

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:292462-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Perugia: Supervisione di lavori di costruzione  
2017/S 142-292462**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Azienda USL Umbria 1

03301860544

Via G. Guerra 21

Perugia

06127

Italia

Persona di contatto: dott. ing. Fabio Pagliaccia

Tel.: +39 0755413637/3633/3629

E-mail: [aslumbria1@postacert.umbria.it](mailto:aslumbria1@postacert.umbria.it)

Codice NUTS: ITI21

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.uslumbria1.gov.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.uslumbria1.gov.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.uslumbria1.gov.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo:

Azienda USL Umbria 1 — Ufficio Protocollo

Via G. Guerra 21

Perugia

06127

Italia

Persona di contatto: dott. Ing. Fabio Pagliaccia

Tel.: +39 0755413637/3633/3629

E-mail: [aslumbria1@postacert.umbria.it](mailto:aslumbria1@postacert.umbria.it)

Fax: +39 0755412146

Codice NUTS: ITI21

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.uslumbria1.gov.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

- I.5) **Principali settori di attività**  
Salute

**Sezione II: Oggetto**

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria dell'intervento n. 32 AdP: Riqualficazione ed adeguamento dell'ex-padiglione Massari (Perugia).  
Numero di riferimento: Delibera n. 971 del 19/07/2017

II.1.2) **Codice CPV principale**

71247000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria comprendenti la progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori di riqualficazione ed adeguamento dell'ex-padiglione Massari (Perugia) per realizzazione sede dei servizi citologia, farmaceutico ed ambulatori dell'area distrettuale del perugino CUP F91B16000620003 CIG 7145208C29.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 221 028.43 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI21

Luogo principale di esecuzione:

Padiglione Massari Via E. Dal Pozzo Perugia.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

I servizi, come di seguito specificati, dovranno essere svolti ai sensi e nel rispetto del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal decreto legislativo 19.4.2017, n. 56, del DPR 207/2010 e s.m.i., della prassi consolidata dalle parti non più vigenti del DPR 207/2010 e s.m.i. e in conformità alle Linee guida Anac:

— progettazione definitiva ed esecutiva, pratiche necessarie ai fini della progettazione antincendio e per la presentazione della segnalazione certificata di inizio attività c/o i Vigili del Fuoco (DPR 151/2011) con le modalità previste dal DM 7.8.2012;

— direzione esecutiva dei lavori, comprendente la direzione dei lavori, contabilizzazione, servizi tecnici direttamente ed indirettamente collegati, assistenza all'organo di Collaudo per l'esercizio delle sue funzioni (ove previsto), coordinamento e predisposizione della documentazione, degli atti e degli elaborati tecnici necessari per l'acquisizione delle autorizzazioni e/o pareri da parte degli Enti competenti, ecc. e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di adeguamento impiantistico (prevista ad avvenuto perfezionamento del finanziamento).

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 221 028.43 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 90

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

I partecipanti alla gara, oltre al possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dovranno essere abilitati ed iscritti al relativo Albo/ordine professionale.

Nel caso di società di professionisti, di ingegneria o di consorzi stabili le stesse dovranno risultare iscritte nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

1. Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, espletati nei migliori 3 esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a 2 (due) volte l'importo a base di gara.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

2. Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria di 1,2 (uno virgola due) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione

3. Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore di 0,50 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento

4. Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi 3 anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in una misura di almeno 2 (due) volte il numero necessario per lo svolgimento dell'incarico;

5. Per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici, in una misura di almeno 2 (due) volte il numero necessario per lo svolgimento dell'incarico, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Art. 46 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., degli artt. 178 e segg. del DPR 207/2010, della prassi consolidata dalle parti non più vigenti del DPR 207/2010 e s.m.i. e in conformità alla proposta di Linee guida Anac «Il Direttore dei lavori: modalità di svolgimento delle funzioni di direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione del contratto».

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 04/09/2017

Ora locale: 13:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 14/09/2017

Ora locale: 10:30

Luogo:

Sede legale USL Umbria 1 — Sala Riunioni «Piccola» — Via Guerra 17 — Perugia.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Legali rappresentanti oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti e chiunque ne abbia interesse.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) **Informazioni complementari:**

La documentazione completa di gara facente parte integrante e sostanziale del presente bando (Disciplinare di gara, modello di domanda di partecipazione, modello DGUE, ecc.) è pubblicata sul sito web della USL all'indirizzo <http://www.uslumbria1.gov.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>

Tutte le informazioni riguardanti eventuali chiarimenti chiesti dai concorrenti, nonché le convocazioni per le successive sedute pubbliche, saranno pubblicate sul suddetto sito web della USL. Il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge.

Il ricorso al subappalto è disciplinato dagli artt. 31, c. 8 e 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Non saranno ritenute idonee e quindi non ammesse alla fase di valutazione dell'offerta economica, le offerte tecniche che, relativamente agli elementi qualitativi, non avranno ottenuto un punteggio minimo complessivo (soglia) di 40 punti.

Il fatturato globale è richiesto nel valore massimo previsto dalle Linee guida Anac n. 1, trattandosi di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria particolarmente delicati in ragione della tipologia e soprattutto della destinazione dell'immobile oggetto dei lavori di riqualificazione.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 5, comma 2, del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, l'aggiudicatario è tenuto a rimborsare alla Stazione appaltante gli oneri di pubblicità «legale».

Il corrispettivo è determinato sulla base del DM 17.6.2016 e della tariffa approvata dall'ordine degli ingegneri di Perugia il 28.8.2007 (quest'ultima costituisce solo un mero riferimento ai fini della quantificazione di parte del corrispettivo).

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR dell'Umbria

Via Baglioni 3

Perugia

06100

Italia

Tel.: +39 0755755311

Indirizzo Internet:<https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliadministrativiregionali/perugia/index.html>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
24/07/2017