

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:295355-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Cagliari: Servizi di ingegneria
2018/S 129-295355**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

ERSU — Ente regionale per il diritto allo studio universitario — Cagliari

Corso Vittorio Emanuele II 68

All'attenzione di: ERSU- Servizio Appalti e Contratti, Affari Legali e Generali, Bilancio e Personale

09124 Cagliari

Italia

Telefono: +39 070/66201

Posta elettronica: ersuca.ufficiocontratti@pcert.postecert.it

Fax: +39 070/66206391

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.ersucagliari.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.ersucagliari.it>

Accesso elettronico alle informazioni: <http://www.ersucagliari.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Agenzia/ufficio regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Altro: Gestione servizi per gli studenti universitari, mense e alloggi e contributi in denaro

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Procedura aperta, ai sensi degli articoli 60 e 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e il progetto definitivo-esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di recupero strutturale e adeguamento degli impianti tecnologici della casa dello studente di via Trentino a Cagliari, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera, in conformità al Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dell'11.10.2017, pubblicato sulla GU n. 259 del 6.11.2017.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 12: Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi

Codice NUTS ITG27

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Servizio di ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto definitivo-esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di recupero strutturale e adeguamento degli impianti tecnologici della casa dello studente di via Trentino a Cagliari, mediate l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera, in conformità al decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 11.10.2017, pubblicato sulla GU n. 259 del 6.11.2017.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

71300000

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: sì

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

L'importo a base di gara dei servizi di cui al presente appalto è stimato in 265 059,23 EUR, comprensivo degli oneri accessori pari al 23,75%, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e IVA. Il corrispettivo di aggiudicazione è da intendersi convenuto «a corpo» in misura fissa e invariabile.

Valore stimato, IVA esclusa: 265 059,23 EUR

II.2.2) Opzioni

Opzioni: no

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi: 5 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Come disciplinato all'art. 25 e 26 del CSP e all'art. 10 e 23 del Disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

L'intervento sarà finanziato con i «Fondi FSC 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29.7.2016. Area tematica 1. Infrastrutture. Linea di azione 1.10.3. Interventi per il potenziamento delle strutture residenziali per studenti universitari».

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Vedi art. 5 del Disciplinare di gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedi art. 6 (requisiti generali) e 7.1 (requisiti di idoneità professionale) del Disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedi art. 7.2 del Disciplinare di gara. Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Fatturato globale medio per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori 3 degli ultimi 5 esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari all'importo a base di gara, quindi, a 265 059,23 EUR.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Vedi art. 7.3 (requisiti di capacità tecnica e professionale) del Disciplinare di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

— elenco di servizi analoghi di ingegneria e di architettura — da intendersi come servizi ultimati — eseguiti negli ultimi 10 anni, antecedenti la data di pubblicazione del bando, relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo minimo complessivo per ogni classe e categoria pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo a ognuna delle classi e categorie indicate nella tabella all'art. 7.3 lett. f) del Disciplinare di gara,

— due servizi «di punta» di ingegneria e architettura — da intendersi come servizi ultimati — eseguiti negli ultimi 10 anni, antecedenti la data di pubblicazione del bando (analoghi a quelli oggetto dell'affidamento per dimensione e caratteristiche tecniche), relativi ai lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a un valore pari a 0,50 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo a ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, come indicati nella tabella all'art. 7.3 lett. g) del Disciplinare di gara,

— (art. 7.3 lett. h) per i soggetti organizzati in forma societaria o consortile (società di professionisti e società di ingegneria): numero medio annuo di personale tecnico, utilizzato negli ultimi 3 anni, non inferiore a n. 2 (due) unità che corrisponde a una volta le unità di personale stimate (2 unità) necessarie per lo svolgimento dell'incarico.

Per il professionista singolo o l'associazione di professionisti: numero di unità di personale tecnico non inferiore a n. 2 (due) unità. In tale caso il numero di unità minime di tecnici può essere raggiunto anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti e nel numero medio annuo può essere computato anche il titolare dello studio.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: sì

Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: (Struttura operativa) Ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo ordine professionale.

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: sì

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

rif. app. 58BO/2018

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

31.8.2018 - 12:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 4.9.2018 - 08:30

Luogo:

ERSU — Servizio appalti, affari legali e generali, bilancio e personale — Ufficio appalti e contratti — Corso Vittorio Emanuele II 68 – 09123 Cagliari

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Indicare il o i progetti e/o il o i programmi: L'intervento sarà finanziato con i «Fondi FSC 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29/07/2016. Area tematica 1. Infrastrutture. Linea di azione 1.10.3. Interventi per il potenziamento delle strutture residenziali per studenti universitari».

VI.3) Informazioni complementari

Determinazione a contrarre del Direttore del servizio patrimonio, lavori e sicurezza sui luoghi di lavoro n. 620 del 2.7.2018.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Sardegna

Via Sassari 17

09124 Cagliari

Italia

Telefono: +39 070679751

Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it/italia/sardegna.htm>

Fax: +39 07067975230

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Camera di commercio, industria e artigianato e agricoltura

Largo Carlo Felice 72

09124 Cagliari

Italia

Telefono: +39 070605121

Fax: +39 07060512435

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Servizio appalti e contratti, affari legali e generali, bilancio e personale - Ufficio affari legali e servizi generali

Corso Vittorio Emanuele II 68

09124 Cagliari

Italia

Telefono: +39 07066201

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

3.7.2018