

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:124625-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Rimini: Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione
2021/S 050-124625**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Comune di Rimini — Direzione generale — settore Facility Management

Indirizzo postale: via Rosaspina 21

Città: Rimini

Codice NUTS: ITH59 Rimini

Codice postale: 47923

Paese: Italia

Persona di contatto: ing. Chiara Fravisini

E-mail: dipartimento3@pec.comune.rimini.it

Tel.: +39 0541704923

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.comune.rimini.it

Indirizzo del profilo di committente: <https://appaltiecontratti.comune.rimini.it/PortaleAppalti>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://appaltiecontratti.comune.rimini.it/PortaleAppalti>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://appaltiecontratti.comune.rimini.it/PortaleAppalti>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di realizzazione della nuova piscina comunale

II.1.2) Codice CPV principale

71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica, dei livelli definitivo ed esecutivo, per la realizzazione della nuova piscina comunale.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 412 797.58 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH59 Rimini

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica, dei livelli definitivo ed esecutivo, per la realizzazione della nuova piscina comunale. Il progettista dovrà svolgere le prestazioni professionali contemplate nel capitolato d'onere attraverso i due livelli successivi di approfondimento progettuale (definitivo ed esecutivo) a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica sviluppato dall'amministrazione ed approvato con delibera di Giunta comunale n. 406 del 17.12.2020.

L'incarico si configura come incarico di progettazione integrale e comprende ogni elaborazione progettuale necessaria per la compiuta definizione dell'opera e del suo iter approvativo ai fini dell'affidamento dei lavori, escluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ex art. 91, D.Lgs. n. 81/2008.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: professionalità ed adeguatezza dell'offerta / Ponderazione: 35

Criterio di qualità - Nome: caratteristiche metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 35

Criterio di qualità - Nome: prestazioni superiori ad alcuni o tutti i criteri ambientali minimi / Ponderazione: 5

Prezzo - Ponderazione: 25

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 228 338.71 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 90

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La Stazione appaltante si riserva di affidare direttamente l'incarico di direzione lavori al progettista ai sensi dell'art. 157, comma 1 del Codice, per l'importo di 168 582,04 EUR, oneri previdenziali e Iva esclusi, al fine di evitare frazionamenti di responsabilità tra la fase progettuale e quella esecutiva e tenuto conto delle peculiarità dell'opera da realizzare. L'eventuale affidamento al progettista aggiudicatario della presente procedura avverrà previa verifica dei presupposti e requisiti di legge e in caso di carenza e/o indisponibilità al proprio interno di personale da destinare all'assolvimento di tale incarico al momento dell'avvio dei lavori. La facoltà di affidamento diretto, da parte della Stazione appaltante, è esercitabile senza incorrere in alcuna responsabilità,

azioni di richiesta danni, indennità, compensi, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile e, pertanto, senza che nulla possa essere eccepito o preteso, a qualsivoglia titolo, dall'aggiudicatario progettista. Ove esercitata dalla stazione appaltante la predetta riserva di affidamento diretto di cui all'art. 157, comma 1 del codice dei contratti, l'eventuale attività di direzione dei Lavori dovrà essere svolta ai sensi dell'art. 101 del codice dei contratti e nel rispetto delle linee guida di cui al decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 49 del 7.3.2018.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

— requisiti di cui al DM 2.12.2016 n. 263,

— iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

— fatturato globale medio annuo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo non inferiore a 456 677,42 EUR.

Tale requisito è richiesto secondo proporzioni volte a consentire il contemperamento tra la più ampia partecipazione possibile di operatori economici qualificati e la maturazione, da parte degli stessi, di esperienze adeguate a

Rispondere alle aspettative dell'amministrazione.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

— un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella tabella n. 3 del disciplinare di gara,

— servizi «di punta» di ingegneria e architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della tabella n. 4 del disciplinare di gara, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Iscrizione negli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Il tempo massimo per l'espletamento dell'incarico viene stimato in:

- 45 giorni, dalla sottoscrizione del disciplinare d'incarico, per la redazione del progetto definitivo,
- 45 giorni, dalla comunicazione del RUP di autorizzazione al proseguimento dell'incarico, successiva all'approvazione del progetto definitivo sopra citato, per la redazione del progetto esecutivo.

Il RUP, qualora vi siano ragioni di urgenza, dopo l'aggiudicazione, può autorizzare il progettista all'inizio delle prestazioni nelle more dell'efficacia dell'aggiudicazione e della stipula del contratto, qualora sussistano le ipotesi di cui all'art. 32, comma 8, ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 15/04/2021

Ora locale: 13:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 4 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 19/04/2021

Ora locale: 10:00

Luogo:

Comune di Rimini — piazza Cavour 27 — 47921 Rimini.

Le sedute di gara potranno svolgersi da remoto in videoconferenza a causa dell'emergenza sanitaria COVID-19.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Sono ammessi a partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

- 1) l'appalto è indetto in attuazione della determinazione dirigenziale n. 318 del 19.2.2021;
- 2) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016;
- 3) ai sensi dell'art. 103, D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicatario deve costituire, con le modalità di cui all'art. 93, comma 2 e 3, una garanzia definitiva, sotto forma di cauzione o fideiussione, pari al 10 % dell'importo contrattuale;
- 4) la stazione appaltante applica le disposizioni di cui all'art. 110, comma 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016;
- 5) il concorrente deve indicare, nel documento di gara unico europeo, parte II, lettera D le prestazioni che intende subappaltare;
- 6) il contratto non conterrà la clausola compromissoria. Tutte le controversie, relative all'esecuzione del contratto, che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs. 50/2016, saranno attribuite all'autorità giudiziaria competente del Foro di Rimini;
- 7) per i pagamenti trova applicazione l'art. 3 della L. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 8) il responsabile del procedimento è l'ing. Chiara Fravisini.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale per l'Emilia Romagna

Indirizzo postale: strada Maggiore 53

Città: Bologna

Codice postale: 40125

Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

08/03/2021