

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:46092-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Servizi di controllo tecnico
2021/S 020-046092**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Azienda regionale per l'innovazione e gli acquisti

Indirizzo postale: via Torquato Taramelli 26

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20124

Paese: Italia

E-mail: protocollo@pec.ariaspa.it

Tel.: +39 0239331-1

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.ariaspa.it

Indirizzo del profilo di committente: www.sintel.regione.lombardia.it

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.ariaspa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.sintel.regione.lombardia.it

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Gara europea a procedura aperta mediante l'utilizzo dell'accordo quadro per l'appalto del servizio ispettivo degli impianti termici — tecnico ispettore

II.1.2) Codice CPV principale

71356100 Servizi di controllo tecnico

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

La stipula di una convenzione ai sensi della dell'art. 1, comma 4 della L.R. n. 33 del 28.12.2007 — per la fornitura del servizio ispettivo degli impianti termici, e ulteriori servizi connessi, come meglio descritto negli atti di gara, in favore degli enti provinciali e comunali, questi ultimi con numero di abitanti superiore a 40 000, di Regione Lombardia.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 8 600 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 3

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 3

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lombardia ovest (minimo 5 ispettori)

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71356100 Servizi di controllo tecnico

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4 Lombardia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi ispettivi degli impianti termici.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 85

Prezzo - Ponderazione: 15

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 500 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 720

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

CIG: 8563604D91.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lombardia est (minimo 5 ispettori)

Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71356100 Servizi di controllo tecnico

- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC4 Lombardia
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizi ispettivi degli impianti termici.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 85
Prezzo - Ponderazione: 15
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 1 400 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 720
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
CIG: 856361242E.
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Lombardia ovest (minimo 3 ispettori)
Lotto n.: 3
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
71356100 Servizi di controllo tecnico
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC4 Lombardia
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizi ispettivi degli impianti termici.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 85
Prezzo - Ponderazione: 15
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 1 200 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 720
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

CIG: 85636199F3.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lombardia est (minimo 3 ispettori)
Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71356100 Servizi di controllo tecnico

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4 Lombardia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi ispettivi degli impianti termici.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 85
Prezzo - Ponderazione: 15

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 100 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 720
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

CIG: 8563627090.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lombardia ovest (minimo 2 ispettori)
Lotto n.: 5

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71356100 Servizi di controllo tecnico

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4 Lombardia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi ispettivi degli impianti termici.

- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 85
Prezzo - Ponderazione: 15
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 1 000 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 720
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
CIG: 8563634655.
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Lombardia est (minimo 2 ispettori)
Lotto n.: 6
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
71356100 Servizi di controllo tecnico
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC4 Lombardia
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizi ispettivi degli impianti termici.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 85
Prezzo - Ponderazione: 15
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 900 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 720
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**

CIG: 8563639A74.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lombardia ovest (ispettore singolo)

Lotto n.: 7

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71356100 Servizi di controllo tecnico

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4 Lombardia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi ispettivi degli impianti termici.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 85

Prezzo - Ponderazione: 15

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 800 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 720

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

CIG: 856365038A.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lombardia est (ispettore singolo)

Lotto n.: 8

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71356100 Servizi di controllo tecnico

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4 Lombardia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi ispettivi degli impianti termici.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 85

Prezzo - Ponderazione: 15

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 700 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 720

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

CIG: 856365687C.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Elenco e breve descrizione delle condizioni: pena l'esclusione dalla procedura in quanto elementi essenziali dell'offerta, il concorrente deve soddisfare le seguenti condizioni:

- a) iscrizione per attività inerenti l'oggetto del presente appalto, con riferimento all'attività di servizi di cui all'appalto, nella CCIAA o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato in conformità con quanto previsto dal comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016; in alternativa iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico;
- b) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Meritatamente alla richiesta specifica di ispettori per lotto, incaricati anche degli accertamenti documenti, nel numero indicato nel disciplinare di gara, (lotti 7 e 8 = 1 ispettore, lotti 5 e 6 = 2 ispettori, lotti 3 e 4 = 3 ispettori, lotti 1 e 2 = 5 ispettori), ai sensi della D.G.R. n. 3965/2015 sono considerati esperti e quindi idonei all'esercizio dell'attività d'ispezione gli ispettori già operanti sul territorio della Regione Lombardia alla data di entrata in vigore della D.G.R. n. 5117/2007, la cui attività deve essere attestata dalle autorità competenti presso cui hanno prestato la propria opera, oppure che abbiano frequentato e superato un corso di abilitazione come indicato al comma 4 del punto 20 della D.G.R. n. 3502/2020.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Non è ammesso che due o più concorrenti si avvalgano di uno stesso soggetto indicato per soddisfare il requisito richiesto con riferimento alle figure professionali richieste. In caso di partecipazione a più lotti, non è ammessa l'indicazione degli stessi soggetti per più lotti con riferimento a tali figure professionali.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con diversi operatori

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 02/03/2021

Ora locale: 14:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 03/03/2021

Ora locale: 11:00

Luogo:

Si precisa che, a seguito del decreto del ministro per la Pubblica amministrazione del 19.10.2020, art. 3, comma 4, alla predetta seduta è consentita la partecipazione solo da remoto tramite l'applicazione Microsoft Teams, salvo la sussistenza di motivate ragioni.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Per la partecipazione alla riunione si chiede la trasmissione di un indirizzo e-mail da invitare all'incontro e il nominativo dell'incaricato che parteciperà alle sedute.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari:

Responsabile unico del procedimento: dott. Mauro Brolis.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia

Indirizzo postale: via Corridoni 39

Città: Milano

Codice postale: 20122

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Contro il presente bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR di Milano entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla GURI.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia

Indirizzo postale: via Corridoni 39

Città: Milano

Codice postale: 20122

Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

26/01/2021