

Rep. N.

COMUNEDI _____

PROVINCIA DI _____

DISCIPLINARE DI INCARICO

OGGETTO: Affidamento dell'incarico di "PROGETTAZIONE DEFINITIVA,
ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE" afferente i "**LAVORI DI** _____
_____"

CUP _____ - CIG _____ - CPV _____

L'anno 2018 nel giorno.....del..... mese di nella sede del

Comune di _____, sito in via _____

DA UNA PARTE

L'Arch. / Ing. / Dott. _____ **nato a** _____ **il** _____, il quale dichiara di
intervenire nella qualità di Responsabile del Settore per conto e nell'interesse
del **Comune di** _____, **codice fiscale n.** _____ che in prosieguo
sarà indicato con la dizione "Amministrazione Comunale".

DALL' ALTRA PARTE

L'Arch. / Ing. _____ nato a _____ il _____ e residente in _____ Via _____
_____ n. _____, C.F. _____, nella qualità di mandatario / titolare
firmatario del Raggruppamento / Società / Consorzio _____ con sede _____
_____, P.I.V.A. _____ che in prosieguo sarà indicato con la dizione
"Soggetto affidatario".

Si premette che:

-con decreto di finanziamento è stato stanziato l'importo di € _____ per

l'affidamento dei predetti servizi tecnico-professionali;

-si rende pertanto necessario provvedere all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, inclusa redazione del PSC;

-con procedura ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del medesimo D.lgs. e in aderenza alla Delibera ANAC n. 973 del 14/09/2016 aggiornata con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, è stato individuato il soggetto affidatario/ società / in qualità di mandatario / legale rapp.te del gruppo / consorzio / società

nato a _____ il _____ e residente in _____ alla via/piazza _____, avente Codice fiscale _____;

-è stata effettuata la verifica dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del DLgs. 50/2016 e dei requisiti di capacità tecniche e professionali, di capacità economico-finanziarie e requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, con esito positivo;

-è stata rilasciata apposita garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, nonché polizza assicurativa ai sensi dell'art. 24, c.4, del D.Lgs.50/2016;

-l'importo del compenso professionale stimato, comprensivo delle spese, ammonta complessivamente a BASE D'ASTA a€ **337.887,61** ed è stato calcolato come da specifica di onorario, allegata al presente disciplinare;

TUTTO CIO' PREMESSO LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art.1 - Oggetto dell'affidamento

Il Comune di _____ e per esso il RUP / Dirigente Settore _____ affida a

_____ l'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, inclusa redazione del PSC, per l'affidamento degli Interventi di che trattasi.

In particolare le prestazioni richieste riguardano il **grado di complessità E22**

(Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza); **E19** (Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane);

S06 (Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine); **D05** (Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale). **IA02**

(Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico); **IA03** (Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice).

Le attività di cui sopra dovranno essere svolte in conformità dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. da 16 a 43 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i (fino a quando vigenti) o dalle indicazioni delle specifiche linee guida emanate dall'

ANAC ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 2 - Norme e requisiti tecnici da rispettare

Le attività dovranno essere finalizzate, sentite le esigenze degli utenti e/o proprietari (Comune, Diocesi, Ente Parco, Soprintendenza, ecc.); gli interventi di progetto dovranno ricevere i pareri ai sensi del D.Lvo 42/2004, devono rendere funzionali le aree secondo quanto previsto dall'Ente nello studio di fattibilità e devono contenere la spesa nell'ambito del finanziamento assentito.

Art. 3 - Descrizione della prestazione

Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente incarico consistono nella redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la redazione del PSC.

Art. 4 - Modalità di presentazione dei progetti, sintesi dell'articolazione temporale delle prestazioni e approvazione della documentazione

Il soggetto affidatario dovrà redigere e consegnare, per ogni fase, il progetto in TRE copie, sia in formato cartaceo datato, timbrato e firmato, nonché su supporto informatico, in formato PDF stampabile non modificabile, del tutto identica a quella cartacea.

Gli elaborati della progettazione definitiva, devono essere sottoposti agli enti preposti e all'Amministrazione per l'approvazione di competenza.

Quando l'Amministrazione avrà comunicato al soggetto affidatario l'approvazione del progetto, lo stesso procederà alla successiva fase di progettazione; qualora, per qualsiasi livello di progettazione, la documentazione consegnata dal soggetto affidatario non sia ritenuta approvabile, l'Amministrazione stabilirà una nuova scadenza, concedendo un tempo comunque non superiore a 20 (venti) giorni naturali e consecutivi per la

revisione della stessa.

Il soggetto affidatario provvederà, ove necessario, ad integrare la progettazione con le informazioni richieste dall'Amministrazione, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a favore dello stesso.

Gli elaborati consegnati entro il nuovo termine, saranno ulteriormente esaminati per l'approvazione. Nel caso di mancata approvazione, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto in danno al soggetto affidatario.

Art. 5 - Altri Oneri del soggetto affidatario

Il soggetto affidatario rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacazione o rimborso spese e altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del presente disciplinare. Il soggetto affidatario si impegna a fornire supporto all'Amministrazione per le eventuali richieste di pareri e/o assistenza per la eventuale conferenze di servizio. Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del soggetto affidatario, l'Amministrazione è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva delle relazioni, delle schede, degli elaborati e degli elaborati progettuali. Resta a carico del soggetto affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento di tutte le prestazioni di cui ai precedenti paragrafi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione.

L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il soggetto

affidatario e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni lo stesso intenda o debba avvalersi, in assenza dei quali le attività saranno comunque svolte direttamente dal soggetto affidatario senza poter, per questo, inoltrare all'Amministrazione richiesta di alcun compenso aggiuntivo.

Il soggetto affidatario è obbligato, altresì, ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi.

Art. 6 - Obblighi dell'Amministrazione

L'Amministrazione si impegna a fornire al soggetto affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alle aree di che trattasi, specie rilievi di qualunque genere, la cui carenza non potrà costituire in alcun modo causa di mancata o ritardata prestazione.

L'Amministrazione si riserva ogni più ampia facoltà di proseguire nel rapporto secondo i patti sottoscritti fino all'espletamento di tutte le attività previste nel presente disciplinare, ovvero recedere, a suo insindacabile giudizio, in qualsiasi momento se ne ravvisasse la necessità per fatto non imputabile al soggetto affidatario, con un preavviso almeno pari a 30 giorni.

In tale caso al predetto soggetto affidatario spetterà il compenso relativo all'attività già effettuata ed accertata dall'Amministrazione alla data della rescissione.

Art. 7 - Tempi di esecuzione e penali

Il tempo previsto per lo svolgimento dell'incarico resta fissato -come da offerte del soggetto affidatario in fase di gara- in giorni _____ (_____) complessivi a

decorrere dalla data di inizio delle attività, che verrà comunicata, dopo l'affidamento dell'incarico, da parte del committente.

Sarà applicata una penale di € 200,00 (Euro cento/00), per ogni giorno di ritardo nella redazione delle singole fasi progettuali, con un massimo del 10% dell'importo contrattuale.

Detta penale sarà trattenuta sul saldo del compenso spettante al Soggetto affidatario.

Nel caso in cui il ritardo superi i 30 giorni naturali e consecutivi, l'Amministrazione resterà comunque libera da ogni impegno verso il Soggetto affidatario inadempiente senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorario che per rimborso spese.

La stessa determinazione sarà assunta dall'Amministrazione qualora la documentazione consegnata in seguito alla revisione di cui ai precedenti articoli non sia ritenuta approvabile.

Rimane salva la facoltà dell'Amministrazione di richiedere i danni per inadempimento conseguenti alla necessità di procedere all'affidamento di nuovi incarichi e/o per il ritardo nella presentazione delle richieste di finanziamento connesse alle attività in oggetto.

È facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il presente atto in ogni momento, quando il soggetto affidatario contravvenga ingiustificatamente alle condizioni stabilite nel presente documento, a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartite dal personale indicato all'uopo dall'Amministrazione, ovvero non produca la documentazione richiesta.

Per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice Civile in

materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Art. 8 - Onorario e spese

Il corrispettivo della prestazione professionale cui il presente atto si riferisce, come da offerta economica del soggetto affidatario praticata in fase di gara, è determinato in €(.....) oltre IVA e CNPAIA .

La firma del presente disciplinare implica l'accettazione da parte del soggetto affidatario del corrispettivo come sopra determinato; resta determinante e forma parte integrante di questo Contratto -a parità del corrispettivo determinato- l'offerta tecnica praticata dal soggetto affidatario in fase di gara e tanto in relazione agli aspetti tecnici, metodologici e migliorativi del servizio tecnico-professionale.

Le modalità di calcolo del corrispettivo della prestazione professionale sono indicate nell'allegata specifica di onorario, fatta salva la possibilità di assestamento delle categorie e degli importi a seguito dell'approvazione del computo metrico che sarà allegato al progetto esecutivo.

Art. 9 - Modalità di corresponsione dei compensi

Ai pagamenti si provvederà su presentazione di fattura da parte del soggetto affidatario. Nel caso di una pluralità di soggettocostituenti raggruppamento gli stessi potranno fatturare singolarmente all'Ente previo riparto percentuale della somma complessiva; il riparto progettuale è il seguente: *(inserire al momento del contratto sulla scorta della scrittura di costituzione del soggetto affidatario)*. Il corrispettivo della prestazione tecnico-professionale in affidamento è fisso ed invariabile e verrà corrisposto in proporzione all'approvazione di ogni fase di progettazione.

Art. 10 - Pagamenti

I pagamenti saranno disposti a mezzo bonifici bancarida parte della Tesoreria

del Comune di _ _ _ _ sulle seguenti coordinate Iban(*inserire al momento del*

contratto sulla scorta della scrittura di costituzione del soggetto affidatario).

Art. 11- Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

Il soggetto affidatario assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 a pena di nullità assoluta del presente

contratto. Ai sensi dell'art. 3 - comma 8 - della suddetta Legge 136/2010 è

inserita apposita clausola risolutiva da attivarsi in tutti i casi in cui le

transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o società Poste

Italiane S.p.A ovvero con gli strumenti ritenuti idonei dalla legge ai fini della

tracciabilità.

Art. 12 - Copertura finanziaria

La occorrente spesa di € oltre oneri fiscali e previdenziali trova

copertura nella somma di € _ _ _ _ _ all'uopo stanziata per il pagamento dei

servizi tecnico-professionali di che trattasi.

Art. 13 - Variazioni, interruzioni, ordini informali

Il soggetto affidatario è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento

dell'incarico e della conformità di quanto eseguito alle norme innanzi

richiamate.Nessuna variazione esecutiva o sospensione delle prestazioni,

ancorché ordinata o pretesa come ordinata da personale, dal Responsabile del

Procedimento, dagli Amministratori o da qualunque altro soggetto, anche

appartenente all'amministrazione committente, e anche se formalmente

competente all'ordine, può essere eseguita o presa in considerazione se non

risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante. In difetto del predetto

atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che

derivi al lavoro, compresa l'applicazione delle penali previste dal disciplinare, sono a carico del soggetto affidatario.

Il soggetto affidatario risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati. In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicata tempestivamente per iscritto all'Amministrazione. Il soggetto affidatario è obbligato, altresì, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie eseguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione.

Art. 14 - Contenzioso inerente alle attività oggetto di incarico

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione della presente convenzione che non dovessero essere definite bonariamente, saranno deferite al Giudice Ordinario. Il foro competente è quello di **Avellino**. Si fa esplicita rinuncia all'arbitrato.

Art. 15 - Trattamento dei dati professionali

Il presente disciplinare è impegnativo dalla sottoscrizione per il Soggetto affidatario mentre diventerà tale per l'Amministrazione soltanto dopo la formale approvazione. Tutte le spese del presente atto sono a carico del Soggetto affidatario incaricato.

Art. 17 - Domicilio del soggetto affidatario

Per quanto riguarda l'incarico affidato, il Soggetto affidatario elegge domicilio presso la sede-----, sita in----- .

Per ogni comunicazione inerente il presente incarico, il Soggetto affidatario indica i seguenti recapiti:

indirizzo postale:

telefono/fax:

cellulare:

indirizzo di posta elettronica certificata:

Art. 18 - Efficacia della convenzione

Tutte le spese, imposte e tasse inerenti e conseguenti alla presente convenzione sono a carico del soggetto affidatario.

La presente convenzione sarà soggetta a registrazione fiscale solo in caso d'uso ai sensi dell'ex art. 5, comma 2 del D.P.R. n. 131/86 e s.m.i..

Atto redatto in duplice originale, letto approvato e sottoscritto dalle parti.

IL DIRIGENTE IL SOGGETTO AFFIDATARIO
