

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:594985-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Napoli: Servizi architettonici e di misurazione
2019/S 242-594985**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Agenzia del demanio — Direzione regionale Campania

Indirizzo postale: Via San Carlo 26

Città: Napoli

Codice NUTS: ITF33

Codice postale: 80133

Paese: Italia

Persona di contatto: Arch. Ciro Liguori

E-mail: ciro.liguori@agenziademanio.it

Tel.: +39 0814284618

Fax: +39 0650516079

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.agenziademanio.it

Indirizzo del profilo di committente: www.agenziademanio.it

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.acquistinretepa.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Agenzia/ufficio regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello stato, siti nella regione Campania

Numero di riferimento: CUP G25C19000170001

- II.1.2) **Codice CPV principale**
71251000
- II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**
Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello stato, siti nella regione Campania – edizione 02
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 1 704 868.69 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 4
Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 2
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Cemento armato (AV-BN-SA)
Lotto n.: 1
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
71251000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITF3
Luogo principale di esecuzione:
Avellino - Benevento - Salerno
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello stato, siti nella regione Campania – edizione 02
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: Professionalità e adeguatezza dell'offerta / Ponderazione: 40
Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 30
Costo - Nome: Ribasso percentuale unico / Ponderazione: 20
Costo - Nome: Riduzione percentuale unica sui tempi / Ponderazione: 10
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 562 923.22 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 182
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no

- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
CIG: 8136705D5E
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Pregio
Lotto n.: 2
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
71251000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITF3
Luogo principale di esecuzione:
Napoli - Caserta
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello stato, siti nella regione Campania – edizione 02
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: Professionalità e adeguatezza dell'offerta / Ponderazione: 40
Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 30
Costo - Nome: Ribasso percentuale unico / Ponderazione: 20
Costo - Nome: Riduzione percentuale unica sui tempi / Ponderazione: 10
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 518 942.52 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 168
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
CIG: 8136741B14
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Cemento armato (CE-NA)

Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71251000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF3

Luogo principale di esecuzione:

Napoli - Caserta

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello stato, siti nella regione Campania – edizione 02

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Professionalità e adeguatezza dell'offerta / Ponderazione: 40

Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 30

Costo - Nome: Ribasso percentuale unico / Ponderazione: 20

Costo - Nome: Riduzione percentuale unica sui tempi / Ponderazione: 10

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 319 366.98 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 126

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

CIG: 8136822DEB

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Muratura

Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71251000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF3

Luogo principale di esecuzione:

Napoli - Caserta

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello stato, siti nella regione Campania – edizione 02

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Professionalità e adeguatezza dell'offerta / Ponderazione: 40

Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 30

Costo - Nome: Ribasso percentuale unico / Ponderazione: 20

Costo - Nome: Riduzione percentuale unica sui tempi / Ponderazione: 10

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 303 635.97 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 105

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

CIG: 8136864098

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

— laurea quinquennale o specialistica in architettura/ ingegneria civile o edile iscritto nel relativo albo professionale,

— laurea quinquennale o specialistica in scienze geologiche, iscritto nel relativo albo professionale,

— esperto in gestione dell'energia in possesso della certificazione EGE settore civile.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 31/01/2020
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 8 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 05/02/2020
Ora locale: 10:00
Luogo:
Napoli - via San Carlo 26
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Legale rappresentante o delegato

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Campania
Indirizzo postale: Piazza Municipio 64
Città: Napoli
Codice postale: 80133
Paese: Italia
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni decorrenti dal momento in cui l'atto lesivo, corredato da motivazione, viene reso in concreto disponibile, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 innanzi al tribunale amministrativo regionale Campania sito in piazza Municipio 64 – 80133 Napoli.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

11/12/2019