

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:445997-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Pescara: Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione  
2019/S 183-445997**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Agenzia del demanio Direzione regionale Abruzzo e Molise  
Piazza Italia 15  
Pescara  
65121  
Italia

Persona di contatto: Grazia Asciano

Tel.: +39 0854411021

E-mail: [grazia.asciano@agenziademano.it](mailto:grazia.asciano@agenziademano.it)

Codice NUTS: ITF12

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.agenziademano.it](http://www.agenziademano.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.agenziademano.it](http://www.agenziademano.it)

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Audit sismico energetico, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, CSP e CSE – Regione Abruzzo  
– Teramo - Ricostruzione sisma 2016-2017

Numero di riferimento: 2019/9943/DRAM del 17/09/2019

**II.1.2) Codice CPV principale**

71250000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Indagini preliminari, rilievo, valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per interventi di riparazione e ripristino su 3 immobili di proprietà dello Stato ubicati a Teramo definiti di importanza essenziale ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24.6.2016
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 846 071.56 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì  
Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 2  
Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 2
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
Lotto 1  
Lotto n.: 1
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
71250000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITF12  
Luogo principale di esecuzione:  
Ex Carceri Giudiziarie Via Cesare Battisti 53 - Ex Ufficio del Registro Corso Carlo De Michetti 1, Teramo
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Procedura ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii per l'affidamento di servizi relativi a indagini preliminari alla progettazione, rilievi, verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, progettazione definitiva ed esecutiva, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. del M.A.T.T.M del 11.10.2017 (CAM), direzione dei lavori ed coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, finalizzati al miglioramento sismico.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 506 660.81 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in giorni: 180  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**  
È ammesso il subappalto nei limiti di legge.
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
Lotto 2  
Lotto n.: 2
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
71250000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITF12  
Luogo principale di esecuzione:  
Caserma Grue Edificio D, Via Diaz 3, Teramo
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Procedura ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii per l'affidamento di servizi relativi a indagini preliminari alla progettazione, rilievi, verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, progettazione definitiva ed esecutiva, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. del M.A.T.T.M del 11.10.2017 (CAM), direzione dei lavori ed coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, finalizzati al miglioramento sismico.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 339 410.75 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in giorni: 180  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**  
È ammesso il subappalto nei limiti di legge.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Requisiti indicati e dettagliati nel Disciplinare di gara.

- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 30/10/2019  
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 04/11/2019  
Ora locale: 10:00  
Luogo:  
Agenzia del demanio Direzione regionale Abruzzo e Molise, Piazza Italia n. 15, 65121 Pescara  
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:  
I concorrenti potranno assistere alle operazioni di gara delle sedute pubbliche collegandosi da remoto al Sistema: ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) tramite la propria struttura informatica.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no

- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
  - TAR Abruzzo
  - Pescara
  - 65129
  - Italia
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
  - 18/09/2019