

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:269009-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Cagliari: Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione  
2019/S 110-269009**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Agenzia del Demanio - Direzione regionale Sardegna

Via Antonio lo Frasso n. 2

Cagliari

09127

Italia

Persona di contatto: Direzione regionale Sardegna - Servizi tecnici

Tel.: +39 0706797341

E-mail: [alessandra.pirari@agenziademanio.it](mailto:alessandra.pirari@agenziademanio.it)

Fax: +39 0650516068

Codice NUTS: ITG27

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.agenziademanio.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.agenziademanio.it>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: Gestione degli immobili dello Stato

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizi di ingegneria e architettura: verifica vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo architettonico e impiantistico su immobili di proprietà dello stato ubicati nel Comune di Nuoro.

**II.1.2) Codice CPV principale**

71250000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Servizio di ingegneria e architettura finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM sugli immobili di proprietà dello stato ubicati nel Comune di Nuoro.
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 312 477.53 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì  
Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 2
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
Lotto 1 - Questura di Nuoro  
Lotto n.: 1
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
71250000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITG26
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Servizio di ingegneria e architettura finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM sul compendio di proprietà dello Stato denominato «Questura di Nuoro».
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 212 605.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in giorni: 140  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**  
Informazioni contenute nel Disciplinare di gara.
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
Lotto 2 - Palazzo Uffici Finanziari  
Lotto n.: 2

- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
71250000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITG26
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Servizio di ingegneria e architettura finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM sul compendio di proprietà dello Stato denominato «Palazzo degli Uffici Finanziari».
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 99 872.53 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in giorni: 112  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**  
Informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
Informazioni contenute nel Disciplinare di gara.
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:  
Informazioni contenute nel Disciplinare di gara.  
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:  
Informazioni contenute nel Disciplinare di gara.
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:  
Informazioni contenute nel Disciplinare di gara.  
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:  
Informazioni contenute nel Disciplinare di gara.
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione  
Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:  
Informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica  
Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:  
Informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 12/07/2019

Ora locale: 12:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 8 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 15/07/2019

Ora locale: 10:00

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:  
Informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica

Sarà accettata la fatturazione elettronica  
Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) **Informazioni complementari:**

Informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna

Via Sassari n. 17

Cagliari

09124

Italia

Tel.: +39 07067975208

E-mail: [tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Fax: +39 070662824

Indirizzo Internet: [https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/](https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/cagliari/index.html)

[TribunaliAmministrativeRegionali/cagliari/index.html](https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/cagliari/index.html)

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, ai sensi dell'art. 120, comma 5, c.p.a., nel termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna, sito in Via Sassari n. 17, 09124, Cagliari.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna

Via Sassari n. 17

Cagliari

09124

Italia

Tel.: +39 07067975208

E-mail: [tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Fax: +39 070662824

Indirizzo Internet: [https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/](https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/cagliari/index.html)

[TribunaliAmministrativeRegionali/cagliari/index.html](https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/cagliari/index.html)

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

05/06/2019