

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:428577-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Genova: Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione  
2019/S 176-428577**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Comune di Genova — Stazione unica appaltante

00856930102

Via Garibaldi 9

Genova

16124

Italia

Tel.: +039 0105572190

E-mail: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

Fax: +039 0105572779

Codice NUTS: ITC33

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.comune.genova.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.genova.it>

**I.1) Denominazione e indirizzi**

S.P.IM. S.p.A.

08866890158

Via di Francia 1

Genova

16149

Italia

Tel.: +039 0105572190

E-mail: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

Fax: +039 0105572779

Codice NUTS: ITC33

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.comune.genova.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.genova.it>

**I.2) Appalto congiunto**

Il contratto prevede un appalto congiunto

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

- I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**  
Autorità regionale o locale
- I.5) **Principali settori di attività**  
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

## **Sezione II: Oggetto**

- II.1) **Entità dell'appalto**
- II.1.1) **Denominazione:**  
Servizi di progettazione per la manutenzione di unità immobiliari  
Numero di riferimento: 80120508D0
- II.1.2) **Codice CPV principale**  
71240000
- II.1.3) **Tipo di appalto**  
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Servizio di progettazione relativo ai livelli di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo ed è comprensivo della Direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente ai diversi livelli sviluppati, inerenti alla manutenzione ordinaria e straordinaria n° 106 unità immobiliari.
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 353 759.02 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITC33
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Servizio di progettazione relativo ai livelli di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo ed è comprensivo della Direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente ai diversi livelli sviluppati, inerenti alla manutenzione ordinaria e straordinaria n° 106 unità immobiliari
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
I criteri indicati di seguito  
Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70  
Criterio di qualità - Nome: Offerta temporale / Ponderazione: 10  
Prezzo - Ponderazione: 20
- II.2.6) **Valore stimato**
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 210

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

I concorrenti vengono edotti che l'impresa aggiudicataria provvederà a stipulare il contratto conseguente al presente appalto con la citata società S.P.IM S.p.A.; il rapporto contrattuale intercorrerà in via esclusiva con la società stessa, non essendo prevista alcuna forma di responsabilità solidale, tra l'impresa aggiudicataria e rispettivamente il Comune di Genova e la società S.P.IM.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Condizioni minime e documentazione necessaria per essere ammessi disposta nella determinazione dirigenziale n. 2019\_152.3\_6 ed espressamente definita nel Disciplinare di gara scaricabile dal sito <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Secondo le disposizioni dell'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 15/10/2019

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 17/10/2019

Ora locale: 09:30

Luogo:

Presso una sala del Comune di Genova (palazzo Albini – II<sup>o</sup> piano – sala riunioni).

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Seduta pubblica.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

Per quanto non espressamente indicato nel presente bando, si fa riferimento al Disciplinare di gara visionabile e scaricabile unitamente a tutti i documenti propedeutici, sulla piattaforma telematica all'indirizzo: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Liguria

Via Fogliensi 2-4

Genova

16145

Italia

Tel.: +39 0103762092

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Nei termini disposti dalla vigente normativa.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Comune di Genova — S.U.A.

Via Garibaldi 9

Genova  
16124  
Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
09/09/2019