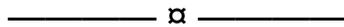




COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA



Area Lavori Pubblici e Patrimonio

Determinazione nr. 787 Del 24/11/2017

Proposta nr. 240 Del 15/11/2017

OGGETTO: Realizzazione nuovo centro servizi socio-sanitari del capoluogo - Determinazione a contrarre di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione della proposta di progetto, tramite concorso di progettazione, con la procedura di cui all'art. 154, comma 4 del D.Lgs. 50/2016

L'anno duemila diciassette il giorno ventiquattro del mese di novembre

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale del 30 dicembre 2004, n. 302, e successive modifiche, è stata approvata la riorganizzazione della struttura comunale ed individuate le posizioni organizzative di Responsabile di Area, ai sensi degli artt. 8 e seguenti del C.C.N.L. in data 31/3/1999;
- che con Decreto Sindacale del 01.02.2016 prot. num. 2556 è stato individuato il Funzionario Responsabile dell' Area Lavori Pubblici e Patrimonio fino al 31.12.2016, prorogato fino al 30.06.2017 con decreto del 02.01.2017, protocollo num. 21, e prorogato fino al 31.12.2017 con decreto del 04.07.2017, protocollo num. 16834;

Visto:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 27 marzo 2017 con la quale è stato deliberato l'Esercizio per l'Anno 2017;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 27 marzo 2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017 -2018 -2019;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 13 aprile 2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017 e assegnate le risorse umane, finanziarie e gli obiettivi ai funzionari responsabili

PREMESSO che con delibera di Consiglio Comunale 19 del 27 marzo 2017 è stato approvato il

programma triennale delle opere pubbliche, per il triennio 2017-2019, che prevede la Realizzazione del nuovo centro servizi socio-sanitari del capoluogo. In tale atto è previsto che l'intervento complessivo sia realizzato con la somma di € 2.000.000,00;

Che tale importo deriva dall'Accordo di programma integrativo ex art.20 della L.67/88, per il settore degli investimenti sanitari, sottoscritto in data 12 dicembre 2016 tra Regione Umbria e Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, la cui presa d'atto è intervenuta con Deliberazione di Giunta regionale n. 134 del 20 febbraio 2017, ed il cui allegato rubricato Elenco interventi, riporta al n. 30 il Nuovo Centro Salute di Castiglione del Lago per l'importo di € 2.000.000,00, con finanziamento statale per € 1.900.000,00 e finanziamento regionale per € 100.000,00;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 150 del 12 ottobre 2017, ad oggetto "Realizzazione nuovo centro servizi socio-sanitari del capoluogo – approvazione documento preliminare alla progettazione", e dato atto che con la stessa:

- è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione - DPP composto dalla relazione, dagli elaborati progettuali, dalla stima dei costi, dal quadro economico generale e dalla stima dei compensi per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e coordinamento per la sicurezza in corso di esecuzione;
- si è stabilito di procedere alla progettazione dell'opera attraverso la procedura del Concorso di Progettazione in due fasi con preselezione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 154, comma 4 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di mettere a disposizione della Commissione giudicatrice una somma complessiva di € 30.000,00 pari al valore della progettazione preliminare, al netto di contributi previdenziali ed assistenziali ed iva, per l'assegnazione di premi e riconoscimenti a progetti di particolare qualità e che il premio corrisposto al vincitore del concorso è considerato come acconto sull'onorario per il progetto di fattibilità che dovrà essere integrato in seguito al concorso di progettazione;
- di prevedere che al primo classificato del concorso sia formulata la proposta di affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, per la Direzione Lavori ed il coordinamento per la sicurezza in corso di esecuzione, per il compenso come indicato nel DPP, in conformità alle tabelle del DM 17/06/2016, con l'applicazione di uno sconto incondizionato del 50%, per le motivazioni indicate nella premessa della deliberazione medesima, mantenendo all'Amministrazione la facoltà di procedere all'affidamento degli incarichi secondo le fasi di progettazione previste anche per lotti successivi;

DATO ATTO che dal DPP redatto dall'ing. Stefano Torrini, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, si rileva che il costo complessivo dell'opera supera la somma indicata da USL Umbria 1, ma tiene conto anche di ulteriori superfici per le quali sono ancora in corso accordi con la stessa, nonché della ristrutturazione degli edifici destinati a centro sociale; le risorse a copertura dell'intero intervento perverranno quindi da maggiori superfici cedute alla USL, nonché dalla vendita di altro lotto di terreno di proprietà comunale, contiguo all'area, e per il quale l'Amministrazione disporrà in altro atto;

RICHIAMATE le considerazioni espresse nella sopra citata deliberazione, in base alle quali si è addivenuti alla scelta di procedere all'individuazione del professionista da incaricare per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza ex D. Lgs. n. 81/2008, attraverso l'esperimento di un concorso di progettazione



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA



articolato in n. 2 gradi, ai sensi dell'art. 154, comma 4, del d. Lgs. n. 50/2016;

TENUTO CONTO CHE il calcolo delle competenze relative alla sopra citate prestazioni professionali, secondo il D.M. 17/06/2016, ammonta a complessivi € 380.044,40, e che applicando una riduzione degli onorari pari al 50%, così come stabilito con la citata deliberazione n. 150/2017, per le motivazioni nella stessa riportate, le sopra citate parcelle risultano così sinteticamente articolate:

progetto di fattibilità tecnico ed economica	33.343,50	Sconto 50% e arrotondamento	16.650,00
Progetto definitivo	103.103,17	Sconto 50% e arrotondamento	51.550,00
Progetto esecutivo + Progetto sicurezza	92.184,45	Sconto 50% e arrotondamento	46.100,00
Direzione lavori + Esecuzione sicurezza	151.413,28	Sconto 50% e arrotondamento	75.700,00
totale	190.0000	Sconto 50% e arrotondamento	190.000,00

CHE le competenze ammontano ad Euro 190.000,00, al netto dell'IVA e CNPAIA, a cui si assommano Euro 30.000,00, al netto dell'IVA e CNPAIA a titolo di premio da corrispondere al 2° e 3° classificato ed a disposizione della commissione, per un totale di netti Euro 220.000,00, da finanziare con i fondi previsti nella delibera di Giunta Comunale n. 150 del 12 ottobre 2017, da iscrivere a bilancio nell'annualità 2018 e successive;

VISTO che la procedura di cui trattasi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 37, comma del d. Lgs. 50/2016, dovrà essere svolta dalla Centrale di Committenza costituita tra i Comuni di Corciano, Castiglione del Lago, Magione Passignano sul Trasimeno nella forma di cui all'art. 30 del D. lgs. 267/2000;

VISTO:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- le linee guida ANAC n. 1, recanti "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal consiglio dell'ANAC con delibera n. 973 del 14.09.2016;
- l'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto ing. Stefano Torrini,

D E T E R M I N A

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. di procedere alla selezione del professionista da incaricare per la progettazione di fattibilità tecnico – economica, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza ex D. Lgs. n. 81/2008, relativamente alla realizzazione del nuovo centro servizi socio- sanitari del capoluogo di cui al DPP approvato con la deliberazione della Giunta comunale n. 150 del 12 ottobre 2017, mediante concorso di progettazione, articolato in due fasi, ai sensi di quanto disposto dall’art. 154 del D. Lgs. n. 50/2016.
3. di dare atto che la procedura è finanziata con i fondi descritti in premessa e meglio evidenziati nella Delibera di Giunta Comunale n. 150 del 12 ottobre 2017, e saranno iscritti a bilancio 2018 ed impegnati con successivi atti;
4. di prendere atto, anche ai fini di quanto disposto dall’art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 che l’intervento è soggetto ai seguenti codici, che dovranno essere riportati in ogni atto di liquidazione:

CUP **H65E17000010004**
CIG **727797896F**

e che l’aggiudicatario è tenuto al rispetto delle norme di cui alla citata legge, sia per la comunicazione a questa Amministrazione del conto dedicato, che delle altre forma di controllo in esso previste

5. di STABILIRE i criteri per lo svolgimento della procedura concorsuale come da allegato alla presente determinazione
6. di trasmettere la presente, oltre ad ogni altro documento necessario ai fini dello svolgimento della procedura di gara, all’ing. Francesco Cillo in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza, stipulata con Convenzione in data 10 novembre 2015, Racc. n. 3278 del Comune di Magione, tra i comuni di Magione, Corciano, Castiglione del Lago e Passignano, nominato con decreto del Sindaco del Comune di Corciano n. 12/16 del 26 novembre 2015, a cui è assegnata la responsabilità dello svolgimento delle procedure di gara, fino alla trasmissione della determinazione di intervenuta efficacia dell’aggiudicazione dell’appalto;
7. Di inviare il presente atto al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Stefano Torrini



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO
PROVINCIA DI PERUGIA

————— ✎ —————

(firmato digitalmente)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TORRINI STEFANO

CODICE FISCALE: IT:TRRSFN67P11C309J

DATA FIRMA: 24/11/2017 11:05:40

IMPRONTA: 30316665353138626534626166303239313638396232643965326363353633373662633031623961