

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:1746-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Borgo Virgilio: Servizi di progettazione architettonica  
2020/S 002-001746**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Gestione associata CUC Mantova Sud

Numero di identificazione nazionale: 0000571937

Indirizzo postale: Piazza Aldo Moro-Virgilio 1

Città: Borgo Virgilio

Codice NUTS: ITC4B

Codice postale: 46034

Paese: Italia

Persona di contatto: arch. Andrea Marchini

E-mail: [a.marchini@borgovirgilio.gov.it](mailto:a.marchini@borgovirgilio.gov.it)

Tel.: +39 0376283019

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.borgovirgilio.gov.it](http://www.borgovirgilio.gov.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.borgovirgilio.gov.it](http://www.borgovirgilio.gov.it)

**I.2) Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.ariaspa.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizi di architettura e ingegneria delle opere di restauro e ristrutturazione del Forte di Pietole

**II.1.2) Codice CPV principale**

71220000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Progettazione definitiva.  
Progettazione esecutiva.  
Direzione lavori.  
Misura e contabilità.  
Sicurezza in fase di progettazione.  
Sicurezza in fase di esecuzione.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 341 675.47 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4B

Luogo principale di esecuzione:

Forte di Pietole — comune di Borgo Virgilio (MN).

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'incarico ha per oggetto:

1) il progetto definitivo e quello esecutivo, relativo ai lavori di restauro e ristrutturazione del Forte di Pietole, nell'ambito della progettazione complessa denominata «percorso di valorizzazione Forte di Pietole e museo virgiliano», bene di proprietà comunale tutelato ai sensi del nuovo codice dei beni culturali e del paesaggio, articolati secondo le disposizioni previste dagli artt. 23, 146 e 147, del D.Lgs. 50/2016 nonché da tutto quanto disciplinato in materia dalle leggi vigenti e la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e succ. mod. e integr. e del piano di manutenzione e del fascicolo dell'opera; la progettazione affidata dovrà basarsi sulle linee di indirizzo fornite dall'amministrazione comunale;

2) la direzione lavori, l'assistenza al collaudo, la misura e la contabilità, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, nonché da tutto quanto disciplinato in materia dalle leggi vigenti e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e succ. mod. e integr.

Le prestazioni professionali previste sono le seguenti:

- 1) progetto definitivo (comprensivo delle pratiche necessarie per l'ottenimento di tutte le autorizzazioni);
- 2) progetto esecutivo (comprensivo delle pratiche necessarie per l'ottenimento di tutte le autorizzazioni);
- 3) piano di sicurezza e coordinamento, piano di manutenzione e fascicolo dell'opera;
- 4) direzione, assistenza, misura e contabilità ai lavori;
- 5) coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Professionalità e adeguatezza dell'offerta e caratteristiche metodologiche afferenti lo svolgimento dell'incarico / Ponderazione: 25/100

Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche metodologiche afferenti lo svolgimento delle prestazioni oggetto d'incarico / Ponderazione: 50/100

Criterio di qualità - Nome: Tempo offerto per la progettazione definitiva ed esecutiva / Ponderazione: 5/100  
Prezzo - Ponderazione: 20/100

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 328 534.11 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 150

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

a) possesso dei requisiti di cui al D.M. 2.12.2016 n. 263, in particolare:

— presenza all'interno dell'organigramma dell'operatore economico di almeno un professionista abilitato all'esercizio della professione di architetto e iscritto all'Ordine professionale degli architetti,

— presenza all'interno dell'organigramma dell'operatore economico di almeno un professionista abilitato all'esercizio della professione di ingegnere e iscritto all'Ordine professionale degli ingegneri nel settore civile ambientale,

— presenza all'interno dell'organigramma dell'operatore economico di almeno un professionista abilitato al coordinamento della sicurezza sui cantieri (art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e smi);

il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3, del codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

c) costituzione di un gruppo di lavoro per lo svolgimento del servizio formato da almeno 5 professionisti in possesso delle relative abilitazioni professionali;

d) qualora l'operatore economico partecipi alla gara in forma di raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 46, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è obbligatoria a pena di esclusione, la presenza all'interno del raggruppamento temporaneo di almeno un giovane professionista laureato e abilitato da meno di 5 anni dalla data di pubblicazione del presente bando di gara.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

a) fatturato annuo globale per servizi espletati di ingegneria e di architettura (attraverso apposita dichiarazione) non inferiore a 400 000,00 EUR, nei migliori 3 esercizi dell'ultimo quinquennio (anni 2014-2018); viene richiesto un fatturato minimo annuo in quanto si ritiene indice ancorché non esaustivo ai fini del mantenimento di una struttura tecnico-organizzativa sufficientemente strutturata e, non estemporanea, per poter affrontare la complessità dello sviluppo progettuale oggetto del presente disciplinare; informazione fondamentale per la stazione appaltante, al fine di garantire la regolarità dello svolgimento del servizio e la realizzazione dell'opera, nel solo interesse di una corretta gestione del denaro pubblico e dei cittadini;

b) una polizza assicurativa per la responsabilità civile e professionale generale, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo «responsabilità civile generale» nel territorio dell'Unione europea, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione che pregiudicano in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione; la polizza del progettista o dei progettisti deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti di cui all'articolo 106, comma 2, resesi necessarie in corso di esecuzione; l'importo garantito a favore della stazione appaltante dovrà essere di almeno 4 000 000,00 EUR; la polizza dovrà essere valida per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio; la mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera le amministrazioni pubbliche dal pagamento della parcella professionale.

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

a) possesso dei requisiti di cui al D.M. 2.12.2016 n. 263; in particolare:

— presenza all'interno dell'organigramma dell'operatore economico di almeno un professionista abilitato all'esercizio della professione di architetto e iscritto all'Ordine professionale degli architetti,

— presenza all'interno dell'organigramma dell'operatore economico di almeno un professionista abilitato all'esercizio della professione di ingegnere e iscritto all'Ordine professionale degli ingegneri nel settore civile ambientale,

— presenza all'interno dell'organigramma dell'operatore economico di almeno un professionista abilitato al coordinamento della sicurezza sui cantieri (art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.).

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 05/02/2020  
Ora locale: 17:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 06/02/2020  
Ora locale: 00:00  
Luogo:  
Gara interamente telematica. Non sono pertanto previste sedute pubbliche, che verranno svolte dal seggio di gara con propria autonomia gestionale dopo il termine di presentazione delle offerte. La piattaforma telematica garantisce la sicurezza nella «conservazione» e dell'integrità delle offerte.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale per la Lombardia — sede staccata di Brescia  
Indirizzo postale: Via Carlo Zima 3  
Città: Brescia  
Codice postale: 25121  
Paese: Italia
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**  
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
Avverso il provvedimento di aggiudicazione è ammesso il ricorso al Tribunale amministrativo regionale della Lombardia, entro 30 giorni dalla pubblicazione.
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**  
Denominazione ufficiale: Comune di Borgo Viriglio – settore n. 1  
Indirizzo postale: Piazza Aldo Moro-Virgilio 1  
Città: Borgo Virgilio  
Codice postale: 46034

Paese: Italia

Indirizzo Internet: [www.borgovirgilio.gov.it](http://www.borgovirgilio.gov.it)

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
30/12/2019