

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:367624-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Siena: Servizi di progettazione di edifici
2017/S 179-367624**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Comune di Siena

P.zza Il Campo 1

Punti di contatto: Servizio Gare e Appalti

53100 Siena

Italia

Telefono: +39 577292309

Posta elettronica: pubblicazione@comune.siena.it

Fax: +39 577292417

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.siena.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché dei servizi consistenti nelle indagini complementari e nelle relazioni specialistiche e dell'incarico di direzione lavori, relativamente ai lavori di «Sostituzione edilizia edifici comunali in Via N. Bixio per realizzazione servizi didattici Università per Stranieri di Siena e riqualificazione area a verde».

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 12: Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Siena.

Codice NUTS ITI19

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

I servizi richiesti, per quanto concerne la fase della progettazione, riguarderanno l'elaborazione completa del progetto definitivo, esecutivo e degli elaborati relativi al coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, completi della redazione di ogni elaborato necessario per il rilascio dei pareri ed autorizzazioni da parte degli Enti competenti, anche in sede di conferenza di servizi ai sensi del D.Lgs. 241/1990 e ss.mm.ii., e tutto quanto necessario per rendere l'opera approvabile, cantierabile, appaltabile, agibile, per la parte di esecuzione dei lavori riguarderanno l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

71221000

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) Informazioni sulle varianti

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Valore stimato, IVA esclusa: 354 589,12 EUR

II.2.2) Opzioni

Opzioni: no

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

L'aggiudicatario è tenuto a costituire la garanzia prevista dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità previste dallo stesso.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi a partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti, le società di ingegneria, i consorzi, i GEIE e i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di

architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad essi connessi, purché non sussistano a loro carico cause di esclusione e siano in possesso dei requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnico-professionale nonché di quelli previsti dal DM 2.12.2016 n 263.

È consentita, ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, la partecipazione alla gara a raggruppamenti temporanei non ancora costituiti, che devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione.

Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19, dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2006 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di gara.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo. È fatto altresì divieto ai concorrenti di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento.

I consorziati per i quali il consorzio stabile concorre non possono partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione del divieto saranno esclusi dalla medesima sia il consorzio sia il consorziato e si applica l'art. 353 del codice penale.

In ragione di quanto sopra i consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre.

III.1.4) **Altre condizioni particolari**

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i concorrenti che si trovino in una delle situazioni indicate all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016.

In particolare l'esclusione di cui al comma 1 del citato art. 80 opera qualora la circostanza prevista riguardi i liberi professionisti singoli od associati; i soci e/o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari e/o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza e/o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, e/o il socio unico persona fisica, e/o il socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci, e/o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente bando, qualora il concorrente non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

L'esclusione non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Inoltre non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 30.3.2001, n. 165, oppure che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DM 2.12.2016 n. 263 ed in particolare dell'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura per l'attività oggetto dell'affidamento, se persone giuridiche, ovvero all'albo

professionale, se liberi professionisti singoli o associati, nonché dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:

a) aver realizzato un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, espletati nei migliori 3 esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari all'importo a base di gara, quindi per 1 413 024 EUR;

b) avere espletato negli ultimi 10 anni servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria almeno pari all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e precisamente:

Categoria d'opera ID. Opere Importo categoria Importo requisito

Edilizia E.10 618 024 EUR 618 024 EUR

Strutture S.04 480 000 EUR 480 000 EUR

Impianto idrico e antincendio IA.01 100 000 EUR 100 000 EUR

Impianto condizionamento-

riscaldamento IA.02 85 000 EUR 85 000 EUR

Impianto elettrico IA.03 105 000 EUR 105 000 EUR

Sistemi e reti di telecomunicazioni T.02 25 000 EUR 25 000 EUR

c) aver espletato negli ultimi 10 anni 2 servizi di ingegneria e di architettura (c.d. «servizi di punta») relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore al valore pari allo 0,50 dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per, dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento e precisamente:

Categoria d'opera ID. Opere Importo categoria Importo requisito

Edilizia E.10 618 024 EUR 309 012 EUR

Strutture S.04 480 000 EUR 240 000 EUR

Impianto idrico e antincendio IA.01 100 000 EUR 50 000 EUR

Impianto condizionamento

riscaldamento IA.02 85 000 EUR 42 500 EUR

Impianto elettrico IA.03 105 000 EUR 52 500 EUR

Sistemi e reti di telecomunicazioni T.02 25 000 EUR 12 500 EUR

d) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) avere avuto un numero medio annuo di personale tecnico utilizzato negli ultimi 3 anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50 % del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), pari ad almeno n. 6 unità, ossia, in misura doppia rispetto alle professionalità minime stimate nel bando, per lo svolgimento dell'incarico, che sono pari a n. 3 unità;

e) per i professionisti singoli o associati, numero di unità minime di tecnici, in misura doppia (pari a n. 6 unità) rispetto alle unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico, che sono pari a n. 3 unità, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

III.2.3) **Capacità tecnica**

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: sì

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. Offerta economica. Ponderazione 20
2. Offerta temporale. Ponderazione 10
3. Offerta tecnica. Ponderazione 70

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CIG: 71560249CF

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 18.10.2017 - 12:00
Documenti a pagamento: no

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

18.10.2017 - 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

lituano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: 19.10.2017 - 9:00

Luogo:

Siena — Servizio Gare e Appalti — Via di Città 81

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Chiunque ne abbia interesse.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

VI.3) **Informazioni complementari**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana

Via Ricasoli 40

50122 Firenze

Italia

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

14.9.2017