

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:15382-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Minori: Lavori di costruzione di parcheggi sotterranei
2020/S 009-015382**

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Comune di Minori
Indirizzo postale: Piazza G. Cantilena s.n.c.
Città: Minori (IT)
Codice NUTS: ITF35
Codice postale: 84010
Paese: Italia

Persona di contatto: Ufficio tecnico, comune di Minori, all'attenzione del responsabile del servizio LL.PP. —
RUP: arch. Silvana Sibilia
E-mail: comune.minori@asmepec.it
Tel.: +39 089/854240

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.comune.minori.sa.it

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.comune.minori.sa.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://minori.tuttogare.it/>
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: infrastrutture pubbliche per la mobilità e la sosta

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

CUP: B29D13000010005 — CIG: 8159251AEB concessione per la progettazione esecutiva, l'esecuzione e gestione strada di collegamento della viabilità interna con la s.s. 163 Amalfitana km 32+500.....

II.1.2) Codice CPV principale

45223310

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

Affidamento in finanza di progetto (art. 183, commi 1-14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.) del contratto di concessione afferente la progettazione esecutiva, l'esecuzione nonché la successiva gestione dell'intervento denominato «strada di collegamento della viabilità interna con la s.s. 163 Amalfitana km 32+500 e relativi parcheggi pubblici e pertinenziali».

Determina a contrarre del responsabile del servizio LL.PP. n. 30 del 27.12.2019: procedura aperta per l'affidamento, in finanza di progetto, della progettazione esecutiva, dell'esecuzione e della successiva gestione delle seguenti opere: n. 2 distinti blocchi edilizi interrati destinati a posti auto pubblici a rotazione e a box auto pertinenziali nonché strada carrabile con tratto in galleria per miglioramento viabilità comunale, via di fuga e di esodo in caso di calamità, previa messa in sicurezza e monitoraggio dei luoghi d'intervento.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 13 000 000.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.2) Codici CPV supplementari

71221000
98351000

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITF35

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Minori (SA).

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Concessione in finanza di progetto della progettazione esecutiva, dell'esecuzione e della successiva gestione delle seguenti opere: n. 2 distinti blocchi edilizi interrati destinati a posti auto pubblici a rotazione e a box auto pertinenziali, nonché strada carrabile con tratto in galleria per miglioramento viabilità comunale, via di fuga e di esodo in caso di calamità, previa messa in sicurezza e monitoraggio dei luoghi d'intervento.

Categoria prevalente: OS21 / VI — opere strutturali speciali.

Categoria scorporabile: OG4 / IV — opere d'arte nel sottosuolo.

Il valore complessivo della concessione è stimato in 13 000 000,00 EUR, di cui 8 552 682,61 EUR per lavori, 260 489,99 EUR per costi per la sicurezza, 4 186 827,40 EUR per spese generali a carico del promotore finanziario-concessionario, come meglio specificato nel quadro economico di progetto.

Il concorrente dovrà presentare in sede di offerta il progetto definitivo redatto, a termine dell'art. 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'art. 68 del precitato decreto, sulla base di progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara, apportando variazioni caratterizzanti il proprio know-how che ottimizzino, nel contempo, l'equilibrio economico finanziario dell'investimento, nel rispetto della spesa prevista e dei tempi di esecuzione.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 360

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Come da disciplinare di gara e relativi allegati.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 17/04/2020

Ora locale: 13:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 05/05/2020

Ora locale: 10:30

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) **Informazioni complementari:**

Per le ulteriori prescrizioni di dettaglio in ordine ai requisiti di partecipazione, allo svolgimento della procedura e ai contenuti della concessione, si rimanda alla documentazione pubblicata sul sito ufficiale del comune di Minori e della piattaforma telematica «TuttoGare». Informazioni e/o delucidazioni in merito ai documenti di gara potranno essere richiesti al responsabile del procedimento, arch. Silvana Sibilìa, esclusivamente mediante la piattaforma telematica: <https://minori.tuttogare.it/>.

Tutte le risposte ai quesiti presentati saranno pubblicate in forma anonima e saranno consultabili all'indirizzo internet: <https://minori.tuttogare.it> e sul sito web del comune di Minori all'indirizzo: www.comune.minori.sa.it

Le repliche in questione andranno ad integrare la lex specialis con effetto dalla data della loro pubblicazione sul sito, ai fini della partecipazione alla procedura. Sarà onere dei concorrenti esaminare il contenuto dei chiarimenti pubblicati, rimanendo l'amministrazione dispensata da ogni obbligo di ulteriore comunicazione nei confronti degli stessi.

Il professionista di supporto al RUP: ing. Aristide Marini.

Il responsabile del servizio LL.PP. — responsabile unico del procedimento: arch. Silvana Sibilìa.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR della Campania — sezione di Salerno

Indirizzo postale: Largo San Tommaso d'Aquino

Città: Salerno (SA)

Codice postale: 84121

Paese: Italia

E-mail: tarsa-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Tel.: +39 089/226496

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

10/01/2020