

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:571529-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Mantova: Servizi di progettazione di edifici
2020/S 232-571529**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Provincia di Mantova

Indirizzo postale: via P. Amedeo 32

Città: Mantova

Codice NUTS: ITC4B Mantova

Codice postale: 46100

Paese: Italia

E-mail: appalti@provincia.mantova.it

Tel.: +39 0376204372

Fax: +39 0376204707

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.provincia.mantova.it

Indirizzo del profilo di committente: www.provincia.mantova.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: https://www.provincia.mantova.it/extendedsearch_bandi.jsp?ID_LINK=497&area=6&id_schema=2&COL0001=10

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizi di progettazione definitiva esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori dei lavori relativi a sede del liceo scientifico «Belfiore»

II.1.2) Codice CPV principale

71221000 Servizi di progettazione di edifici

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

L'oggetto della presente procedura è rappresentato dall'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori dei lavori: «Sede del liceo scientifico "Belfiore" di via Tione 2 a Mantova: adeguamento sismico e riqualificazione energetica – stralcio "2"».

La prestazione principale è costituita dai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ai lavori rientranti nella categoria e ID «Edilizia E.20», direzione lavori e contabilità.

Le prestazioni secondarie sono quelle relative:

- ai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ai lavori rientranti nella categoria e ID «Strutture – S.03»,
- ai servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione,
- alla redazione della relazione geologica.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 549 100.63 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC4B Mantova

Luogo principale di esecuzione:

Sede del liceo scientifico «Belfiore», sito in via Tione 2, Mantova.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

L'affidamento ha per oggetto i servizi relativi ai lavori denominati sede del liceo scientifico «Belfiore» di via Tione 2 a Mantova: adeguamento sismico e riqualificazione energetica – stralcio «2» e si articola in due fasi:

— la FASE 1 comprende l'attività di progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione,

— la FASE 2, eventuale, comprende l'attività di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

L'importo stimato dei suddetti servizi è di 549 100,63 EUR (esclusi contributi previdenziali/assistenziali e IVA) come di seguito dettagliato:

— progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: 302 368,89 EUR,

— direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: 246 731,74 EUR.

Il corrispettivo posto a base di gara per le prestazioni è determinato sulla base del costo stimato di costruzione e del decreto ministeriale 17.6.2016 «Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del codice».

Si indicano di seguito categorie e ID di progettazione prese a riferimento per il calcolo del suddetto onorario, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel citato D.M. 17.6.2016.

Stralcio «2»

— Costo complessivo dell'opera: 6 711 700,00 EUR,

— importo complessivo dei lavori (da progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con decreto presidenziale n. 115 del 6.7.2018): 4 823 085,34 EUR,

— categorie d'opera: desunte dalla tabella Z-1 allegata al D.M. 17.6.2016:

— edilizia — E.20 — Edifici e manufatti esistenti – Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti,

— strutture — S.03 — Strutture o parti di strutture in cemento armato — Verifiche strutturali relative — Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni,

— grado complessità: 0,95

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Professionalità ed adeguatezza dell'offerta / Ponderazione: 24

Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 40

Criterio di qualità - Nome: Sostenibilità ambientale / Ponderazione: 6

Criterio di qualità - Nome: Offerta tempo / Ponderazione: 5

Prezzo - Ponderazione: 25

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 549 100.63 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 9

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La stazione appaltante procederà ad appaltare all'aggiudicatario della presente gara anche i servizi relativi allo stralcio «2» (Fase 2), il cui affidamento è opzionale in quanto condizionato all'effettivo conferimento dei finanziamenti statali richiesti ed attualmente in fase di istruttoria.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

La procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi telematici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici. La Provincia di Mantova utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato «SINTEL» ai sensi della L.R. 33/2007, al quale è possibile accedere attraverso internet: www.ariaspa.it.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Requisiti del concorrente

a) Requisiti di cui al D.M. 2.12.2016 n. 263.

In particolare:

— i professionisti singoli o associati devono avere i requisiti indicati all'art. 1 del D.M. 263/2016 come meglio dettagliato al paragrafo 8.1.2 del disciplinare di gara,

— le società di professionisti devono avere i seguenti requisiti indicati all'art. 2 del D.M. 263/2016:

— organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità con l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità,

— le società di ingegneria devono avere i seguenti requisiti indicati all'art. 3 del D.M. 263/2016:

— direttore tecnico con le caratteristiche (titolo di studio, abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione all'albo professionale), le funzioni ed i compiti indicati nel citato art. 3,

— organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità con l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità,

— per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e per i Geie, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 263/2016, i requisiti richiesti con riferimento alle società di professionisti e alle società di ingegneria devono essere posseduti dai consorziati o dai partecipanti al Geie,

— il concorrente non stabilito in ITALIA ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente, non stabilito in ITALIA ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Requisiti del gruppo di lavoro.

Requisiti dei quattro professionisti la cui presenza è obbligatoria all'interno del gruppo di lavoro:

— per i professionisti che espletano l'incarico di progettazione – Direzione lavori

Architetto

a) possesso di laurea (quinquennale o specialistica) in architettura;

b) possesso abilitazione all'esercizio della professione

c) iscrizione all'albo professionale

Ingegnere

a) Possesso di laurea (quinquennale o specialistica) in Ingegneria civile;

b) possesso abilitazione all'esercizio della professione;

c) iscrizione all'albo professionale;

— per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e/o in fase di esecuzione

a) possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008;

— per il geologo che redige la relazione geologica:

a) possesso di laurea (quinquennale o specialistica) in geologia;

b) possesso abilitazione all'esercizio della professione;

c) iscrizione all'albo professionale.

La effettiva composizione del «Gruppo di lavoro» dovrà essere descritta in sede di offerta tecnica.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Fatturato globale minimo per «servizi di ingegneria e di architettura» di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo ai migliori 3 (tre) esercizi degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando della presente gara, per un importo non inferiore a 1 090 000,00 EUR (Euro unmilionenovantamila/00) e quindi per un valore pari a circa due volte (2) il valore del corrispettivo della prestazione posta a base di gara.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

— Esecuzione negli ultimi 10 (dieci) anni di due servizi «di punta»:

Avvenuto espletamento, negli ultimi 10 (dieci) anni, precedenti la data di pubblicazione del bando della presente gara, di due «servizi di architettura e ingegneria» di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., (esclusi i servizi di coordinamento della sicurezza) relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e ID di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare («Cat. Edilizia ID E.20» – «Cat. Strutture ID S.03»), per un importo totale non inferiore a circa 0,60 (zero virgola sessanta) volte l'importo lavori cui si riferisce la prestazione da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e ID così come definite dal D.M. 17.6.2016, e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento

Importo complessivo minimo per servizi di punta (importo lavori x circa 0.60):

— cat. e ID E.20 (1 770 000,00 EUR),

— cat. e ID S.03 (1 120 000,00 EUR),

— esecuzione negli ultimi 10 (dieci) anni di due servizi «di punta» di coordinamento della sicurezza.

Avvenuto espletamento, negli ultimi 10 (dieci) anni, precedenti la data di pubblicazione del bando della presente gara, di due servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o in fase di esecuzione relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e ID di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare («Cat. Edilizia ID E.20» e/o «Cat. Strutture ID S.03»), per un importo totale non inferiore a circa 0,40 (zero virgola quaranta) volte l'importo complessivo dei lavori (4 823 085,34 EUR) cui si riferiscono le prestazioni da affidare e quindi per 1 920 000,00 EUR.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

In relazione ai due servizi di punta di architettura e ingegneria richiesti si precisa:

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 del D.M. 17.6.2016, i servizi di punta devono obbligatoriamente riferirsi a lavori appartenenti rispettivamente alla categoria «Edilizia» e alla categoria «Strutture», ma possono avere anche destinazioni funzionali e ID differenti purché, all'interno delle suddette categorie, presentino gradi di complessità pari o superiori, per ambedue le categorie, a 0,95.

In relazione ai due servizi di punta di coordinamento della sicurezza per ciascuna delle due categorie e ID di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare si precisa:

— i due servizi possono essere tutti relativi a incarichi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione o in alternativa tutti relativi a incarichi di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione o in alternativa possono consistere in un servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in un servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,

— i due servizi possono riferirsi a lavori tutti appartenenti alla Cat. e ID E.20 o in alternativa a lavori tutti appartenenti alla Cat. e ID S.03 o in alternativa possono consistere in un servizio appartenente alla Cat. e ID E.20 e in un servizio appartenente alla Cat. e ID S.03,

— ai sensi di quanto previsto dall'art.8 del D.M. 17.6.2016, i due servizi di punta relativi alla sicurezza devono obbligatoriamente riferirsi a lavori rientranti nella categoria «Edilizia» e/o alla categoria «Strutture», ma possono avere anche destinazioni funzionali e ID differenti purché, all'interno delle suddette categorie, presentino gradi di complessità pari o superiori, per ambedue le categorie, a 0,95.

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

In considerazione della natura e complessità dei servizi oggetto del presente affidamento, che richiedono professionalità qualificate e specifiche, si ritiene che debba essere costituito un gruppo di lavoro composto da almeno quattro professionisti.

Nel gruppo di lavoro devono almeno essere presenti le seguenti figure professionali:

- a) un architetto e un ingegnere incaricati della progettazione definitiva/esecutiva e/o della direzione lavori e contabilità;
 - b) un professionista incaricato per lo svolgimento dei compiti di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP) e/o in fase di esecuzione (CSE) ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
 - c) un geologo incaricato della redazione della relazione geologica, stante il divieto di subappalto della stessa sancito dall'art. 31, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- Il gruppo di lavoro dovrà essere sempre costituito da minimo 4 (quattro) professionisti.

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 23/12/2020

Ora locale: 16:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 28/12/2020

Ora locale: 09:00

Luogo:

Sede della Provincia di Mantova – Ufficio Gare, via Principe Amedeo 32, in Mantova.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Tenuto conto che la presente procedura risulta interamente telematica non sono previste sedute pubbliche per l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica, l'offerta tempo e l'offerta economica

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

Il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del codice, è l'arch. Isacco Vecchia, funzionario del servizio Edilizia, edifici scolastici e sicurezza della Provincia di Mantova – Tel. +39 0376204374 – e.mail: isacco.vecchia@provincia.mantova.it .

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso la funzionalità «Comunicazioni procedura» di Sintel, all'indirizzo di Posta elettronica certificata (PEC) inserito dagli operatori economici concorrenti all'atto della registrazione a Sintel, almeno 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia — Sezione di Brescia

Indirizzo postale: via Carlo Zima 3

Città: Brescia

Codice postale: 25121

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 e s.m.i. «Codice del processo amministrativo», gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al TAR – Sezione di Brescia – Via Carlo Zima 3 — 25121 Brescia, entro i termini ivi indicati.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Servizio Unico appalti e Centrale di committenza

Indirizzo postale: via P. Amedeo 32

Città: Mantova

Codice postale: 46100

Paese: Italia

E-mail: appalti@provincia.mantova.it

Tel.: +39 0376204372

Fax: +39 0376204707

Indirizzo Internet: www.provincia.mantova.it

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

23/11/2020