

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:73372-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Perugia: Servizi di progettazione di edifici  
2021/S 030-073372**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Comune di Perugia — S.O. contratti e semplificazione — Vicesegretario

Indirizzo postale: corso Vannucci 19

Città: Perugia

Codice NUTS: ITI21 Perugia

Codice postale: 06121

Paese: Italia

Persona di contatto: Alessia Ceccagnoli

E-mail: [al.ceccagnoli@comune.perugia.it](mailto:al.ceccagnoli@comune.perugia.it)

Tel.: +39 0755772291-5772424

Fax: +39 0755772234

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://www.comune.perugia.it>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.comune.perugia.it/pagine/altri-bandi-e-avvisi>

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizi di architettura e ingegneria per intervento di rifunzionalizzazione, miglioramento sismico e adeguamento normativo dell'ex cinema teatro Turreno in Perugia.

**II.1.2) Codice CPV principale**

71221000 Servizi di progettazione di edifici

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione lavori relativi all'intervento di rifunionalizzazione, miglioramento sismico e adeguamento normativo dell'ex cinema teatro Turreno in Perugia (CIG: 8583647994 — CUP: C91E17000070001).

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 524 704.73 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI21 Perugia

Luogo principale di esecuzione:

Perugia.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Si rinvia al punto II.1.4).

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 524 704.73 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 150

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

POR FESR 2014-2020.

II.2.14) **Informazioni complementari**

Il termine di cui al punto II.2.7) attiene alla fase di progettazione. Ai fini delle prestazioni richieste in fase di esecuzione (direzione lavori e CSE) si precisa che la durata dell'appalto dei lavori è stimata pari a mesi 24 (ventiquattro).

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Possono partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 46, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 12 della legge n. 81/2017. Le condizioni minime di partecipazione risultano specificate nel disciplinare di gara cui si fa espresso rinvio.

- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**  
La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione  
Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:  
Vedasi disciplinare di gara.
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**  
Vedasi documenti di gara.

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**  
Ricorso ad un'asta elettronica  
Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:  
La procedura di gara si svolgerà in modalità telematica [vedasi «Disciplinare telematico e Timing di gara» disponibile all'indirizzo di cui alla sezione I)].
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 24/03/2021  
Ora locale: 14:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 25/03/2021  
Ora locale: 10:00  
Luogo:  
Sede comunale di piazza Morlacchi 23 — 06121 Perugia.  
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:  
Partecipazione consentita solo in modalità da remoto (videoconferenza).

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.3) **Informazioni complementari:**

L'affidamento è stato disposto con atti n. 2858 del 31.12.2020 e n. 255 dell'8.2.2021. Ai fini della formulazione dell'offerta è previsto il sopralluogo obbligatorio. Si applica l'inversione procedimentale. Il contratto d'appalto non conterrà la clausola compromissoria. I dati forniti dai concorrenti saranno trattati ai sensi di legge esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura. RUP: ing. Leonardo Naldini, dirigente dell'Area opere pubbliche (tel. +39 0755774469; e-mail: [l.naldini@comune.perugia.it](mailto:l.naldini@comune.perugia.it)).

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale Umbria

Indirizzo postale: via Baglioni 3

Città: Perugia

Codice postale: 06121

Paese: Italia

Tel.: +39 0755755311

Fax: +39 0755732548

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Entro giorni 30 ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 (codice processo amministrativo).

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Umbria

Indirizzo postale: via Baglioni

Città: Perugia

Codice postale: 06121

Paese: Italia

Tel.: +39 0755755311

Fax: +39 07557322548

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

08/02/2021