

Allegato B Nuovo regolamento (autorizz. semplificata)	Allegato 1 Dpr139/2010 (autorizz. semplificata)
B.1. incrementi di volume non superiori al 10 per cento della volumetria della costruzione originaria e comunque non superiori a 100 mc, eseguiti nel rispetto delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali e delle finiture esistenti. Ogni ulteriore incremento sullo stesso immobile da eseguirsi nei cinque anni successivi all'ultimazione lavori è sottoposto a procedimento autorizzatorio ordinario	1. Incremento di volume non superiore al 10 per cento della volumetria della costruzione mc. (la presente voce non si applica nelle zone territoriali omogenee "A" di cui all'articolo 1444, e ad esse assimilabili e agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice). Il successivo incremento sullo stesso immobile è sottoposto a procedura autorizzatoria ordinaria
B.2. realizzazione o modifica di aperture esterne o finestre a tetto riguardanti beni vincolati ai sensi del Codice, articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di interesse storico-architettonico o storico-testimoniale. ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nuclei storici, purché tali interventi siano eseguiti nel rispetto delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali e delle finiture esistenti	4. interventi sui prospetti degli edifici esistenti, quali: aperture di porte e finestre o modifiche di posizione; interventi sulle finiture esterne, con rifacimento di intonaci, tinteggiature o rivestimenti preesistenti; realizzazione o modifica di balconi o terrazze; inserimento o modifica di cornici o di balconi già chiusi su tre lati mediante installazione di infissi; realizzazione, modifica o chiusura di balconi
B.3. interventi sui prospetti, diversi da quelli di cui alla voce B.2, comportanti alterazione dell'aspetto esteriore degli edifici mediante modifica delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali o delle finiture esistenti, quali: modifica delle facciate mediante realizzazione o riconfigurazione di aperture esterne o di manufatti quali cornicioni, ringhiere, parapetti; interventi sulle finiture esterne, con rifacimento di intonaci, tinteggiature o rivestimenti esterni, modificativi di quelli preesistenti; realizzazione, modifica o chiusura di balconi o terrazze; realizzazione e modifica sostanziale di scale esterne	4. interventi sui prospetti degli edifici esistenti, quali: aperture di porte e finestre o modifiche di posizione; interventi sulle finiture esterne, con rifacimento di intonaci, tinteggiature o rivestimenti preesistenti; realizzazione o modifica di balconi o terrazze; inserimento o modifica di cornici o di balconi già chiusi su tre lati mediante installazione di infissi; realizzazione, modifica o chiusura di balconi
B.4. interventi sulle coperture, diversi da quelli di cui alla voce B.2, comportanti alterazione dell'aspetto esteriore degli edifici mediante modifica delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche dei materiali o delle finiture esistenti, quali: rifacimento del manto del tetto con materiali diversi; modifiche alle coperture finalizzate all'installazione di impianti tecnologici; modifiche alla inclinazione o alla configurazione delle falde; realizzazione di lastrici solari o terrazze a tasca; inserimento di canne fumarie o comignoli; realizzazione di finestre a tetto, lucernari, abbaini o elementi consimili	5. interventi sulle coperture degli edifici esistenti, quali: rifacimento del manto del tetto e modifiche indispensabili per l'installazione di impianti tecnologici; modifiche alla inclinazione o alla configurazione delle falde; realizzazione di lastrici solari o terrazze a tasca di piccole dimensioni; inserimento di canne fumarie o comignoli; realizzazione di finestre a tetto e lucernari; realizzazione di abbaini o elementi consimili (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice)
B.5. interventi di adeguamento alla normativa antisismica ovvero finalizzati al contenimento dei consumi energetici degli edifici, laddove comportanti innovazioni nelle caratteristiche morfotipologiche, ovvero nei materiali di finitura o di rivestimento preesistenti	6. modifiche che si rendono necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica ovvero finalizzati al contenimento dei consumi energetici degli edifici
B.6. interventi necessari per il superamento di barriere architettoniche, laddove comportanti la realizzazione di rampe per il superamento di dislivelli superiori a 60 cm, ovvero la realizzazione di ascensori esterni o di manufatti consimili che alterino la sagoma dell'edificio e siano visibili dallo spazio pubblico	10. interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche, anche comportanti la realizzazione di rampe per il superamento di dislivelli superiori a 60 cm, ovvero la realizzazione di ascensori esterni o di manufatti consimili che alterino la sagoma dell'edificio e siano visibili dallo spazio pubblico (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice)
B.7. installazione di impianti tecnologici esterni a servizio di singoli edifici, quali condizionatori e impianti di climatizzazione dotati di unità esterna, caldaie, parabole, antenne, su prospetti prospicienti la pubblica via o in posizioni comunque visibili dallo spazio pubblico, o laddove si tratti di impianti non integrati nella configurazione esterna degli edifici oppure qualora tali installazioni riguardino beni vincolati ai sensi del Codice, articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c) limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di	22. installazione di impianti tecnologici esterni per uso domestico autonomo, quali condizionatori e impianti di climatizzazione dotati di unità esterna, caldaie, parabole, antenne (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice); 23. parabole satellitari condominiali e impianti di condizionamento esterni centralizzati, non comunicanti con l'interno dell'edificio, di piccole dimensioni con superficie non superiore ad 1 mq o con potenza non superiore a 1000 W (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice)

interesse storico- architettonico o storico-testimoniale,. ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nuclei storici	
B.8. installazione di pannelli solari (termici o fotovoltaici) a servizio di singoli edifici, purché integrati nella configurazione delle coperture, o posti in aderenza ai tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda degli edifici ricadenti fra quelli di cui all'articolo 136, comma 1, lettere b) e c), del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42; installazione di pannelli solari (termici o fotovoltaici) a servizio di singoli edifici su coperture piane in posizioni visibili dagli spazi pubblici esterni	28. pannelli solari, termici e fotovoltaici fino ad una superficie di 25 mq (la presente voce "A" di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale n. 1444 del 1968, e ad esse assimilabili, e r comma 1, lettere b) e c), del Codice), ferme restando le diverse e più favorevoli previsioni recante "Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia" e dell'articolo 1, comma 289, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)"
B.9. installazione di micro generatori eolici con altezza complessiva non superiore a ml 1,50 e diametro non superiore a ml 1,00, qualora tali interventi interessino i beni vincolati ai sensi del Codice, articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c) limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di interesse storico- architettonico o storico- testimoniale, ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nuclei storici	
B.10. installazione di cabine per impianti tecnologici a rete o colonnine modulare ovvero sostituzione delle medesime con altre diverse per tipologia, dimensioni e localizzazione	20. adeguamento di cabine elettriche o del gas, ovvero sostituzione delle medesime con a
B.11. interventi puntuali di adeguamento della viabilità esistente, quali: sistemazioni di rotoie, riconfigurazione di incroci stradali, realizzazione di banchine, pensiline, marciapiedi e percorsi ciclabili manufatti necessari per la sicurezza della circolazione, realizzazione di parcheggi a raso con fondo drenante o che assicurino adeguata permeabilità del suolo	17. interventi puntuali di adeguamento della viabilità esistente, quali: adeguamento di rotoie, realizzazione di banchine e marciapiedi, manufatti necessari per la sicurezza della circolazione, parcheggi a raso a condizione che assicurino la permeabilità del suolo, sistemazione e arre
B.12. interventi sistematici di arredo urbano comportanti l'installazione di manufatti e componenti, compresi gli impianti di pubblica illuminazione;	21. interventi sistematici di arredo urbano comportanti l'installazione di manufatti e comp, illuminazione;
B.13. opere di urbanizzazione primaria previste in piani attuativi già valutati ai fini paesaggistici, ove non siano oggetto di accordi di collaborazione tra il Ministero, le Regioni e gli Enti Locali o di specifica disciplina contenuta nel piano paesaggistico approvato ai sensi dell'art. 143 del codice	
B.14. interventi di cui alla voce A.12 dell'Allegato A da eseguirsi nelle aree di pertinenza degli edifici» ove si tratti di beni vincolati ai sensi dell'art. 136, comma 1, lett. b) del Codice	
B.15. interventi di demolizione senza ricostruzione di edifici, e manufatti edilizi in genere, privi di interesse architettonico, storico o testimoniale	3. interventi di demolizione senza ricostruzione o demolizione di superfetazioni (la presente voce "A" di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale n. 1444 del 1968, e ad esse assimilabili, e r comma 1, lettere b) e c), del Codice)
B.16. realizzazione di autorimesse, collocate fuori terra ovvero parzialmente interrato, con volume emergente fuori terra non superiore a 50 mc, compresi i percorsi di accesso e le eventuali rampe	7. realizzazione o modifica di autorimesse pertinenziali, collocate fuori terra ovvero parzialmente interrato, con volume emergente fuori terra non superiore a 50 mc, compresi percorsi di accesso ed eventuali rampe. Ogni successiva autorimessa pertinenziale allo stesso immobile è sottoposto a procedura autorizzatoria o
B.17. realizzazione di tettoie, porticati, chioschi da giardino di natura permanente e manufatti consimili aperti su più lati, aventi una superficie non superiore a 30 mq o di manufatti accessori o volumi tecnici con volume emergente fuori terra non superiore a 30 mc	8. realizzazione di tettoie, porticati, chioschi da giardino e manufatti consimili aperti su più mq; 9. Realizzazione di manufatti accessori o volumi tecnici di piccole dimensioni (volume non
B.18. interventi sistematici di configurazione delle aree di pertinenza di edifici esistenti, diversi da quelli di cui alla voce B.14, quali: nuove pavimentazioni, accessi pedonali e carrabili, modellazioni del suolo incidenti sulla morfologia del terreno, realizzazione di rampe, opere fisse di arredo, modifiche degli assetti vegetazionali	13. interventi sistematici nelle aree di pertinenza di edifici esistenti, quali: pavimentazioni superiori a 4 m, modellazioni del suolo, rampe o arredi fissi (la presente voce non si applica all'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice)

B.19. installazione di tettoie aperte di servizio a capannoni destinati ad attività produttive, o di collegamento tra i capannoni stessi, entro il limite del 10 per cento della superficie coperta preesistente	
B.20. impianti tecnici esterni al servizio di edifici esistenti a destinazione produttiva, quali strutture per lo stoccaggio dei prodotti ovvero per la canalizzazione dei fluidi o dei fumi mediante tubazioni esterne	26. impianti tecnici esterni al servizio di edifici esistenti a destinazione produttiva, quali si tubazioni esterne, lo stoccaggio dei prodotti e canne fumarie
B.21. realizzazione di cancelli, recinzioni, muri di cinta o di contenimento del terreno, inserimento di elementi antintrusione sui cancelli, le recinzioni e sui muri di cinta, interventi di manutenzione, sostituzione o adeguamento dei medesimi manufatti, se eseguiti con caratteristiche morfo- tipologiche, materiali o finiture diversi da quelle preesistenti e, comunque, ove interessino beni vincolati ai sensi del Codice, articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c) limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di interesse storico-architettonico o storico-testimoniale, ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nei nuclei storici	11. realizzazione o modifica di cancelli, recinzioni, o muri di contenimento del terreno (la soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice); 12. interventi di modifica di muri di cinta esistenti senza incrementi di altezza
B.22. taglio, senza sostituzione, di alberi, ferma l'autorizzazione degli uffici competenti, ove prevista; sostituzione o messa a dimora di alberi e arbusti nelle aree, pubbliche o private, vincolate ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a) e b) del Codice, ferma l'autorizzazione degli uffici competenti, ove prevista	36. taglio di alberi isolati o in gruppi, ove ricompresi nelle aree di cui all'articolo 136, com preventivamente assentito dalle amministrazioni competenti
B.23. realizzazione di opere accessorie in soprasuolo correlate alla realizzazione di reti di distribuzione locale di servizi di pubblico interesse o di fognatura, o ad interventi di allaccio alle infrastrutture a rete	18. interventi di allaccio alle infrastrutture a rete, ove comportanti la realizzazione di ope
B.24. posa in opera di manufatti parzialmente o completamente interrati quali serbatoi e cisterne, ove comportanti la modifica permanente della morfologia del terreno o degli assetti vegetazionali, comprese le opere di recinzione o sistemazione correlate; posa in opera in soprasuolo dei medesimi manufatti, con dimensioni non superiori a 15 mc, e relative opere di recinzione o sistemazione	27. posa in opera di manufatti completamente interrati (serbatoi, cisterne etc.), che comp terreno, comprese opere di recinzione o sistemazione correlate; 25. installazione in soprasuolo di serbatoi di GPL di dimensione non superiore a 13 mc, e c
B.25. occupazione temporanea di suolo privato, pubblico, o di uso pubblico, mediante installazione di strutture o di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie o di fondazione per manifestazioni, spettacoli, eventi, o per esposizioni di merci, per un periodo superiore a 120 e non superiore a 180 giorni nell'anno solare	38. occupazione temporanea di suolo privato, pubblico, o di uso pubblico, con strutture m superiore a 120 giorni
B.26. verande e strutture in genere poste all'esterno (dehors), tali da configurare spazi chiusi funzionali ad attività economiche quali esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, attività commerciali, turistico-ricettive, sportive o del tempo libero; istallazione di manufatti amovibili o di facile rimozione, consistenti in opere di carattere non stagionale e a servizio della balneazione, quali, ad esempio, chioschi, servizi igienici e cabine; prima collocazione ed istallazione dei predetti manufatti amovibili o di facile rimozione aventi carattere stagionale	39. strutture stagionali non permanenti collegate ad attività turistiche, sportive o del tem amovibili
B.27. manufatti in soprasuolo correlati alla realizzazione di pozzi ed opere di presa e prelievo da falda per uso domestico	29. nuovi pozzi, opere di presa e prelievo da falda per uso domestico, preventivamente as comportanti la realizzazione di manufatti in soprasuolo
B.28. realizzazione di ponticelli di attraversamento di corsi d'acqua, o tombinamento parziale dei medesimi, limitatamente al tratto necessario per dare accesso ad edifici esistenti o a fondi agricoli interclusi; riapertura di tratti tombinati di corsi d'acqua	30. tombinamento parziale di corsi d'acqua per tratti fino a 4 m ed esclusivamente per da agricoli interclusi, nonché la riapertura di tratti tombinati di corsi d'acqua

B.29. manufatti per ricovero attrezzi agricoli, realizzati con opere murarie o di fondazione, con superficie non superiore a dieci inetti quadrati	37. manufatti realizzati in legno per ricovero attrezzi agricoli, con superficie non superiore
B.30. realizzazione di nuove strutture relative all'esercizio dell'attività ittica con superficie non superiore a 30 mq	
B.31. interventi di adeguamento della viabilità vicinale e poderale eseguiti nel rispetto della normativa di settore	
B.32. interventi di ripristino delle attività agricole e pastorali nelle aree rurali invase da formazioni di vegetazione arbustiva o arborea, previo accertamento del preesistente uso agricolo o pastorale da parte delle autorità competenti, ove eseguiti in assenza di piano paesaggistico regionale che individui tali aree	
B.33. interventi di diradamento boschivo con inserimento di colture agricole di radura	35. ripristino di prati stabili, prati pascolo, coltivazioni agrarie tipiche, mediante riduzione superfici non superiori a 5000 mq, preventivamente assentiti dalle amministrazioni comp
B.34. riduzione di superfici boscate in arce di pertinenza di immobili esistenti, per superfici non superiori a 2.000 mq, purché preventivamente assentita dalle amministrazioni competenti	34. riduzione di superfici boscate in aree di pertinenza di immobili esistenti, per superfici assentita dalle amministrazioni competenti
B.35. interventi di realizzazione o adeguamento della viabilità forestale in assenza di piani o strumenti di gestione forestale approvati dalla Regione previo parere favorevole del Soprintendente per la parte inerente la realizzazione o adeguamento della viabilità forestale	
B.36.posa in opera di cartelli e altri mezzi pubblicitari non temporanei di cui all'art. 153, comma 1, del Codice, di dimensioni inferiori a 18 mq, ivi compresi le insegne e i mezzi pubblicitari a messaggio o luminosità variabile, nonché l'installazione di insegne fuori dagli spazi vetrina o da altre collocazioni consimili a ciò preordinate	15. posa in opera di cartelli e altri mezzi pubblicitari non temporanei di cui all'art. 153, comma 1, del Codice, di dimensioni inferiori a 18 mq, ivi comprese le insegne per le attività commerciali o pubblici esercizi (la presente voce ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice)
B.37. installazione di linee elettriche e telefoniche su palo a servizio di singole utenze di altezza non superiore, rispettivamente, a metri 10 e a metri 6,30	19. linee elettriche e telefoniche su palo a servizio di singole utenze di altezza non superiore
B. 38. installazione di impianti delle reti di comunicazione elettronica o di impianti radioelettrici, diversi da quelli di cui all'articolo 6, comma 4, del di. 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, che comportino la realizzazione di supporti di antenne non superiori a 6 metri se collocati su edifici esistenti, e/o la realizzazione di sopralzi di infrastrutture esistenti come pali o tralicci, non superiori a 6 metri, e/o la realizzazione di apparati di telecomunicazioni a servizio delle antenne, costituenti volumi tecnici, tali comunque da non superare l'altezza di metri 3 se collocati su edifici esistenti e di metri 4 se posati direttamente a terra	24. Installazione di impianti di radiocomunicazioni elettroniche mobili, di cui all'articolo 8 del Codice, che comportino la realizzazione di supporti di antenne non superiori a 6 metri se collocati su edifici esistenti, e/o la realizzazione di sopralzi di infrastrutture esistenti come pali o tralicci, non superiori a 6 metri, e/o la realizzazione di apparati di telecomunicazioni a servizio delle antenne, costituenti volumi tecnici, tali comunque da non superare l'altezza di metri 4 se posati direttamente a terra
B.39. interventi di modifica di manufatti di difesa dalle acque delle sponde dei corsi d'acqua e dei laghi per adeguamento funzionale	33. taglio selettivo di vegetazione ripariale presente sulle sponde o sulle isole fluviali
B.40. interventi sistematici di ingegneria naturalistica diretti alla regimazione delle acque, alla conservazione del suolo o alla difesa dei versanti da frane e slavine	32. ripristino e adeguamento funzionale di manufatti di difesa dalle acque delle sponde di
B.41. interventi di demolizione e ricostruzione di edifici e manufatti, ivi compresi gli impianti tecnologici, con volumetria, sagoma ed area di sedime corrispondenti a quelle preesistenti, diversi dagli interventi necessitati di ricostruzione di edifici e manufatti in tutto o in parte crollati o demoliti in conseguenza di calamità naturali o catastrofi. Sono	2. interventi di demolizione e ricostruzione con il rispetto di volumetria e sagoma preesistenti di edifici e manufatti, ivi compresi gli impianti tecnologici, con volumetria, sagoma ed area di sedime corrispondenti a quelle preesistenti, diversi dagli interventi necessitati di ricostruzione di edifici e manufatti in tutto o in parte crollati o demoliti in conseguenza di calamità naturali o catastrofi. Sono immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice

esclusi dal procedimento semplificato gli interventi di demolizione e ricostruzione che interessino i beni di cui all'articolo 136, comma 1, lettere a) e b) del Codice	
B42. Interventi di ripascimento circoscritti di tratti di arenile in erosione, manutenzione di dune artificiali in funzione antierosiva, ripristino di opere di - difesa esistenti sulla costa	31. interventi di ripascimento localizzato di tratti di arenile in erosione, manutenzione di c ripristino di opere di difesa esistenti sulla costa
	14. realizzazione di monumenti ed edicole funerarie all'interno delle zone cimiteriali
	16. collocazione di tende da sole sulle facciate degli edifici per locali destinati ad attività c