

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:548720-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Mantova: Servizi di progettazione di edifici  
2020/S 223-548720**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Provincia di Mantova

Indirizzo postale: via P. Amedeo 32

Città: Mantova

Codice NUTS: ITC4B Mantova

Codice postale: 46100

Paese: Italia

E-mail: [appalti@provincia.mantova.it](mailto:appalti@provincia.mantova.it)

Tel.: +39 0376204372

Fax: +39 0376204707

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.provincia.mantova.it](http://www.provincia.mantova.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.provincia.mantova.it](http://www.provincia.mantova.it)

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [https://www.provincia.mantova.it/extendedsearch\\_bandi.jsp?ID\\_LINK=497&area=6&id\\_schema=2&COL0001=10](https://www.provincia.mantova.it/extendedsearch_bandi.jsp?ID_LINK=497&area=6&id_schema=2&COL0001=10)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizi di progettazione definitiva esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori dei lavori — sede dell'istituto superiore «Manzoni» di Suzzara (MN)

**II.1.2) Codice CPV principale**

71221000 Servizi di progettazione di edifici

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

L'oggetto della presente procedura è rappresentato dall'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori dei lavori di «Adeguamento sismico della sede dell'Istituto superiore A. Manzoni di via Mantova 13 a Suzzara (MN) – lotto 2».

La prestazione principale è costituita dai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità.

Le prestazioni secondarie sono quella relativa al servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e quella relativa alla redazione della relazione geologica.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 220 550.21 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.2) Descrizione**

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4B Mantova

Luogo principale di esecuzione:

Sede dell'Istituto superiore «A. Manzoni», sito in via Mantova 13, Suzzara (MN).

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

L'affidamento dei servizi in oggetto riguarda i lavori di «Adeguamento sismico della sede dell'Istituto superiore A. Manzoni di via Mantova 13 a Suzzara (MN) – lotto 2» e si articola in due fasi:

— la fase 1 comprende l'attività di progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione,

— la fase 2, eventuale, comprende l'attività di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

L'importo stimato dei suddetti servizi è di 220 550,21 EUR (esclusi contributi previdenziali/assistenziali e IVA) come di seguito dettagliato:

— progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione 124 996,67 EUR,

— direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione 95 553,54 EUR.

Il corrispettivo posto a base di gara per le prestazioni è determinato sulla base del costo stimato di costruzione e del decreto ministeriale 17.6.2016 «Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice».

Si indicano di seguito categoria e ID di progettazione presa a riferimento per il calcolo del suddetto onorario, individuata sulla base delle elencazioni contenute nel citato D.M. 17.6.2016.

Lotto «2»:

— costo complessivo dell'opera: 2 400 000,00 EUR,

— importo complessivo dei lavori (da progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con decreto presidenziale n. 111 del 2.7.2018): 1 666 056,21 EUR,

— categorie d'opera: desunte dalla tabella Z-1 allegata al D.M. 17.6.2016:

— strutture — S.03 — strutture o parti di strutture in cemento armato — verifiche strutturali relative — ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni,

— grado complessità: 0,95.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: professionalità e adeguatezza dell'offerta / Ponderazione: 24

Criterio di qualità - Nome: caratteristiche metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 40

Criterio di qualità - Nome: sostenibilità ambientale / Ponderazione: 6

Criterio di qualità - Nome: offerta tempo / Ponderazione: 5

Prezzo - Ponderazione: 25

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 220 550.21 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 9

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La stazione appaltante procederà ad appaltare all'aggiudicatario della presente gara anche i servizi relativi al lotto «2» (fase 2), il cui affidamento è opzionale in quanto condizionato all'effettivo conferimento dei finanziamenti statali richiesti e attualmente in fase di istruttoria.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

La procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi telematici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici. La Provincia di Mantova, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato «SINTEL» ai sensi della L.R. 33/2007, al quale è possibile accedere attraverso Internet: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

#### Requisiti del concorrente

a) requisiti di cui al D.M. 2.12.2016 n. 263.

In particolare:

— i professionisti singoli o associati devono avere i requisiti indicati all'art. 1 del D.M. 263/2016 come meglio dettagliato al paragrafo 8.1.2 del disciplinare di gara,

— le società di professionisti devono avere i seguenti requisiti indicati all'art. 2 del D.M. 263/2016:

— organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità con l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.

Le società di ingegneria devono avere i seguenti requisiti indicati all'art. 3 del D.M. 263/2016:

— direttore tecnico con le caratteristiche (titolo di studio, abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione all'Albo professionale), le funzioni e i compiti indicati nel citato art. 3,

— organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità con l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità,

— per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e per i GEIE, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 263/2016, i requisiti richiesti con riferimento alle società di professionisti e alle società di ingegneria devono essere posseduti dai consorziati o dai partecipanti al GEIE,

— il concorrente non stabilito in ITALIA ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in ITALIA ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

#### Requisiti del gruppo di lavoro

Requisiti dei 4 professionisti la cui presenza è obbligatoria all'interno del gruppo di lavoro:

— per i professionisti che espletano l'incarico di progettazione – direzione lavori:

— architetto:

a) possesso di laurea (quinquennale o specialistica) in Architettura;

b) possesso abilitazione all'esercizio della professione;

c) iscrizione all'albo professionale;

— ingegnere:

a) possesso di laurea (quinquennale o specialistica) in Ingegneria civile;

b) possesso abilitazione all'esercizio della professione;

c) iscrizione all'albo professionale,

— per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e/o in fase di esecuzione:

a) possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008,

— per il geologo che redige la relazione geologica:

a) possesso di laurea (quinquennale o specialistica) in geologia;

b) possesso abilitazione all'esercizio della professione;

c) iscrizione all'albo professionale.

La effettiva composizione del «gruppo di lavoro» dovrà essere descritta in sede di offerta tecnica.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Fatturato globale minimo per «servizi di ingegneria e di architettura» di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., relativo ai migliori 3 (tre) esercizi degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando della presente gara, per un importo non inferiore a 440 000,00 EUR (euro quattrocentoquarantamila/00) e quindi per un valore pari a circa due (2) volte il valore del corrispettivo della prestazione posta a base di gara.

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Esecuzione negli ultimi 10 (dieci) anni di due servizi «di punta».

Avvenuto espletamento, negli ultimi 10 (dieci) anni, precedenti la data di pubblicazione del bando della presente gara, di due «servizi di architettura e ingegneria» di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., (esclusi i servizi di coordinamento della sicurezza) relativi a lavori appartenenti alla categoria e ID di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare («Strutture – S.03»), per un importo totale non inferiore a circa 0,60 (zero virgola sessanta) volte l'importo lavori cui si riferisce la prestazione da affidare, e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

Importo complessivo minimo per servizi di punta (importo lavori x circa 0.60) (1 000 000,00 EUR).

Esecuzione negli ultimi 10 (dieci) anni di due servizi «di punta» di coordinamento della sicurezza.

Avvenuto espletamento, negli ultimi 10 (dieci) anni, precedenti la data di pubblicazione del bando della presente gara, di due servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o in fase di esecuzione relativi a lavori appartenenti alla categoria e ID di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (cat. Strutture ID S.03"), per un importo totale non inferiore a circa 0,40 (zero virgola quaranta) volte l'importo complessivo dei lavori (1 666 056,21 EUR) cui si riferiscono le prestazioni da affidare e quindi per 660 000,00 EUR.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

In relazione ai due servizi di punta di architettura e ingegneria richiesti si precisa:

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 del D.M. 17.6.2016, i servizi di punta devono obbligatoriamente riferirsi a lavori appartenenti alla categoria S.03 «Strutture», ma possono avere anche destinazioni funzionali e ID differenti purché, all'interno della suddetta categoria, presentino gradi di complessità pari o superiori 0,95

In relazione ai due servizi di punta di coordinamento della sicurezza si precisa:

— i due servizi possono essere tutti relativi a incarichi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione o in alternativa tutti relativi a incarichi di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione o in alternativa possono consistere in un servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in un servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,

— ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 del D.M. 17.6.2016, i 2 servizi di punta relativi alla sicurezza devono obbligatoriamente riferirsi a lavori rientranti nella categoria S.03 «Strutture», ma possono avere anche destinazioni funzionali e ID differenti purché, all'interno della suddetta categoria, presentino gradi di complessità pari o superiori a 0,95.

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

In considerazione della natura e complessità dei servizi oggetto del presente affidamento, che richiedono professionalità qualificate e specifiche, si ritiene che debba essere costituito un gruppo di lavoro composto da almeno 4 professionisti.

Nel gruppo di lavoro devono almeno essere presenti le seguenti figure professionali:

- a) 1 architetto e 1 ingegnere incaricati della progettazione definitiva/esecutiva e/o della direzione Lavori e contabilità;
- b) 1 professionista incaricato per lo svolgimento dei compiti di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP) e/o in fase di esecuzione (CSE) ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- c) 1 geologo incaricato della redazione della relazione geologica, stante il divieto di subappalto della stessa sancito dall'art. 31, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il gruppo di lavoro dovrà essere sempre costituito da minimo 4 (quattro) professionisti.

#### **Sezione IV: Procedura**

##### **IV.1) Descrizione**

##### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

##### **IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

##### **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

##### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

##### **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 11/12/2020

Ora locale: 16:00

##### **IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

##### **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

##### **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

##### **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 15/12/2020

Ora locale: 09:00

Luogo:

Sede della Provincia di Mantova — ufficio Gare, in via Principe Amedeo 32, Mantova.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Tenuto conto che la presente procedura risulta interamente telematica non sono previste sedute pubbliche per l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica, l'offerta tempo e l'offerta economica.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

##### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

##### **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

##### **VI.3) Informazioni complementari:**

Ai sensi dell'art. 31 del codice, il responsabile del procedimento è l'arch. Angela Catalfamo, funzionario del servizio Edilizia, edifici scolastici e sicurezza della Provincia di Mantova — tel. +39 0376204235 — e-mail [angela.catalfamo@provincia.mantova.it](mailto:angela.catalfamo@provincia.mantova.it) .

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso la funzionalità «Comunicazioni procedura» di Sintel, all'indirizzo di Posta elettronica certificata (PEC) inserito dagli operatori economici concorrenti all'atto della registrazione a Sintel, almeno 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia — sezione di Brescia

Indirizzo postale: via Carlo Zima 3

Città: Brescia

Codice postale: 25121

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 e s.m.i. «Codice del processo amministrativo», gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al TAR — sezione di Brescia — via Carlo Zima 3, 25121, Brescia, entro i termini ivi indicati.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Servizio Unico appalti e centrale di committenza

Indirizzo postale: via P. Amedeo 32

Città: Mantova

Codice postale: 46100

Paese: Italia

E-mail: [appalti@provincia.mantova.it](mailto:appalti@provincia.mantova.it)

Tel.: +39 0376204372

Fax: +39 0376204707

Indirizzo Internet: [www.provincia.mantova.it](http://www.provincia.mantova.it)

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

11/11/2020