

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:187425-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Bologna: Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione  
2018/S 083-187425**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Agenzia del Demanio — Direzione Regionale Emilia Romagna

Piazza Malpighi 19

Bologna

40123

Italia

Persona di contatto: arch. Ciro Iovino

Tel.: +39 0516400375

E-mail: [ciro.iovino@agenziademanio.it](mailto:ciro.iovino@agenziademanio.it)

Fax: +39 0650516078

Codice NUTS: ITH55

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Agenzia/ufficio nazionale o federale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Gara europea con procedura aperta per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per indagini conoscitive finalizzate al PFTE sul Palazzo delle Finanze in Modena

**II.1.2) Codice CPV principale**

71250000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Rilievo multidisciplinare (architettonico, materico, strutturale e impiantistico), verifica della vulnerabilità sismica, esecuzione delle indagini archeologica, storico-artistica, geologica, strutturale e ambientale, definizione dei requisiti energetici passivi dei componenti opachi e trasparenti;

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 217 645.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH54

Luogo principale di esecuzione:

Corso Canalgrande 30, Modena.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria comprendenti il rilievo architettonico, materico, strutturale ed impiantistico, la verifica della vulnerabilità sismica nonché le indagini archeologica, storico-artistica, geologica, strutturale e ambientale per l'immobile denominato «Palazzo delle Finanze o del Principe Foresto» in Modena.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 217 645.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 100

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Servizio opzionale di diagnosi energetica del fabbricato.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

— progettista-rilevatore, in possesso di laurea in architettura e/o ingegneria, o diploma di geometra abilitato all'esercizio della professione, responsabile del rilievo multidisciplinare,

- progettista strutturista, in possesso di laurea in architettura e/o ingegneria, abilitato all'esercizio della professione, responsabile della valutazione della vulnerabilità sismica,
- progettista Esperto Gestione Energetica (EGE), abilitato all'esercizio della professione, responsabile della diagnosi energetica,
- geologo o geotecnico in possesso della laurea in scienze geologiche o ingegneria geotecnica, abilitato all'esercizio della professione, per la redazione dell'indagine geotecnica,
- archeologo con requisiti di cui all'art. 25, commi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016,
- storico dell'arte in possesso della laurea in lettere indirizzo storia dell'arte, architettura o conservazione dei beni culturali.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 04/06/2018

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 10/06/2018

Ora locale: 12:00

Luogo:

Agenzia del Demanio — Direzione Regionale Emilia-Romagna.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti interessati oppure persone in possesso di specifica delega. In assenza di uno dei titoli la partecipazione è ammessa unicamente come uditore.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

**VI.3) Informazioni complementari:**

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna

Bologna

Italia

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Con le modalità di cui al D.Lgs. 104/2010.

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

27/04/2018