

Mutuo “Spazi sportivi scolastici”, “Impianti sportivi di base”, “Lega Nazionale Dilettanti”, “Upgrading UEFA”, “Europei Under 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 ANCI ICS”, FIDAL “Costruiamo l’atletica”, “Comuni in pista”.

FOGLIO INFORMATIVO DEL MUTUO “SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI” E DEL MUTUO “IMPIANTI SPORTIVI DI BASE¹”, MUTUO “LEGA NAZIONALE DILETTANTI”, MUTUO UPGRADING UEFA A ENTI LOCALI, MUTUO EUROPEI UNDER 21 2019 A ENTI LOCALI, MUTUO “SPORT MISSIONE COMUNE 2016 e 2017 – ANCI ICS”, MUTUO “FIDAL “COSTRUIAMO L’ATLETICA”, MUTUO “COMUNI IN PISTA”

INFORMAZIONI SULLA BANCA

Istituto per il Credito Sportivo, Ente di Diritto Pubblico, costituito con legge del 24/12/1957, n. 1295 e successive modificazioni e integrazioni.

Sede legale:	Roma	Via G. Vico, 5 - 00196 Tel. 06.324981 Fax 06/3612143
Uffici di rappresentanza:	Milano	Via Santa Tecla, 5 - 20122 Tel. 02.67481808 Fax 02.67481774
	Palermo	Via della Libertà, 56 - 90143 Tel. 091.344532 Fax 091.6269820

Iscritto nell’Albo delle banche autorizzate dalla Banca d’Italia ai sensi dell’art. 13 del Decreto Legislativo 1/9/93 n. 385, al numero 10630.

Sito internet: www.creditosportivo.it

E-mail info@creditosportivo.it



CHE COS'E' IL MUTUO “SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI”, “IMPIANTI SPORTIVI DI BASE”, “LEGA NAZIONALE DILETTANTI”, “UPGRADING UEFA”, “EUROPEI UNDER 21”, “SPORT MISSIONE COMUNE 2016 e 2017– ANCI ICS”, “FIDAL “COSTRUIAMO L’ATLETICA”, COMUNI IN PISTA”

Il Mutuo “SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI”, di durata massima fino a 15 anni ed il mutuo “IMPIANTI SPORTIVI DI BASE¹”, di durata pari a 15 anni, sono finanziamenti di importo massimo di € 150.000,00 per la realizzazione, per la ristrutturazione, l’ampliamento, il completamento, la messa a norma e in sicurezza ed efficientamento degli impianti sportivi scolastici ed impianti sportivi di base. A garanzia del finanziamento sono previste a favore dell’Istituto delegazioni di pagamento rilasciate ai sensi di legge.

Il Mutuo “LEGA NAZIONALE DILETTANTI” (di seguito LND) si articola in due diverse linee:

- di durata fino a 10 anni per un importo massimo di € 50.000,00 per i Comuni proprietari di impianti concessi in uso alle società ed associazioni sportive dilettantistiche che usufruiscono del contributo a fondo perduto erogato dalla LND come da Protocollo d’intesa ANCI/LND/ICS pubblicato sul sito web dell’Istituto;
- di durata pari a 15 anni per un importo massimo di € 100.000,00 per i Comuni proprietari di campi di calcio messi a disposizione delle società affiliate alla LND per lo svolgimento di campionati e/o allenamenti;

Il Mutuo “LEGA NAZIONALE DILETTANTI” è finalizzato alla realizzazione, nell’ambito dell’impiantistica sportiva di base, di interventi di messa a norma e in sicurezza e di utilizzo di energie rinnovabili nei campi sportivi comunali.

Il Mutuo “UPGRADING UEFA”, di durata massima fino a 25 anni, è un finanziamento, di importo massimo di € 1.500.000,00, per interventi destinati a: i) migliorare la classificazione dello stadio secondo i parametri UEFA; ii) aumentare il numero di posti dotati di seggiolini a norma UEFA e/o il numero e il livello dei servizi igienici e l’incremento della sicurezza degli impianti sulla base di quanto previsto dalla normativa vigente della UEFA in materia di classificazione degli stadi.

Il Mutuo “EUROPEI UNDER 21 2019”, di durata massima fino a 25 anni, è un finanziamento, di importo massimo di € 2.000.000,00 (elevabili fino ad un massimo di € 3.500.000,00 in caso di mancato integrale utilizzo da parte di tutti gli ospitanti il Campionato Europeo U21 – ‘19) per interventi destinati a migliorare gli stadi ospitanti la manifestazione: Bologna, Cesena, Reggio Emilia, Udine e Trieste.

Il Mutuo “Sport missione comune 2016 e 2017 – ANCI ICS”, di durata massima fino a 25 anni, è un finanziamento di importo massimo di € 2.000.000,00 per interventi relativi all’impiantistica sportiva comunale, che gode del totale abbattimento del tasso d’interesse fino al quindicesimo anno nel limite dello stanziamento massimo di € 25.500.000,00 (venticinquemilionicinquecentomila/00) di contributi in conto interessi a valere sul “Fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti all’impiantistica sportiva”. La stipula deve essere effettuata entro il 31/12/2017.

¹ Vedi legenda

Mutuo “Spazi sportivi scolastici”, “Impianti sportivi di base”, “Lega Nazionale Dilettanti”, “Upgrading UEFA”, “Europei Under 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 ANCI ICS”, FIDAL “Costruiamo l’atletica”, “Comuni in pista”.

Il Mutuo “FIDAL Costruiamo l’atletica” di durata massima fino a 25 anni è un finanziamento per interventi, individuati dalla FIDAL secondo parametri oggettivi e destinati, su tutto il territorio nazionale, al rifacimento, ristrutturazione e messa a norma degli impianti di atletica leggera, compresa l’attrezzatura completa degli stessi dell’importo minimo di € 150.000,00 e sino all’importo massimo di mutuo di € 500.000,00.

Il Mutuo “Comuni in pista”, di durata massima fino a 25 anni, è un finanziamento di importo massimo di € 3.000.000,00 per interventi relativi a piste ciclabili, che gode del totale abbattimento del tasso d’interesse fino al quindicesimo anno nel limite dello stanziamento massimo di € 9.000.000,00 (novemilioni/00) di contributi in conto interessi a valere sul “Fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti all’impiantistica sportiva”. La stipula deve essere effettuata entro il 31/12/2018.

TIPI DI MUTUO E RISCHI

Il mutuatario rimborsa il mutuo con il pagamento periodico di rate, comprensive di quota capitale e quota interessi, secondo un piano di ammortamento a tasso fisso.

Per il Mutuo “SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI”, “IMPIANTI SPORTIVI DI BASE”, “LEGA NAZIONALE DILETTANTI”, “UPGRADING UEFA”, “EUROPEI UNDER 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 – ANCI ICS”, “FIDAL Costruiamo l’atletica” e “Comuni in pista” la quota interessi viene totalmente abbattuta dal contributo di pari importo concesso dall’ICS. La quota interessi è tuttavia dovuta dal mutuatario in caso di sospensione e/o revoca, anche con effetto retroattivo, del contributo e nell’ipotesi di durata superiore ai 15 anni d’ammortamento.

Mutuo a tasso fisso²

Il tasso di interesse rimane fisso per tutta la durata dell’ammortamento del mutuo.

Lo svantaggio, in caso di sospensione o revoca del contributo, è di non poter usufruire di eventuali fluttuazioni al ribasso dei tassi di mercato nel periodo di ammortamento. Il tasso fisso è consigliabile a chi vuole essere certo, sin dal momento della firma del contratto, della misura del tasso, degli importi delle singole rate e dell’ammontare complessivo del debito da restituire, indipendentemente dalle variazioni delle condizioni di mercato.

DESTINATARI DEL MUTUO ICS

Enti locali

Per il mutuo UPGRADING UEFA i Comuni proprietari di impianti utilizzati dalla società sportive affiliate alla FIGC.

Per il mutuo EUROPEI UNDER 21 2019 i Comuni proprietari degli stadi che ospitano la manifestazione.

Per il Mutuo “Sport missione comune 2016 e 2017 – ANCI ICS” Comuni e Unioni dei Comuni.

Per il Mutuo “FIDAL Costruiamo l’atletica” i Comuni proprietari degli impianti utilizzati dalle società sportive affiliate alla FIDAL.

Per il mutuo “Comuni in pista” gli Enti Locali proprietari delle piste ciclabili.

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

QUANTO PUO’ COSTARE IL MUTUO: dipende dal TAEG (Tasso Annuo Effettivo Globale)³

Il TAEG rappresenta il costo complessivo del mutuo. Per il Mutuo “SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI”, il mutuo “IMPIANTI SPORTIVI DI BASE” e il Mutuo “LEGA NAZIONALE DILETTANTI”, Mutuo “UPGRADING UEFA”, Mutuo “EUROPEI UNDER 21 2019”, Mutuo “Sport missione comune 2016 e 2017 – ANCI ICS”, Mutuo “FIDAL Costruiamo l’atletica” e Mutuo “Comuni in pista” il costo effettivo a carico del mutuatario è pari al solo capitale da rimborsare, per effetto del contributo in conto interessi, salvo l’ipotesi di revoca del contributo stesso (es: realizzazione di opere difformi da quelle ammesse al finanziamento, etc.) e salva l’ipotesi di durata superiore ai 15 anni d’ammortamento.

² Vedi Legenda

³ Vedi Legenda

⁵ Vedi Legenda

⁶ Vedi Legenda

Mutuo “Spazi sportivi scolastici”, “Impianti sportivi di base”, “Lega Nazionale Dilettanti”, “Upgrading UEFA”, “Europei Under 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 ANCI ICS”, FIDAL “Costruiamo l’atletica”, “Comuni in pista”.

VOCI	COSTI
IMPORTO MASSIMO FINANZIABILE CON TOTALE ABBATTIMENTO DELLA QUOTA INTERESSI	<p>Per il Mutuo “SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI” e il Mutuo “IMPIANTI SPORTIVI DI BASE” € 150.000,00.</p> <p>Per il Mutuo UPGRADING UEFA: € 1.500.000,00</p> <p>Per il Mutuo “Europei Under 21 2019”: € 2.000.000,00</p> <p>Per il Mutuo “FIDAL Costruiamo l’atletica”: € 500.000,00.</p> <p>L’istituto può concedere un mutuo suppletivo per il finanziamento dell’eventuale differenza tra la spesa complessiva e l’importo ammesso al finanziamento a “tasso zero”, normato alle condizioni ordinarie (cfr. il foglio informativo a enti pubblici disponibile al seguente indirizzo web http://www.creditosportivo.it/trasparenza.html).</p> <p>Per il Mutuo LEGA NAZIONALE DILETTANTI, l’importo massimo varia in relazione alla durata del mutuo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - di durata massima fino a 10 anni - importo massimo di € 50.000,00 ; - di durata pari a 15 anni - importo massimo di € 100.000,00. <p>Per il Mutuo “Sport missione comune 2016 e 2017 – ANCI ICS” € 2.000.000,00 (duemilioni/00) per progetto.</p> <p>L’abbattimento totale della quota interessi potrà avvenire per interventi realizzati dai comuni capoluogo nel limite massimo complessivo di € 4 milioni di mutui per comune.</p> <p>Per il Mutuo “Comuni in pista” € 3.000.000,00 (tremilioni/00) per progetto.</p> <p>L’abbattimento totale della quota interessi potrà avvenire per interventi realizzati dalle Forme associative di comuni, dai Comuni capoluogo, dalle Città metropolitane e dalle Province nel limite massimo complessivo di € 6 milioni di mutui.</p>
DURATA AMMORTAMENTO	<p>Mutuo SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI: fino a 25 anni.</p> <p>Mutuo IMPIANTI SPORTIVI DI BASE: fino a 25 anni.</p> <p>Mutuo LEGA NAZIONALE DILETTANTI: fino a 10 anni oppure 15 anni.</p> <p>Mutuo UPGRADING UEFA: fino a 25 anni.</p> <p>Mutuo “EUROPEI UNDER 21 2019”: fino a 25 anni</p> <p>Mutuo “Sport missione comune 2016 e 2017 – ANCI ICS”: fino a 25 anni.</p> <p>Mutuo “FIDAL Costruiamo l’atletica”: fino a 25 anni.</p> <p>Mutuo “Comuni in pista”: fino a 25 anni</p>
TASSO DI INTERESSE DI AMMORTAMENTO	<p>I tassi di interesse per gli enti locali vengono definiti periodicamente nel limite del tasso massimo applicabile ai sensi del DL N. 66/1989.</p> <p>Gli spread applicabili pro tempore dall’istituto sono consultabili sul sito ICS nell’area trasparenza.</p>
CONTRIBUTI NEGLI INTERESSI	<p>Il contributo negli interessi è quantificato per differenza tra la rata di mutuo a tasso di interesse dell’operazione, calcolata secondo un piano di ammortamento all’italiana e la rata di mutuo costituita da solo capitale. Per il mutuo “SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI” “IMPIANTI SPORTIVI DI BASE” “Sport missione comune 2016 e 2017 – ANCI ICS” “EUROPEI UNDER 21 2019” “UPGRADING UEFA” “FIDAL Costruiamo l’atletica” e “Comuni in pista” il contributo così calcolato su una durata di 15 anni potrà essere distribuito sull’intero piano d’ammortamento (in tal caso alla francese) fino ad una durata massima di 25 anni.</p> <p>Le rate saranno corrisposte al netto del contributo.</p>
INTERESSI DI PREAMMORTAMENTO	<p>Per i mutui a tasso fisso: gli interessi di pre ammortamento sono uguali al tasso di ammortamento al lordo del contributo.</p>
PERIODICITA’ DELLE RATE	<p>Semestrale</p>
TASSO DI MORA	<p>E’ pari al tasso contrattuale stabilito per gli interessi di ammortamento/pre ammortamento aumentato della metà.</p> <p>Il tasso di mora, al momento della stipula non potrà essere comunque superiore al tasso soglia pro tempore vigente ai sensi della normativa in materia di usura.</p>

Mutuo “Spazi sportivi scolastici”, “Impianti sportivi di base”, “Lega Nazionale Dilettanti”, “Upgrading UEFA”, “Europei Under 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 ANCI ICS”, FIDAL “Costruiamo l’atletica”, “Comuni in pista”.

<p>SPESE PER GESTIONE CONTRATTO DI MUTUO</p>	<ul style="list-style-type: none"> La stipula degli atti con gli Enti Locali, di norma, si concretizza in forma di scrittura privata senza oneri per il cliente. La stipula degli atti con gli altri Enti Pubblici si concretizza per atto pubblico. In tutti i casi in cui la stipula venga effettuata con atto pubblico i relativi oneri sono a carico del cliente. Costo del servizio bancario (ove sostenuto): attualmente non superiore allo 0,40% del capitale mutuato per risoluzione del contratto prima dell'inizio dell'ammortamento. Interessi al tasso lordo del mutuo sulle quote di contributo revocate nei casi previsti dal contratto di mutuo. RISOLUZIONE IMPORTO MUTUO: compenso, a titolo di indennizzo, come di seguito riportato: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tipologia di mutuo</th><th>Importo in percentuale dell'indennizzo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mutuo a tasso fisso</td><td>Compenso omnicomprensivo nella misura del 3% del capitale mutuato rimborsato quale corrispettivo della facoltà di risoluzione (es: su € 1.000 di capitale rimborsato: $1000:100 \times 3 = € 1.030$)</td></tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> Estinzione anticipata: compenso, a titolo di indennizzo, come di seguito riportato: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tipologia di mutuo</th><th>Importo in percentuale dell'indennizzo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mutuo a tasso fisso</td><td>Compenso omnicomprensivo nella misura del 3% del capitale mutuato rimborsato anticipatamente quale corrispettivo della facoltà di estinzione (es: su € 1.000 di capitale rimborsato anticipatamente: $1000:100 \times 3 = € 1.030$)</td></tr> </tbody> </table>	Tipologia di mutuo	Importo in percentuale dell'indennizzo	Mutuo a tasso fisso	Compenso omnicomprensivo nella misura del 3% del capitale mutuato rimborsato quale corrispettivo della facoltà di risoluzione (es: su € 1.000 di capitale rimborsato: $1000:100 \times 3 = € 1.030$)	Tipologia di mutuo	Importo in percentuale dell'indennizzo	Mutuo a tasso fisso	Compenso omnicomprensivo nella misura del 3% del capitale mutuato rimborsato anticipatamente quale corrispettivo della facoltà di estinzione (es: su € 1.000 di capitale rimborsato anticipatamente: $1000:100 \times 3 = € 1.030$)
Tipologia di mutuo	Importo in percentuale dell'indennizzo								
Mutuo a tasso fisso	Compenso omnicomprensivo nella misura del 3% del capitale mutuato rimborsato quale corrispettivo della facoltà di risoluzione (es: su € 1.000 di capitale rimborsato: $1000:100 \times 3 = € 1.030$)								
Tipologia di mutuo	Importo in percentuale dell'indennizzo								
Mutuo a tasso fisso	Compenso omnicomprensivo nella misura del 3% del capitale mutuato rimborsato anticipatamente quale corrispettivo della facoltà di estinzione (es: su € 1.000 di capitale rimborsato anticipatamente: $1000:100 \times 3 = € 1.030$)								

Mutuo “Spazi sportivi scolastici”, “Impianti sportivi di base”, “Lega Nazionale Dilettanti”, “Upgrading UEFA”, “Europei Under 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 ANCI ICS”, FIDAL “Costruiamo l’atletica”, “Comuni in pista”.

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL’IMPORTO DELLA RATA

MUTUO “SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI” E DEL MUTUO “IMPIANTI SPORTIVI DI BASE”

Tassi e rate dei mutui “SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI” calcolati con valore dell’IRS al 23/02/2018 e con spread applicati dall’Istituto alla stessa data.

Durata	Anni 15	Anni 25
Importo del mutuo in €	150.000,00	150.000,00
Piano d’ammortamento	con 30 semestralità Posticipate	con 50 semestralità Posticipate
Semestralità di ammortamento netto contributo (€)	5.000,00	3.726,72
Costo del mutuo al netto del contributo (€)	150.000,00	186.336,18
Costo del mutuo a lordo del contributo (€)	176.958,38	213.294,56
Tasso applicato (%)	2,319%	2,958%
TAEG (arrotondato al secondo decimale)	2,32%	2,96%
Contributo (%)	2,319%	1,1854%
Tasso netto	0,00%	1,7726%

Tassi e rate dei mutui “IMPIANTI SPORTIVI DI BASE” calcolati con valore dell’IRS al 23/02/2018 e con spread applicati dall’Istituto alla stessa data.

Durata	Anni 15	Anni 25
Importo del mutuo in €	150.000,00	150.000,00
Piano d’ammortamento	con 30 semestralità Posticipate	con 50 semestralità Posticipate
Semestralità di ammortamento netto contributo (€)	5.000,00	3.726,72
Costo del mutuo al netto del contributo (€)	150.000,00	186.336,18
Costo del mutuo a lordo del contributo (€)	176.958,38	213.294,56
Tasso applicato (%)	2,319%	2,958%
TAEG (arrotondato al secondo decimale)	2,32%	2,96%
Contributo (%)	2,319%	1,1854%
Tasso netto	0,00%	1,7726%

Mutuo “Spazi sportivi scolastici”, “Impianti sportivi di base”, “Lega Nazionale Dilettanti”, “Upgrading UEFA”, “Europei Under 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 ANCI ICS”, FIDAL “Costruiamo l’atletica”, “Comuni in pista”.

LEGA NAZIONALE DILETTANTI

Valore dell’IRS al 23/02/2018 e con spread applicati dall’Istituto alla stessa data.

Durata	Anni 10	Anni 15
Importo del mutuo in €	50.000,00	100.000,00
Piano d’ammortamento	con 20 semestralità Posticipate	con 30 semestralità Posticipate
Semestralità di ammortamento netto contributo (€)	2.500,00	3.333,33
Costo del mutuo al netto del contributo (€)	50.000,00	100.000,00
Costo del mutuo a lordo del contributo (€)	54.155,38	117.972,25
Tasso applicato (%)	1,583%	2,319%
TAEG (arrotondato al secondo decimale)	1,580%	2,32%
Contributo (%)	1,583%	2,319%
Tasso netto	0,00%	0,00%

UPGRADING UEFA

Valore dell’IRS al 23/02/2018 e con spread applicati dall’Istituto alla stessa data.

Durata	Anni 15	Anni 25
Importo del mutuo in €	1.500.000,00	1.500.000,00
Piano d’ammortamento	con 30 semestralità Posticipate	con 50 semestralità Posticipate
Semestralità di ammortamento netto contributo (€)	50.000,00	37.267,24
Costo del mutuo al netto del contributo (€)	1.500.000,00	1.863.361,83
Costo del mutuo a lordo del contributo (€)	1.769.583,75	2.132.945,58
Tasso applicato (%)	2,319%	2,958%
TAEG (arrotondato al secondo decimale)	2,32%	2,96%
Contributo (%)	2,319%	1,1854%
Tasso netto	0,00%	1,7726%

Mutuo “Spazi sportivi scolastici”, “Impianti sportivi di base”, “Lega Nazionale Dilettanti”, “Upgrading UEFA”, “Europei Under 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 ANCI ICS”, FIDAL “Costruiamo l’atletica”, “Comuni in pista”.

MUTUO “EUROPEI UNDER 21 2019”

Tassi e rate dei mutui “Europei Under 21 2019” calcolati con valore dell’IRS al 23/02/2018 e con spread applicati dall’Istituto alla stessa data.

Durata	Anni 15	Anni 25
Importo del mutuo in €	2.000.000,00	2.000.000,00
Piano d’ammortamento	con 30 semestralità posticipate	con 50 semestralità posticipate
Semestralità di ammortamento netto contributo (€)	66.666,67	49.689,65
Costo del mutuo al netto del contributo (€)	2.000.000,00	2.484.482,44
Costo del mutuo a lordo del contributo (€)	2.359.445,00	2.843.927,44
Tasso applicato (%)	2,319%	2,958%
TAEG (arrotondato al secondo decimale)	2,32%	2,96%
Contributo (%)	2,319%	1,1854%
Tasso netto	0,00%	1,7726%

MUTUO “SPORT MISSIONE COMUNE 2016 e 2017 - ANCI ICS”

Tassi e rate dei mutui “Sport missione comune 2016 e 2017 – ANCI ICS” calcolati con valore dell’IRS al 23/02/2018 e con spread applicati dall’Istituto alla stessa data.

Durata	Anni 15	Anni 25
Importo del mutuo in €	2.000.000,00	2.000.000,00
Piano d’ammortamento	con 30 semestralità posticipate	con 50 semestralità posticipate
Semestralità di ammortamento netto contributo (€)	66.666,67	49.689,65
Costo del mutuo al netto del contributo (€)	2.000.000,00	2.484.482,44
Costo del mutuo a lordo del contributo (€)	2.359.445,00	2.843.927,44
Tasso applicato (%)	2,319%	2,958%
TAEG (arrotondato al secondo decimale)	2,32%	2,96%
Contributo (%)	2,319%	1,1854%
Tasso netto	0,00%	1,7726%

Mutuo “Spazi sportivi scolastici”, “Impianti sportivi di base”, “Lega Nazionale Dilettanti”, “Upgrading UEFA”, “Europei Under 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 ANCI ICS”, FIDAL “Costruiamo l’atletica”, “Comuni in pista”.

MUTUO “FIDAL COSTRUIAMO L’ATLETICA”

Valore dell’IRS al 23/02/2018 e con spread applicati dall’Istituto alla stessa data.

Durata	Anni 15	Anni 25
Importo del mutuo in €	500.000,00	500.000,00
Piano d’ammortamento	con 30 semestralità Posticipate	con 50 semestralità Posticipate
Semestralità di ammortamento netto contributo (€)	16.666,67	12.422,41
Costo del mutuo al netto del contributo (€)	500.000,00	621.120,61
Costo del mutuo a lordo del contributo (€)	589.861,25	710.981,86
Tasso applicato (%)	2,319%	2,958%
TAEG (arrotondato al secondo decimale)	2,32%	2,96%
Contributo (%)	2,319%	1,1854%
Tasso netto	0,00%	1,7726%

MUTUO “COMUNI IN PISTA”

Tassi e rate dei mutui “Comuni in pista” calcolati con valore dell’IRS al 23/02/2018 e con spread applicati dall’Istituto alla stessa data.

Durata	Anni 15	Anni 25
Importo del mutuo in €	3.000.000,00	3.000.000,00
Piano d’ammortamento	con 30 semestralità posticipate	con 50 semestralità posticipate
Semestralità di ammortamento netto contributo (€)	100.000,00	74.534,47
Costo del mutuo al netto del contributo (€)	3.000.000,00	3.726.723,67
Costo del mutuo a lordo del contributo (€)	3.539.167,50	4.265.891,17
Tasso applicato (%)	2,319%	2,958%
TAEG (arrotondato al secondo decimale)	2,32%	2,96%
Contributo (%)	2,319%	1,1854%
Tasso netto	0,000%	1,7726%

Il **Tasso Effettivo Globale Medio⁴ (TEGM)** previsto all’art. 2 della legge sull’usura (L.108/1996) relativo ai contratti di mutuo, può essere consultato sul sito internet e presso le sedi dell’Istituto.

⁴ Vedi Legenda

Mutuo “Spazi sportivi scolastici”, “Impianti sportivi di base”, “Lega Nazionale Dilettanti”, “Upgrading UEFA”, “Europei Under 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 ANCI ICS”, FIDAL “Costruiamo l’atletica”, “Comuni in pista”.

ALTRE SPESE DA SOSTENERE

Il mutuatario deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi ed in particolare:

Compenso per il parere CONI in linea tecnico-sportiva e per la verifica finale dei lavori	I pareri devono essere acquisiti per la concessione dei contributi in conto interessi di cui al Regolamento del fondo contributi in conto interessi pubblicato sul sito web dell’Istituto. I compensi sono dovuti direttamente al CONI nella misura prevista dal vigente regolamento CONI per l’emissione dei pareri sugli interventi relativi all’impiantistica sportiva.
--	--

TEMPI DI EROGAZIONE

DURATA DELL’ISTRUTTORIA: il tempo necessario per il completamento della documentazione richiesta per l’istruttoria della pratica è massimo di 40 giorni dalla lettera di concessione/diniego della richiesta di finanziamento.

DECORRENZA AMMORTAMENTO: l’ammortamento degli Enti Locali decorre dal 1° gennaio dell’anno successivo alla stipula del contratto. In alternativa, la decorrenza dell’ammortamento può essere posticipata al 1° luglio seguente o al 1° gennaio del 2° anno successivo alla data di stipula del contratto, mentre, per i contratti stipulati nel primo semestre dell’anno la stessa può essere anticipata al 1° luglio dell’anno in corso.

CONCESSIONE ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO: circa i criteri di concessione ed erogazione si rinvia al Regolamento Spazi Sportivi Scolastici, pubblicato sul sito web http://www.creditosportivo.it/millecantieri/500spazi_sportivi_scolastici.html; al Regolamento Impianti Sportivi di base pubblicato sul sito web http://www.creditosportivo.it/millecantieri/500impianti_sportivi_di_base.html; al Protocollo di intesa “ANCI//LND/ICS” e relativo allegato tecnico pubblicato sul sito web dell’Istituto; per il mutuo “UPGRADING UEFA” valgono le regole applicate per i mutui di natura ordinaria, all’Avviso Pubblico “Sport missione comune 2017 – ANCI ICS” pubblicato sul sito web <http://www.creditosportivo.it/sportmissionecomune.html>, all’Avviso pubblico “Comuni in Pista” pubblicato sul sito web http://www.creditosportivo.it/banditassozero/comuni_in_pista.html

REVOCA CONTRIBUTO

Il contributo può essere sospeso o revocato, anche con effetto retroattivo, nei casi indicati nel Regolamento del Fondo Speciale per la concessione dei contributi pubblicato sul sito web dell’Istituto e di seguito riportati:

- Non venga assicurata la diligente manutenzione dell’impianto;
- Non venga mantenuta la destinazione dell’impianto ad uso sportivo;
- Perdita della disponibilità dell’impianto;
- Mancata produzione, entro il quinto anno dall’entrata in ammortamento del mutuo, della documentazione attestante il completamento dei lavori ed il rilascio del parere del CONI attestante la conformità delle opere realizzate al progetto.

Inoltre per gli spazi sportivi scolastici e per gli impianti sportivi di base ai sensi del Regolamento Spazi Sportivi Scolastici, pubblicato sul sito web http://www.creditosportivo.it/millecantieri/500spazi_sportivi_scolastici.html e del Regolamento Impianti Sportivi di base, pubblicato sul sito web http://www.creditosportivo.it/millecantieri/500impianti_sportivi_di_base.html, il contributo può essere revocato nei seguenti casi:

- mancato inizio dei lavori entro il termine di sei mesi dalla data di sottoscrizione del contratto;
- realizzazione di opere difformi da quelle ammesse al finanziamento;
- realizzazione di opere non eseguite secondo le regole dell’arte (es: mancato rilascio certificato di regolare esecuzione);
- mancato rispetto delle procedure e dei criteri previsti dalla normativa statale e/o regionale.

Per gli impianti sportivi di base ai sensi del regolamento sopra citato, il contributo può essere revocato nel seguente ed ulteriore caso: mancata ultimazione dei lavori entro 18 mesi dalla sottoscrizione del contratto.

Per il Mutuo LEGA NAZIONALE DILETTANTI, ai sensi del Protocollo di intesa “ANCI//LND/ICS” e relativo allegato tecnico pubblicato sul sito web dell’Istituto, il contributo può essere revocato nel seguente ed ulteriore caso: mancata ultimazione dei lavori entro 180 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Per il mutuo “Sport missione comune 2017 – ANCI ICS” il contributo può essere revocato nei seguenti casi:

- Per Mancato rispetto dei termini di seguito specificati:
 - ✓ La sottoscrizione del contratto di mutuo deve avvenire entro il 31/12/2017.
 - ✓ L’inizio dei lavori deve avvenire entro 6 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto di mutuo.
 - ✓ L’ultimazione dei lavori deve avvenire entro 18 mesi da quando viene sottoscritto il contratto di mutuo con l’ICS.

Nel caso in cui non vengano rispettati i tempi sopra indicati ed in presenza di un’adeguata motivazione che dimostri che il ritardo non dipende dalla volontà del soggetto beneficiario, potrà essere concessa una deroga da parte dell’Istituto.

- Realizzazione di opere che modifichino sostanzialmente quelle ammesse al finanziamento;
- Realizzazione di opere non eseguite secondo le regole dell’arte (mancato rilascio del certificato di regolare esecuzione da parte del tecnico all’uopo incaricato);

Mutuo “Spazi sportivi scolastici”, “Impianti sportivi di base”, “Lega Nazionale Dilettanti”, “Upgrading UEFA”, “Europei Under 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 ANCI ICS”, FIDAL “Costruiamo l’atletica”, “Comuni in pista”.

- d) Mancato rispetto delle condizioni o dell’esecuzione degli obblighi posti a carico del beneficiario del contributo nel contratto di concessione del mutuo;
- e) Mancanza di diligente manutenzione tecnica ed operativa delle opere finanziate;
- f) Mancato mantenimento della destinazione delle opere finanziate o dell’impianto ad uso sportivo.

Per il mutuo “Comuni in pista” il contributo può essere revocato nei seguenti casi:

- g) Per Mancato rispetto dei termini di seguito specificati:
 - ✓ La sottoscrizione del contratto di mutuo deve avvenire entro il 31/12/2018.
 - ✓ L’inizio dei lavori deve avvenire entro 12 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto di mutuo.
 - ✓ L’ultimazione dei lavori deve avvenire entro 24 mesi da quando viene sottoscritto il contratto di mutuo con l’ICS.

Nel caso in cui non vengano rispettati i tempi sopra indicati ed in presenza di un’adeguata motivazione che dimostri che il ritardo non dipende dalla volontà del soggetto beneficiario, potrà essere concessa una deroga da parte dell’Istituto.

- h) Realizzazione di opere che modifichino sostanzialmente quelle ammesse al finanziamento;
- i) Realizzazione di opere non eseguite secondo le regole dell’arte (mancato rilascio del certificato di regolare esecuzione da parte del tecnico all’uopo incaricato);
- j) Mancato rispetto delle condizioni o dell’esecuzione degli obblighi posti a carico del beneficiario del contributo nel contratto di concessione del mutuo e/o previste dall’Avviso pubblico e/o dal Regolamento del Fondo;
- k) Mancanza di diligente manutenzione tecnica ed operativa delle opere finanziate;
- l) Mancato mantenimento della destinazione delle opere finanziate o dell’impianto ad uso sportivo.

In ogni caso il contributo può essere revocato qualora non vengano rispettati le condizioni e gli obblighi posti a carico del beneficiario del contributo nel contratto di mutuo e nel relativo capitolato di patti e condizioni generali.

ESTINZIONE ANTICIPATA E RECLAMI

ESTINZIONE ANTICIPATA

Trascorsi tre anni dalla data di inizio dell’ammortamento, è consentita l’estinzione anticipata totale o parziale del mutuo, che avrà effetto al termine di ciascuna semestralità di ammortamento, a condizione che il mutuatario sia in regola con i pagamenti e che effettui: a) il rimborso in contanti dell’intero residuo capitale mutuato risultante dal piano di ammortamento alla data dell’estinzione; b) il versamento di un compenso, a titolo di indennizzo, nella misura riportata nella tabella di cui alla voce “Spese gestione contratto/Estinzione anticipata”; c) il pagamento delle rate scadute alla data di estinzione; d) richiesta scritta con preavviso di almeno un mese dal giorno dell’estinzione stessa.

TEMPI MASSIMI DI CHIUSURA DEL RAPPORTO DI MUTUO: il tempo massimo di chiusura dalla richiesta di estinzione anticipata è alla scadenza della rata semestrale.

RECLAMI

Il cliente può presentare un reclamo alla Banca, anche per lettera raccomandata A/R o per via telematica (Via G. Vico 5, 00196 Roma oppure ufficioreclami@creditosportivo.it).

La Banca deve rispondere entro 30 giorni.

Se non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta, prima di ricorrere al giudice il cliente può rivolgersi a:

- Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all’Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d’Italia, oppure chiedere alla Banca.
- Ai fini del rispetto degli obblighi di mediazione obbligatoria previsti dal Decreto Legislativo n. 28/2010, prima di fare ricorso all’Autorità Giudiziaria, il cliente e la banca devono esperire il procedimento di mediazione, quale condizione di procedibilità, ricorrendo:
 - All’Organismo di Conciliazione Bancaria costituito dal Conciliatore Bancario Finanziario – Associazione per la soluzione delle controversie bancarie, finanziarie e societarie – (www.conciliatorebancario.it dove è consultabile il relativo regolamento) oppure
 - Ad uno degli altri organismi di mediazione, specializzati in materia bancaria e finanziaria, iscritti nell’apposito registro tenuto dal Ministero di Grazia e Giustizia.

La condizione di procedibilità di cui alla predetta normativa si intende assolta nel caso in cui il cliente abbia esperito il procedimento di cui al comma precedente presso l’ABF.

Mutuo “Spazi sportivi scolastici”, “Impianti sportivi di base”, “Lega Nazionale Dilettanti”, “Upgrading UEFA”, “Europei Under 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 ANCI ICS”, FIDAL “Costruiamo l’atletica”, “Comuni in pista”.

LEGENDA	
Impianti sportivi di base	Si intende un impianto di base quello che non deve essere omologato o omologabile per un numero di posti pari o superiore a 500 al coperto o a 2.000 allo scoperto, né essere adibito ad attività sportive professionistiche
Tasso di interesse	Tasso fisso: non varia per tutta la durata dell’ammortamento.
Parametro di riferimento (per i mutui a tasso fisso) per gli Enti Locali	In applicazione del Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 29 gennaio 2010 e in vigore dal 24 Febbraio 2010, è stato introdotto il parametro Interest Rate Swap (IRS). Per IRS si intende il tasso lettera verso EURIBOR a 6 mesi fissato a Francoforte alle ore 11 del giorno precedente la stipula del contratto. I tassi SWAP sono riportati alla pagina ISDAFIX2 del circuito Reuters, colonna EURIBOR BASIS –EUR.
Spread	Maggiorazione applicata ai parametri di riferimento o di indicizzazione come sopra definiti. Lo spread massimo, attualmente applicato, è dell’ 1,50% per gli Enti Locali, valore inferiore a quello massimo previsto dal D.M. 22 DICEMBRE 2017. Comunque il tasso complessivo non potrà essere superiore al tasso di usura pro tempore vigente, diminuito di 0,50 p.%
Rata	Pagamento che il cliente effettua periodicamente per il rimborso del mutuo secondo le cadenze stabilite contrattualmente (piano di ammortamento). La rata è composta di: - una quota di capitale (a titolo di rimborso dell’importo mutuato); - una quota di interessi (a titolo di interessi dovuti per i mutui totalmente abbattuta dal contributo ICS salvo revoca) oppure: - solo di quota di interessi nel caso del preammortamento.
Tasso di interesse di preammortamento	Interessi dovuti sulle somme erogate durante il preammortamento
Tasso di mora	Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate.
Contributo negli interessi	E’ la quota di interessi del mutuo che resta a carico dello speciale Fondo costituito presso l’Istituto ai sensi della normativa vigente, che viene decurtata dalla rata.
Piano di ammortamento all’italiana	Il piano di ammortamento che prevede una rata costituita da una quota capitale costante e una quota interessi decrescente. A mano a mano che il mutuo viene rimborsato, decresce poiché l’ammontare della quota degli interessi diminuisce e la quota di capitale resta costante.
Piano di ammortamento alla francese	Il piano di ammortamento più diffuso in Italia che prevede una rata costituita da una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All’inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il mutuo viene rimborsato, l’ammontare della quota degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.
Tasso Effettivo Globale medio (TEGM)	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell’Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull’usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, si individua, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM dei mutui, aumentato di un quarto, cui si aggiunge un margine di ulteriori quattro punti percentuali. La differenza tra il limite e il tasso medio non può essere superiore a otto punti percentuali.
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)	Indica il costo totale del mutuo su base annua ed è espresso in percentuale sull’ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse ed ogni altra spesa contrattualmente prevista e connessa con il mutuo.

Mutuo “Spazi sportivi scolastici”, “Impianti sportivi di base”, “Lega Nazionale Dilettanti”, “Upgrading UEFA”, “Europei Under 21 2019”, “Sport missione comune 2016 e 2017 ANCI ICS”, FIDAL “Costruiamo l’atletica”, “Comuni in pista”.

IN CASO DI OFFERTA FUORI SEDE

RAPPRESENTANTE ICS CHE ENTRA IN RAPPORTO CON IL CLIENTE FUORI DELLA SEDE DELL’ISTITUTO

NOME_____	COGNOME_____
QUALIFICA_____	
INDIRIZZO (da compilare solo se non RCZ)_____	
NUMERO DI TELEFONO_____	E MAIL_____

INFORMATIVA AI SENSI DELL’ART. 13 DEL D. LGS. 30 GIUGNO 2003, N. 196

I dati che Le sono richiesti verranno utilizzati dall’Istituto per il Credito Sportivo nel pieno rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. n. 196/2003, con il quale è stato emanato il Codice in materia di protezione dei dati personali, e saranno trattati mediante strumenti manuali, informatici e telematici per finalità connesse all’attivazione del servizio richiesto.

La natura del conferimento dei dati è facoltativa. Il rifiuto a rispondere comporta l’impossibilità di fornire il servizio richiesto.

I dati potranno essere comunicati a soggetti delegati all’espletamento delle attività necessarie per la fornitura del servizio reso e diffusi esclusivamente nell’ambito di tale finalità.

Le sono riconosciuti i diritti di cui all’art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003 per il cui esercizio potrà rivolgersi al Responsabile dell’U.O. Organizzazione, presso la sede dell’Istituto di Via G. Vico, 5 – 00196 Roma – tel. 06/324981.

Titolare del trattamento è l’Istituto per il Credito Sportivo, Via G. Vico, 5 – 00196 Roma, nel cui ambito sono definite le figure responsabili del trattamento dei dati.

✂-----

DA COMPILARE A CURA DEL CLIENTE

SOCIETA’ o ENTE di appartenenza_____

INDIRIZZO_____

NUMERO DI TELEFONO_____

NOME_____

COGNOME_____

QUALIFICA_____

DATA_____

Dichiaro di avere ricevuto il Foglio Informativo n. ____/____.

Per Ricevuta_____