

ALLEGATO N.8 LINEE GUIDA PER LA REDAZIONE DELLE GIUSTIFICAZIONI

Oggetto: Procedura ristretta ai sensi dell'art.61 del D.lgs. n.50/2016 per la realizzazione dell'intervento di *"Ristrutturazione dell'I.M.F.R. Gervasutta ai fini della realizzazione di una struttura per il 3° livello di riabilitazione – 2° Intervento"* - **CIG 7058648499 - CUP J23B09000260002**

LINEE GUIDA PER LA REDAZIONE DELLE GIUSTIFICAZIONI (IN CASO DI ANOMALIA)

In relazione all'offerta prodotta ciascun concorrente, entro 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dovrà produrre, a richiesta della stazione appaltante, le giustificazioni a corredo di ciascuna voce di prezzo.

Per la redazione delle giustificazioni ciascun concorrente dovrà osservare le sotto indicate modalità e i seguenti principi che formano parte integrante e sostanziale degli atti della gara d'appalto.

Al riguardo si precisa che dovranno essere utilizzati i modelli predisposti dalla stazione appaltante ed allegati al disciplinare di gara, rispettivamente, per quanto riguarda le analisi dei prezzi e le giustificazioni dell'importo ascrivito alle spese generali nella quota percentuale inserita in ciascuna analisi che corredo l'offerta.

Quanto all'utile, secondo la prevalente giurisprudenza non sarà ammessa una percentuale che non denoti l'interesse imprenditoriale alla corretta e conforme esecuzione dell'appalto.

Ove il concorrente esponga percentuali di spese generali e di utile insignificanti o molto ridotti dovrà produrre una idonea relazione che documenti le circostanze ed i fattori competitivi di cui dispone con specifico riferimento:

- a) *all'economia del procedimento di costruzione;*
- b) *alle soluzioni tecniche adottate;*
- c) *alle condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori.*

Nella formulazione delle giustificazioni ciascun concorrente terrà conto che dovranno essere soggette a giustificazioni anche le lavorazioni per le quali si ha intenzione di ricorrere al subappalto.

Le eventuali offerte di fornitori/subappaltatori dovranno essere rese mediante preventivi scritti, debitamente firmati, datati e sottoscritti dalle parti e non soggetti a condizioni o termini.

Gli oneri che il fornitore escluda dalla propria offerta ad esempio per assistenze, trasporti, manodopera o altro, dovranno risultare regolarmente computati nell'offerta dell'appaltatore.

Non saranno accettati preventivi recanti oneri indeterminati a carico dell'Appaltatore o altre condizioni o riserve inesprese né preventivi con scadenza antecedente la data della presunta esecuzione delle lavorazioni cui si riferiscono.

La manodopera impiegata dovrà essere indicata precisamente nel numero e distinta per qualifiche e livelli retributivi effettivamente corrisposti, che in ogni caso non dovranno risultare inferiori ai vigenti minimi tabellari.

Dovranno essere oggetto di giustificazione anche gli oneri per l'assistenza post avviamento.

Le giustificazioni potranno riguardare ogni altra condizione che il concorrente ritenga rilevante allo scopo e pertinente.

Le giustificazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o dal suo procuratore e, in caso di costituendi Raggruppamenti, da ciascun legale rappresentante delle imprese facenti parte del Raggruppamento.