

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:562152-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Savona: Servizi energetici e affini
2020/S 228-562152**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Provincia di Savona

Numero di identificazione nazionale: 00311260095

Città: Savona

Codice NUTS: ITC32 Savona

Paese: Italia

E-mail: f.butera@provincia.savona.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.provincia.savona.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.sintel.regione.lombardia.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta sopra soglia comunitaria per la selezione di un operatore qualificato per l'affidamento in concessione di servizi di prestazione energetica

Numero di riferimento: 2031

II.1.2) Codice CPV principale

71314000 Servizi energetici e affini

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura aperta sopra soglia comunitaria per la selezione di un operatore qualificato, ivi incluso le Energy Service Companies (ESCO), per l'affidamento in concessione – mediante partenariato pubblico privato (art. 180, comma 1 del D.Lgs. 50/2016) – di servizi di prestazione energetica, inclusi la riqualificazione energetica e la gestione dell'impianto di pubblica illuminazione, con la predisposizione dello stesso ai servizi smart city, di

proprietà dei comuni di Borghetto S. Spirito, Finale Ligure, Spotorno, Stella e Provincia di Savona (gallerie e tratti stradali).

CIG: 8523067164 — CUP: J38F15000030006.

II.1.5) **Valore totale stimato**

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC32 Savona

Luogo principale di esecuzione:

Provincia di Savona, Borghetto Spirito, Finale Ligure, Spotorno, Stella.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Affidamento in concessione di servizi di prestazione energetica consistente nella riqualificazione energetica e nella gestione degli Impianti di pubblica illuminazione (complessivamente circa 8079 centri luminosi), di proprietà dei comuni di Borghetto S.Spirito, Finale Ligure, Spotorno, Stella e Provincia di Savona (gallerie e tratti stradali), ricompresi in un unico lotto, comprensivo di progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione, gestione e manutenzione degli interventi di efficientamento, con predisposizione a servizi di smart city, inclusa la conduzione, manutenzione, conformità normativo ed illuminotecnica dei singoli Impianti di Pubblica Illuminazione (realizzato ed esistente), per un periodo di 180 (cento ottanta) mesi, da realizzarsi con Finanziamento tramite terzi (FTT) ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. m) ed art. 15 del D.Lgs. n. 115/2008 e in relazione ai principi e finalità di cui al D.Lgs. 4.7.2014 n. 102.

L'affidamento ha lo scopo di ottenere una riduzione dei consumi energetici dell'impianto di pubblica illuminazione, con interventi e servizi di riqualificazione energetica e la predisposizione di servizi smart city, del:

- Comune di Borghetto S. Spirito, pari attualmente a 1 222 226 kWh di energia elettrica media annua per circa 2 458 punti luce,

- Comune di Finale Ligure, pari attualmente 1 399 903 kWh di energia elettrica media annua per circa 2 579 punti luce,

- Comune di Spotorno, pari attualmente a 709 668 kWh di energia elettrica media annua per circa 1 534 punti luce,

- Comune di Stella, pari attualmente a 208 635 kWh di energia elettrica media annua per circa 480 punti luce,

- Provincia di Savona (gallerie e tratti stradali), pari attualmente a 494 473 kWh di energia elettrica media annua per circa 1 028 punti luce.

Il risparmio energetico deve essere pari ad almeno il 35 % per ciascun comune e per la provincia rispetto ai consumi energetici attuali, secondo le modalità e i termini meglio delineati nella documentazione di gara allegata.

Il valore minimo complessivo dell'investimento soggetto ad aumento in fase di offerta economica è pari a 2 590 586,78 EUR (IVA esclusa), di cui il valore minimo dell'investimento per ciascun Comune e per la Provincia

di Savona (Gallerie e tratti stradali) per l'efficiamento dell'Impianto di Pubblica Illuminazione, soggetto ad aumento nell'offerta di gara, è pari a:

— 825 954,68 EUR al netto dell'IVA, di cui gli oneri sicurezza sono stimabili nel 2 %, pari a 16 519,09 EUR per Borghetto S. Spirito,

— 887 219,68 EUR al netto dell'IVA, di cui gli oneri sicurezza sono stimabili nel 2 %, pari a 17 744,39 EUR per Finale Ligure,

— 438 148,20 EUR al netto dell'IVA, di cui gli oneri sicurezza sono stimabili nel 2 %, pari a 8 762,96 EUR per Spotorno,

— 157 575,47 EUR al netto dell'IVA, di cui gli oneri sicurezza sono stimabili nel 2 %, pari a 3 151,51 EUR per Stella,

— 281 688,75 EUR al netto dell'IVA, di cui gli oneri sicurezza sono stimabili nel 2 %, pari a 5 633,78 EUR per la Provincia di Savona (gallerie e tratti stradali).

Il valore complessivo dell'affidamento è pari a 6 420 949,50 EUR (IVA esclusa), calcolato moltiplicando il canone annuo complessivo riconosciuto all'aggiudicatario, stimato pari a:

— 1 639 399,50 EUR (IVA esclusa) per il Comune di Borgo S. Spirito,

— 1 992 990,75 EUR (IVA esclusa) per il Comune di Finale Ligure,

— 1 076 361,00 EUR (IVA esclusa) per il Comune di Spotorno,

— 475 020,75 EUR (IVA esclusa) per il Comune di Stella,

— 1 237 177,50 EUR (IVA esclusa) per la Provincia di Savona (gallerie e tratti stradali).

Per tutta la durata della concessione, pari a un periodo di 180 (centottanta) mesi, il tutto come meglio di seguito specificato.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 6 420 949.50 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 180

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

A) iscrizione presso il registro delle imprese della CCIAA o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri Stati membri della EU ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50 /2016, da cui risulti che l'oggetto dell'attività svolta rientri tra quelli previsti nella presente procedura di gara;

B) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nonché di ogni altra causa di esclusione e di incompatibilità previste dal predetto D.Lgs. 50/2016 né le altre cause ostative alla stipulazione di contratti con la pubblica amministrazione;

C) in caso di concorrente qualificato ESCO (Energy Service Company) o società di servizi energetici (SSE) avente come oggetto sociale, anche non esclusivo, l'offerta di servizi per il risparmio energetico, accreditamento presso il Gestore servizi energetici (GSE) e certificazione UNI 11352 in corso di validità nonché con un Esperto in gestione energetica (EGE) all'interno del proprio organico;

D) in caso di concorrente non qualificato come ESCO, possesso delle certificazioni di qualità ISO 9000 o ISO 14000 in corso di validità con indicazione dell'ente certificatore.

In caso di raggruppamento temporaneo, costituito o costituendo, di imprese, il requisito sub (A) e (B) dovrà essere rispettato per ciascuno dei partecipanti al raggruppamento, mentre i requisiti sub (C) e (D) dovranno essere rispettati alternativamente da almeno uno dei partecipanti del RTI, fermo restando i criteri di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m. i.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Informazione e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti

A) fatturato globale minimo complessivo degli ultimi 3 (tre) anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando di gara pari ad almeno 2 590 586,78 EUR (pari al valore dell'investimento minimo);

B) fatturato specifico minimo complessivo degli ultimi 3 (tre) anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando di gara per interventi di efficientamento energetico di Impianti di illuminazione pubblica, così come definito dalla direttiva 2012/27/UE, di importo non inferiore a 856 066,60 EUR (pari al doppio del valore del canone complessivo annuale del presente affidamento);

C) dichiarazioni di almeno un istituto finanziario o bancario attestante le capacità finanziarie ed economiche del soggetto concorrente a sostenere l'investimento finanziario per la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica e svolgimento dei servizi contrattuali.

Si precisa che la richiesta del requisito relativo al fatturato globale risulta necessaria in relazione alla tipologia della concessione, all'investimento finanziario a carico dell'aggiudicataria, alle peculiarità del suo oggetto e alla complessità degli interventi e delle attività gestionali richiesti, che presuppongono una struttura e una capacità organizzativa che risultano adeguatamente denotabili attraverso la valutazione di tale requisito ed una capacità economico-finanziaria comprovata.

In caso di raggruppamento temporaneo, costituito o costituendo, di imprese, il requisito sub (A) e sub (B) potranno essere rispettati dal raggruppamento nel suo insieme, fermo restando i criteri di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Il requisito (C) deve essere rispettato invece da ogni singolo partecipante del raggruppamento.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Gli operatori economici concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi:

A) possesso in organico di un tecnico professionista in grado di sviluppare i progetti che verranno predisposti e in grado di garantire l'espletamento di tutte le funzioni necessarie agli obblighi concessori. Ai sensi del D.Lgs. 27.9.2017 «Criteri minimi ambientali» (al capitolo 4.3.2), il concorrente dovrà presentare l'elenco del personale,

dedicato alla progettazione della riqualificazione energetica dell'impianto di pubblica illuminazione comunale e per la Provincia di Savona (gallerie tratti stradali), specificatamente formato almeno in merito a:

- fotometria,
- funzionamento e caratteristiche degli apparecchi,
- installazione,
- sistemi di regolazione del flusso luminoso degli apparecchi d'illuminazione,
- metodi di misura del flusso luminoso.

Il progettista degli interventi di riqualificazione energetica dell'impianto elettrico, interno od esterno all'organizzazione dell'offerente, dovrà essere regolarmente iscritto all'albo professionale per le specifiche competenze tecniche richieste e aver esercitato la professione per almeno cinque anni.

Il progettista illuminotecnico, inteso come colui che redige il progetto illuminotecnico, interno od esterno all'organizzazione dell'offerente, deve possedere i seguenti requisiti:

- essere iscritto all'ordine degli ingegneri/architetti o all'ordine dei periti, ramo elettrico o ad una associazione di categoria del settore dell'illuminazione pubblica, regolarmente riconosciuta dal ministero dello Sviluppo economico ai sensi della L. 4/2013;
- aver svolto negli ultimi cinque anni prestazioni di progettazione o assistenza alla progettazione di impianti di illuminazione pubblica come libero professionista ovvero come collaboratore/associato/dipendente di uno studio di progettazione o società e che tali prestazioni comprendano uno o più progetti di realizzazione/riqualificazione energetica di impianti di illuminazione pubblica per un numero di punti luce complessivo pari o superiore a 8079 (pari a quelli dell'impianto da progettare);
- non essere dipendente né avere in corso contratti subordinati o parasubordinati con alcuna ditta che produca/commercializzi/pubblicizzi apparecchi di illuminazione o sistemi di telecontrollo o tele-gestione degli impianti, ovvero nel caso in cui il progettista risulti coinvolto a qualsiasi livello nella realizzazione di un determinato apparecchio di illuminazione o sistema di telecontrollo o tele-gestione, egli non potrà in alcun modo utilizzare tale apparecchio o tecnologia all'interno del progetto di realizzazione/riqualificazione di impianti di illuminazione pubblica a meno che non dimostri che:
 - l'apparecchio rientra nella classe IPEA* A++ e la realizzazione dell'impianto rientra nella classe IPEI* A++, se prima del 31.12.2020,
 - l'apparecchio rientra nella classe IPEA* A3+ e la realizzazione dell'impianto rientra nella classe IPEI* A3+, se prima del 31.12.2025,
 - l'apparecchio rientra nella classe IPEA* A4+ e la realizzazione dell'impianto rientra nella classe IPEI* A4+, se dopo il 1.1.2026.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

B) Fornire l'elenco dei titoli di studio e professionali del personale tecnico alle proprie dipendenze, o della cui collaborazione si avvale per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente gara;

C) titolarità, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, di contratti per servizi di efficientamento energetico a prestazione energetica garantita, per soggetti pubblici o privati, di cui almeno due [2] contratti di prestazione energetica e finanziamento tramite terzi;

D) ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. c) e comma 6 D.Lgs. n.50/2016, aver eseguito con buon esito nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando (2016-2017-2018), contratti per servizi di riqualificazione energetica di impianti di illuminazione analoghi a quelli del presente bando, per soggetti pubblici o privati, per un numero di punti luce complessivo almeno pari a 8079;

E) essere in possesso di idonea qualificazione per l'esecuzione di lavori per la categoria OG10 e rispettiva classifica, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 (Sistema unico di qualificazione degli esecutori di lavori

pubblici), in corrispondenza alla tipologia e all'importo per lavori degli interventi di riqualificazione energetica cui l'aggiudicatario dovrà procedere in correlazione all'offerta tecnica ed economica.

In caso di raggruppamento temporaneo, costituito o costituendo, di imprese, i requisiti sub (A), (B), (C), (D) ed (E) dovranno essere soddisfatti dal raggruppamento nel suo insieme, fermo restando i criteri di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 23/12/2020

Ora locale: 18:30

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 24/12/2020

Ora locale: 09:00

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) Informazioni complementari:

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Provincia di Savona

Città: Savona

Paese: Italia

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Provincia di Savona

Città: Savona

Paese: Italia

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

18/11/2020