

DISCIPLINARE DI GARA

*mediante procedura aperta in ambito comunitario ex artt. 3, c.37 e 55, c.5, del
D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i.*

PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ, ASSISTENZA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ED ASSISTENZA AL COLLAUDO, ASSISTENZA E SUPPORTO NELL'OTTENIMENTO DI OGNI PARERE E TITOLO AUTORIZZATIVO, E ALTRE PRESTAZIONI ACCESSORIE, FINALIZZATO ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO *"RISTRUTTURAZIONE DEI PADIGLIONI DEL POLO OSPEDALIERO UDINESE: RISANAMENTO CONSERVATIVO PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DEL PADIGLIONE N. 7 PETRACCO – RIQUALIFICAZIONE SPAZI DESTINATI ALLA SOC CLINICA OSTETRICA E GINECOLOGICA 1 E 2 LOTTO E RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLE STRUTTURE DANNEGGIATE DALL'INCENDIO - 4° LOTTO - ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DEL PADIGLIONE PETRACCO"*.

CIG: 65650903A7 - CUP: I23B11000370002 - CUP: I21H0500002008 - CUP: I21H1400005002

L'Azienda Ospedaliero Universitaria "S.Maria della Misericordia" di Udine intende avviare una gara per l'appalto, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. della progettazione ed esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato *"Ristrutturazione dei padiglioni del polo ospedaliero udinese: Risanamento conservativo per l'adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico del Padiglione n. 7 Petracco - riqualificazione spazi destinati alla SOC Clinica Ostetrica e Ginecologica 1 e 2 lotto e ripristino della funzionalità delle strutture danneggiate dall'incendio - 4° lotto - adeguamento alle norme di prevenzione incendi del Padiglione Petracco"*, per un importo di lavori, al lordo del ribasso di gara, di **€ 5.399.000,00**, IVA esclusa, compresi oneri di sicurezza per **€ 110.000,00**.

In relazione a detto intervento, l'Azienda intende procedere all'affidamento delle funzioni di Direzione dei lavori, da strutturare in Ufficio, nonché per la misura, contabilità, assistenza, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ed assistenza al collaudo, nonché per altre prestazioni accessorie.

Si intendono, pertanto, ricomprese nell'incarico le seguenti prestazioni:

PRESTAZIONI NORMALI/SPECIALI:

- Direzione, assistenza, misura e contabilità dei lavori;
- Direzione operativa opere edili e strutturali ed impianti;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

PRESTAZIONI ACCESSORIE:

- Analisi e verifica delle migliorie proposte in fase di gara o in corso d'opera dalla ditta aggiudicataria, comprensiva di una relazione di sintesi delle proprie valutazioni tecnico economiche;
- Assistenza al Collaudo ed assistenza nella fase di avvio degli impianti;
- Assistenza e supporto nell'ottenimento di ogni parere e titolo autorizzativo
- Assistenza fino alla completa attivazione dell'opera;
- Predisposizione di ogni elaborato grafico (particolari costruttivi, segnaletica, perizie suppletive, ecc.) in modello BIM Archicad compatibile (versione 18 o successive) secondo lo standard internazionale IFC 2x3;
- Redazione/aggiornamento del progetto relativo alla segnaletica;
- Assistenza tecnica e supporto al RUP per il coordinamento dell'attività correlate all'arredo e all'attrezzaggio dei locali, verificando la compatibilità degli allestimenti e predisposizioni richiesti con quanto realizzato, anche tramite la redazione di lay out, e sovrintendendo agli eventuali adattamenti necessari alla corretta installazione di arredi e attrezzature necessari alla piena funzionalità delle strutture sanitarie.

L'affidamento riguarda l'intero lotto delle prestazioni. Non verranno affidati incarichi parziali.

Il dettaglio delle suesposte prestazioni e le condizioni di svolgimento dell'incarico sono contenuti nello schema di disciplinare d'incarico allegato parte integrante del presente disciplinare di gara, come integrato con i contenuti dell'offerta tecnica, offerti in sede di gara ed accettati dalla stazione appaltante.

Categorie di servizi: 12 (Allegato IIA D.Lgs. 163/06 e s.m.i.)

CPV:71520000-9, 71500000-3, 71247000-1, 71324000-5, 71330000-0, 71334000-8, 71336000-2

UNITA' STIMATE	
NUMERO	FIGURE PROFESSIONALI:
1	Direttore dei Lavori (professionista senior iscritto nell'apposito albo professionale, esperto di opere edili, strutturali ed impiantistiche e in possesso di abilitazione ex L.818/84)
1	Direttore operativo (per la parte strutturale ed edile)
1	Direttore operativo (per la parte idro-sanitaria e termomeccanica e per la parte elettrica)
2	Ispettori di cantiere per le misure, l'assistenza e la contabilità
1	coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art.98 del D.Lgs.81/08 (tecnico abilitato)
TOTALE 6	

Il presente disciplinare costituisce integrazione al Bando di gara relativamente alla procedure di scelta del contraente, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

Il procedimento è informato alle disposizioni di cui agli artt. 53 e seguenti (procedura aperta) in ambito comunitario, art. 91 D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e 261 e seguenti D.P.R. n. 207/2010 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art.83 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e secondo quanto previsto dall'Allegato M del D.P.R. n. 207/2010.

CONDIZIONI GENERALI. REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

In attuazione della deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda n. 1047 dd. 30.12.2015, alle ore **10:00** del giorno **16.05.2016**, presso la sede della stessa Azienda e più precisamente in P.le S. Maria della Misericordia, 15 a Udine, **Padiglione II, sala riunioni II piano**, avrà luogo l'esperimento della gara mediante procedura aperta per l'affidamento del **“Servizio di Direzione lavori, misura, contabilità, assistenza, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ed assistenza al collaudo, assistenza e supporto nell'ottenimento di ogni parere e titolo autorizzativo, e altre prestazioni accessorie”**, finalizzato all'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato *“Ristrutturazione dei padiglioni del polo ospedaliero udinese: Risanamento conservativo per l'adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico del Padiglione n. 7 Petracco – riqualificazione spazi destinati alla SOC Clinica Ostetrica e Ginecologica 1 e 2 lotto e ripristino della funzionalità delle strutture danneggiate dall'incendio - 4° lotto - adeguamento alle norme di prevenzione incendi del Padiglione Petracco.*

La progettazione esecutiva, da redigersi sulla base del progetto definitivo, è in capo all'appaltatore dei lavori.

Nella prima seduta pubblica di gara si esaminerà la documentazione per l'ammissione alla gara presentata dai concorrenti a corredo delle offerte e - riscontratane la regolarità e quindi l'ammissibilità - si procederà, ai sensi di quanto disposto dall'art. 48, comma 1, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., alla estrazione a sorte di almeno il 10% delle offerte ammesse, arrotondate all'unità superiore, per le quali dovrà essere comprovato il possesso dei requisiti dichiarati.

L'esito delle operazioni di verifica, l'ammissione alla gara e l'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche (Buste “B”), saranno espletate nello stesso luogo sempre in seduta pubblica la cui ora e data sarà comunicata ai concorrenti con almeno 3 (tre) giorni di anticipo a mezzo Pec e/o fax.

Alla verifica non sarà dato corso nel caso di estrazione di concorrenti che, in base all'art.5, c.1, lett.a) della L.n.180/2011 e smi e dei criteri indicati nella Raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE dd. 6.5.2003, risultino essere micro-piccola o media impresa.

oooooooooooooooooooo

I lavori di realizzazione dell'intervento denominato "Ristrutturazione dei padiglioni del polo ospedaliero udinese: *"Risanamento conservativo per l'adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico del Padiglione n. 7 Petracco – riqualificazione spazi destinati alla SOC Clinica Ostetrica e Ginecologica 1 e 2 lotto e ripristino della funzionalità delle strutture danneggiate dall'incendio - 4° lotto - adeguamento alle norme di prevenzione incendi del Padiglione Petracco"* sono articolati nelle seguenti categorie e classi:

CATEGORIE D'OPERA	D.M. 143/2013	L.143/1949	IMPORTI Categorie
EDILIZIA	E.10	Id	2.281.918,00
STRUTTURE	S.03	Ig	73.991,83
IMPIANTI	IA.01	IIIa	324.930,30
IMPIANTI	IA.02	IIIb	1.497.719,00
IMPIANTI	IA.04	IIIc	1.220.441,00
TOTALE			5.399.000,00

Il corrispettivo a base di gara ammonta complessivamente ad **€ 419.359,29 + IVA + oneri previdenziali in misura di legge** come risulta dallo schema di parcella redatto ai sensi del D.M. n. 143/2013, corredato dal prospetto di calcolo della stessa, **allegato sub n. 1** al presente disciplinare di gara quale sua parte integrante e sostanziale.

Gli onorari indicati sono comprensivi di spese e compensi accessori e si intendono remunerativi di ogni prestazione oggetto dell'incarico, anche delle eventuali migliorie proposte in sede di offerta tecnica.

Nel caso di perizie di varianti saranno previamente concordati i tempi di presentazione degli elaborati della perizia.

Per gli effetti di quanto disposto dagli artt. 34 e 37 dal D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. sono ammessi alla gara, tassativamente:

- liberi professionisti singoli od associati nelle forme di cui alla legge 23.11.1939, n. 1815, e s.m. ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione

di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa;

- società di professionisti;
- società di ingegneria;
- prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui sopra ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i e 261 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di 3 consorziati che abbiano operato nel settore dei servizi di ingegneria e architettura, per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni, e che abbiano deciso di operare in modo congiunto secondo le previsioni del comma 1 dell'art. 36 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai fini della partecipazione alle gare per l'affidamento di incarichi di progettazione e attività tecnico-amministrative ad essa connesse, il fatturato globale in servizi di ingegneria e architettura realizzato da ciascuna società consorziata nel quinquennio o nel decennio precedente è incrementato secondo quanto stabilito dall'articolo 36, c. 6, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.; ai consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria si applicano altresì le disposizioni di cui all'articolo 36, commi 4 e 5, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e all'articolo 253, comma 8.

Sono ammessi concorrenti aventi sede in un altro Stato U.E. alle condizioni previste dall'Art. 47, comma 1 e 2 e dall'art. 39 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Per i raggruppamenti temporanei di professionisti:

- se non ancora costituiti: dovrà essere prodotta la dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei servizi o della quota di servizi affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo, ai sensi dell'articolo 37, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- se già formalmente costituiti: dovrà essere prodotta la copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei servizi o della quota di servizi da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti.

Non sono ammesse modificazioni alla composizione del raggruppamento temporaneo indicato in sede di offerta.

Dovrà risultare chiara e ben precisata l'attività facente capo a ciascuno dei soggetti costituenti il Raggruppamento temporaneo (art. 37 commi 4, 8 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'art. 254, c. 3 e art. 255, comma 1 del D.P.R. n. 207/2010.

La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

I requisiti e le caratteristiche delle **società di ingegneria e delle società di professionisti**, nonché dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria sono indicati, rispettivamente, agli artt. 254, 255 e 256 del D.P.R. n. 207/2010 cui si fa rinvio.

Le Società di Ingegneria, dovranno essere dotate di almeno un direttore tecnico, del quale dovrà essere indicato il nominativo, in possesso dei requisiti di cui all'art. 254,c.1, del D.P.R. n. 207/2010.

In relazione all'articolo 90 del D.Lgs.163/06 e smi, ai fini della partecipazione alla gara per gli affidamenti ivi previsti, le società costituite dopo la data di entrata in vigore della legge 18 novembre 1998, n. 415, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato e con qualifica di dirigente o con funzioni di collaborazione coordinata e continuativa, qualora costituite nella forma di società di capitali.

oooooooo

Per la partecipazione alla gara, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

assenza degli elementi ostativi di cui all' art. 38 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., da dichiarare ai sensi del DPR n.445/2000 e smi, avvalendosi preferibilmente del **modello allegato sub 2** al presente disciplinare di gara e scaricabile dal sito internet della stazione appaltante.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

è richiesto il possesso dei seguenti requisiti (art.41 e art. 263 del D.P.R. n. 207/2010):

a) fatturato globale per servizi di cui all'art.252, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo pari a due volte l'importo a base d'asta (*)	importo parcella a base di gara		importo requisito	
	€ 419.359,29		€ 838.718,58	
b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di cui all'articolo 252, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a due volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;	D.M. 143/2013	L.143/1949	importo lavori a base di gara	importo requisito
	E.10	Id	2.281.918,00	€ 4.563.836,00
	S.03	Ig	73.991,83	€ 147.983,66
	IA.01	IIIa	324.930,30	€ 649.860,60
	IA.02	IIIb	1.497.719,00	€ 2.995.438,00
	IA.04	IIIc	1.220.441,00	€ 2.440.882,00
c) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di cui all'articolo 252, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;	D.M. 143/2013	L.143/1949	importo lavori a base di gara	importo requisito
	E.10	Id	2.281.918,00	€ 1.369.150,80
	S.03	Ig	73.991,83	€ 44.395,10
	IA.01	IIIa	324.930,30	€ 194.958,18
	IA.02	IIIb	1.497.719,00	€ 898.631,40
d) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in una misura pari a due volte le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico.(**)	calcolo stimato a base di gara		requisito	
			D.L. 1 D.O. 2 Isp.cantiere 2 <u>CSE 1</u> TOT. 6	12

(*) ai sensi dell'art.253, comma 15-bis, del D.Lgs.n.163/2006 e smi, fino al 31.12.2015, per la dimostrazione del possesso del requisito richiesto, il periodo di attività documentabile è quello dei migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara.

(**) ai sensi dell'art.253, comma 15-bis, del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i, fino al 31.12.2015, per la dimostrazione del possesso del requisito richiesto, il periodo di attività documentabile è quello dei migliori tre anni del quinquennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara.

I servizi di cui all'art.252 del DPR n.207/2010 valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

L'approvazione dei servizi di direzione lavori e di collaudo si intende riferita alla data della deliberazione di approvazione del collaudo.

In caso di Raggruppamento già costituito o da costituirsi, i requisiti sub a) b) e d) devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento; la mandataria deve possedere la quota percentuale maggiore dei requisiti rispetto a ciascuno dei mandanti; la mandataria, ove sia in possesso di requisiti superiori alla percentuale prevista dal bando di gara, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari al limite massimo stabilito.

Il requisito di cui alla lettera c) non è frazionabile per i raggruppamenti temporanei (cfr. art. 261 c. 8 D.P.R. n. 207/2010).

Per la dichiarazione del possesso dei requisiti speciali il concorrente può avvalersi del **modello allegato sub 3** al presente disciplinare di gara e scaricabile dal sito internet della stazione appaltante.

Eventuale ricorso all'istituto dell'avvalimento.

Nel caso in cui i concorrenti in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., risultino carenti di uno dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando e vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR n. 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lettere da a) a g), e rispettando scrupolosamente le disposizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo. La forma del contratto di avvalimento per i requisiti di cui ai punti b), c) e d) dovrà essere quella dell'affitto di ramo d'azienda.

Qualora un operatore economico del raggruppamento temporaneo ricorra all'avvalimento ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006, i requisiti richiesti al predetto operatore economico possono essere raggiunti cumulando quelli messi a disposizione dall'operatore economico ausiliario

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA

Nel premettere che ciascun interessato può prendere visione, degli elaborati tecnici del progetto messi a disposizione dei concorrenti, nonché può effettuare il sopralluogo, previa



AZIENDA
OSPEDALIERO
UNIVERSITARIA



Santa Maria
della Misericordia
di Udine

richiesta scritta di appuntamento da rivolgere alla S.O.C. Grandi Opere: referenti - Alessia Infanti / Quagnolo Eliana - email infanti.alessia@aoud.sanita.fvg.it, quagnolo.eliana@aoud.sanita.fvg.it, si precisa che le offerte dovranno essere predisposte secondo quanto sotto indicato.

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, **pena l'esclusione** delle ore **12:00** del giorno **13.05.2016** all'indirizzo: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA "S. MARIA DELLA MISERICORDIA - UFFICIO PROTOCOLLO, P.LE S.MARIA DELLA MISERICORDIA,15 - 33100 UDINE.

E' altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra che ne rilascerà apposita ricevuta, tutti i giorni feriali, escluso il sabato:

- dal lunedì al giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e dalle ore 14.15 alle ore 16.00
- il venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.45;

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualunque motivo, non giunga alla stazione appaltante entro il termine perentorio stabilito nel bando di gara. Ciò comporterà l'esclusione dalla gara.

Oltre tale termine non sarà valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva dell'offerta precedente. Dette offerte saranno rispeditte chiuse al mittente.

Non sono consentite altre modalità di presentazione dell'offerta.

Del giorno e dell'ora di ricevimento farà fede esclusivamente l'apposita ricevuta/timbro apposti dall'Ufficio Protocollo dell'ente ricevente.

I plichi devono essere chiusi e sigillati e devono recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale ed il numero di fax del concorrente e la dicitura:

“Non aprire - gara di appalto per l'affidamento dell'incarico professionale di direzione lavori ,misura, contabilità, assistenza, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ed assistenza al collaudo, assistenza e supporto nell'ottenimento di ogni parere e titolo autorizzativo e altre prestazioni accessorie, relativamente all'intervento denominato “Ristrutturazione dei padiglioni del polo ospedaliero udinese: Risanamento conservativo per l'adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico del Padiglione n. 7 Petracco - riqualificazione spazi destinati alla SOC Clinica Ostetrica e Ginecologica 1 e 2 lotto e ripristino della funzionalità delle strutture danneggiate dall'incendio - 4° lotto - adeguamento alle norme di prevenzione incendi del Padiglione Petracco”

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti deve essere riportata l'indicazione di tutti i componenti.

I plichi devono contenere al loro interno 3 (tre) buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente:

“A – Documenti Amministrativi”

“B – Offerta tecnica”

“C – Offerta economica”.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatrici (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nei suoi allegati e nello schema di contratto.

NELLA BUSTA “A – DOCUMENTI AMMINISTRATIVI” DEVONO ESSERE CONTENUTI I SEGUENTI DOCUMENTI:

- **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E AUTODICHIARAZIONI AI SENSI DEL D.P.R. N. 445/2000 E S.M.I., RELATIVE AL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE**, redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente, da redigere sulla base del modello **allegato sub 2** al presente disciplinare e scaricabile dal sito Internet della stazione appaltante. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento valido di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.
- **AUTODICHIARAZIONI AI SENSI DEL D.P.R. N. 445/2000 E S.M.I. RELATIVE AL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE** redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente, da redigere sulla base del modello **allegato sub 3** al presente disciplinare e scaricabile dal sito Internet della stazione appaltante. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento valido di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.

- *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)* **Mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- **CAUZIONE PROVVISORIA** di cui all'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006, per un importo garantito di euro **8.387,19** pari al 2% dell'importo del servizio, costituita mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.lgs. n. 58/1998, in originale e valida per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole dell'articolo 75 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed in particolare quelle di cui al comma 4.

N.B.: Nel caso in cui la garanzia venga prestata da intermediari finanziari, il modulo di fideiussione dovrà contenere, pena esclusione, gli estremi dell'autorizzazione di cui all'art. 127 comma 3 del Regolamento del Codice Appalti (DPR n.207/2010).

La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

In caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 del Codice si applicano le disposizioni dell'art. 128 del D.P.R. n. 207/2010.

Si applicano, altresì, le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. In caso di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.; mentre, nell'ulteriore ipotesi di riunione o associazione di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota parte riferibile a quella, tra le imprese riunite, dotate della certificazione.

Per beneficiare della dimidiazione della cauzione prevista dal comma 7 dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. dovrà essere prodotta, a pena di esclusione dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 45 e 46 del D.P.R. n. 445/2000 inerente il possesso di valida certificazione di qualità rilasciata da un ente certificatore accreditato.



Il deposito cauzionale provvisorio dovrà garantire, pena l'esclusione, il pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria di cui agli artt. 38 comma 2 bis e 46, comma 1 ter, del D.lgs. n. 163/2006 nella misura pari ad € **419,00** (quattrocentodiciannove/00).

- **ATTESTAZIONE DI PAGAMENTO IN ORIGINALE, OVVERO IN COPIA AUTENTICA DI EURO 35,00** (trentacinque/00) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le modalità, nella misura indicata ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito www.avcp.it. Codice identificativo gara (CIG): **CIG 65650903A7**. I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 22.12.2015 n. 163. Si precisa che la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.
- **PASSOE** rilasciato dal sistema dopo che l'operatore economico ha eseguito la registrazione al servizio AVCPASS (in www.avcp.it – servizi ad accesso riservato) ed indicato a sistema il CIG della procedura cui intende partecipare .
- **COPIA DEL PRESENTE “DISCIPLINARE DI GARA E DELLO SCHEMA DI CONTRATTO”** firmati in ogni foglio per conoscenza ed accettazione dal legale rappresentante o titolare o procuratore dell'impresa singola ovvero nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, dal legale rappresentante o titolare o procuratore di ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.
- **(Se del caso) DOCUMENTAZIONI E DICHIARAZIONI DELL'IMPRESA CONCORRENTE E DELL'IMPRESA AUSILIARIA**, inerenti l'istituto dell'avalimento, previste dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lett. da a) a g), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e 88 comma 1 del d.P.R. 207/2010, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, artt. 46 e 47.
- **PATTO D'INTEGRITA'** debitamente sottoscritto dal legale rappresentante corredato da fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore (**allegato sub 7**).

I documenti sub 2) e 3) e le relative autodichiarazioni vanno prodotti secondo le istruzioni contenute nei modelli messi a disposizione della stazione appaltante e devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo.

La documentazione di ammissione e le autodichiarazioni qualora non vengano rese sui modelli predisposti dalla stazione appaltante dovranno riportare tutti i dati, le notizie e le informazioni previste nei modelli stessi.

Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

Tutte le dichiarazioni rese vanno corredate dalla fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai fini dell'applicazione dell'art.38, comma 2-bis del D.lgs. n.163/2006 e s.m.i. costituiscono **irregolarità essenziali** le seguenti ipotesi:

- mancanza o incompletezza delle dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.38, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- mancanza o incompletezza delle dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà relative al possesso dei requisiti di ordine speciale (se richiesti, quali ad es.fatturato, referenze bancarie, SOA, certificazione di qualità, cc.);
- sottoscrizione da parte di persona priva del potere di rappresentanza;
- mancanza, incompletezza, irregolarità della cauzione provvisoria
- mancanza, incompletezza, irregolarità della dichiarazione d'impegno al rilascio della garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora si risultasse aggiudicatari
- mancata allegazione del documento d'identità del sottoscrittore (qualora non rinvenibile nel novero della documentazione presentata per la partecipazione alla gara)
- mancata allegazione del documento attestante l'avvenuto versamento del contributo ANAC (ex AVCP)
- mancata allegazione del PASSOE.

La sussistenza delle suesposte irregolarità essenziali obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria della misura **dell'uno per mille** dell'importo a base di gara, pari ad **€ 419,00** (quattrocentodiciannove/00), il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.

La sanzione di cui al comma precedente si applica una sola volta indipendentemente dal numero delle dichiarazioni non rese o incomplete; in tali casi, verrà assegnato al concorrente

un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di cui sopra, il concorrente è escluso dalla gara.

Ogni altra irregolarità è ritenuta **non essenziale** e pertanto la stazione appaltante non ne richiederà la regolarizzazione.

NON sono regolarizzabili e pertanto, ai sensi dell'art.46, comma 1 bis del D.Lgs.n.163/2006 e smi, **costituiscono causa di esclusione**, le seguenti fattispecie:

- incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali
- non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte

NELLA BUSTA "B - OFFERTA TECNICA" DEVONO ESSERE CONTENUTI, I SEGUENTI DOCUMENTI:

B.1. Al fine della valutazione dell'elemento di valutazione "**Adeguatezza dell'offerta**", il concorrente dovrà presentare n.3 servizi, da lui svolti e ritenuti particolarmente significativi della propria qualificazione professionale, scelti tra quelli qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali, e ai fini della presentazione, dovrà essere prodotta, per ciascun servizio, la seguente documentazione:

- **una relazione** (recante le caratteristiche dell'intervento; l'importo, l'inizio delle attività, la data del collaudo, il committente, ogni altro elemento tecnico dal quale si denoti la complessità e le principali problematiche affrontate) da contenere in **n. 6 schede** formato A4 scritte su una sola facciata + **n. 3 schede** formato A3.

B.2. Al fine della valutazione dell'elemento di valutazione "**Relazione tecnica d'offerta**" ciascun concorrente dovrà produrre la seguente documentazione:

B.2.1. **per i sub-elementi 2.1. e 2.2. (team di direzione dei lavori e team per il coordinamento della sicurezza)**, dovrà essere compilata la **scheda referenze professionali (allegata sub 4** al presente disciplinare quale sua parte integrante e sostanziale) per ciascun soggetto che sarà destinato all'appalto nell'ambito dell'Ufficio di Direzione dei lavori e nell'ambito del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;

B.2.2. per i sub-elementi:

2.3. (profili di natura organizzativa)

2.4. (profili per evitare contenziosi)

2.5. (profili per assistenza alla stazione appaltante nell'assolvimento di adempimenti formali)

2.6. (profili di rappresentazione alla stazione appaltante sull'andamento dei lavori),

2.7 (profili in caso di varianti)

2.8. (altre migliorie sulla prestazione)

e 2.9.(provvedimenti per il monitoraggio della sicurezza)

dovrà essere prodotta una relazione da contenere al massimo e complessivamente in n. 20 **cartelle scritte** su una sola facciata in font New Times Roman pt. 11, e con interlinea singola.

La relazione dovrà strutturarsi nei capitoli corrispondenti a ciascun sub-elemento di valutazione e dunque nei seguenti capitoli:

- *profili di natura organizzativa*
- *profili per evitare contenziosi*
- *profili per assistenza alla stazione appaltante nell'assolvimento di adempimenti formali*
- *profili di rappresentazione alla stazione appaltante sull'andamento dei lavori*2.7.
- *profili in caso di varianti*
- *altre migliorie sulla prestazione*
- *provvedimenti per il monitoraggio della sicurezza*

Ciascun capitolo dovrà consentire la valutazione sulla scorta dei criteri motivazionali indicati nella sottoestesa tabella n. 1.

TABELLA N.1			
ELEMENTI DI VALUTAZIONE		CRITERI MOTIVAZIONALI	
1)	adeguatezza dell'offerta		<i>sub elementi di valutazione</i>
	1.1	servizio n.1	i servizi saranno valutati alla stregua dei seguenti elementi: - complessità tecnologica dei lavori - termine di ultimazione dei lavori (tempo trascorso) - prestazioni svolte (D.L. e Coordinamento sicurezza) - valore economico - ruolo
	1.2	servizio n.2	
	1.3	servizio n.3	



			ricoperto - collaudazione intervenuta
2)	relazione tecnica d'offerta		
	2.1	team di direzione lavori	verrà valutata la specifica esperienza e qualificazione maturata dalle singole figure proposte in relazione al ruolo da ricoprire nell'appalto in precedenti analoghi interventi e l'incremento delle figure stesse
	2.2	team per il coordinamento sicurezza	verrà valutata la specifica esperienza e qualificazione maturata dalle singole figure proposte in relazione al ruolo da ricoprire nell'appalto in precedenti analoghi interventi e l'incremento delle figure stesse
	2.3	profili di natura organizzativa	verrà valutata la proposta di organizzazione interna all'Ufficio di D.L. relativamente : - ai sistemi interni di comunicazione ed interscambio informativo - alla frequenza della presenza in cantiere delle diverse figure - alla modalità dell' analisi del progetto in esecuzione e all'evidenza delle possibili criticità, anche in relazione al tipo di appalto (integrato)
	2.4	profili per evitare contenziosi	verrà valutata la metodica illustrata e l'approccio per evitare o dirimere situazioni di potenziale contenzioso anche in relazione al tipo di appalto (integrato) sotto il profilo dell'efficacia e della tempestività
	2.5	profili per assistenza alla stazione appaltante nell'assolvimento di adempimenti formali	verranno valutate le possibili forme di collaborazione e cooperazione offerte per assistere il RUP
	2.6	profili di informazione alla stazione appaltante sull'andamento dei lavori	verranno valutati, sotto il profilo dell'efficacia, tempestività sistemi perché si intendono adottare per: - comunicare l'avanzamento delle attività di cantiere - rappresentare al cantiere la produttività del cantiere del cantiere e della contabilità.
	2.7	profili in caso di varianti	verranno valutate le modalità che si intendono seguire in caso di necessità di introdurre nel progetto eventuali varianti in corso d'opera al fine di contenere al massimo i tempi di impostazione e gestione delle eventuali varianti
	2.8	altre migliorie sulla prestazione	verranno valutate le migliori finalizzate al miglior: - esame del progetto in esecuzione - esame delle specifiche tecniche delle apparecchiature elettro-meccaniche da approvvigionare in cantiere - alla verifica dei materiali prima della loro posa - alla tenuta della contabilità - alla verifica della documentazione post-operam (tempi e modalità di verifica degli as built e delle certificazioni di conformità degli impianti) - all'assistenza post-operam nella fase di collaudo e avvio sperimentale
	2.9	provvedimenti per il monitoraggio della	verranno valutate le metodiche organizzative per il monitoraggio della sicurezza nel cantiere in relazione alle

	sicurezza	principali lavorazioni al fine di: - garantire le condizioni per la massima tutela dei lavoratori; - ridurre i tempi per l'ingresso di eventuali subappaltatori; - verificare la presenza giornaliera di maestranze legittimate in cantiere
--	-----------	---

B.3 DOVRA' ALTRESÌ ESSERE INSERITO NELLA BUSTA "B" UN CD CONTENENTE L'INTERA OFFERTA TECNICA IN FORMATO OFFICE 2010 O SUPERIORI (NON PDF)

La documentazione contenuta nella busta "B-Offerta tecnica" deve essere sottoscritta:

- dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo.
- da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATI, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATI, Consorzio o Geie non ancora costituito.
- dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o Geie già costituiti.

Nel caso in cui gli elaborati e la documentazione di cui sopra siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

NELLA BUSTA "C - OFFERTA ECONOMICA" DEVONO ESSERE CONTENUTI, I SEGUENTI DOCUMENTI:

C.1. DICHIARAZIONE D'OFFERTA (redatta in conformità all'allegato sub 5 del presente disciplinare intitolato "**Modulo dell'offerta**"), in bollo (€ 16,00) ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere) sull'importo complessivo del servizio a base di gara (ribasso massimo consentito 20%).

- In caso di contrasto tra le due indicazioni prevarrà, in base al disposto di cui al comma 3 dell'art. 283 del D.P.R. n. 207/2010, quella in lettere.
- Gli importi, anche se dichiarati, da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia, devono essere espressi in euro.
- La dichiarazione deve essere sottoscritta:
 - dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo.
 - da tutti i professionisti associati in caso di associazione professionale;
 - da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATI, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATI, Consorzio o GEIE non ancora costituito.

- dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o GEIE già costituiti.

Nel caso in cui detta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

- Il ribasso dovrà essere espresso con un numero massimo di tre decimali. In caso di numero maggiore, si procederà al troncamento al terzo decimale.
- Non verranno valutate le offerte economiche in aumento o che contengano, oltre all'offerta, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.
- L'offerta, limitatamente ai raggruppamenti temporanei non ancora costituiti, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli offerenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei.
- L'offerta dovrà essere corredata dalla dichiarazione d'impegno a mantenere invariato il ribasso offerto per tutto il periodo contrattuale e a mantenere valida l'offerta per un periodo di 180 giorni dalla data stabilita come termine ultimo per la presentazione delle offerte.

MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e sulla base degli elementi di valutazione riportati nella tabella n. 2 che contiene anche la relativa ponderazione.

TABELLA N.2				
elementi di valutazione e relativa ponderazione				
	elementi di valutazione	sub elementi di valutazione	sub – peso ponderale	peso ponderale
1)	adeguatezza dell'offerta			25,0
	1.1	servizio 1	10,0	
	1.2	servizio 2	7,5	



		1.3	servizio 3	7,5	
2)	relazione tecnica d'offerta				45,0
		2.1.	team di direzione lavori	8,0	
		2.2	team per il coordinamento sicurezza	5,0	
		2.3	profili di natura organizzativa	5,0	
		2.4	profili per evitare contenziosi	5,0	
		2.5	profili per assistenza alla stazione appaltante nell'assolvimento di	5,0	
		2.6	profili di informazione alla stazione appaltante sull'andamento dei lavori	3,5	
		2.7	profili in caso di varianti	3,5	
		2.8	altre migliorie sulla prestazione	5,0	
		2.9	provvedimenti per il monitoraggio della sicurezza	5,0	
3)	prezzo		ribasso sul corrispettivo (max 20%)		30,0
			SOMMANO		100,0

I coefficienti da 0 a 1 saranno attribuiti a ciascun elemento di valutazione sulla scorta delle modalità indicate nella seguente tabella n. 3

TABELLA N.3 MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI COEFFICIENTI				
1)	adeguatezza dell'offerta	<i>sub elementi di valutazione</i>		
		1.1	servizio n.1	media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del "confronto a coppie", seguendo le linee guida riportate nell'Allegato G (come richiamato nell'Allegato M) del DPR n.207/2010, nel caso di numero di offerte superiore a 3 ed inferiore a 15; in caso di un numero di offerte diverso, la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, ai sensi del p.to 4 dell'All.G
		1.2	servizio n.2	
		1.3	servizio n.3	
2)	relazione tecnica d'offerta			
		2.1	team di direzione lavori	media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del "confronto a coppie", seguendo le linee
		2.2	team per il coordinamento sicurezza	



		2.3	profili di natura organizzativa	guida riportate nell' Allegato G (come richiamato nell' Allegato M) del DPR n.207/2010, nel caso di numero di offerte superiore a 3 ed inferiore a 15; in caso di un numero di offerte diverso, la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, ai sensi del p.to 4 dell' All.G
		2.4	profili per evitare contenziosi	
		2.5	profili per assistenza alla stazione appaltante nell'assolvimento di adempimenti formali	
		2.6	profili di informazione alla stazione appaltante sull'andamento dei lavori	
		2.7	profili in caso di varianti	
		2.8	altre miglorie sulla prestazione	
		2.9	provvedimenti per il monitoraggio della sicurezza	
3)	prezzo	ribasso sul corrispettivo (max 20%)		
		C_i (per $A_i \leq A_{soglia}$) =	$X * A_i / A_{soglia}$	
		C_i (per $A_i > A_{soglia}$) =	$X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$	
		dove		
		C_i =	coefficiente attribuito al concorrente iesimo	
		A_i =	valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo	
		A_{soglia} =	media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti	
		X =	0,90	
		A_{max} =	valore dell'offerta (ribasso) più conveniente	

I criteri motivazionali per gli elementi di natura qualitativa sono riportati nella tabella n. 3 già sopra riportata.

I criteri di calcolo saranno effettuati con il sistema di arrotondamento di Excel. Verrà effettuata la riparametrazione dei punteggi dei sub-elementi di valutazione sul punteggio massimo attribuibile a ciascun elemento.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuato sulla scorta della seguente formula matematica:

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c + D_i * P_d$$

dove:

K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i esimo;

A_i , B_i , C_i e D_i sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimale, attribuiti al concorrente i esimo;

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

P_a , P_b , P_c e P_d sono i fattori ponderali indicati negli atti di gara (cfr. tabella n. 1).

- Nel caso in cui un'offerta tecnica sia parziale, relativamente ad uno o più d'uno degli elementi di valutazione, al relativo concorrente sarà attribuito inderogabilmente il coefficiente "zero" in corrispondenza dell'elemento o degli elementi di valutazione non presentati e i relativi elementi non presentati non saranno oggetto di valutazione;
- in caso un'offerta tecnica o una parte della stessa relativa ad uno o più d'uno degli elementi di valutazione, sia in contrasto con gli adempimenti formali prescritti dal presente disciplinare di gara, troverà applicazione il precedente punto b), sempre che l'offerta non sia stata esclusa ;
- i contenuti dell'offerta tecnica, ove accettati, costituiranno vincolo contrattuale per l'aggiudicatario.
- La Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 55, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

ALTRE INFORMAZIONI

- I concorrenti stabiliti negli altri stati di cui all'art. 47, comma 1 del D.lgs. n. 163/2006, devono produrre, ai sensi del II° comma della disposizione richiamata, documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.
- Saranno esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e quelle indicate nel presente Disciplinare e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal comma 2, p.to 1 e lett. da a) a g) dell'articolo succitato.
- Comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.
- La documentazione che il/i concorrenti estratti ai sensi dell'art. 48, c. 1 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. dovranno produrre entro il termine di 10 (dieci) giorni è la seguente :



- per il requisito del fatturato globale per servizi di cui all'articolo 252, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo pari a 3 volte l'importo a base d'asta: **copia delle dichiarazioni IVA o copia dei bilanci o altra documentazione equivalente;**
- avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di cui all'articolo 252, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie: **dichiarazioni dei committenti;**
- avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di cui all'articolo 252, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento: **dichiarazioni dei committenti;**
- numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in una misura pari a 2 volte le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico (minimo 12 unità): **libro matricola o altra documentazione equivalente.**

Tale documentazione deve essere inserita a sistema (AVCPASS) dall'operatore economico e trasmessa via PEC alla stazione appaltante (AOU DSMM.protgen.@certasnita.fvg.it).

La documentazione da inserire è solo quella nella esclusiva disponibilità degli operatori economici e non reperibile presso Enti certificatori.

5. La stazione appaltante procederà alla verifica della sussistenza dei presupposti per la verifica della congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e procederà alla verifica di anomalia ai sensi delle disposizioni degli artt. 87 e 88 del D.lgs. n. 163/2006.

6. In caso di verifica della congruità dell'offerta risultata anormalmente bassa, il concorrente dovrà produrre, entro il termine di 15 giorni dalla ricezione della relativa richiesta, la necessaria documentazione giustificativa, **suddivisa per ciascuna delle prestazioni inerenti l'appalto analizzando almeno le seguenti voci di costo:**

- calcolo stimato ore/uomo, con indicazione della tariffa oraria applicata, per ogni singola prestazione (Direzione dei lavori, assistenza al cantiere, misura e contabilità, assistenza al collaudo, assistenza nella fase di avviamento e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione):
 - professionisti iscritti all'Ordine degli Architetti o all'Ordine degli Ingegneri
 - professionisti iscritti al Collegio dei geometri o al collegio dei Periti Edili e Industriali;
 - Aiuti iscritti all'albo degli Ingegneri o all'Albo degli Architetti;
 - Aiuti iscritti al Collegio dei Geometri o al Collegio dei periti Edili e Industriali;
 - Aiuti di concetto
- calcolo costo personale
- costo materiali ed attrezzature;
- oneri per utilizzo di strumentazione tecnica particolare ;
- rilievi (ove è il caso);
- altri costi vivi (telefonata, assicurazione, viaggi, vitto, ecc.)
- spese di struttura di commessa;
- spese generali e specifiche per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi ;
- utile previsto sulla commessa .

Le giustificazioni potranno riguardare ogni altra condizione che il concorrente ritenga rilevante allo scopo e pertinente.

Le giustificazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o dal suo procuratore e, in caso di costituendi Raggruppamenti, da ciascun legale rappresentante delle imprese facenti parte del Raggruppamento.

Non saranno accettate giustificazioni con un utile insignificante o inesistente né con una percentuale di spese generali inadeguata.

oooooooooooooooooooooooooooooooooooo

I pagamenti relativi alle prestazioni svolte dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate

La stazione appaltante si riserva:

- a. di avvalersi del disposto dell'art. 46 del D.lgs. n. 163/2006;



b. di non procedere, nelle ipotesi previste dall'art. 81, comma 3 del D.Lgs 163/2006, all'aggiudicazione della gara senza che i concorrenti possano rappresentare alcuna pretesa al riguardo.

In ogni caso nessun compenso o rimborso spetta ai concorrenti per la compilazione delle offerte presentate o in caso di annullamento della gara.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, e, ove possibile, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice e della deliberazione attuativa (AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012), attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 dell'art. 6-bis del D.lgs. n. 163/2006;

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il seggio di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte (16.05.2016 ore 10.00), in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta economica e l'offerta tecnica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- verificare che abbiano/non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base ai documenti contenuti nella busta "A-Documenti Amministrativi", siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano nella situazione di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lett. m/quarter del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma;
- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) f) ed f bis) del del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. non abbiano presentato offerta anche in forma individuale;
- verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) f) ed f bis) del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;



- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.
- verificare che sia stato effettuato il versamento a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

NB. In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 38 comma 2 del D.lgs. 163/2006, il concorrente interessato è tenuto a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie entro il termine di 5 giorni dalla ricezione della richiesta della stazione appaltante, pena l'esclusione dalla gara. In tal caso la seduta pubblica potrà essere aggiornata ad altro giorno, la cui data ed ora saranno comunicate ai concorrenti a mezzo fax o PEC con almeno 5 giorni di anticipo.

Si provvederà, quindi, a sorteggiare un numero di concorrenti pari al 10% del numero dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., tramite fax o PEC verrà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei prescritti requisiti e sopra indicata.

Quindi, in una successiva seduta pubblica, previa convocazione dei concorrenti a mezzo fax o Pec con almeno 3 (tre) giorni di anticipo, si procederà all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali, procedendo poi all'apertura delle buste "B" contenenti le Offerte Tecniche ed all'accertamento in via ricognitoria della loro regolarità formale.

Dopo di che la Commissione raccoglierà le buste "C" dei concorrenti ammessi e le inserirà in un nuovo contenitore che sarà chiuso e sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dai componenti la commissione di gara e di uno e più rappresentanti dei concorrenti. Tale plico sarà quindi consegnato al Presidente della Commissione per la sua conservazione in luogo sicuro.

Successivamente la commissione giudicatrice, all'uopo costituita, procederà, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella busta "B- Offerta tecnica" alla valutazione degli elementi qualitativi d'offerta.

Alle operazioni di ammissione in seduta pubblica potrà partecipare qualunque interessato ma soltanto i legali rappresentanti dei concorrenti o i soggetti, uno per concorrente, muniti di procura potranno far constare a verbale proprie dichiarazioni, incluso il preavviso di ricorso

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti con almeno 3 (tre) giorni di anticipo apre le buste "C- Offerta economica", presentate dai concorrenti ammessi, esclude eventualmente i concorrenti per i quali accerta che le relative

offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e procede infine ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo assegnato e redige infine la graduatoria dei concorrenti procedendo per ciò che concerne la rilevazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 121 comma 10 del D.P.R. n. 207/2010.

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, la Commissione di gara chiuderà la seduta pubblica e ne darà comunicazione al responsabile del procedimento, che procederà alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'articolo 87, comma 1, del codice avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della commissione di gara.

Si applicheranno le disposizioni di cui ai commi da 3 a 6 dell'art. 121 del D.P.R. n. 207/2010.

La stazione appaltante successivamente procederà quindi:

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 121 del D.P.R. n. 207/2010 in ordine alla rilevazione della congruità dell'offerta;
- alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari.

All'aggiudicazione si potrà pervenire dopo il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse, ove presenti, con le procedure, modalità e nei casi previsti dall'art. 121 del D.P.R. 207/2010.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara definitivo è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 12 – c. 1 – del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (decreto), oppure trascorsi 30 (trenta) giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Allegati:

n. 1 – Schema di parcella

n.2 – Istanza di partecipazione e autodichiarazioni per i requisiti di ordine generale

n. 3 – Modello per le autodichiarazioni dei requisiti di ordine speciale

n. 4 – Scheda referenze professionali

n. 5 – Modulo d’offerta

n. 6 – Schema di contratto

n.7 – Patto d’Integrità