



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Unione dei Comuni della Romagna forlivese

Unione montana

Piazza A. Saffi n.8, 47100 Forlì

Tel. 0543/950141 Fax 0543/950137

[www.romagnaforlivese.it](http://www.romagnaforlivese.it)

*Prot. n. 38082\_*

*Predappio, 29/09/2017*

Servizi di architettura e ingegneria

Appalto per l'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativo ai lavori di restauro e rifunionalizzazione della ex Casa del Fascio e dell'ospitalità di Predappio

CIG 721848309E

## Bando di gara

1. Amministrazione aggiudicatrice: Unione di Comuni della Romagna forlivese – Unione Montana, sede legale in Piazza A. Saffi n.8, 47100 Forlì – sede amministrativa in piazza Tassinari n.15, 47017 Rocca san Casciano (FC) - [www.romagnaforlivese.it](http://www.romagnaforlivese.it)
2. La documentazione di gara è liberamente accessibile sul sito [www.romagnaforlivese.it](http://www.romagnaforlivese.it) - Email [protocollo@romagnaforlivese.it](mailto:protocollo@romagnaforlivese.it) – PEC [protocollo@pec.romagnaforlivese.it](mailto:protocollo@pec.romagnaforlivese.it)
3. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata.
4. L'amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza e, relativamente alla presente gara, opera per conto del Comune di Predappio.
5. Codici CPV: 71330000-0
6. Il codice NUTS: ITH58

7. Descrizione dell'appalto: Servizi di ingegneria e architettura – incarico di redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di restauro e rifunzionalizzazione della ex Casa del Fascio e dell'Ospitalità di Predappio, sita in Predappio.

8. Importo stimato dell'appalto:

	progetto definitivo	progetto esecutivo	DL	CSP CSE	Spese generali	Totali
<b>Edilizia E.22</b>	103.162,33	61.500,61	100.508,47	71.420,07	42.073,94	378.665,42
<b>Strutture S.06</b>	57.105,67	24.308,50	42.067,64	21.741,76	18.152,95	163.376,52
<b>Impianti IA.03</b>	17.310,98	12.364,98	17.104,90	8.560,38	6.917,66	62.258,90
<b>Impianti IA.02</b>	9810,20	8918,39	12.931,65	10.702,04	5.295,29	47.657,57
<b>Totali</b>	187.389,18	107.092,48	172.612,66	112.424,25	72.439,84	<b>651.958,41</b>

L'attività di progettazione esecutiva potrebbe essere, in tutto o in parte, affidata all'esecutore dei lavori; in tal caso il relativo corrispettivo non verrà pagato. Il corrispettivo per l'emissione del certificato di regolare esecuzione verrà pagato solo nel caso in cui tale prestazione sia richiesta dal committente. Per effetto di tali variabili, l'importo effettivo dell'appalto potrebbe essere inferiore all'importo di aggiudicazione. Si rimanda a quanto previsto nello schema di contratto.

9. Ammissione o divieto di varianti: non sono ammesse varianti in sede di offerta.

10. I tempi di consegna degli elaborati progettuali e la durata del contratto sono indicati nello schema di contratto.

11. Condizioni di partecipazione: sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'articolo 46 D.Lgs.50/2016 che non si trovino nelle cause di esclusione di cui all'articolo 80 D.Lgs.50/2016 e che siano in possesso dei seguenti requisiti di capacità economica e tecnica

<b>A)</b> Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. <i>vvvv</i> ) del Codice, espletati nei migliori 3 esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo almeno pari a	€ 700.000,00
<b>B)</b> avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni di servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo	
Categoria E.22 almeno pari a	2.400.000,00
Categoria S.06 almeno pari a	1.200.000,00
Categoria IA.03 almeno pari a	400.000,00
Categoria IA.02 almeno pari a	450.000,00

<b>C)</b> avvenuto svolgimento negli ultimi 10 anni di 2 servizi di ingegneria e di architettura relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo	
Categoria E.22 almeno pari a	1.100.000,00
Categoria S.06 almeno pari a	500.000,00
Categoria IA.03 almeno pari a	200.000,00
Categoria IA.02 almeno pari a	220.000,00
<b>D)</b> avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni di servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo	
Categoria E.22 almeno pari a	2.400.000,00
Categoria S.06 almeno pari a	1.200.000,00
Categoria IA.03 almeno pari a	400.000,00
Categoria IA.02 almeno pari a	450.000,00
<b>E)</b> avvenuto svolgimento negli ultimi 10 anni di 2 servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo	
Categoria E.22 almeno pari a	1.100.000,00
Categoria S.06 almeno pari a	500.000,00
Categoria IA.03 almeno pari a	200.000,00
Categoria IA.02 almeno pari a	220.000,00

Informazioni più dettagliate relative ai requisiti di ammissione sono riportate nel disciplinare di gara.

12. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura ristretta.

13. L'appalto non è suddiviso in lotti. Si procede all'affidamento congiunto della progettazione e della direzione lavori in conformità a quanto previsto dall'articolo 111, comma 1 D.Lgs.50/2016 nonché per garantire unitarietà nella concezione del progetto definitivo e nella sua realizzazione mediante il controllo sull'esecuzione dei lavori; ciò è ancor più rilevante nel caso specifico in quanto potrebbe verificarsi che una parte del progetto esecutivo e dei relativi lavori possa essere affidata con le modalità di cui all'articolo 59, comma 1-bis D.Lgs. 50/2016 e s.m.

14. Qualora il numero dei concorrenti che hanno chiesto di essere invitati a presentare offerta sia superiore a 20, si procederà a ridurre il numero dei candidati a 20. Le modalità con le quali verranno selezionati i 20 concorrenti, sono esplicitate nel disciplinare di gara.

15. Le condizioni particolari cui è sottoposta l'esecuzione dell'appalto sono definite nello schema di contratto.

16. Criterio di aggiudicazione dell'appalto: L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa così determinato.

	<b>Coefficiente</b>	<b>Peso</b>	<b>totale</b>
<b>Elementi di valutazione qualitativa</b>			
A.1 Professionalità e adeguatezza dell'offerta	0-1	35	
A.2 Offerta metodologica	0-1	40	
<b>Elementi di valutazione quantitativa</b>			
B.1 Offerta economica	0-1	25	
		<b>100</b>	

17. Termine ultimo per la ricezione delle domande di partecipazione è il giorno 06 novembre 2017 ore 12,00.

18. Indirizzo al quale le domande di partecipazione sono trasmesse: Unione dei Comuni della Romagna Forlivese sede decentrata amministrativa in Piazza Tassinari n.15, 47017 Rocca San Casciano (FC)

19. Lingua utilizzabile nelle domande di partecipazione e nell'offerta: italiano.

20. Non è ammessa la presentazione per via elettronica delle offerte o delle domande di partecipazione; è accettata solo la fatturazione elettronica;

21. Informazioni che indicano se l'appalto è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

22. Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale amministrativo regionale dell'Emilia-Romagna, sede di Bologna, Strada Maggiore n.53, 40125 Bologna, TEL. 051/4293101. Il termine di proposizione dei ricorsi è di 30 giorni ex articolo 120 D.Lgs.104/2010.

23. Il presente bando è pubblicato nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana in data 29/09/2017.

24. Non si tratta di appalto rinnovabile.

25. Data d'invio dell'avviso: alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea: 28/09/2017.

26. L'appalto non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.

27. Altre eventuali informazioni: reperibili sul disciplinare di gara e negli altri documenti pubblicati sul sito dell'amministrazione appaltante.

Responsabile del procedimento di gara: geom. Luciano Torricella (tel. 0543/926028 – fax 0543/950137).

Responsabile della esecuzione del contratto: ing. Stefano Fabbri (tel.0543/921730).

Eventuali richieste di chiarimenti possono essere presentate via fax al n. 0543/950137 oppure via email a protocollo@romagnafortlivese.it entro il 20 ottobre 2017.

IL SEGRETARIO E DIRETTORE  
f.to (Dott. Giorgio Cigna)

**Allegati:**

1. tabella di calcolo della parcella
2. disciplinare di gara

3. modelli di dichiarazioni sostitutive
4. schema di contratto
5. elaborati progettuali del progetto preliminare
6. progetto Istituto Parri
7. programma di valorizzazione dell'ex Casa del fascio e dell'ospitalità di Predappio
8. ricerca storica prof. Ulisse Tramonti