



## Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

---

### Servizio Centrale di Committenza

**BANDO DI GARA** con procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.50/2016 e s.m. e i. per l'affidamento del SERVIZIO FORNITURA ENERGIA ESERCIZIO CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA-STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ED APPARECCHIATURE ANTINCENDIO RELATIVO A SETTE EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MODIGLIANA CIG 6779828B0C.

### BANDO DI GARA

**1. Stazione appaltante:** Unione di Comuni della Romagna forlivese, P.zza F.Tassinari n.15 – 47017 ROCCA SAN CASCIANO (FC)

telefono 0543/950141 – fax 0543/950137

indirizzo internet: [www.romagnafortlivese.it](http://www.romagnafortlivese.it)

PEC: [protocollo@pec.romagnafortlivese.it](mailto:protocollo@pec.romagnafortlivese.it)

Responsabile del Procedimento di gara: Geom. Flavio Magalotti, tel.0543/950141 – fax 0543/950141, e-mail: [protocollo@romagnafortlivese.it](mailto:protocollo@romagnafortlivese.it).

**Ente committente**

Comune di Modigliana

Via G.Garibaldi n.63 – 47015 Modigliana (FC)

Tel. 0546/949535 sito: [www.comune.modigliana.fc.it](http://www.comune.modigliana.fc.it)

Responsabile del procedimento di progetto: Geom. Flavio Magalotti

Codice NUTS: Comune di Modigliana ITD58

**2.** I documenti di gara sono disponibili al seguente indirizzo internet: <http://www.romagnafortlivese.it> sezione “Bandi e Gare”.

**3.** Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: Ente locale – attività amministrativa

**4.** L'amministrazione aggiudicatrice è la centrale di committenza dell'Unione di Comuni della Romagna forlivese. L'ente che stipulerà il contratto è il Comune di Modigliana.

**5.** Codici CPV: 71314200(Servizi di gestione energia) - 45259300-0 (Riparazione e manutenzione centrali termiche).

**6.** Codice NUTS del luogo principale di prestazione: Codice NUTS: Comune di Modigliana ITD58.

**7.** Descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto i servizi di seguito da erogarsi presso gli edifici del Comune di Modigliana:

- Servizio di gestione energia;
- Servizio esercizio e conduzione impianti termici;
- Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici;
- Servizio di gestione e manutenzione impianti ed apparecchiature antincendio.

Più esaurientemente descritti all'articolo 1 e seguenti del capitolato speciale d'appalto.

C.F : 92071270406 - Sede Legale – FORLÌ

**Sede Amministrativa – Comunicazioni e Protocollo :** P.zza Tassinari 15 - 47017 ROCCA SAN CASCIANO (FC)

Tel.0543/950141 – Fax 0541/950137

PEC: [protocollo@pec.romagnafortlivese.it](mailto:protocollo@pec.romagnafortlivese.it)

**8. Importo annuale a base d'asta €.117.856,43** per un importo complessivo presunto dell'appalto pari a €.824.994,98 (IVA esclusa) pari a sette anni di servizio, oltre a €.3.500,00 per oneri per la sicurezza, per un totale di €.828.494,98 (IVA esclusa).

**9.** Divieto di varianti.

**10.** Consegna del servizio: dal 13 ottobre 2017 anche nelle more della stipula contrattuale. Durata: 7 (sette) anni dalla data di consegna. Potrà essere prevista una proroga di un anno nelle more del nuovo affidamento.

**11.** Condizioni di partecipazione, capacità economico – finanziario e capacità tecnica: vedi art.11 del disciplinare di gara.

**12.** Tipo di procedura di aggiudicazione: Procedura aperta.

**13.** =====.

**14.** L'appalto non è suddiviso in lotti, al fine di garantire una gestione unitaria del servizio.

**15.** =====.

**16.** =====.

**17.** =====.

**18.** Criteri di aggiudicazione dell'appalto: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara, articolo 6.

**19.** Termine ultimo per la ricezione delle offerte: 10 ottobre 2017 ore 11.00.

**20.** Indirizzo al quale le offerte sono trasmesse: Unione di Comuni della Romagna forlivese, P.zza F.Tassinari n.15 – 47017 ROCCA SAN CASCIANO (FC).

**21. a)** Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni decorrenti dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**b)** data, ora e luogo di apertura delle offerte: 11 ottobre 2017 ore 12.30 prima seduta pubblica, c/o Unione di Comuni della Romagna forlivese, P.zza F.Tassinari n.15 – 47017 ROCCA SAN CASCIANO (FC). Le successive sedute di gara saranno comunicate a mezzo pubblicazione sul sito internet dell'Unione di Comuni della Romagna forlivese all'indirizzo internet indicato al punto 2) del presente bando.

**c)** persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura: i legali rappresentanti degli operatori economici partecipanti o loro delegati.

**22.** Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte: italiano.

**23. a)** La presentazione delle offerte dovrà avvenire esclusivamente per posta, tramite corriere o a mano al seguente indirizzo: Unione di Comuni della Romagna forlivese, P.zza F. Tassinari n.15 – 47017 ROCCA SAN CASCIANO (FC);

**b)** NON si farà ricorso all'ordinazione elettronica;

**c)** sarà accettata la fatturazione elettronica;

**d)** NON sarà utilizzato il pagamento elettronico.

**24.** L'appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea. L'appalto è finanziato con fondi propri dell'amministrazione comunale di Modigliana.

**25.** Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DI BOLOGNA

Indirizzo postale: Strada Maggiore, 53 - - BO -

Città: Bologna Codice postale: 40125 Paese: Italia

Posta elettronica: bo\_ricevimento\_ricorsi\_cpa@pec.ga-cert.it Telefono: 051-4293101

Termini per la proposizione del ricorso: 60 giorni dall'avvenuta conoscenza del provvedimento lesivo (esclusione dalla gara o aggiudicazione a terzi).

**26.** =====.

**27.** Non è prevista la ripetizione dell'appalto. Potrà essere prevista una proroga di anni uno, necessaria per la definizione delle nuove procedure di affidamento.

**28.** Data d'invio dell'avviso:

- GUCE: 30/08/2017

- GURI: 04/09/2017

**29.** L'appalto non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.

**30.** a) Cauzione provvisoria pari a €16.569,90.

b) Pagamento del contributo ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 pari a €80,00.

Rocca San Casciano, li 30 agosto 2017

Il Responsabile  
F.to Geom. Flavio Magalotti