

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:32423-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Valeggio sul Mincio: Servizi di progettazione architettonica
2021/S 015-032423**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Centrale unica di committenza Custoza Garda Tione, per conto del Comune di Valeggio sul Mincio

Indirizzo postale: piazza Carlo Alberto 48

Città: Valeggio sul Mincio

Codice NUTS: ITH31 Verona

Codice postale: 37067

Paese: Italia

Persona di contatto: arch. Ivo Mazzi

E-mail: info@comune.valeggiosulmincio.vr.it

Tel.: +39 0456339800

Fax: +39 0456370290

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://www.comune.valeggiosulmincio.vr.it>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.comune.valeggiosulmincio.vr.it>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://custozagardatione.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://custozagardatione.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili.

Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://custozagardatione.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Progettazione definitiva-esecutiva per la direzione dei lavori e coordinamento alla realizzazione della nuova scuola primaria di Valeggio sul Mincio – 1° fase

- II.1.2) **Codice CPV principale**
71220000 Servizi di progettazione architettonica
- II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**
Progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, con l'opzione per la direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e altre prestazioni relative alla realizzazione della nuova scuola primaria di Valeggio sul Mincio – 1° fase — CIG: 858996682F.
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 730 281.00 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITH31 Verona
Luogo principale di esecuzione:
Comune di Valeggio sul Mincio
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
1) 432 350,00 Corrispettivi in fase di progettazione, di cui:
b.II) 193 116,00 progettazione definitiva;
b.II.13) 12 329,00 Relazione geologica
b.III) 113 768,00 progettazione esecutiva;
b.III.07) 35 463,00 coordinamento sicurezza in fase di progetto art. 91, D.Lgs. n. 81 del 2008;
SP.1 77 674,00 spese conglobate in fase di progettazione;
2) 297 931,00 Corrispettivi in fase di esecuzione, di cui:
c.I) 155 748,00 direzione dei lavori;
c.I.12) 88 658,00 coordinamento sicurezza in fase esecutiva art. 92 D.Lgs. n. 81 del 2008;
SP.2 53 525,00 spese conglobate in fase di esecuzione.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: capacità a realizzare la prestazione (professionalità e adeguatezza tecnica) /
Ponderazione: 35
Criterio di qualità - Nome: caratteristiche metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 20
Criterio di qualità - Nome: consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali / Ponderazione: 15
Criterio di qualità - Nome: miglioramenti connessi ai criteri ambientali / Ponderazione: 10
Prezzo - Ponderazione: 20
- II.2.6) **Valore stimato**
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 100
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Le prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 2) (fase di esecuzione) per 297 931,00 EUR, sono opzionali. I vincoli contrattuali saranno limitati alle prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 1) (fase di progettazione) per 432 350,00 EUR, mentre per le prestazioni opzionali nessun vincolo sorge per la stazione appaltante e l'offerta dell'aggiudicatario costituisce per lo stesso atto d'obbligo unilaterale e impegno irrevocabile, alle condizioni non meno vantaggiose, per la Stazione appaltante, di quelle risultanti dalla gara, anche ai sensi degli articoli 1324, 1334 e 1987, del codice civile; in caso di mancato esercizio dell'opzione entro il termine l'aggiudicatario è liberato da ogni obbligazione in relazione alle prestazioni opzionali. Il mancato esercizio dell'opzione, a discrezione della stazione appaltante, non comporta indennizzi, rivendicazioni, compensi o altre forme di ristoro a favore dell'aggiudicatario. L'affidamento delle prestazioni opzionali avviene ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. n. 50 del 2016, in quanto compatibile. L'opzione potrà essere esercitata entro 30 giorni dalla validazione positiva del progetto esecutivo e, comunque, non oltre 180 giorni dalla stipula del contratto iniziale.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

- a) CIG: 858996682F — contributo a favore di Anac 70,00 EUR mediante il sistema PagoPA;
- b) non è richiesta la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, commi 1 e 10 del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- c) dichiarazione di responsabilità di conoscenza dei luoghi;
- d) l'aggiudicatario deve rimborsare alla stazione appaltante il costo delle pubblicazioni.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 23/02/2021

Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 25/02/2021

Ora locale: 09:00

Luogo:

come al punto I.1).

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Alle sedute pubbliche sono ammessi i rappresentanti o i delegati degli offerenti, in numero di 1 per ciascun offerente, con le modalità previste dal disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari:

a) appalto indetto con determinazione n. 2 del 11.1.2021;

b) procedimento attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Maggioli SpA sezione Eldasoft ed è denominata «Appalti&Contratti» (di seguito per brevità solo «Piattaforma telematica»), il cui accesso è consentito all'apposito link presente sul profilo di committente di cui al punto 1.3), o all'indirizzo Internet:

<https://custozagardatione.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, menu «Gare e procedure in corso»; con la quale sono gestite le fasi della procedura relative a pubblicazione, presentazione, valutazione e ammissione dei candidati e delle offerte, comunicazioni e scambi di informazioni. Modalità tecniche per l'utilizzo del sistema contenute nella sezione «Informazioni» - «Istruzioni e manuali» — «Guida per la presentazione di un'offerta telematica» dove sono descritte le informazioni riguardanti la stessa piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la sua utilizzazione ai fini della partecipazione al procedimento, le modalità di registrazione, la forma delle comunicazioni e ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo; partecipazione esclusivamente con la presentazione della documentazione richiesta dagli atti di gara e

dell'offerta mediante la Piattaforma telematica, caricando la documentazione e l'offerta sulla stessa piattaforma telematica, con le modalità del disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:

- b.1) busta A — amministrativa: con tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, compreso il DGUE, diversa dalle offerte; busta B con l'offerta di cui al punto b.2); busta C con l'offerta di cui al punto b.3);
- b.2) offerta tecnica sugli elementi di valutazione di cui al punto II.2.5), numeri 1, 2, 3 e 4;
- b.3) offerta economica mediante ribasso percentuale sull'importo di cui al punto II.2.6);
- c) aggiudicazione col metodo aggregativo compensatore come da disciplinare di gara; offerta di prezzo rettificata su base bilineare con applicazione del coefficiente 0,80;
- d) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e giustificazioni in contraddittorio ex art. 97, commi da 3 a 7, del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- e) il procedimento prosegue quale che sia il numero delle offerte ammesse;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo dichiarano l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le prestazioni che ciascuno assume e la presenza di un giovane professionista alle condizioni del disciplinare di gara;
- g) i consorzi che non eseguono le prestazioni in proprio, indicano i consorziati esecutori o che apportano i requisiti e, per questi, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al punto III.1.1) e, se necessario, dei requisiti di cui ai punti III.1.2) e III.1.3);
- h) ammesso avvalimento ex art. 89 del D.Lgs. n. 50 del 2016, ad eccezione delle professionalità di cui al punto III.2.1) e alle condizioni del disciplinare di gara;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e del domicilio digitale (PEC);
- l) ogni informazione su presentazione documentazione, ammissione e svolgimento della gara, presentazione dell'offerta e aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet di cui al punto I.3), unitamente ai documenti posti in base di gara;
- m) è richiesta l'allegazione del «Passo» rilasciato dall'Anac ai sensi della deliberazione Anac n. 157 del 2016;
- n) responsabile del procedimento della stazione appaltante: arch. Ivo Mazzi, recapiti come al punto I.1).

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR (Tribunale amministrativo regionale) del Veneto
Città: Venezia
Paese: Italia
Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Notifica alla stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla:

- a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) conoscenza del provvedimento di esclusione per motivi diversi da quelli di cui alla lettera a);
- c) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo.

Deposito presso l'organismo di cui al punto VI.4.1) entro 15 giorni dalla notifica.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

19/01/2021