

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:321920-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Verona: Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione  
2019/S 131-321920**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Comune di Verona  
Piazza Bra 1  
Verona  
37121  
Italia  
Persona di contatto: Unità organizzativa gare appalti  
Tel.: +39 0458077286/7812  
E-mail: [gareappalti@pec.comune.verona.it](mailto:gareappalti@pec.comune.verona.it)  
Fax: +39 0458077608  
Codice NUTS: ITH31

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.comune.verona.it>  
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.verona.it>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [http://admin.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a\\_id=65318](http://admin.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a_id=65318)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso altro indirizzo:

Direzione Sport Tempo Libero – Edilizia Sportiva  
Piazza Bra 1  
Verona  
37121  
Italia  
Persona di contatto: Direzione Sport Tempo Libero – Edilizia Sportiva  
Tel.: +39 0458078624/8654  
E-mail: [sport@pec.comune.verona.it](mailto:sport@pec.comune.verona.it)  
Fax: +39 0458078524  
Codice NUTS: ITH31

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.comune.verona.it>  
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.verona.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/>

- I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**  
Autorità regionale o locale
- I.5) **Principali settori di attività**  
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

- II.1) **Entità dell'appalto**
- II.1.1) **Denominazione:**  
Servizi di ingegneria e architettura relativi ai lavori di riqualificazione del centro natatorio di via Galliano denominato Lido.  
Numero di riferimento: Gara n. 28/19
- II.1.2) **Codice CPV principale**  
71250000
- II.1.3) **Tipo di appalto**  
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione.
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 244 600.84 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITH31  
Luogo principale di esecuzione:  
Verona.
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), relativi ai lavori di riqualificazione del centro natatorio di via Galliano denominato Lido.  
CIG: 79643250E8 — CUP: I35H19000020004.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 118 450.32 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in giorni: 120  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Il contratto di appalto per i servizi in oggetto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, fino a un massimo di 116 742,80 EUR al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, quali opzioni ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, qualora siano resi disponibili i necessari finanziamenti per lo svolgimento dei servizi indicati nella tabella 2 del Disciplinare di gara.

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

L'importo indicato al punto II.1.5) è comprensivo degli oneri previdenziali e assistenziali.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Requisiti del concorrente.

a) I requisiti di cui al D.M. 2.12.2016, n. 263.

Il concorrente non stabilito in ITALIA ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice, presenta l'iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in ITALIA ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice, presenta l'iscrizione al registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Requisiti del gruppo di lavoro.

Per i professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto:

c) iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio delle attività oggetto dell'appalto dei soggetti personalmente responsabili dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in ITALIA ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

d) per il soggetto esecutore della prestazione di carattere geologico è richiesto il titolo di geologo e l'iscrizione presso l'apposito albo professionale;

e) per il/i soggetto/i esecutore/i delle prestazioni di coordinamento per la sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione (CSP e CSE) è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 98, comma 1 (titolo di studio nonché attestazione da parte di datori di lavoro o committenti comprovante l'espletamento di attività lavorativa nel settore delle costruzioni) e comma 2 (attestato di frequenza a specifico corso in materia di sicurezza) del decreto legislativo 9.4.2008, n. 81 e successive modifiche ed integrazioni;

f) per la progettazione antincendio e la pratica per il rilascio del certificato di prevenzione incendi è richiesto il possesso dei requisiti di cui al decreto legislativo 8.3.2006 n. 139 e decreto ministeriale 5.8.2011 e s.m.i.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

g) Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, espletati nei migliori 3 esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo totale pari ad almeno 120 000,00 EUR (euro centoventimila/00) IVA e altri oneri esclusi.

Tale requisito è richiesto al fine di consentire la selezione di un operatore affidabile e con adeguata esperienza nel settore oggetto della gara, in considerazione della specificità tecnica dei compiti che dovranno essere svolti.

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

h) Aver svolto, nei 10 anni antecedenti la pubblicazione del bando, 2 servizi di ingegneria e di architettura (servizi c.d. di punta), di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, relativi a progettazione definitiva o esecutiva e direzione lavori, o di sola progettazione definitiva o esecutiva o di sola direzione lavori di interventi appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale IVA esclusa non inferiore a quanto sotto indicato alla voce «Coeff. 0,6 Importo Rif. (euro)», calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento:

Categoria dell'opera: edilizia.

Codici-ID D.M. 17.6.2016: E.11.

Categorie L. N. 143/1949: I/c.

Importo opere di progetto IVA esclusa (EUR): 1 540 000,00 EUR.

Coeff. 0,6 importo rif. (euro): 924 000,00\* EUR.

Categoria dell'opera: strutture.

Codici-ID D.M. 17.6.2016: S.03.

Categorie L. N. 143/1949: I/g.

Importo opere di progetto IVA esclusa (euro): 141 000,00 EUR.

Coeff. 0,6 importo rif. (euro): 84 600,00\* EUR.

Categoria dell'opera: impianti elettrici.

Codici-ID D.M. 17.6.2016: IA.03.

Categorie L. N. 143/1949: III/c.

Importo opere di progetto IVA esclusa (euro): 140 000,00 EUR.

Coeff. 0,6 importo rif. (euro): 84 000,00\* EUR.

Categoria dell'opera: impianti meccanici.

Codici-ID D.M. 17.6.2016: IA.01.

Categorie L. N. 143/1949: III/a.

Importo opere di progetto IVA esclusa (euro): 420 000,00 EUR.

Coeff. 0,6 importo rif. (euro): 252 000,00\* EUR.

\* pari a 0,6 su importo opere di progetto

Importo totale opere di progetto = 2 311 000,00 EUR (di cui 70 000,00 EUR oneri della sicurezza);

i) aver svolto, nei 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, due servizi di ingegneria e di architettura (servizi c.d. di punta), di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, relativi a coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione o di esecuzione di interventi analoghi a quelli oggetto dell'affidamento per dimensione e caratteristiche tecniche, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale dei lavori non inferiore a 1 386 000,00 EUR (unmilionetrecentoottantaseimila/00) IVA esclusa.

- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**  
Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 19/08/2019  
Ora locale: 11:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 12 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 20/08/2019  
Ora locale: 09:30  
Luogo:  
L'apertura delle offerte avrà luogo presso la saletta gare contratti del Comune di Verona, piazza Bra 1, 5° piano di Palazzo Barbieri — scala B.  
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:  
Sono ammessi ad assistere alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti oppure i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega in carta libera loro conferita dai suddetti rappresentanti.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) **Informazioni complementari:**

Per partecipare alla gara l'operatore economico non deve trovarsi in situazioni che costituiscono motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80, commi 1, 2, 4, 5, del D.Lgs. 50/2016.

La gara verrà gestita con la piattaforma telematica Sintel della Società Arca Lombardia S.p.A.

Tutte le informazioni necessarie sono disponibili nel Disciplinare di gara, nel documento «Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma Sintel» presente nella documentazione di gara oppure all'indirizzo internet <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/>

La gara è stata indetta con determinazione dirigenziale n. 3184 del 27.6.2019.

Il responsabile unico del procedimento è l'arch. Giorgio Zanata Ventura.

Il presente bando è integrato dal Disciplinare di gara recante in particolare le norme relative ai requisiti di partecipazione, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto

Cannaregio 2277-2278

Venezia

30122

Italia

Tel.: +39 0412403911

Fax: +39 0412403940/41

Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

È possibile presentare ricorso, entro 30 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto,

Cannaregio 2277-2278, 30122 Venezia, tel. +39 0412403911, fax +39 0412403940-41, internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it).

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

05/07/2019