

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:161980-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Brissogne: Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali
2020/S 068-161980**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: In.Va. SpA – Centrale unica di committenza regionale per servizi e forniture

Indirizzo postale: loc. L'Île-Blonde 5

Città: Brissogne (AO)

Codice NUTS: ITC20

Codice postale: 11020

Paese: Italia

Persona di contatto: dott. Enrico Zanella

E-mail: appalti@cert.invallee.it

Tel.: +39 0165367766

Fax: +39 0165367890

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://inva.i-faber.com/>

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://inva.i-faber.com/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://inva.i-faber.com/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: società in-house providing — Centrale unica di committenza regionale per servizi e forniture

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: servizi ICT per la PA e Centrale unica di committenza regionale per servizi e forniture

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e climatizzazione degli stabili per la Regione autonoma Valle d'Aosta

Numero di riferimento: 82464723F9

II.1.2) Codice CPV principale

50720000

- II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**
Affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e climatizzazione degli stabili di proprietà o ad uso regionale, per il quadriennio 2020-2024 per la Regione autonoma Valle d'Aosta. Nel dettaglio, il presente appalto è diviso in tre lotti.
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 3 764 518.47 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per tutti i lotti
Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Edilizia patrimonio immobiliare infrastrutture sportive
Lotto n.: 1 - CIG 82464723F9
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
50730000
50510000
50530000
71600000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC20
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e climatizzazione degli stabili di proprietà o ad uso regionale, per il quadriennio 2020-2024 per la Regione autonoma Valle d'Aosta
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 70
Prezzo - Ponderazione: 30
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 1 222 018.47 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 48
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
L'ente committente si riserva la facoltà, ai sensi e nei limiti dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di avvalersi dell'opzione della proroga tecnica per 6 mesi. Il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste dal contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per l'ente committente.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Il responsabile unico del procedimento è l'ing. Ivan Marguerettaz, istruttore tecnico presso la struttura opere idrauliche dell'assessorato opere pubbliche, territorio ed edilizia residenziale pubblica.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Edilizia sedi istituzionali e sismica
Lotto n.: 2 - CIG 82464788EB

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50730000
50510000
50530000
71600000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC20

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e climatizzazione degli stabili di proprietà o ad uso regionale, per il quadriennio 2020-2024 per la Regione autonoma Valle d'Aosta

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 70
Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 350 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
L'ente committente si riserva la facoltà, ai sensi e nei limiti dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di avvalersi dell'opzione della proroga tecnica per 6 mesi. Il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste dal contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per l'ente committente.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Il responsabile unico del procedimento è l'ing. Ivan Marguerettaz, istruttore tecnico presso la struttura opere idrauliche dell'assessorato opere pubbliche, territorio ed edilizia residenziale pubblica.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Edilizia strutture scolastiche
Lotto n.: 3 - CIG 82464902D4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50730000
50510000
50530000
71600000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC20

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e climatizzazione degli stabili di proprietà o ad uso regionale, per il quadriennio 2020-2024 per la Regione autonoma Valle d'Aosta

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 70
Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 192 500.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
L'ente committente si riserva la facoltà, ai sensi e nei limiti dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di avvalersi dell'opzione della proroga tecnica per 6 mesi. Il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste dal contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per l'ente committente.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Il responsabile unico del procedimento è l'ing. Ivan Marguerettaz, istruttore tecnico presso la struttura opere idrauliche dell'assessorato opere pubbliche, territorio ed edilizia residenziale pubblica.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Il concorrente deve attestare, ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:
— l'iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali,
— di essere in possesso delle abilitazioni di cui al D.P.R. n. 412/1993 e D.P.R. n. 74/2013 e s.m.i. anche in relazione all'assunzione del ruolo di «terzo responsabile».
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 15/06/2020
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 16/06/2020
Ora locale: 09:30
Luogo:

In.Va. SpA – Centrale unica di committenza regionale, loc. L'Île-Blonde 5 11020 Brissogne (AO)
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Vedasi art. 23 del disciplinare di gara recante: modalità di espletamento della gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

VI.3) Informazioni complementari:

Ente committente

Regione autonoma Valle d'Aosta

Dipartimento infrastrutture, viabilità ed edilizia residenziale

Struttura Edilizia patrimonio immobiliare e infrastrutture sportive

Struttura Edilizia sedi istituzionali e sismica

Struttura Edilizia strutture scolastiche

Indirizzo: via Promis 2/A – 11100 Aosta

Telefono +39 0165 272824

Fax +39 0165 272634

PEC: opere_pubbliche@pec.regione.vda.it

Indirizzo Internet: <http://www.regione.vda.it>

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Valle d'Aosta

Indirizzo postale: via Cesare Battisti 1

Città: Aosta

Codice postale: 11100

Paese: Italia

Tel.: +39 016531356

Fax: +39 016532093

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Gli atti delle procedure di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo. A norma del citato articolo il termine per la proposizione del ricorso giurisdizionale è di 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

03/04/2020