

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:212541-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Imola: Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
2017/S 106-212541**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Area Blu SpA
Via Poiano 11
Imola
40026
Italia
Persona di contatto: daniela.albonetti@areablu.com
Tel.: +39 0542642336
E-mail: areacontratti@cert.areablu.com
Fax: +39 0542689735
Codice NUTS: ITD55

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.areablu.com

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.areablu.com
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: società pubblica

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: gestione patrimonio pubblico

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Progettazione e direzione lavori per i lavori di completamento e qualificazione culturale dei Musei Civici di Imola con l'aggiunta della sezione archeologica del complesso conventuale di S. Domenico.
Numero di riferimento: CIG: 709504150D — CUP: G25F16000000005

II.1.2) Codice CPV principale

71000000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Progettazione e direzione lavori.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 210 376.39 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT

Codice NUTS: ITD

Codice NUTS: ITD55

Luogo principale di esecuzione:

Imola.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Progettazione (definitiva e esecutiva) e direzione lavori.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: A) Professionalità e adeguatezza / Ponderazione: 54

Criterio di qualità - Nome: B) caratteristiche metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 13

Criterio di qualità - Nome: C) presenza di professionista accreditato da organismi di certificazione energetica/ ambientale / Ponderazione: 3

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 210 376.39 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 20

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Con la presente gara l'Amministrazione affida la progettazione definitiva di tutto l'intervento e la progettazione esecutiva/direzione lavori di un solo stralcio. Area Blu si riserva di affidare allo stesso soggetto anche la progettazione esecutiva e la direzione lavori della restante parte, anche con più atti. Tali prestazioni sono opzionali e, pertanto, l'Amministrazione ha la facoltà di non richiedere tali prestazioni senza che il soggetto affidatario possa far valere alcun diritto in merito ad esse. L'importo dell'onorario sarà determinato sulla base delle medesime condizioni del primo stralcio e sarà applicato lo stesso ribasso offerto in sede di gara.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Per la partecipazione: garanzia provvisoria 1 786,81 EUR (calcolato sulla sola direzione lavori ossia 89 340,62 EUR) ex D.Lgs. 50/2016; ulteriore rinnovo giorni 180. Come specificato nel disciplinare di gara.

Per la stipula del contratto: garanzia definitiva (art. 103 D.Lgs. 50/2016), polizza professionale come previsto nello schema di contratto.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Mancanza di cause di esclusione autodichiarate e successivamente verificate, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

Iscrizione all'Albo Architetti, in quanto intervento su beni culturali. Ai sensi dell'art. 147, c. 6 D.Lgs. 50/2016 deve fare parte della direzione lavori un restauratore di beni culturali qualificato ai sensi della normativa vigente ovvero, vista la tipologia dei lavori, altri professionisti di cui all'articolo 9-bis del codice dei beni culturali e del paesaggio con esperienza almeno quinquennale e in possesso di specifiche competenze coerenti con l'intervento.

Per le società: iscrizione CCIAA per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

a) fatturato globale per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, nei migliori 3 esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per importo non inferiore a 270 000 EUR.

Oppure, in alternativa:

b) copertura assicurativa contro i rischi professionali con massimale per un importo di almeno 1 000 000 EUR per sinistro/anno (art. 83, c. 4, lett. c D.Lgs. 50/2016).

Come meglio specificato nel disciplinare di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Vedi sopra.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

a) espletamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, inerenti alla categoria delle opere, negli ultimi 10 anni, per importo lavori non inferiore ai seguenti:

S.04 — 425 000 EUR

E.22 — 870 000 EUR

IA.01 — 16 000 EUR

IA.02 — 50 000 EUR

IA.03 — 65 000 EUR

E.19 — 43 000 EUR.

b) svolgimento negli ultimi 10 anni di 2 servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, inerenti alla categoria delle seguenti opere, riferito a tipologie di lavori analoghi, ossia edifici storici vincolati, per importo totale dei lavori non inferiore agli importi di seguito indicati:

S.04 — 200 000 EUR

E.22 — 430 000 EUR

IA.01 — 7 000 EUR

IA.02 — 20 000 EUR

IA.03 — 26 000 EUR

E.19 — 17 000 EUR.

Come meglio specificato nel disciplinare di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Vedi sopra.

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Art. 24 D.Lgs. 50/2016, art. 147 D.Lgs. 50/2016 e D.Lgs. 42/2004.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

a) Subappalti: art. 105 D.Lgs. 50/2016. I pagamenti relativi alle parti di servizi svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati secondo le modalità previste nello schema di contratto.

b) L'affidamento della progettazione è incompatibile con l'aggiudicazione degli appalti pubblici relativi ai lavori progettati.

c) Si richiama l'obbligo di osservanza rigorosa dell'art. 5 della legge 136/2010 e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 18/07/2017

Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 20/07/2017

Ora locale: 9:00

Luogo:

Imola — Via Poiano 11.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Sono ammessi i legali rappresentanti dei concorrenti o loro delegati.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

VI.3) Informazioni complementari:

a) Responsabile di Procedimento: arch. Andrea Dal Fiume — tel. 0542689786

b) Il presente bando è integrato dai documenti di gara, in particolare dal disciplinare di gara pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione.

c) Per i concorrenti stranieri si applica l'art. 83 D.Lgs. n. 50/2016. Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio in paesi cosiddetti «black list» di cui al DM 4.5.1999 e al DM 21.11.2001, ai sensi dell'art. 37, commi 1 e 2 D.L. 78/2010, si applica il DM 14.12.2010.

d) La fase di ammissione verrà presieduta dalla Commissione di gara; le fasi di apertura buste tecniche e relativa valutazione e di apertura buste quantitative saranno effettuate dalla Commissione giudicatrice.

e) Non sono ammesse offerte parziali.

f) Forma del contratto: scrittura privata

g) Organo nazionale di Vigilanza: ANAC www.anticorruzione.it

h) È prevista la clausola di sbarramento, secondo le modalità stabilite nel disciplinare di gara.

i) È prevista la suddivisione degli elementi di valutazione in vari subelementi con relativi fattori ponderali; si rinvia al disciplinare di gara.

l) Per le offerte anomale si procederà alla verifica in contraddittorio ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e come meglio specificato nel disciplinare di gara.

m) È obbligatoria la presa visione della visione dei luoghi, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

n) Bando approvato con atto del 31.5.2017.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Emilia-Romagna

Strada Maggiore 33

Bologna

40125

Italia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

I ricorsi possono essere notificati all'Amministrazione entro 30 giorni dalla data di pubblicazione. Avverso le operazioni di gara potrà essere notificato ricorso entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa oppure dalla pubblicazione dell'atto sul sito dell'Amministrazione sezione «Amministrazione Trasparente».

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

31/05/2017