

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:419867-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Giffenga: Servizi energetici e affini  
2019/S 172-419867**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Centrale di Committenza — Unione di Comuni tra Baraggia e Bramaterra

Giffenga

13874

Italia

Persona di contatto: Dott. Caruso Nicola

E-mail: [nicolacaruso2009@gmail.com](mailto:nicolacaruso2009@gmail.com)

Codice NUTS: IT

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.unionetrabaraggiaebramaterra.it/>

**I.2) Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.unionetrabaraggiaebramaterra.it/>

[www.unionetrabaraggiaebramaterra.it/](http://www.unionetrabaraggiaebramaterra.it/)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://www.unionetrabaraggiaebramaterra.it/>

[www.unionetrabaraggiaebramaterra.it/](http://www.unionetrabaraggiaebramaterra.it/)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo:

Centrale di Committenza — unione tra Baraggia e Bramaterra

Giffenga

13874

Italia

Persona di contatto: Dott. Caruso Nicola

E-mail: [NICOLACARUSO2009@GMAIL.COM](mailto:NICOLACARUSO2009@GMAIL.COM)

Codice NUTS: IT

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.unionetrabaraggiaebramaterra.it/>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Centrale di Committenza

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Selezione di una Energy service company (ESCO) ai fini dell'affidamento del contratto di concessione di beni e del servizio di prestazione energetica (Energy performance contract), mediante Partnerari

**II.1.2) Codice CPV principale**

71314000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Trattasi di selezione di una Energy service company (ESCO) ai fini dell'affidamento del contratto di concessione di beni e del servizio di prestazione energetica (Energy performance contract), mediante partnerariato pubblico-privato (art. 180, comma 1 D.Lgs. n. 50/2016), per la riqualificazione energetica e la gestione energetica di n. 6 edifici pubblici di proprietà dei comuni di Borgomanero e Ghemme, compresa la fornitura del combustibile, la manutenzione ordinaria, la manutenzione straordinaria degli interventi di riqualificazione energetica e la conduzione degli impianti di riscaldamento e di acqua calda sanitaria per garantire gli standard di confort prescritti nella normativa vigente anche in tema di risparmio, di contenimento e di ottimizzazione energetica, in un unico lotto, da realizzarsi con Finanziamento tramite terzi (FTT) ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. m) ed art. 15 del D.Lgs. n. 115/2008 e in relazione ai principi e finalità di cui al D.Lgs. 4-7-2014 n. 102.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 136 006.00 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Selezione di una Energy service company (ESCO) ai fini dell'affidamento del contratto di concessione di beni e del servizio di prestazione energetica (Energy performance contract), mediante partnerariato pubblico-privato (art. 180, comma 1 D.Lgs n. 50/2016), per la riqualificazione energetica e la gestione energetica di n. 6 edifici pubblici di proprietà dei comuni di Borgomanero e Ghemme, compresa la fornitura del combustibile, la manutenzione ordinaria, la manutenzione straordinaria degli interventi di riqualificazione energetica e la conduzione degli impianti di riscaldamento e di acqua calda sanitaria per garantire gli standard di confort prescritti nella normativa vigente anche in tema di risparmio, di contenimento e di ottimizzazione energetica, in un unico lotto, da realizzarsi con Finanziamento tramite terzi (FTT) ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. m) ed art. 15 del D.Lgs. n. 115/2008 e in relazione ai principi e finalità di cui al D.Lgs. 4.7.2014 n. 102.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 136 006.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 156

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 21/10/2019

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 24/10/2019

Ora locale: 10:00

Luogo:

Giffenga.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Piemonte

Torino

Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Vedere bando paragrafo V.4).

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

02/09/2019