

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:385267-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di progettazione di edifici  
2019/S 156-385267**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

LAZIOcrea S.p.A.

Via del Serafico 107

Roma

00142

Italia

Persona di contatto: Ufficio Acquisti e Gare Amministrativo

Tel.: +39 651681600

E-mail: [gare.laziocrea@legalmail.it](mailto:gare.laziocrea@legalmail.it)

Codice NUTS: ITI43

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.laziocrea.it/laziocrea/>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.laziocrea.it/laziocrea/archivio-gare/gare-in-corso/>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: Attività di supporto tecnico amministrativo-Informatica e telematica

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la realizzazione di un centro logistico della protezione civile della Regione Lazio

**II.1.2) Codice CPV principale**

71221000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Fermo restando quanto previsto nel Capitolato, l'appalto ha ad oggetto i servizi di architettura e ingegneria relativi alla riconversione funzionale dell'ex stabilimento vitivinicolo di Capena per la realizzazione di un centro logistico della protezione civile della Regione Lazio

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 159 462.57 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43

Luogo principale di esecuzione:

Capena

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Fermo restando quanto previsto nel Capitolato, l'appalto ha ad oggetto i servizi di architettura e ingegneria relativi alla riconversione funzionale dell'ex stabilimento vitivinicolo di Capena per la realizzazione di un centro logistico della protezione civile della Regione Lazio

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 125

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

LAZIOcrea si riserva, nel corso della durata dell'appalto e ricorrendone i presupposti la facoltà di richiedere all'appaltatore di incrementare e/o ridurre le prestazioni oggetto del Contratto fino alla concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, ai medesimi termini e condizioni contrattuali

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

CIG 80033426BF

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
Come indicato nel Disciplinare di gara.
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:  
Come indicato nel Disciplinare di gara.
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:  
Come indicato nel Disciplinare di gara.
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 20/09/2019  
Ora locale: 16:30
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 23/09/2019  
Ora locale: 10:30  
Luogo:  
Seduta espletata in modalità virtuale tramite piattaforma di e-procurement, secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara

## **Sezione VI: Altre informazioni**

### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

### **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

### **VI.3) Informazioni complementari:**

Il presente appalto è indetto in ragione della Determina n. 748 del 8.8.2019. Ciascun operatore candidato deve produrre un'apposita offerta sottoscritta dal legale rappresentante come indicato nel Disciplinare. Tutti i requisiti richiesti nei punti III.1.1, III.1.2, III.1.3 devono essere posseduti, pena l'esclusione, alla data di presentazione dell'offerta. In caso di presentazione di offerte, dichiarazioni o documenti in lingua straniera deve essere allegata, pena l'esclusione, anche la relativa traduzione giurata in lingua italiana. Il Responsabile della presente procedura è l'arch. Francesca Fabbri. Le offerte devono essere inviate in versione elettronica a: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>. La procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione. Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti al RUP secondo le modalità e i termini indicati nel Disciplinare. I chiarimenti verranno pubblicati in forma anonima all'indirizzo internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>, nella sezione «Bandi aperti» dedicata alla presente procedura nonché sul profilo di committente. La gara è aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016.

### **VI.4) Procedure di ricorso**

#### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Lazio  
Via Flaminia 189  
Roma  
00196  
Italia  
Tel.: +39 6328721  
Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

#### **VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

#### **VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
È proponibile ricorso avanti il TAR Lazio, Roma, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Bando, avverso le clausole autonomamente lesive della partecipazione di cui al medesimo Bando, fermo quanto previsto dagli art. 76 e 204 del D.Lgs. n. 50/2016. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso.

#### **VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

#### **VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

09/08/2019