

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:305848-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Reggio Emilia: Servizi di gestione energia  
2019/S 125-305848**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

ACER – Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Reggio Emilia  
Via Costituzione 6  
Reggio Emilia  
42124  
Italia  
Tel.: +39 0522236611  
E-mail: [affarilegali@acer.re.it](mailto:affarilegali@acer.re.it)  
Fax: +39 0522236699  
Codice NUTS: ITH53

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.acer.re.it](http://www.acer.re.it)

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.acer.re.it](http://www.acer.re.it)  
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato  
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [www.aziendacasapr.it](http://www.aziendacasapr.it)

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Ente pubblico economico

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: Soddisfacimento del fabbisogno abitativo dei ceti meno abbienti

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizio energia e servizio energia plus per edifici residenziali sociali previa riqualificazione energetica dei medesimi

**II.1.2) Codice CPV principale**

71314200

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Servizio energia e servizio energia plus per edifici residenziali sociali previa riqualificazione energetica dei medesimi

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 5 211 891.45 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45259300

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH53

Luogo principale di esecuzione:

Reggio nell'Emilia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio energia e servizio energia plus per edifici residenziali sociali previa riqualificazione energetica dei medesimi

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 108

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

L'appalto è connesso al Progetto Europeo Horizon 2020 "Lemon"

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 16/09/2019  
Ora locale: 13:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 19/09/2019  
Ora locale: 09:30

**Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
Consiglio di Amministrazione di ACER  
Via Costituzione 6  
Reggio Emilia  
42124  
Italia
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

27/06/2019