

COMUNE DI NAPOLI - BANDO DI GARA-

SEZIONE I - I.1) Servizio Sviluppo Sostenibile e Attuazione PAES – piazza Cavour 42

– cap 80135 Napoli; tel. 081.7959463 – 081.7955217. Sito internet:

www.comune.napoli.it; e-mail: sviluppo.sostenibile@comune.napoli.it;

Responsabile unico del procedimento (RUP): arch. Maria Iaccarino. Bando,

Disciplinare di Gara (di seguito Disciplinare), che ne costituisce parte integrante e

sostanziale, Capitolato Speciale d'Appalto (d'ora in poi, **C.S.A.**) ed allegati sono

disponibili agli indirizzi www.comune.napoli.it/bandi e

<https://napoli.acquistitelematici.it>. L'appalto è interamente gestito con modalità

telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte dovranno

essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante

esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco

Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo:

<https://napoli.acquistitelematici.it>, secondo le modalità di cui al Disciplinare. **I.2)**

Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale.

SEZIONE II - II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione

aggiudicatrice: **"Affidamento del servizio di Audit e Diagnosi Energetica di 100**

edifici scolastici di proprietà del comune di Napoli". **II.1.2)** Tipo di appalto:

servizi; categoria servizi 12. Luoghi di svolgimento delle attività: Napoli – Codice

NUTS: ITF 33. **II.1.5)** Breve descrizione dell'appalto: "servizio di Diagnosi

Energetica di 100 edifici comunali, a destinazione scolastica. Per diagnosi

energetica si intende la procedura sistematica finalizzata a ottenere un'adeguata

conoscenza del profilo di consumo energetico dell'edificio, a individuare e

quantificare le opportunità di risparmio energetico sotto il profilo costi-benefici e

a riferire in merito ai risultati". **II.1.6)** CPV: 71314300-5. **II.1.8)** Divisione in Lotti:

Sl. **II.2.1)** Importo a base d'asta € **728.280,75**, oltre IVA al 22%, per un totale di €

888.502,63.

Lotto 1: valore a base d'asta pari a € **129.970,47**. CIG: **73232400D4**

Lotto 2: valore a base d'asta pari a € **133.580,29**. CIG: **7323354EE3**

Lotto 3: valore a base d'asta pari a € **134.617,73**. CIG: **73234649AB**

Lotto 4: valore a base d'asta pari a € **85.696,73**. CIG: **7323495342**

Lotto 5: valore a base d'asta pari a € **121.104,07**. CIG: **7323615648**

Lotto 6: valore a base d'asta pari a € **123.311,46**. CIG: **7323833A2D**

Trattandosi di servizi di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.lgs. 81/2008 e Determinazione dell'Autorità di Vigilanza n. 3 del 5 marzo 2008, si esclude la predisposizione del DUVRI e la conseguente stima dei costi. **II.3)** Durata dell'appalto: 160 giorni a decorrere dalla data di stipula del contratto.

SEZIONE III - III.1.1) Cauzione e garanzie richieste: come da par. 10 del Disciplinare. **III.1.2)** Principali modalità di finanziamento e pagamento: le 100 diagnosi energetiche di che trattasi sono oggetto di finanziamenti agevolati concessi, ex decreto interministeriale 66/2015, con decreti n. 197 del 26 agosto 2016 e n. 362 del 22 dicembre 2016 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, direzione generale per il Clima e l'energia, ed erogati attraverso la Cassa Depositi e Prestiti. Alle 100 diagnosi sono associati altrettanti CUP; l'elenco è allegato alla documentazione di gara. **III.1.3)** In caso di raggruppamento temporaneo di imprese e consorzi ordinari di concorrenti, gli stessi dovranno uniformarsi a quanto previsto dall'art. 48 del D.lgs. 50/2016. **III.2.1)** Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui al par. 4 del Disciplinare. Condizioni e requisiti di partecipazione come da Disciplinare. **III.2.2)** **Capacità economico-finanziaria:** come al par. 8.2 del Disciplinare. **III.2.3)** **Capacità tecnico-professionale:** come al par. 8.3 del Disciplinare.

SEZIONE IV - IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta. **IV.2.1)** Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice, secondo i criteri di valutazione indicati nel par. 16 del Disciplinare e con la seguente ponderazione: a) Offerta Tecnica fino ad un massimo di 75 punti; b) Offerta Economica fino ad un massimo di 25 punti (le modalità di calcolo sono previste al par. 16 del Disciplinare). L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta se ritenuta valida e adeguata. Il concorrente, la cui offerta

tecnica avrà totalizzato un punteggio complessivo inferiore a 40/75, sarà escluso dalla gara perché l'offerta sarà ritenuta inadeguata.

IV.3.1) Determinazione Dirigenziale n. 3 del 20 dicembre 2017, IG n. 1773 del 27/12/2017, e smi n. 1 del 21/02/2018. **IV.3.4)** **Le offerte**, formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante **esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli**, accessibile all'indirizzo: <https://napoli.acquistitelematici.it>, **dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 10/04/2018**, secondo le modalità di cui al disciplinare. **IV.3.7)** Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data di esperimento della gara. **IV.3.8)** Modalità apertura offerte: **la gara si svolgerà** presso la sede del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare – Area Gare Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla Via San Giacomo, 24 – III piano, **alle ore 10:00 del 11/04/2018**, in prima seduta pubblica e nelle sedute che saranno successivamente comunicate. La stessa può essere seguita anche da remoto secondo le modalità di cui al Disciplinare. Sarà ammesso ad assistere alle sedute pubbliche di gara un solo soggetto per ciascun concorrente, munito di apposita delega, se diverso dal legale rappresentante.

SEZIONE VI - VI.3) Informazioni complementari: Ai fini della normativa applicabile al presente appalto, si richiama e si intende integralmente riportato il contenuto del par. 19 del Disciplinare. Per quanto non contenuto nel presente bando, si rinvia al Disciplinare, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, e agli atti che unitamente ad esso sono in visione sul sito Internet www.comune.napoli.it/bandi e sulla piattaforma digitale delle gare telematiche del Comune di Napoli (<https://napoli.acquistitelematici.it>). **VI.4.1)** Responsabile delle procedure di ricorso: Foro competente di Napoli. **VI.5)** Data di invio alla GUUE: 01/03/2018 – ID 2018-033527.

Il Dirigente SACUAG Area Gare Forniture e Servizi

dott.ssa Annalisa Cecaro