

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:110880-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Vestone: Servizi di progettazione architettonica
2018/S 050-110880**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Comunità montana di Valle Sabbia
Via Gen. Reverberi 2
Vestone
25070
Italia
Persona di contatto: dott.ssa Augusta Cavagnini
Tel.: +39 03658777
E-mail: cuc@cmvs.it
Fax: +39 03658777200
Codice NUTS: ITC47

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.cmvs.it
Indirizzo del profilo di committente: www.cmvs.it

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/>
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Efficientamento energetico e adeguamento sismico dell'edificio sede dell'Istituto comprensivo di Vobarno con accorpamento della scuola primaria di Vobarno con la scuola secondaria di primo grado.

II.1.2) Codice CPV principale

71220000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

- II.1.4) **Breve descrizione:**
Prestazioni di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione oltre alle attività connesse relative all'intervento di «Efficientamento energetico e adeguamento sismico dell'edificio sede dell'Istituto comprensivo di Vobarno con accorpamento della scuola primaria di Vobarno con la scuola secondaria di primo grado all'interno del suddetto edificio».
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 648 150.00 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC47
Luogo principale di esecuzione:
Comune di Vobarno (BS).
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Prestazioni di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione oltre alle attività connesse relative all'intervento di «Efficientamento energetico e adeguamento sismico dell'edificio sede dell'Istituto comprensivo di Vobarno con accorpamento della scuola primaria di Vobarno con la scuola secondaria di primo grado all'interno del suddetto edificio».
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: Capacità di realizzare la prestazione (adeguatezza dell'offerta) / Ponderazione: 30
Criterio di qualità - Nome: Relazione tecnica illustrativa (caratteristiche metodologiche del servizio) / Ponderazione: 30
Criterio di qualità - Nome: Criteri ambientali / Ponderazione: 10
Costo - Nome: Prezzo (ribasso percentuale sul prezzo) / Ponderazione: 30
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 648 150.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 70
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Le prestazioni relative alla fase di esecuzione per 259 978,50 EUR sono opzionali. I vincoli contrattuali saranno limitati alle prestazioni relative alla fase di progettazione, mentre per le prestazioni opzionali nessun vincolo

sorge per la stazione appaltante e l'offerta dell'aggiudicatario costituisce per lo stesso atto d'obbligo unilaterale e impegno irrevocabile, alle condizioni non meno vantaggiose, per la stazione appaltante, di quelle risultanti dalla gara, anche ai sensi degli articoli 1324, 1334 e 1987, del codice civile; in caso di mancato esercizio dell'opzione entro il termine l'aggiudicatario è liberato da ogni obbligazione in relazione alle prestazioni opzionali. Il mancato esercizio dell'opzione, a discrezione della stazione appaltante, non comporta indennizzi, rivendicazioni, compensi o altre forme di ristoro a favore dell'aggiudicatario. L'affidamento delle prestazioni opzionali avviene ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. n. 50 del 2016, in quanto compatibile.

L'opzione potrà essere esercitata entro 30 giorni dalla validazione positiva del progetto esecutivo e, comunque, non oltre 120 giorni dalla stipula del contratto iniziale;

In caso di mancato esercizio dell'opzione entro il termine l'aggiudicatario è liberato da ogni obbligazione in relazione alle prestazioni opzionali; il mancato esercizio dell'opzione, a discrezione della stazione appaltante, non comporta indennizzi, rivendicazioni, compensi o altre forme di ristoro a favore dell'aggiudicatario.

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

a) CIG: 7399378FE0; contributo a favore di ANAC di 70,00 EUR;

b) l'aggiudicatario deve rimborsare alla stazione appaltante il costo delle pubblicazioni sulla Gazzetta ufficiale e sui giornali quotidiani.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

1) forma giuridica tra quelle ex art. 46, comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, D.M. n. 263 del 2016 e art. 1, comma 2 del D.M. n. 34 del 2013, ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. n. 50 del 2016, con iscrizione:

a) agli ordini professionali di pertinenza delle professionalità di cui al punto III.2.1: ingegneri o architetti; in ogni caso all'ordine degli architetti per intervento su immobili vincolati ex art. 52, secondo comma del R.D. n. 2537 del 1925; in ogni caso all'ordine dei geologi per la relazione geologica;

b) per gli operatori organizzati in forma societaria, alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della UE;

2) per tutti gli operatori economici: assenza motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016;

3) costituiscono motivi di esclusione i provvedimenti di cui all'art. 80, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50 del 2016, relativi alle persone fisiche di cui al comma 3 del medesimo articolo, attualmente in carica; i motivi di esclusione di cui al comma 5, lettere d), e), g), l) e m), in quanto pertinenti e applicabili, possono riferirsi a uno dei soggetti del comma 3 dello stesso art. 80;

4) per le persone fisiche di cui al punto 3, cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando: assenza motivi di esclusione ex art. 80, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50 del 2016;

5) assenza di situazioni di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165 del 2001;

6) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7 del D.Lgs. n. 50 del 2016;

7) accettazione e impegno alla sottoscrizione del protocollo di legalità/patto di integrità come previsto dal Disciplinare di gara (art. 1, comma 17 della legge n. 190 del 2012).

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Ai sensi dell'art. 83, comma 5 del D.Lgs. n. 50 del 2016: fatturato specifico in servizi di architettura e ingegneria medio annuo nei migliori 3 esercizi tra gli ultimi 5 esercizi antecedenti la data del bando, per un importo non inferiore a 2 (due) volte l'importo del valore stimato dell'appalto.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

a) avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni di servizi di ingegneria e di architettura, relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classificazioni di lavori sottoelencate, per un importo totale non inferiore a 1 (una) volta l'importo stimato dei lavori ciascuna di dette classificazioni (individuate alla tavola Z-1 del D.M. 17 giugno 2016, in GU n. 174 del 27 luglio 2016), per un importo stimato in 5 135 500,00 EUR così suddiviso:

- ID E.20, grado di complessità G = 0,95, importo: 3 534 500,00 EUR,
- ID S.03, grado di complessità G = 0,95, importo: 371 500,00 EUR,
- ID IA.01, grado di complessità G = 0,75, importo: 203 500,00 EUR,
- ID IA.02, grado di complessità G = 0,85, importo: 427 000,00 EUR,
- ID IA.03, grado di complessità G = 1,15, importo: 599 000,00 EUR;

b) avvenuto svolgimento negli ultimi 10 anni di servizi di ingegneria e di architettura, relativi ai lavori appartenenti a ognuna delle classificazioni di lavori elencate alla lettera a), per un importo costituito dalla somma degli importi di non più di due lavori (coppia di lavori) non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori di ciascuna classificazione;

c) numero medio annuo di unità di tecnici e personale tecnico utilizzato negli ultimi 3 anni non inferiore a 12 (pari a 2 volte le unità di tecnici o personale tecnico necessario per l'esecuzione dell'incarico stimato per l'esecuzione del servizio in numero di 6).

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Nei raggruppamenti temporanei il requisito di cui alla lettera a) (con riferimento alla classificazione prevalente E.20) e il requisito di cui alla lettera c) devono essere posseduti dal mandatario in misura maggiore rispetto a ciascun mandante. Il requisito di cui alla lettera b) può essere apportato da qualunque raggruppato e il singolo lavoro non è frazionabile tra i diversi operatori economici.

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

- ingegneri o architetti iscritti ai rispettivi ordini professionali; tra di essi deve essere indicato un professionista responsabile dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche,
- in ogni caso un architetto per interventi su immobili vincolati ex art. 52, secondo comma del R.D. n. 2537 del 1925,
- un soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza nei cantieri, ex art. 98 del D.Lgs. n. 81 del 2008,
- un soggetto abilitato alla progettazione antincendio ex art. 16, comma 4 del D.Lgs. 139 del 2006 e D.M. 5 agosto 2011,
- un geologo per la redazione della relazione geologica, ex art. 3 legge n. 112 del 1963 e art. 31, comma 8, secondo periodo del D.Lgs. n. 50 del 2016.

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

- a) controversie contrattuali deferite all'autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;

- b) ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50 del 2016, al contratto sono consentite modifiche non sostanziali ai sensi del comma 4 della stessa norma, fino a un massimo del 20 %;
- c) ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis, primo periodo del D.Lgs. n. 81 del 2008 non sono previsti oneri di sicurezza per rischi da interferenze e non è redatto il DUVRI;
- d) subappalto vietato a eccezione delle prestazioni non riservate ai professionisti ai sensi dell'art. 31, comma 8, secondo periodo del D.Lgs. n. 50 del 2016.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 16/04/2018

Ora locale: 12:30

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 18/04/2018

Ora locale: 10:00

Luogo:

Presso la sede di Comunità montana di Valle Sabbia, Via Gen. Reverberi 2, Vestone (BS).

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

VI.3) Informazioni complementari:

1) appalto indetto con det. n. 8 del 7.3.2018;

2) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Arca S.p.A., denominata Sintel, il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo Internet (<http://www.arca.regione.lombardia.it>), mediante la quale sono gestite le fasi della procedura relative alla

pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dei candidati, ammissione e valutazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del sistema sono contenute nell'allegato «Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma Sintel» facente parte integrante e sostanziale delle regole della gara, ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione al procedimento, la registrazione alla piattaforma telematica e la forma delle comunicazioni da utilizzare; pertanto la partecipazione avviene esclusivamente con la presentazione di tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, nonché la presentazione dell'offerta, mediante la predetta piattaforma telematica, caricando la documentazione amministrativa e l'offerta sulla stessa piattaforma telematica, con le modalità indicate nel disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:

- a) busta A – amministrativa: con tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, compreso il DGUE, diversa dalle offerte, inserita nel plico di invio;
- b) busta B – offerta tecnica: con la documentazione prescritta dal Disciplinare di gara necessaria al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto II.2.5, numeri 1, 2 e 3; l'offerta tecnica non può comportare aumento di spesa;
- c) busta C – offerta economica: con l'offerta redatta mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara di cui al punto II.2.6;
- 3) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore come previsto dal Disciplinare di gara; il punteggio sull'offerta di prezzo è rettificata su base bilineare con l'applicazione del coefficiente $X = 0,90$;
- 4) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e giustificazioni in contraddittorio ai sensi art. 97, c. 3, 4, 5, 6 e 7 del D.Lgs. 50/2016, come specificato nel Disciplinare di gara;
- 5) il procedimento proseguirà quale che sia il numero delle offerte ammesse;
- 6) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le prestazioni o le quote di prestazioni che ciascuno intende assumere e prevedere la presenza di un giovane professionista alle condizioni del Disciplinare di gara;
- 7) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative, se non eseguono i servizi in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al punto III.1.1 e, se necessario, dei requisiti di cui ai punti III.1.2 e III.1.3;
- 8) ammesso avvalimento di cui art. 89 del D.Lgs. 50/2016, a eccezione delle professionalità di cui al punto III.2.1 e alle condizioni del Disciplinare di gara;
- 9) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e del numero di fax per le predette comunicazioni;
- 10) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, presentazione dell'offerta e aggiudicazione, indicate nel Disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet di cui al punto I.3, unitamente ai documenti posti a base di gara;
- 11) è richiesta l'allegazione del «PASSOE» rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b) della deliberazione della stessa ANAC n. 157 del 17.2.2016;
- 12) resp. procedimento: dott.ssa Augusta Cavagnini.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR della Lombardia, sede di Brescia
Via Carlo Zima 3
Brescia
25121

Italia

Tel.: +39 0302279402

E-mail: a.trama@giustizia-amministrativa.it

Fax: +39 0302279496

Indirizzo Internet:www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

1) notifica alla stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla:

a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

b) pubblicazione sul profilo di committente del provvedimento di ammissione ed esclusione per ammissioni ed esclusioni per i motivi di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016 o assenza dei requisiti;

c) conoscenza del provvedimento di esclusione per cause diverse da quelle di cui alla lettera b);

d) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo;

2) deposito presso l'organismo di cui al punto VI.4.1 entro 15 giorni dalla notifica.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

09/03/2018