

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:79886-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Siracusa: Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione  
2021/S 032-079886**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Comune di Siracusa

Indirizzo postale: piazza Duomo 4

Città: Siracusa

Codice NUTS: ITG19 Siracusa

Codice postale: 96100

Paese: Italia

Persona di contatto: ing. Paolo Rizzo

E-mail: [paolo.rizzo@comune.siracusa.it](mailto:paolo.rizzo@comune.siracusa.it)

Tel.: +39 3484981304

Fax: +39 0931/451023

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/siracusa>

Indirizzo del profilo di committente: [www.comune.siracusa.it](http://www.comune.siracusa.it)

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/siracusa>

[gare.lavoripubblici.sicilia.it/siracusa](https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/siracusa)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Agenzia/ufficio regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Progettazione definitiva ed esecutiva dei Lavori di «Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'immobile comunale in via Grotta Santa 86 denominato Madonna delle Grazie»

Numero di riferimento: C.I.G. 8601469CC1

**II.1.2) Codice CPV principale**

71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Progettazione definitiva ed esecutiva da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM ambiente tutela del territorio e del mare 11.10.2017.
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 317 831.28 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITG19 Siracusa  
Luogo principale di esecuzione:  
Territorio di Siracusa.
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 cd. codice dei contratti pubblici e smi nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle linee guida n. 1 «Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria». CIG: 8601469CC1 — CUI: L80001010893202100009 — CUP: B38G19000450006.  
Responsabile unico del procedimento: ing. Paolo Rizzo.  
Finanziamento nell'ambito del programma territorializzato di agenda urbana 9.4.1.  
L'appalto è finanziato con programma territorializzato di agenda urbana 9.4.1.  
Con la determina a contrarre n. 3 del 26.1.2021 il dirigente ha disposto l'attivazione delle procedure previste dall'art. 1, comma 5 del D.Lgs. n. 32/2019, come recepito dalla L. 55/2019, nelle more dell'erogazione delle risorse. Pertanto, in caso di non reperimento delle risorse economiche, l'amministrazione può annullare le procedure di gara. L'operatore economico, avendo preso conoscenza di tale clausola in sede di presentazione dell'offerta, si obbliga a non avanzare, in tale ipotesi, alcuna pretesa di qualsiasi natura o richiesta di risarcimento danni a qualsivoglia titolo.  
La corresponsione del compenso non è subordinata all'ottenimento del finanziamento dell'opera progettata, ai sensi dell'art. 24, co. 8-bis del codice.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 317 831.28 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in giorni: 120  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**

Composizione commissione gara: due componenti esterni sorteggiati da Ufficio regionale dei pubblici appalti (UREGA) ex art. 8 L.R. n. 12 del 12/2011 e s.m.i. e un presidente di gara interno. La data per l'apertura delle offerte è suscettibile di variazione e sarà comunicata attraverso piattaforma SITAS di e-procurement al sito: <https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/siracusa>.

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

#### **III.1) Condizioni di partecipazione**

##### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Non essere incorsi in reati di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. — Iscrizione registro Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con oggetto della presente gara. Requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. del 2001 n. 165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 6.11.2012, n. 190.

Requisiti di idoneità di cui al punto 7.1 del disciplinare di gara.

##### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Punto 7.2. del disciplinare di gara. Fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari a 317 831,28 EUR (euro trecentodiciassettemila ottocentotrentuno/28). Tale requisito è richiesto al fine di garantire un adeguato ed elevato livello qualitativo dei servizi, in considerazione della rilevanza e della delicatezza dell'intervento in progetto.

Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore a 425 000,00 EUR (euro quattrocentoventicinquemila/00) pari al 10 % del costo presunto di costruzione dell'opera da progettare. La comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, della relativa polizza in corso di validità.

##### **III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Requisiti di cui al punto 7.3 del disciplinare di gara.

Requisiti di cui al D.M. 2.12.2016 n. 263.

Un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella relativa tabella n. 6 di cui al disciplinare di gara

Servizi «di punta» di ingegneria e architettura espletati negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della relativa tabella di cui al disciplinare di gara, due servizi per lavori analoghi, per dimensione

e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,60 volte il valore della medesima.

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella tabella n. 7 del disciplinare di gara.

La comprova del requisito è fornita mediante certificati di regolare esecuzione dei servizi eseguiti rilasciati da una stazione appaltante.

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

Procedura accelerata

Motivazione:

L. 11.9.2020 n. 120 di conversione del D.Lgs. n. 76/2020.

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 10/03/2021

Ora locale: 23:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 22/03/2021

Ora locale: 10:00

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Gara telematica ai sensi dell'art. 58 del codice appalti pubblici — in modalità da remoto.

Ufficio competente: settore edilizia residenziale pubblica e sociale.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

L'appalto è finanziato con programma territorializzato di agenda urbana 9.4.1.

Con la determina a contrarre n. 3 del 26.1.2021 il dirigente ha disposto l'attivazione delle procedure previste dall'art. 1, comma 5 del D.Lgs. n. 32/2019, come recepito dalla L. 55/2019, nelle more dell'erogazione delle risorse. Pertanto, in caso di non reperimento delle risorse economiche, l'amministrazione può annullare le procedure di gara. L'operatore economico, avendo preso conoscenza di tale clausola in sede di presentazione dell'offerta, si obbliga a non avanzare, in tale ipotesi, alcuna pretesa di qualsiasi natura o richiesta di risarcimento danni a qualsivoglia titolo.

La corresponsione del compenso non è subordinata all'ottenimento del finanziamento dell'opera progettata, ai sensi dell'art. 24, co. 8-bis del codice

Le offerte o le domande di partecipazione da parte degli operatori economici vanno inviate in versione elettronica attraverso la piattaforma telematica raggiungibile all'indirizzo: <https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/siracusa> raggiungibile altresì dal sito web: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>.

Plichi telematici:

— busta A – Documentazione amministrativa;

— busta B – Offerta tecnica;

— busta C – Offerta economica da produrre secondo le modalità di cui ai punti 13, 15, 16 e 17 del disciplinare di gara. La data per l'esperimento della gara è suscettibile di variazione a seguito della nomina della commissione da parte dell'UREGA (Ufficio regionale espletamento gare appalti).

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale — Sezione di Catania

Indirizzo postale: via Istituto Sacro Cuore 22

Città: Siracusa

Codice postale: 95100

Paese: Italia

Tel.: +39 0957530411

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

11/02/2021