

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:232098-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di progettazione di edifici
2019/S 096-232098**

Bando di gara

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

SACE
Piazza Poli 37
Roma
00187
Italia
E-mail: g.lai@sace.it
Codice NUTS: ITI43

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://portaleacquisti.cdp.it>
Indirizzo del profilo di committente: <https://portaleacquisti.cdp.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://portaleacquisti.cdp.it>
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://portaleacquisti.cdp.it>
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: Assicurativo

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizio di progettazione – e in via opzionale, di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione – relativo ai lavori da eseguire presso l'immobile di piazza Poli

II.1.2) Codice CPV principale

71221000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto:

- attività preliminari alla progettazione;-progettazione di fattibilità tecnica ed economica,
- progettazione definitiva,
- progettazione esecutiva,
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.,
- piano decennale degli interventi a seguito della verifica dello stato complessivo dell'immobile,
- redazione di relazioni trimestrali di accompagnamento e di interpretazione dei dati derivanti dall'attività di monitoraggio svolta dalla SACE, per tutta la durata della progettazione.

E in via opzionale:

- direzione lavori (compresi l'assistenza al collaudo, liquidazione, contabilità, ecc.),
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.,
- estensione della redazione di relazioni trimestrali di accompagnamento e di interpretazione dei dati derivanti dall'attività di monitoraggio svolta dalla SACE anche durante la fase di esecuzione dei lavori, fino al loro collaudo.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 347 508.28 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.2) Codici CPV supplementari

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI43

Luogo principale di esecuzione:

Roma.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

L'ammontare complessivo dell'appalto, stimato ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. n. 50/216 e s.m.i. e comprensivo di ogni ulteriore spesa, per la sua intera durata, è di 347 508,28 EUR oltre IVA e oneri previdenziali e assistenziali. I costi relativi alla sicurezza sono pari a 0 (zero), atteso che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Punteggio tecnico / Ponderazione: 70

Criterio di qualità - Nome: Punteggio economico / Ponderazione: 30

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) Valore stimato

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 230

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

SACE si riserva, in un secondo momento, la facoltà di conferire all'aggiudicatario un successivo incarico, per la Direzione dei Lavori e il Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, secondo quanto indicato all'interno della documentazione di gara.

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

— le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016,

— le condizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Si rinvia al Disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Possesso di un fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori 3 degli ultimi 5 esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari al doppio della base d'asta (2 x 347 508,28 EUR): 695 016,56 EUR.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Si rinvia al Disciplinare di gara.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Aver espletato un elenco di servizi di ingegneria e architettura negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella tabella riportata nel Disciplinare di gara e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Si rinvia al Disciplinare di gara.

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 12/07/2019
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 19/07/2019
Ora locale: 10:30
Luogo:
Presso gli uffici di SACE S.p.A., all'indirizzo di cui al punto 1.1.
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Un rappresentante per impresa o R.T.I. o consorzio, munito di delega, nel rispetto della procedura indicata nel Disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
1) il CIG è 7900937B76;
2) le modalità di versamento del contributo di 35,00 EUR previsto a favore dell'ANAC sono indicate nel Disciplinare di gara;
3) le offerte dovranno pervenire a SACE, entro le ore 12:00 del termine perentorio indicato al punto precedente e secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara e dovranno contenere tutta la documentazione ivi richiesta; non saranno prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine di cui al punto precedente;
4) la documentazione digitale di gara è scaricabile dal sito internet (<https://portaleacquisti.cdp.it>) e l'ulteriore documentazione di gara cartacea è acquisibile secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara e nei suoi allegati;
5) si applica l'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6) non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8, del Codice, come modificato dal D.L. 32/2019 e al punto 3.1, parte II delle linee guida ANAC n. 1/2018; resta comunque ferma la responsabilità esclusiva del progettista; non è ammesso il subappalto per la relazione geologica; il concorrente

deve indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'articolo 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato;

7) non è ammessa la partecipazione di concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di cui all'art. 2359 del cod. civ. saranno esclusi altresì dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi ovvero coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte;

8) SACE si riserva il diritto di:

a) non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente e idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, co. 12, del D.Lgs. 50/2016;

b) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

c) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;

d) non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione;

9) non sono ammesse offerte in aumento, indeterminate, varianti, parziali, plurime, condizionate, incomplete;

10) le specifiche prescrizioni riguardanti il dettaglio del servizio, i criteri di aggiudicazione, gli elementi di valutazione, le modalità di presentazione delle offerte, le ulteriori cause di esclusione dalla gara e le altre informazioni sono contenute nel Disciplinare di gara e relativi allegati nonché nel capitolato tecnico;

11) con la presentazione delle offerte, i concorrenti consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi della normativa vigente, per le esigenze concorsuali e contrattuali;

12) informazioni e chiarimenti possono essere richiesti, entro e non oltre le ore 12:00 del 21.6.2019 al seguente indirizzo <https://portaleacquisti.cdp.it>;

13) in applicazione dell'art. 5, comma 2, del decreto del ministro delle Infrastrutture e dei trasporti del 2.12.2016, le spese per la pubblicazione sui quotidiani dell'avviso e dell'esito della presente procedura di gara saranno rimborsate dall'aggiudicatario alla stazione appaltante entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;

14) in applicazione altresì dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale dell'avviso e dell'esito della presente procedura di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;

15) per quanto non previsto si richiamata quanto espressamente indicato nel Disciplinare di gara e i suoi allegati nonché alla normativa vigente in materia;

16) è designato quale responsabile del procedimento il Dott. Gian Marco Lai, supportato dall'Architetto Marco Agliata in possesso dei requisiti ex artt. 31 e 101, del D.Lgs. 50/16.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale amministrativo regionale per il Lazio e Roma
Via Flaminia 189
Roma
00196
Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Avverso il presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

15/05/2019