

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:520549-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Buja: Supervisione di lavori di costruzione  
2018/S 227-520549**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Comune di Buja  
Piazza Santo Stefano 3  
Punti di contatto: Comune di Buja  
All'attenzione di: ALLOI DIANA MARIA  
33030 Buja  
Italia  
Telefono: +039 0432960151  
Posta elettronica: [comune.buja@certgov.fvg.it](mailto:comune.buja@certgov.fvg.it)  
Fax: +039 0432960632

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.comune.buja.ud.it/>  
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.buja.ud.it/>  
Accesso elettronico alle informazioni: <http://www.comune.buja.ud.it/index.php?id=22117>  
Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: <https://eappalti.regione.fvg.it/>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.3) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dei lavori di «Ristrutturazione per ampliamento, adeguamento antisismico ed efficientamento energetico della scuola primaria unica di Buja – 1° lotto»

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi

Categoria di servizi n. 12: Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Buja.

Codice NUTS ITH42

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento, tramite procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 157 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dei servizi di architettura e ingegneria per l'espletamento della direzione lavori con la costituzione di un Ufficio della Direzione Lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inerenti i lavori di «Ristrutturazione per ampliamento, adeguamento antisismico ed efficientamento energetico della scuola primaria unica di Buja – 1° lotto».

Nello specifico, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Servizio in oggetto deve essere espletato dalle seguenti figure professionali: Direttore dei lavori, con l'Ufficio di direzione lavori.

Esso è preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte e svolge la propria attività secondo quanto disposto dall'art. 101 comma 3 del Codice, dal decreto del ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 49 del 7.3.2018 e dal presente capitolato.

Lo stesso, qualora sia in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, deve svolgere le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione. Per l'espletamento di tale incarico si applica l'articolo 92, comma 1, del decreto legislativo n. 81 del 9.4.2008 e s.m.i..

Assistente con funzioni di Direttore Operativo. Egli collabora con il Direttore dei lavori nel verificare che le lavorazioni di singole parti dei lavori da realizzare siano eseguite regolarmente e nell'osservanza delle clausole contrattuali e svolge la propria attività secondo quanto disposto dall'art. 101, comma 4, del Codice e dal presente capitolato.

Lo stesso deve essere in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza e deve svolgere le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nel caso in cui il Direttore dei lavori non possa svolgere tale funzioni per mancanza di tali requisiti richiesti dal D.Lgs. 81/2008.

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

71247000

**II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

**II.1.8) Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.1.9) Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Il valore stimato dell'appalto, comprensivo dell'opzione e degli oneri previdenziali ed assistenziali, è pari a 299 321,90 EUR al netto di IVA.

**II.2.2) Opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni: Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del Codice, la stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario, nei successivi 5 anni dalla sottoscrizione del contratto, i nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara, secondo quanto previsto nel presente Disciplinare e dettagliato nel capitolato, relativi alla Direzione dei lavori e del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione del 2° lotto dei lavori di «Ristrutturazione per ampliamento, adeguamento antisismico ed efficientamento energetico della scuola primaria unica di Buja».

**II.2.3) Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

È richiesta una garanzia provvisoria pari al 2 % del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari a 4 520,12 EUR salvo quanto previsto dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, intestata al Comune di Buja e una dichiarazione di impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, qualora il concorrente risulti aggiudicatario.

All'aggiudicazione è previsto il deposito della garanzia definitiva e la stipula di polizze assicurative a favore del Comune di Buja di cui al capitolato speciale di appalto.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

L'appalto è finanziato con contributi regionali e ministeriali.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nel capitolato speciale di appalto.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

**III.1.4) Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Articolo 8.1 del Disciplinare di gara.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Articolo 8.2 del Disciplinare di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori 3 degli ultimi 5 esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari a 452 011,94 EUR.

**III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Articolo 8.3 del Disciplinare di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

— aver espletato negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di servizi di ingegneria e di architettura relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella tabella di cui all'art. 8.3, lett. g), del Disciplinare di gara e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID,

— aver espletato negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando Servizi «di punta» di ingegneria e architettura per ciascuna delle categorie e ID della tabella di cui all'art. 8.3, lett. f), del Disciplinare, 2 servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,8 volte il valore della medesima,  
— personale: per i soggetti organizzati in forma societaria o consortile o per i raggruppamenti temporanei misti (società/consorzi/professionisti): numero medio annuo di personale tecnico, utilizzato negli ultimi 3 anni, non inferiore a n. quattro (4) unità che corrisponde a due volte le unità di personale stimate.  
Per il professionista singolo o l'associazione di professionisti: numero di unità di personale tecnico non inferiore a n. quattro (4) unità che corrisponde a 2 volte le unità di personale stimate.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: sì

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. Offerta tecnica: professionalità e adeguatezza dell'offerta. Ponderazione 35
2. Offerta tecnica: caratteristiche metodologiche dell'offerta. Ponderazione 35
3. Offerta economica. Ponderazione 30

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 7.1.2019 - 18:00

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

17.1.2019 - 18:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

Altro: Se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 22.1.2019 - 09:00

Luogo:

Sala riunioni dell'Ufficio Tecnico del Comune di Buja ubicata al piano terzo del palazzo Municipale, piazza S. Stefano 3 – 33030 Buja (UD).

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Legali rappresentanti/ procuratori dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) **Informazioni complementari**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale regionale amministrativo del Friuli-Venezia Giulia

Piazza Unità d'Italia 7

34121 Trieste

Italia

Posta elettronica: [tarts-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarts-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telefono: +39 0406724711

Fax: +39 0406724720

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

23.11.2018