



Allegato 2 – Modello di domanda per EREDE

Avviso Per la concessione di un contributo a sostegno dei
**PROPRIETARI DI IMMOBILI ABUSIVI ACQUISTATI
IN OGGETTIVA BUONA FEDE**

Io sottoscritto/a (cognome/nome) _____

nato/a a _____ prov. _____ il _____

residente a _____ in via _____

civico n. _____ tel. n. _____ cellulare n. _____

Codice fiscale _____

indirizzo e-mail (solo mail PEC) _____

nella qualità di erede del/la signor/a:

(cognome/nome) _____

nato/a a _____ prov. _____ il _____

residente a _____ in via _____

civico n. _____ tel. n. _____ cellulare n. _____

Codice fiscale _____

chiedo

di partecipare all'Avviso Regionale per la concessione di un contributo a sostegno dei proprietari di immobili abusivi acquistati in oggettiva buona fede, in esecuzione del Regolamento n.11 del 09/10/2020, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 352 del 09/07/2020.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali e della decadenza dai benefici conseguiti nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi ai sensi degli artt. 46, 47, e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

dichiaro

Requisiti del soggetto deceduto:

- che il/la signor/a è deceduto in il.....;
- che il/la signor/a è stato proprietario dell'immobile a destinazione residenziale sito in (.....) alla via.....n....., individuato al catasto fabbricati del comune di alla sez....., foglio....., particella.....sub.....categoria....., demolito il(a decorrere dal 17 marzo 2017) a seguito dell'accertamento dell'abusività;
- che l'immobile demolito costituiva la prima casa ed unica abitazione di proprietà del/la signor/a..... e del coniuge dello stesso;
- che il/la signor/a era in possesso della cittadinanza italiana alla data della demolizione;



Allegato 2 – Modello di domanda per EREDE

Avviso Per la concessione di un contributo a sostegno dei PROPRIETARI DI IMMOBILI ABUSIVI ACQUISTATI IN OGGETTIVA BUONA FEDE

- che il/la signor/a era residente nell'immobile demolito con il suo nucleo familiare alla data della demolizione;
- che il/la signor/a aveva acquistato l'immobile risultato abusivo, e successivamente demolito a far data dal 17 marzo 2017, in buona fede oggettiva, ossia in base a un titolo astrattamente idoneo e formalmente valido al trasferimento della proprietà;
- che il/la signor/a ed il suo coniuge, alla data della demolizione, non risultavano titolari del diritto di proprietà, nuda proprietà o di un diritto reale di godimento quale usufrutto, uso o abitazione di un immobile adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare su tutto il territorio regionale, oltre quello che è stato demolito; (Si definisce adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare l'alloggio che è composto da un numero di vani, esclusi gli accessori, pari a quello dei componenti il nucleo familiare, e comunque, non inferiore a due e non superiore a cinque)
- che il/la signor/a (deceduto) ed il suo coniuge, alla data della demolizione e alla data della presente domanda, non hanno ricevuto assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita, di un'abitazione realizzata con contributi pubblici e non hanno ricevuto precedenti finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici in materia di edilizia agevolata;

Requisiti del soggetto richiedente il contributo:

- che il sottoscritto è in possesso della cittadinanza italiana;
- che il sottoscritto, nella qualità di figlio/coniuge del signor....., proprietario deceduto dell'immobile demolito, faceva parte del suo nucleo familiare alla data della demolizione e alla data del decesso;
- che il sottoscritto ed il proprio coniuge, alla data della presente domanda, non risultano titolari del diritto di proprietà, nuda proprietà o di un diritto reale di godimento quale usufrutto, uso o abitazione di un immobile adeguato alle esigenze del proprie nucleo familiare su tutto il territorio regionale, oltre quello che è stato demolito;
- che il sottoscritto ed il proprio coniuge, alla data della demolizione e alla data della presente domanda, non hanno ricevuto assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita, di un'abitazione realizzata con contributi pubblici e non hanno ricevuto precedenti finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici in materia di edilizia agevolata;
- che il nucleo familiare del sottoscritto possiede un ISEE 2020 pari o inferiore ad € 25.000,00;
- che il/la signor/a, componente del nucleo familiare del signor (deceduto) alla data della demolizione dell'immobile abusivo, e del nucleo familiare del sottoscritto alla data della presente domanda, è affetto da disabilità di cui alla legge 5 febbraio 1992, n. 104 (da compilare solo in presenza della condizione);



Allegato 2 – Modello di domanda per EREDE

Avviso Per la concessione di un contributo a sostegno dei
**PROPRIETARI DI IMMOBILI ABUSIVI ACQUISTATI
IN OGGETTIVA BUONA FEDE**

dichiaro inoltre

- che il nucleo familiare del signor/a (deceduto), risultante dallo stato di famiglia alla data della demolizione dell'immobile abusivo, avvenuta il, era così composto: (per i soggetti coniugati è obbligatorio indicare i dati del coniuge anche se non residente nello stesso alloggio):

Nr	Composizione nucleo (cognome e nome)	Rapporto di parentela	Luogo e data di nascita	Codice fiscale	Stato civile

- che il nucleo familiare **del sottoscritto**, risultante dallo stato di famiglia alla data di presentazione della domanda, è così composto: (per i soggetti coniugati è obbligatorio indicare i dati del coniuge anche se non residente nello stesso alloggio):

Nr	Composizione nucleo (cognome e nome)	Rapporto di parentela	Luogo e data di nascita	Codice fiscale	Stato civile

- che il nucleo familiare del signor/a(deceduto) , risultante dallo stato di famiglia alla data del decesso era così composto: (per i soggetti coniugati è obbligatorio indicare i dati del coniuge anche se non residente nello stesso alloggio):

Nr	Composizione nucleo (cognome e nome)	Rapporto di parentela	Luogo e data di nascita	Codice fiscale	Stato civile

- che nessun componente il nucleo familiare residente nell'immobile demolito, sia al momento della demolizione che alla data di presentazione della domanda, ha riportato una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti



Allegato 2 – Modello di domanda per EREDE

Avviso Per la concessione di un contributo a sostegno dei PROPRIETARI DI IMMOBILI ABUSIVI ACQUISTATI IN OGGETTIVA BUONA FEDE

dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

- b) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- c) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

Dichiaro infine

di voler essere ammesso a contributo per l'acquisto di un immobile:

- di impegnarmi ad acquistare, entro sei mesi dalla data di ammissione a finanziamento, un immobile libero da persone e cose da destinare a prima casa, iscritto in una delle categorie catastali A2, A3, A4 o A5 e con superficie catastale non superiore a mq. 130;
- di essere a conoscenza che non è possibile beneficiare del contributo di cui al presente Avviso nel caso di acquisto di un alloggio di proprietà di ascendenti, discendenti, collaterali o affini entro il secondo grado;
- di obbligarmi a non vendere o locare l'immobile acquistato con il concorso dei contributi di cui al presente Avviso per un periodo di dieci anni decorrenti dalla data di stipula dell'atto di compravendita;
- di chiedere per l'acquisto dell'immobile di cui al presente Avviso un contributo di €....., pari al 40% del prezzo indicato nel futuro atto di compravendita, nel limite massimo di € 50.000,00;

OPPURE , in alternativa

di voler essere ammesso a contributo per la locazione di un immobile:

- di impegnarmi a stipulare un contratto di locazione entro sei mesi dalla data di ammissione a finanziamento, di un immobile da destinare a propria residenza nonché abitazione principale, iscritto in una delle categorie catastali A2, A3, A4 o A5 e con superficie catastale non superiore a mq. 130;
- di impegnarmi a mantenere in essere la locazione dell'immobile per un periodo di tempo pari o superiore a quello per il quale si è chiesto il contributo, in quanto l'immobile già locato è destinato a propria residenza, risulta iscritto in una delle categorie catastali A2, A3, A4 o A5 ed ha una superficie catastale non superiore a mq. 130;
- di essere a conoscenza che non è possibile beneficiare del contributo di cui al presente Avviso nel caso di contratto di locazione stipulato o da stipulare con ascendenti, discendenti, collaterali o affini entro il secondo grado;
- di chiedere per la locazione di un immobile di cui al presente Avviso un contributo di €....., pari al 50% del canone di locazione per un periodo di anni (massimo quattro anni), nel limite massimo di € 16.000,00;



Allegato 2 – Modello di domanda per EREDE

Avviso Per la concessione di un contributo a sostegno dei **PROPRIETARI DI IMMOBILI ABUSIVI ACQUISTATI IN OGGETTIVA BUONA FEDE**

Elenco allegati da presentare:

- Copia di valido documento di identità;
- Solo per i richiedenti il contributo a carico della quota riservata ai soggetti disabili, certificazione rilasciata da una struttura sanitaria pubblica attestante la condizione di disabilità di cui alla legge 5 febbraio 1992, n. 104 di un componente il nucleo familiare residente nell'immobile demolito che risulti anche componente del nucleo familiare del richiedente il contributo;
- Atto di acquisto dell'immobile demolito a far data dal 17 marzo 2017, con indicazione del titolo edilizio che legittima l'immobile, ovvero provvedimento del giudice dell'esecuzione con il quale il diritto di proprietà è stato trasmesso dal debitore esecutato al richiedente il contributo;
- Certificazione ISEE 2020;

Il/la sottoscritto/a dichiara altresì di avere preso visione dell'informativa per il trattamento dei dati personali di seguito allegata, predisposta ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 per l'espletamento dell'attività concernenti l'AVVISO per la concessione di contributi a sostegno dei proprietari di immobili abusivi acquistati in buona fede, e di prestare il proprio esplicito consenso al trattamento dei suddetti dati.

Data _____

Firma _____



Allegato 2 – Modello di domanda per EREDE

Avviso Per la concessione di un contributo a sostegno dei PROPRIETARI DI IMMOBILI ABUSIVI ACQUISTATI IN OGGETTIVA BUONA FEDE

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI ai sensi del regolamento europeo per la protezione dei dati 2016/679 (GDPR)

La informiamo che ai sensi dell'art.16 del TFUE e dell'art.8 della Carta dei diritti fondamentali dell'Unione Europea, ogni persona ha diritto alla protezione dei dati di carattere personale che la riguardano, a prescindere dalla nazionalità o residenza. I dati devono essere trattati secondo il principio di lealtà, per finalità determinate e in base al consenso della persona interessata o ad altro fondamento legittimo previsto dalla legge. Pertanto i dati personali e sensibili da lei forniti e quelli che eventualmente fornirà anche successivamente formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO E DPO (DATA PROTECTION OFFICER)

Art.13, par.1, lett.a, b

Conformemente a quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679, Titolare del Trattamento è la Giunta Regionale della Regione Campania con sede legale in Napoli, via Santa Lucia n.81. La DG 50.09.00 Governo del Territorio (*nel seguito per brevità "Titolare"*), con sede in Centro Direzionale di Napoli IS. A6 dg.500900@pec.regione.campania.it, in qualità di Titolare Delegato al trattamento ai sensi della D.G.R.C. n. 466 del 17.07.2018, Le rilascia le informazioni relative al trattamento che verrà effettuato, di seguito analiticamente descritto, in relazione ai Suoi dati personali, nonché ai diritti che potrà in qualsiasi momento esercitare.

I Suoi dati saranno trattati secondo i principi di liceità, correttezza, trasparenza, sicurezza e riservatezza. Il trattamento sarà svolto in forma prevalentemente non automatizzata, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679, ad opera di soggetti appositamente incaricati e in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 GDPR 2016/ 679.

I dati personali che trattiamo sono acquisiti e conservati nei supporti di memorizzazione dei *personal computer* in uso alle Persone autorizzate al trattamento e sono protetti da misure di sicurezza garantite dalla Direzione Generale per la Ricerca Scientifica. L'accesso a tali mezzi del trattamento è consentito solo a soggetti incaricati direttamente dal Titolare. Tale accesso è strettamente personale e avviene mediante l'utilizzo di credenziali di autenticazione unicamente in possesso dei singoli utenti. I dati personali sono inoltre conservati anche su supporti cartacei, adeguatamente custoditi e protetti da indebiti accessi da parte di soggetti non a ciò autorizzati.

Le rendiamo noti, inoltre, i dati di contatto del Responsabile della Protezione Dati (DPO Data Protection Officer): nominativo Ascione Eduardo, nomina con D.P.G.R.C. n. 78 del 25/05/2018 tel. 0817962413, e-mail dpo@regione.campania.it, a cui è possibile rivolgersi per esercitare i diritti di cui all'art. 13 del GDPR e/o per eventuali chiarimenti in materia di tutela dati personali.

FINALITÀ SPECIFICHE DEL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Art.13, par.1, lett.c

I dati personali da Lei forniti saranno trattati secondo i principi di cui all'art.5 del G.D.P.R. 2016/679 e sono necessari per l'espletamento delle attività relative all'AVVISO per la concessione di contributi a sostegno dei proprietari di immobili abusivi acquistati in buona fede.

BASE GIURIDICA

Art.13, par.1, lett.d

Il trattamento dei Suoi dati personali, per la finalità di cui al precedente paragrafo, si fonda sulla base legittima prevista dal Regolamento GDPR 679/2016 all'art. 6, par. 1, lett. c (*"il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento"*) e all'art. 6, par. 1, lett. e (*"il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento"*).

Il trattamento è altresì legittimo sulla base di quanto previsto dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101.

NATURA E CATEGORIA DEI DATI PERSONALI TRATTATI

Artt.4, 9 e 10

Costituiscono oggetto di trattamento i seguenti dati personali, da Lei forniti inerenti l'erogazione della prestazione richiesta:

- a) Dati comuni identificativi (es. nome, cognome, indirizzo fisico, nazionalità, provincia e comune di residenza, telefono fisso e/o mobile, fax, codice fiscale, indirizzo/i, e-mail, codice IBAN ecc.);
- b) Categorie particolari di dati personali, ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento.

Il trattamento delle particolari categorie di dati personali di cui alla precedente lettera b. è necessario in quanto rilevante per il perseguimento dei fini istituzionali dell'Amministrazione ai sensi dell'articolo 2-sexties, comma 2, lettera a,b,c del D. Lgs. 196/2003 così come modificato dal D.Lgs. 101/2018.



Allegato 2 – Modello di domanda per EREDE

Avviso Per la concessione di un contributo a sostegno dei PROPRIETARI DI IMMOBILI ABUSIVI ACQUISTATI IN OGGETTIVA BUONA FEDE

MANCATA COMUNICAZIONE DEI DATI PERSONALI E CONSEGUENZE DEL RIFIUTO

Art.13, par.2, lett.e

Il conferimento dei Suoi dati personali relativi alle finalità sopra indicate ha natura obbligatoria senza di esso, il *Titolare* non può dar luogo all'esecuzione dei suoi compiti con pregiudizio per l'erogazione delle prestazioni connesse. Pertanto il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'ente determina l'inammissibilità o l'esclusione del richiedente alla partecipazione all'Avviso.

DESTINATARI (o CATEGORIE DI DESTINARI) DI DATI PERSONALI

Art.13, par.1, lett.e

I Suoi dati personali potranno essere affidati, previa sottoscrizione di apposito accordo, in capo ad un responsabile esterno del trattamento che curerà la formazione degli archivi informatici e cartacei e la conservazione ed archiviazione dei dati che, comunque, saranno sempre trattati ed elaborati secondo specifiche, adeguate istruzioni ed apposite autorizzazioni, nonché seguendo le disposizioni e modalità impartite dal medesimo titolare; più in generale, il trattamento sarà realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni indicate al punto 4 par. 1, n. 2) del Regolamento UE n. 679/2016.

In nessun caso i dati personali dell'interessato saranno trasferiti all'estero ovvero in Paesi Extracomunitari, né saranno utilizzati per le finalità non dichiarate nella presente informativa. Tutte le informazioni suddette potranno essere utilizzate da dipendenti della Regione Campania, che rivestono la qualifica di Responsabili o di Incaricati del trattamento, per il compimento delle operazioni connesse alle finalità del trattamento.

DURATA DEL TRATTAMENTO - PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI

Art.13, par.2, lett.a

Nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 Regolamento (UE) 2016/679, i Suoi dati personali saranno conservati per tutta la durata delle attività e dei compiti istituzionali volti al conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti.

I dati personali potranno essere conservati per periodi più lunghi per essere trattati esclusivamente a fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici, conformemente all'articolo 89, paragrafo 1, del Regolamento 2016/679/UE.

A prescindere dalla determinazione dell'interessato alla loro rimozione, i dati personali saranno in ogni caso conservati secondo i termini previsti dalla vigente normativa e/o dai regolamenti nazionali, al fine esclusivo di garantire gli adempimenti specifici, propri delle attività di competenza del *Titolare*.

Sono fatti salvi i casi in cui si dovessero far valere in giudizio questioni afferenti le attività di competenza del *Titolare*, nel qual caso i dati personali dell'Interessato, esclusivamente quelli necessari per tali finalità, saranno trattati per il tempo indispensabile al loro perseguimento.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

Le comunichiamo che potrà esercitare i diritti di cui al Reg. UE 2016/679, di seguito analiticamente descritti:

- **Diritto di accesso** ex art. 15

Ha diritto di ottenere, dal Titolare del trattamento, la conferma dell'esistenza o meno di un trattamento di dati personali relativo ai Suoi dati, di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza ed in tal caso, di ottenere l'accesso ai suddetti dati. In ogni caso ha diritto di ricevere una copia dei dati personali oggetto di trattamento.

- **Diritto di rettifica** ex art. 16

Ha diritto di ottenere, dal Titolare del trattamento, l'integrazione, l'aggiornamento nonché la rettifica dei Suoi dati personali senza ingiustificato ritardo.

- **Diritto alla cancellazione** ex art. 17

Ha diritto di ottenere, dal Titolare del trattamento, la cancellazione dei dati personali che La riguardano, senza ingiustificato ritardo, nei casi in cui ricorra una delle ipotesi previste dall'art. 17 (dati personali non più necessari rispetto alle finalità per cui sono stati raccolti o trattati, revoca del consenso ed insussistenza di altro fondamento giuridico per il trattamento, dati personali trattati illecitamente, esercizio del diritto di opposizione, ecc.).

- **Diritto di limitazione del trattamento** ex art. 18

Ha diritto di ottenere, dal Titolare, la limitazione del trattamento dei dati personali nei casi espressamente previsti dal Regolamento, ovvero quando: contesta l'esattezza dei dati, il trattamento è illecito e chiede che ne sia meramente limitato l'utilizzo, i dati sono necessari per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria o si è opposto al trattamento per motivi legittimi.

Se il trattamento è limitato, i dati personali saranno trattati solo con il Suo esplicito consenso. Il Titolare è tenuto ad informarla prima che la limitazione sia revocata.

- **Diritto alla portabilità dei dati** ex art. 20

Qualora il trattamento sia effettuato con mezzi automatizzati, ha garantito il diritto alla portabilità dei dati personali che la riguardano, qualora il trattamento si basi sul consenso o su un contratto, nonché la trasmissione diretta degli stessi ad altro titolare di trattamento, ove tecnicamente fattibile.

- **Diritto di opposizione** ex art. 21

Ha diritto di opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento di dati personali che lo riguardano. Verrà, comunque, effettuato dal Titolare del trattamento un bilanciamento tra i Suoi interessi ed i motivi



Allegato 2 – Modello di domanda per EREDE

Avviso Per la concessione di un contributo a sostegno dei **PROPRIETARI DI IMMOBILI ABUSIVI ACQUISTATI** **IN OGGETTIVA BUONA FEDE**

legittimi cogenti per procedere al trattamento (tra cui, ad esempio, accertamento, esercizio e difesa di un diritto in sede giudiziaria, ecc.).

Le richieste per l'esercizio dei suindicati diritti vanno rivolte direttamente alla Direzione Generale Governo del Territorio 50.09:
pec: dg.500900@pec.regione.campania.it

La informiamo, inoltre, che può proporre **reclamo** motivato al Garante per la Protezione dei Dati Personali (art. 57, par. 1, lett. f, Reg. 679/2016) ai sensi delle disposizioni di cui al Capo I, Titolo I, Parte III del D. Lgs. 101/2018:

- via e-mail, all'indirizzo: garante@gpdp.it / urp@gpdp.it

- via fax: 06 696773785

- oppure via posta, al Garante per la Protezione dei Dati Personali, che ha sede in Roma (Italia), Piazza di Monte Citorio n. 121, cap 00186

ovvero alternativamente mediante ricorso all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'articolo 140-bis del D. Lgs. 101/2018.