

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:586956-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Servizi di controllo tecnico
2019/S 239-586956**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Città metropolitana di Milano
Numero di identificazione nazionale: Codice Fiscale: 08911820960
Indirizzo postale: Via Vivaio 1
Città: Milano
Codice NUTS: ITC4C
Codice postale: 20122
Paese: Italia

Persona di contatto: Responsabile unico del procedimento

E-mail: protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.cittametropolitana.milano.it

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.cittametropolitana.milano.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

www.cittametropolitana.milano.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso altro indirizzo:

Denominazione ufficiale: Settore qualità dell'aria, rumore ed energia

Indirizzo postale: Viale Piceno 60

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C

Codice postale: 20129

Paese: Italia

Persona di contatto: RUP

E-mail: protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.cittametropolitana.milano.it

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.cittametropolitana.milano.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.ariaspa.it

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

- I.5) **Principali settori di attività**
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Conclusione n. 4 accordi quadro per servizio ispezione in campo e accertamento documentale impianti di climatizzazione a uso civile e alimentazione banca dati di Città metropolitana di Milano e CURIT
Numero di riferimento: Rif. n. 289327\2019\9.10\2019\20

II.1.2) **Codice CPV principale**

71356100

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, in ambito comunitario, da espletare tramite piattaforma Sintel, per la conclusione di n. 4 accordi quadro con unico operatore economico per ciascun lotto per lo svolgimento del «Servizio di ispezione in campo e accertamento documentale sull'osservanza delle norme per la manutenzione ed esercizio degli impianti di climatizzazione a uso civile e attività connesse all'alimentazione della banca dati Città metropolitana di Milano e del Catasto unico regionale impianti termici (C.U.R.I.T.)» — 4 lotti:

— lotto 1 — CIG 80979732B9,

— lotto 2 — CIG 809803343C,

— lotto 3 — CIG 80980691F2,

— lotto 4 — CIG 8098094692.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 3 886 953.51 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 4

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

Ove il medesimo operatore economico risulti miglior offerente in più di un lotto gli verrà aggiudicato il lotto di maggior valore. L'Ente si riserva la facoltà di aggiudicare più lotti al medesimo operatore nei soli casi descritti al punto VI.3) del presente bando.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Zona omogenea alto milanese — Magentino e Abbiatense — CIG 80979732B9
Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71356100

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C

Luogo principale di esecuzione:

Territorio della Città metropolitana di Milano. L'elenco dei Comuni oggetto del presente lotto è indicato negli atti di gara.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Vedi precedente punto II.1.4.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 891 982.22 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare ciascun contratto di accordo quadro, alle medesime condizioni, per una durata pari a un massimo 12 mesi per un valore di 297 327,41 EUR, oltre IVA. In alternativa è prevista la facoltà per la stazione appaltante di proroga tecnica ex art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, fino a un massimo di 12 mesi per un valore di 297 327,41 EUR, oltre IVA.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Vedasi punto II.2.7.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Zona omogenea adda martesana — CIG 809803343C

Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71356100

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C

Luogo principale di esecuzione:

Territorio della Città metropolitana di Milano. L'elenco dei Comuni oggetto del presente lotto è indicato negli atti di gara.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Vedi precedente punto II.1.4.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 728 764.18 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare ciascun contratto di accordo quadro, alle medesime condizioni, per una durata pari a un massimo 12 mesi per un valore di 242 921,39 EUR, oltre IVA. In alternativa è prevista la facoltà per la stazione appaltante di proroga tecnica ex art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, fino a un massimo di 12 mesi per un valore di 242 921,39, oltre IVA.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Vedasi punto II.2.7.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Zona omogenea sud est-sud ovest — CIG 80980691F2

Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71356100

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C

Luogo principale di esecuzione:

Territorio della Città metropolitana di Milano. L'elenco dei Comuni oggetto del presente lotto è indicato negli atti di gara.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Vedi precedente punto II.1.4.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 690 659.76 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare ciascun contratto di accordo quadro, alle medesime condizioni, per una durata pari a un massimo 12 mesi per un valore di 230 219,92 EUR, oltre IVA. In alternativa

è prevista la facoltà per la stazione appaltante di proroga tecnica ex art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, fino a un massimo di 12 mesi per un valore di 230 219,92, oltre IVA.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Vedasi punto II.2.7.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Zona omogenea nord Milano–nord ovest — CIG 8098094692

Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71356100

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C

Luogo principale di esecuzione:

Territorio della Città metropolitana di Milano. L'elenco dei Comuni oggetto del presente lotto è indicato negli atti di gara.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Vedi precedente punto II.1.4.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 603 808.97 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare ciascun contratto di accordo quadro, alle medesime condizioni, per una durata pari a un massimo 12 mesi per un valore di 201 269,66 EUR, oltre IVA. In alternativa è prevista la facoltà per la stazione appaltante di proroga tecnica ex art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, fino a un massimo di 12 mesi per un valore di 201 269,66 EUR, oltre IVA.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Vedasi punto II.2.7.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

I concorrenti dovranno essere in possesso, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, dell'iscrizione al registro della Camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura della Provincia in cui ha sede, ovvero in analogo registro dello stato UE di appartenenza; in alternativa, per i singoli operatori economici non iscritti al sopradetto registro, sarà ammessa l'iscrizione a uno dei registri/albi professionali per l'esercizio, da parte del concorrente, dell'attività oggetto di appalto.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

— D.Lgs. n. 192/2005 e D.P.R. n. 152/2006; L.R. n. 24/2006 — D.G.R. Lombardia 3965/2015 — D.P.R. n. 74/2013.

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Indicate nel capitolato speciale d'appalto.

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 28/01/2020

Ora locale: 16:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 31/01/2020

Ora locale: 10:00

Luogo:

Sede di Città metropolitana di Milano, Via Vivaio 1, 20122 Milano.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Le sedute di gara sono pubbliche ma soltanto i legali rappresentanti o i soggetti muniti di idonea procura notarile hanno diritto di chiedere l'inserimento a verbale delle loro dichiarazioni inerenti la procedura in oggetto. Le informazioni sono contenute nel disciplinare di gara che si richiama quale parte integrante del del presente bando.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

Determinazione a contrarre: racc. gen. 7161/2019 del 24.10.2019 (esecutiva in data 6.11.2019).RUP ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016: arch. Giovanni Roberto Parma. Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo individuata secondo gli elementi previsti nel disciplinare di gara. Cauzioni e garanzie richieste ai sensi degli art. 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità indicate nel disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 55/2019, la stazione appaltante si riserva la facoltà, di cui all'art. 133, c. 8, del D.Lgs. 50/2016. Nel caso in cui il medesimo operatore economico risulti miglior offerente in più di un lotto gli verrà aggiudicato il lotto di maggior valore. Fermo restando quanto precede, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare più lotti al medesimo concorrente, risultato miglior offerente in ciascuno di tali lotti, unicamente nel caso in cui per uno o più di tali lotti non sia stata presentata offerta valida da altro concorrente. Nel caso in cui in un lotto siano state presentate solo offerte da concorrenti già aggiudicatari di altri lotti, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare tale lotto al concorrente che avrà conseguito in tale lotto il miglior punteggio; eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse a Città metropolitana di Milano esclusivamente per mezzo della funzione «Comunicazioni procedura» presente sulla piattaforma Sintel nell'interfaccia «dettaglio» della presente procedura con le

modalità indicate nel disciplinare di gara. La procedura di gara viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. La stazione appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato «Sintel», al quale è possibile accedere dal sito www.ariaspa.it, per l'espletamento della procedura di gara. L'invio dell'offerta dovrà avvenire soltanto per via telematica attraverso il Sistema suddetto mediante l'apposita procedura così come descritta nel disciplinare di gara. Ulteriori informazioni e condizioni necessarie per la partecipazione sono contenute nel disciplinare di gara qui richiamato quale parte integrante del presente bando, nei documenti di gara e nelle «Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel» disponibili sui siti internet sopra citati.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR (Tribunale amministrativo regionale) per la Lombardia
Città: Milano
Paese: Italia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Avverso il presente bando è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TAR della Lombardia, sezione di Milano entro 30 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

09/12/2019