

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:59272-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di consulenza in ingegneria civile
2020/S 026-059272**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: RAI — Radiotelevisione Italiana S.p.A.

Indirizzo postale: Viale Mazzini 14

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43

Codice postale: 00195

Paese: Italia

E-mail: portaleacquistirai@jaggaer.com

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.rai.it>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.portaleacquisti.rai.it/>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.portaleacquisti.rai.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://www.portaleacquisti.rai.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: realizzazione e trasmissione programmi radiotelevisivi

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizi d'ingegneria e architettura inerenti ai lavori di bonifica ambientale e riqualificazione integrale della sede della Direzione generale della RAI S.p.A. sita in viale Mazzini 14, Roma

II.1.2) Codice CPV principale

71311000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura aperta ex artt. 60 e 157, del D.Lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento di servizi d'ingegneria e architettura inerenti ai lavori di bonifica ambientale e riqualificazione integrale della sede della Direzione generale della RAI – Radiotelevisione Italiana S.p.A. sita in viale Mazzini 14, Roma, suddiviso nei seguenti 2 lotti:

— lotto n. 1: progetti di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione,

— lotto n. 2: verifica dei progetti.

Numero di gara: 7664437.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 4 838 581.86 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per un solo lotto

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Progetti di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione — codice CIG 81810922B1

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71311000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43

Luogo principale di esecuzione:

Roma.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ex art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da sviluppare mediante metodologia BIM (Building Information Modeling) e secondo le «Linee Guida RAI BIM» allegate al Documento preliminare alla progettazione, inerenti ai lavori di bonifica ambientale e riqualificazione integrale della sede della Direzione generale RAI – Radiotelevisione Italiana S.p.A. – in viale Mazzini 14, Roma.

Descrizione delle prestazioni e relativi importi:

a) progettazione di fattibilità tecnica ed economica, 526 859,37 EUR;

b) progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, 1 677 229,09 EUR;

c) progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, 1 455 810,12 EUR.

Importo totale a base di gara 3 659 898,58 EUR (esclusi gli oneri previdenziali e assistenziali).

CIG n. 81810922B1.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 3 659 898.58 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 300

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. I punteggi massimi che potranno essere attribuiti saranno 80 per l'offerta tecnica, 18 per l'offerta economica e 2 per l'offerta tempo.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Verifica dei progetti — codice CIG n. 81810965FD
Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71311000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43
Luogo principale di esecuzione:
Roma.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di verifica della progettazione ai fini della validazione, ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., inerenti ai lavori di bonifica ambientale e riqualificazione integrale della sede della Direzione generale RAI — Radiotelevisione Italiana S.p.A. — in viale Mazzini 14, Roma.

Descrizione delle prestazioni e relativi importi:

a) verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica, 221 003,12 EUR;

b) verifica del progetto definitivo, 478 840,08 EUR;

c) verifica del progetto esecutivo, 478 840,08 EUR;

Importo totale a base di gara per il lotto n. 2, 1 178 683,28 EUR (esclusi gli oneri previdenziali e assistenziali).
CIG n. 81810965FD.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 178 683,28 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 90

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. I punteggi massimi che potranno essere attribuiti saranno 70 per l'offerta tecnica e 30 per l'offerta economica.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Requisiti di idoneità del concorrente

Lotto 1

Sono ammessi a partecipare al lotto 1 gli operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti di idoneità:

— requisiti di cui al D.M. 2.12.2016 n. 263,

— iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara,

— iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico,

— requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione,

— iscrizione nell'elenco del ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8.3.2006 come professionista antincendio per il professionista antincendio.

Lotto 2

Sono ammessi a partecipare al lotto 2 gli organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del regolamento (CE) n. 765/2008. A tal fine, è richiesto l'accreditamento per il settore denominato «Costruzioni edili e delle opere di ingegneria civile in generale e relative opere impiantistiche, opere di presidio e di difesa ambientale e di ingegneria naturalistica» — tipologia ispettiva «Ispezioni sulla progettazione delle opere».

Tali soggetti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità:

— requisiti di cui al D.M. 2.12.2016 n. 263,

— iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara,

— iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Lotto 1 e lotto 2:

— copertura assicurativa contro i rischi professionali.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

5 000 000,00 EUR.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Lotto 1:

- un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori,
- 2 servizi «di punta» di progettazione espletati per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 volte il valore della medesima,
- possesso di specifici titoli di studio e/o professionali in funzione del/dei ruolo/i svolto/i dai professionisti nell'ambito dell'appalto,
- unità di personale tecnico di cui è si compone l'organizzazione del concorrente, non inferiore a n. 8 unità, corrispondenti a due volte le unità minime di personale, pari a 4, stimate per l'appalto.

Lotto 2:

- un elenco di servizi di verifica della progettazione espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori,
- 2 servizi «di punta» di verifica della progettazione espletati per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 volte il valore della medesima,
- possesso di specifici titoli di studio e/o professionali in funzione del/dei ruolo/i svolto/i dai professionisti nell'ambito dell'appalto,
- unità di personale tecnico di cui è si compone l'organizzazione del concorrente, non inferiore a n. 4 unità, corrispondenti alle unità minime di personale, pari a 4, stimate per l'appalto.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Si rimanda al disciplinare di gara.

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 30/03/2020
Ora locale: 15:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 31/03/2020
Ora locale: 11:00
Luogo:
Sala commissioni della Direzioni acquisti RAI, in via Pasubio 7, piano terra, Roma.
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Sarà consentita la partecipazione di un rappresentante per ogni concorrente, come meglio precisato nel disciplinare di gara, cui si rinvia.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
Sarà utilizzato il pagamento elettronico
- VI.3) **Informazioni complementari:**
Determinazione di contrarre del 23.12.2019 — prot. AD/2019/0004186/P/C. Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, il responsabile del procedimento è l'ing. Salvatore Sambataro. L'intera procedura viene espletata in modalità telematica ai sensi del D.Lgs. 50/2016 sul portale acquisti RAI <https://www.portaleacquisti.rai.it> (di seguito «portale»). Sul portale, nell'area dedicata alla presente procedura, è disponibile la documentazione ufficiale di gara. Informazioni e chiarimenti possono essere richiesti entro e non oltre il 19.3.2020 ore 12:00, utilizzando l'area Messaggi della RdO on-line. Le risposte ai chiarimenti saranno pubblicate sul portale. Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara, nel rispetto delle condizioni previste nella documentazione di gara, tutti gli operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 per i quali non sussistono:
i) i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
ii) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;
iii) ulteriori divieti a contrarre con la PA, il tutto secondo quanto specificato negli atti di gara.
Gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi, nonché gli operatori economici di paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'art. 49 del codice, sono ammessi a partecipare alla procedura alle condizioni e con le modalità previste dagli artt. 45, 49, 83 e 86 del codice, mediante la produzione di documentazione equipollente, secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi.
Le offerte tecnico-economiche saranno esaminate prima della verifica della idoneità degli offerenti, secondo quanto previsto all'art. 133, comma 8, del codice, in conformità a quanto statuito dall'art. 1, comma 3, dalla legge n. 55 del 2019.

Si rinvia al disciplinare di gara e documenti allegati o ivi richiamati per tutto quanto concerne la presente procedura.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR territorialmente competente ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010

Città: Roma

Paese: Italia

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

— ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando,

— ricorsi avverso le eventuali esclusioni possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di esclusione dalla gara,

— ricorsi avverso il provvedimento di aggiudicazione possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR territorialmente competente ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010

Città: Roma

Paese: Italia

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

04/02/2020