



## **Decreto Dirigenziale n. 112 del 16/11/2020**

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 9 - DIREZIONE GENERALE PER IL GOVERNO DEL  
TERRITORIO

U.O.D. 93 - STAFF - Funzioni di supporto tecnico-amministrativo

Oggetto dell'Atto:

L R. N. 6 DEL 12/03/2020 - REGOLAMENTO REGIONALE N. 11 DEL 09/10/2020 -  
"MISURE A SOSTEGNO DEI PROPRIETARI DI IMMOBILI ABUSIVI ACQUISTATI IN  
OGGETTIVA BUONA FEDE" APPROVAZIONE AVVISO (CON ALLEGATI).

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO che**

- a. La Regione Campania, nel perseguimento del fine istituzionale di realizzare un'organica ed integrata politica di sostegno sociale, può attivare misure concrete di solidarietà per la risoluzione di problematiche sociali di rilevanza pubblica;
- b. con Legge Regionale 12 marzo 2020, n. 6, pertanto, sono state adottate "Misure a sostegno dei proprietari di immobili abusivi acquistati in oggettiva buona fede";
- c. In attuazione della succitata L R. n. 6/2020 è stato approvato il Regolamento regionale n. 11 del 09/10/2020 recante "Misure a sostegno dei proprietari di immobili abusivi acquistati in oggettiva buona fede" che stabilisce i requisiti di accesso, le tipologie di spese finanziabili e le modalità di erogazione del contributo a carico del FSA, la documentazione necessaria a comprovare i requisiti, il procedimento amministrativo ed i criteri di assegnazione, secondo priorità che devono tenere conto della situazione economica, del numero di componenti il nucleo familiare e della presenza di persone affette da disabilità

**CONSIDERATO che**

- a. L'art 2 comma 1 del Regolamento n. 11/2020 istituisce il Fondo di Sostegno Abitativo (FSA), la cui dotazione è determinata annualmente dalla Giunta Regionale entro i limiti delle risorse di bilancio;
- b. L'art 2 comma 2 del Regolamento "Misure per il sostegno a carico del FSA" stabilisce che la Direzione Generale per il Governo del Territorio della Regione Campania predispone apposito avviso pubblico per l'assegnazione e l'erogazione dei contributi ai soggetti aventi diritto;

**RITENUTO pertanto**

- a. di dover approvare :
  - a.1 l'Avviso Pubblico (Allegato A) recante "Misure a sostegno dei proprietari di immobili abusivi acquistati in oggettiva buona fede";
  - a.2 MODELLO DOMANDA PROPRIETARIO (All 1);
  - a.3 MODELLO DOMANDA EREDE (All 2);
  - a.4 MODELLO DOMANDA TUTORE ( All 3);
- b. di dover disporre che le domande andranno presentate entro e non oltre le ore 23.59 del ventesimo giorno successivo alla pubblicazione del presente avviso sul BURC, solo ed esclusivamente via pec, all'indirizzo: [fsa.regolamento.11-2020@pec.regione.campania.it](mailto:fsa.regolamento.11-2020@pec.regione.campania.it);
- c. di dovere nominare il Responsabile del Procedimento nella persona del dott. Giulio Mastracchio in qualità di Direttore Generale Pro-tempore della Direzione Governo del Territorio;
- d. di dover precisare che le risorse finanziarie disponibili per il presente avviso ammontano ad euro 500.000 e fanno capo alla Missione 8, Programma 0801, Titolo 1, del Bilancio Gestionale 2020/22 della Regione Campania, di competenza della DG 50 09 00 Governo del Territorio;
- e. di dover rinviare a successivi atti l'adozione dei provvedimenti contabili necessari;
- f. di disporre la pubblicazione del presente atto sul BURC completo di tutti gli allegati nonché sul sito dell'Assessorato <https://www.territorio.regione.campania.it/>

**VISTI**

- a. la legge regionale 12 marzo 2020, n. 6 "Misure a sostegno dei proprietari di immobili abusivi acquistati in oggettiva buona fede e modifiche urgenti di leggi regionali in materia di governo del territorio";
- b. la delibera della Giunta regionale n. 352 del 9 luglio 2020 (Legge regionale 12 marzo 2020, n. 6. Approvazione Regolamento recante: "Misure a sostegno dei proprietari di immobili abusivi acquistati in oggettiva buona fede");
- c. il Regolamento regionale n. 11 del 09/10/2020 recante "Misure a sostegno dei proprietari di immobili abusivi acquistati in oggettiva buona fede";

Alla stregua dell'istruttoria effettuata dal funzionario dott. Ignazio Tornincasa, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità dal Direttore Generale del Governo del Territorio dott. Giulio Mastracchio;

### DECRETA

per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente trascritto e confermato:

1. di approvare :
  - 1.1 l'Avviso Pubblico (Allegato A) recante "Misure a sostegno dei proprietari di immobili abusivi acquistati in oggettiva buona fede";
  - 1.2 MODELLO DOMANDA PROPRIETARIO (All 1);
  - 1.3 MODELLO DOMANDA EREDE (All 2);
  - 1.4 MODELLO DOMANDA TUTORE (All 3);
2. di disporre che le domande andranno presentate entro e non oltre le ore 23.59 del ventesimo giorno successivo alla pubblicazione del presente avviso sul BURC, solo ed esclusivamente via pec, all'indirizzo [fsa.regolamento.11-2020@pec.regione.campania.it](mailto:fsa.regolamento.11-2020@pec.regione.campania.it);
3. di nominare il Responsabile del Procedimento nella persona del dott. Giulio Mastracchio in qualità di Direttore Generale Protempore della Direzione Governo del Territorio;
4. di precisare che le risorse finanziarie disponibili per il presente avviso ammontano ad euro 500.000 e fanno capo alla Missione 8, Programma 0801, Titolo 1 del Bilancio Gestionale 2020/22 della Regione Campania, di competenza della DG 50 09 00 Governo del Territorio;
5. di rinviare a successivi atti l'adozione dei provvedimenti contabili necessari;
6. di disporre la pubblicazione del presente atto sul BURC completo di tutti gli allegati nonché sul sito dell'Assessorato <https://www.territorio.regione.campania.it/>
7. di inviare il presente atto:
  - 7.1 all'Assessore all'Urbanistica e al Governo del Territorio;
  - 7.2 al BURC per la pubblicazione, unitamente agli allegati;
  - 7.3 all'Ufficio competente per la pubblicazione nella sezione trasparenza del sito istituzionale della Regione Campania

Dr. Giulio Mastracchio