

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:180223-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Campobasso: Servizi energetici e affini
2017/S 091-180223**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Provincia di Campobasso

Via Roma 47

Campobasso

86100

Italia

Persona di contatto: dott. Leonardo Giuliano

Tel.: +39 0874401369

E-mail: leonardo.giuliano@provincia.campobasso.it

Codice NUTS: ITF22

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.provincia.campobasso.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://cua.provincia.campobasso.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Avviso per l'individuazione del promotore di un progetto di fattibilità per la gestione del servizio di energia termica-elettrica ed altri impianti degli edifici della Provincia di Campobasso.

II.1.2) Codice CPV principale

71314000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Individuazione di un Progetto di Fattibilità da porre a base di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del servizio di energia termica, gestione del servizio energia elettrica, gestione e manutenzione degli impianti idrici, antincendio, di sicurezza ordinari e straordinari, e riqualificazione energetica degli impianti e degli edifici di competenza della Provincia di Campobasso.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 16 469 863.29 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.2) Codici CPV supplementari

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITF22

Luogo principale di esecuzione:

Intero territorio della Provincia di Campobasso ove sono dislocati gli edifici interessati.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

La proposta progettuale deve prevedere lo svolgimento delle attività del servizio di conduzione, manutenzione e gestione degli impianti, in particolare:

a) Servizio energia termica: proposta descrittiva del servizio energia (gestione calore) e manutenzione impianti termici, con indicazione dei costi dei consumi energetici, le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria delle centrali termiche, delle componenti del telecontrollo e degli impianti di riscaldamento, nonché la gestione del riscaldamento degli edifici;

b) Servizio energia elettrico: proposta descrittiva del servizio energia (gestione diretta del vettore elettrico e della tariffazione) e manutenzione degli impianti elettrici e di illuminazione (forza motrice illuminazione ed illuminazione di sicurezza), degli impianti fotovoltaici installati negli edifici e dell'illuminazione esterna, con indicazione dei costi dei consumi energetici, le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti;

c) Gestione e manutenzione impianti idrici e antincendio: proposta riferita alla gestione e manutenzione ordinaria degli impianti di rilevamento e spegnimento incendi ed impianti autoclave presenti negli edifici, impianti idrico-sanitari interni agli edifici, allarme incendio, impianto di rilevamento incendi, diffusione sonora e porte tagliafuoco;

d) Gestione e manutenzione straordinaria degli impianti idrici e antincendio, di sicurezza: indicazione degli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti: autoclave, impianto idrico sanitario e termico interno, allarme incendio, impianto rilevamento incendio, idrico antincendio, diffusione sonora e porte taglia fuoco installati negli edifici, con budget annuale massimo pari ad euro 45.000,00 negli edifici di competenza, esclusi quelli di cui alla tabella 4 dell'allegato A;

i miglioramenti proposti, secondo i criteri appresso indicati

e) proposta di efficientamento e riqualificazione energetica degli impianti;

f) proposta di efficientamento e riqualificazione energetica degli edifici.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 108

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

- 1) Iscrizione Camera di Commercio e/o Registro equivalente per le attività del presente avviso da cui risulti l'abilitazione impianti ex D.M. n. 37/2008;
- 2) Personale addetto alla conduzione di impianti termici potenza sup. 232 KW, munito di patentino di abilitazione;

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

- 1) Certificazione SOA categ. OS3 1 classifica, OS28 2 classifica, OS30 2 classifica in alternativa OG11 2a classifica;
- 2) Certificazione UNI EN ISO 9000 per attività di gestione e manutenzione degli impianti termici;
- 3) Certificazione ESCO:UNI CEI 11352:2014 gestione dell'energia.

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 30/06/2017
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 05/07/2017
Ora locale: 10:00
Luogo:
Presso Provincia di Campobasso.
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Sono ammessi alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega; la procedura si svolge con sedute pubbliche e riservate.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
TAR Molise Sede di Campobasso
Via San Giovanni 1
Campobasso
86100
Italia
Tel.: +39 08744891
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
Provincia di Campobasso
Via Roma 47
Campobasso
86100
Italia
Tel.: +39 08744011
E-mail: provincia.campobasso@legalmail.it
Indirizzo Internet: <http://www.provincia.campobasso.it>
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
10/05/2017

