

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:370264-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di analisi o consulenza tecnica
2019/S 150-370264**

Bando di gara

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Enpam Real Estate Srl
Via Torino n. 38
Roma
00184
Italia
Persona di contatto: Marcello Ing. Maroder
Tel.: +39 0642150551-569
E-mail: ere.ufficiogare@pec.it
Fax: +39 0642150567
Codice NUTS: ITI43

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://enpamre-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>
Indirizzo del profilo di committente: www.enpamre.it

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://enpamre-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: Società sottoposta alla direzione e coordinamento ex art. 2497 bis C.C. da parte del Socio Unico
Fondazione Enpam

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: Gestione del Patrimonio Immobiliare del Socio Unico Fondazione Enpam

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizi tecnici e professionali finalizzati alla regolarizzazione urbanistica e catastale dei Complessi di proprietà della Fondazione E.N.P.A.M. in Milano e provincia

II.1.2) Codice CPV principale

71621000

- II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**
Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di servizi tecnici e professionali finalizzati alla regolarizzazione urbanistica e catastale dei Complessi immobiliari di proprietà della Fondazione E.N.P.A.M. siti in Milano e Provincia – CIG 7994683D1B.
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 780 850.00 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC4C
Luogo principale di esecuzione:
Milano e Provincia
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizi tecnici e professionali finalizzati alla regolarizzazione urbanistica e catastale dei Complessi immobiliari di proprietà della Fondazione E.N.P.A.M. siti in Milano e Provincia – CIG 7994683D1B
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70
Prezzo - Ponderazione: 30
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 780 850.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 8
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**
- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Vedi Disciplinare di gara

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Vedi Disciplinare di gara

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Vedi Disciplinare di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Vedi Disciplinare di gara

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Vedi Disciplinare di gara

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Vedi Disciplinare di gara

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 16/09/2019

Ora locale: 08:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 16/09/2019

Ora locale: 10:00

Luogo:

Presso Enpam Real Estate S.r.l. - Roma - Via Torino 38

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

I Concorrenti, attraverso la propria Area riservata, accessibile mediante login nell'ambito della piattaforma telematica della Stazione Appaltante, potranno verificare le risultanze di ogni singola fase di gara. Per la partecipazione alle sedute di gara pubbliche vedi art. 17.1 del Disciplinare di Gara

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

VI.3) Informazioni complementari:

La procedura di gara è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica di ENPAM Real Estate S.r.l.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Roma

00196

Italia

Tel.: +39 06328721

Fax: +39 0632872315

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

01/08/2019