

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:145348-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Napoli: Lavori di completamento degli edifici  
2016/S 082-145348**

**Bando di gara**

**Lavori**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Napoli Servizi SpA

Via G. Porzio — CDN Napoli — Isola C1 32/33/34 Piano

Punti di contatto: Responsabile Unico del Procedimento: Mario Passannanti

80143 Napoli

ITALIA

Telefono: +39 08119703197

Posta elettronica: [gareecontrattinapoliservizi@legalmail.it](mailto:gareecontrattinapoliservizi@legalmail.it)

Fax: +39 08

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.napoliservizi.com>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro: società per azioni

**I.3) Principali settori di attività**

Abitazioni e assetto territoriale

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

«Progettazione esecutiva e relativa esecuzione dei lavori di riqualificazione dell' immobile destinato in passato al confezionamento del latte denominato Centrale del Latte».

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Lavori

Progettazione ed esecuzione

Codice NUTS ITF33

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

La gara ha per oggetto la conclusione di un contratto di appalto ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.LGS. 163/06 e s.m.i.. per la «Progettazione esecutiva e relativa esecuzione dei lavori di riqualificazione dell' immobile destinato in passato al confezionamento del latte denominato Centrale del Latte così come descritto dagli elaborati scritto-grafici del progetto definitivo/preliminare.».

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

45400000

**II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

**II.1.8) Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.1.9) Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Valore stimato, IVA esclusa: 5 170 955,24 EUR

**II.2.2) Opzioni**

Opzioni: no

**II.2.3) Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

in giorni: 730 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

Si rimanda al disciplinare di gara.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Si rimanda al disciplinare di gara.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

**III.1.4) Altre condizioni particolari**

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si rimanda al disciplinare di gara.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si rimanda al disciplinare di gara.

**III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Si rimanda al disciplinare di gara.

**III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati**

- III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**
- III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

**Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Tipo di procedura**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Aperta
- IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**
- IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**
- IV.2) **Criteri di aggiudicazione**
- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**  
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito
  1. Offerta tecnica. Ponderazione 40
  2. Offerta economica. Ponderazione 35
  3. Offerta tempo. Ponderazione 25
- IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**  
Ricorso ad un'asta elettronica: no
- IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**  
GARA Numero: \_6400174\_ CIG: \_66677934D9
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**  
no
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**
- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
27.6.2016 - 12:00
- IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**  
italiano.
- IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 11.7.2016 - 10:30  
Luogo:  
Presso la sede della Stazione appaltante SpA, Via G. Porzio — CDN Napoli — Isola C1 33° Piano — 80143 — Napoli.  
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì  
Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

**Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni sulla periodicità**  
Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) **Informazioni complementari**

Gli importi di seguito individuati sono subordinati all'approvazione da parte del socio unico Comune di Napoli in base alla disponibilità dei capitoli di spesa e previa autorizzazione tecnico-amministrativa.

Pertanto l'Aggiudicatario stipulerà, il relativo contratto solo ad avvenuta approvazione economica, tecnica ed amministrativa del socio unico Comune di Napoli.

In caso di mancata sottoscrizione del contratto per effetto di una delle cause summenzionate, anche a procedura di aggiudicazione definitiva avvenuta, l'aggiudicatario, non potrà pretendere in alcun caso la restituzione delle spese di progettazione, rilievi o altri oneri correlati necessarie all'espletamento della gara. Qualora la Sovrintendenza e/o uffici Comunali dovessero esprimere il proprio diniego al progetto esecutivo presentato, la Stazione Appaltante non darà seguito alla stipula del contratto.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania  
ITALIA

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

22.4.2016