d) e) f). Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento di cui al comma 1, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o

di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

È consentito ricorrere all'istituto dell'avvalimento come disciplinato dall'art. 89 del D.Lgs. 50/16 nel rispetto di tutte le condizioni ivi previste.

Non saranno ammessi alla gara soggetti diversi da quelli sopra indicati o privi dei requisiti richiesti nel presente bando.

III.1.4) Altre condizioni particolari:

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Sono ammessi a partecipare alle procedura di affidamento dei servizi oggetto dell'appalto le società di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/16 comma 1, lett. a) b) c) d) e) f).

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/16 i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria:

Per l'attività di progettazione il concorrente deve dimostrare:

a) L'espletamento, negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, di servizi di architettura ed ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv), D.Lgs. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate nella tabella di cui al punto n. 1.2 del CSP per un importo pari almeno al doppio dell'importo complessivo di ogni classe e categoria stimato delle prestazioni oggetto dell'appalto. I servizi dichiarabili sono quelli iniziati ed ultimati nel periodo di riferimento o, per i servizi iniziati in epoca precedente, la quota parte degli stessi espletata nel periodo di riferimento.

b) La realizzazione, negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, di almeno 1 (una) progettazione esecutiva avente per oggetto servizi analoghi a quelli oggetto di gara, relativi a lavori di importo non inferiore a 20 000 000 EUR (venti milioni di euro).

I servizi dichiarabili sono quelli iniziati ed ultimati nel periodo di riferimento o, per i servizi iniziati in epoca precedente, la quota parte degli stessi espletata nel periodo di riferimento.

Per servizi analoghi s'intendono progettazioni esecutive aventi ad oggetto «strutture caratterizzate da elevato affollamento quali aerostazioni, stazioni ferroviarie, centri commerciali, edifici pubblici di particolare rilevanza aperti al pubblico e mantenimento dell'esercizio/operatività durante l'esecuzione dei lavori».

Per l'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione:

Aver firmato, in veste di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, almeno 1 (uno) piano di sicurezza e coordinamento relativo a lavori di importo non inferiore a 10 000 000 EUR (dieci milioni di euro) avente per oggetto servizi analoghi a quelli oggetto di gara.

I servizi dichiarabili sono quelli iniziati ed ultimati nel periodo di riferimento o, per i servizi iniziati in epoca precedente, la quota parte degli stessi espletata nel periodo di riferimento.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/16 i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti minimi tecnici ai fini della partecipazione alla gara. Il concorrente sarà tenuto a rispettare quanto previsto nel presente articolo.

La struttura del gruppo di lavoro dedicata al presente appalto dovrà come minimo includere:

- project manager,
- responsabile pianificazione (airport planner),
- responsabile progettazione architettonica,
- responsabile progettazione spazi destinati ad area commerciale,
- responsabile progettazione interni e arredi,
- responsabile progettazione wayfinding e segnaletica,
- responsabile progettazione strutture,
- responsabile progettazione impianti elettrici e speciali,
- responsabile progettazione impianti meccanici,
- responsabile progettazione antincendio,
- responsabile documentazione economica,
- responsabile rendering e visualizzazioni 3D;

oltre che il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.

I ruoli sopra definiti dovranno essere svolti da un numero di persone non inferiore a tre. Per responsabile si intende il soggetto referente nei confronti della Stazione appaltante in corso di esecuzione delle prestazioni progettuali per la singola e specifica materia.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore:**

Codice CIG : 69412157D1

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 10.3.2017 - 12:00

Documenti a pagamento: sì

Prezzo: 150 EUR

Condizioni e modalità di pagamento: Il capitolato speciale d'appalto e gli elaborati tecnico-progettuali relativi all'appalto, saranno resi disponibili previo versamento della somma di 150 EUR (centocinquanta euro) a mezzo bonifico bancario a favore di GES.A.P. SpA su c.c. presso Banca Nuova (codice IBAN: IT79L0513204601810570092849).

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

20.3.2017 - 12:00

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

italiano.

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 21.3.2017 - 10:00

Luogo

Sala conference del Nuovo Centro Direzionale.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

I legali rappresentanti degli offerenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Indicare il o i progetti e/o il o i programmi: APQ Rafforzato Trasporto Aereo con le economie riprogrammabili di cui alle delibere CIPE n° 142/1992 e n° 36/2002.

VI.3) Informazioni complementari:

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che non dispongono dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

b) il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo, gli stessi non giungano a destinazione entro il termine perentorio fissato dal presente bando di gara;

c) il concorrente è obbligato, in sede di presentazione dell'offerta, ad indicare il domicilio eletto specificando un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) ove inviare le comunicazioni;

d) non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base d'appalto, offerte in variante, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;

e) in caso di discordanza fra percentuale di ribasso indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per GES.A.P. SpA;

f) l'offerta economica e tutti i documenti richiesti devono essere redatti, a pena di esclusione dalla gara, in lingua italiana od accompagnati da traduzione in lingua italiana eseguita a cura e spese del concorrente;

g) il presente bando non vincola la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento dei propri obiettivi, si riserva di annullare e/o revocare la gara e gli atti relativi in qualsiasi momento, e comunque, di non procedere all'aggiudicazione e di non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza che ciò possa comportare responsabilità e/o giustificare azioni di richiesta danni, indennità o compensi di ogni tipo;

h) la stazione appaltante si riserva di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;

- i) ai sensi di quanto previsto dall'art. 110 D.Lgs. 50/16 in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, GES.A.P. SpA si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del servizio.
- j) al solo fine di conservare la documentazione degli atti di gara, tutti i documenti presentati dai concorrenti resteranno acquisiti dalla GES.A.P. SpA, senza che agli stessi spetti compenso alcuno per qualsiasi spesa ed onere sostenuto per la partecipazione alla gara;
- k) Si rendono edotti i concorrenti che l'Ente aggiudicatore ha aderito al Protocollo di Legalità della Prefettura di Palermo ed ha adottato il Patto Etico i cui testi sono disponibili sul sito internet www.gesap.it Essi si impegnano ad accettarli sottoscrivendone copia ed allegandoli, a pena di esclusione, alla documentazione amministrativa.
- l) Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.8.2010 n.136 l'impresa aggiudicataria è obbligata ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Analogamente, l'impresa aggiudicataria dovrà inserire apposita clausola nei contratti sottoscritti con subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla richiamata L. 13.8.2010 n.136;
- m) Ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge 13.8.2010 n.136 si precisa che la stazione appaltante inserirà nel contratto di appalto una clausola risolutiva espressa nel caso di violazione dell'obbligo di esecuzione delle transazioni tramite le Banche o le Poste Italiane SpA.
- n) Il concorrente dovrà obbligarsi, nel caso di aggiudicazione, ad osservare la disposizione di cui all'art. 2, comma 1 della L.R. 15/08 «Conto Unico per gli appalti» e cioè indicare un numero di conto corrente unico sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario dovrà avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile e di accettare, in caso di mancato rispetto di tale obbligo, senza nulla a pretendere, la risoluzione per inadempimento contrattuale; inoltre il concorrente dovrà obbligarsi, nel caso di aggiudicazione, ad osservare la disposizione di cui all'art. 2, comma 2 della L.R. 15/08 «Conto Unico per gli appalti» e cioè di accettare la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
- o) Si rende noto che la GESAP ha adottato il Modello Organizzativo, Gestionale e di Controllo della Società ai sensi del D.Lgs. 231/01, reso disponibile sul sito internet della Società www.gesap.it in materia di illecito amministrativo commesso dalla persona giuridica, dipendente da reato commesso da amministratori, dipendenti e/o collaboratori;
- p) Si rende noto che GES.A.P. ha adottato un sistema di gestione ambientale, certificato secondo la norma ISO 14001:2004; pertanto il concorrente dovrà impegnarsi nel corso di esecuzione del progetto a rispettare le norme vigenti in materia ambientale, adottando tutte le precauzioni possibili per evitare danni di ogni genere e, comunque, a contribuire al mantenimento della citata certificazione.
- Le disposizioni del presente bando si intendono integrate dal disciplinare di gara e dalla documentazione tecnica, alla cui osservanza i concorrenti sono vincolati a pena di esclusione.
- Si informa che Responsabile del Procedimento è l'ing. Nicolò Pecoraro Responsabile Direzione Area Progettazione Infrastrutture e Sistemi (091-7020770 e.mail: segreteriaprogettazione@gesap.it).
- Eventuali chiarimenti circa le modalità di partecipazione alla presente gara possono essere chiesti al Servizio gare e contratti della GES.A.P. SpA, tel. 091/7020734-150 (e-mail: protocollogesap@pec.it).

Avverso il bando di gara è ammesso ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia — Palermo — Via Butera 6 — Palermo, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia — Palermo
Via Butera 6
90139 Palermo
Italia

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Avverso il bando di gara è ammesso ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia — Palermo — Via Butera 6 — Palermo, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Direzione Affari Giuridici e Legale
Aeroporto Falcone Borsellino
90045 Cinisi
Italia
Posta elettronica: gesap@pec.it
Indirizzo internet: www.gesap.it

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

17.1.2017