

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:124634-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Castelfranco Emilia: Servizi energetici e affini  
2021/S 050-124634**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Unione Comuni del Sorbara  
Indirizzo postale: piazza della Vittoria 8  
Città: Castelfranco Emilia  
Codice NUTS: ITH54 Modena  
Codice postale: 41013  
Paese: Italia  
E-mail: [appalti@unionedelsorbara.mo.it](mailto:appalti@unionedelsorbara.mo.it)  
Tel.: +39 059896610  
Fax: +39 059549758

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.unionedelsorbara.mo.it](http://www.unionedelsorbara.mo.it)

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Comune di Crevalcore  
Indirizzo postale: via G. Matteotti 191  
Città: Crevalcore  
Codice NUTS: ITH55 Bologna  
Codice postale: 40014  
Paese: Italia  
E-mail: [comune.crevalcore@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.crevalcore@cert.provincia.bo.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://www.comune.crevalcore.bo.it/>

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Nonaginta srl  
Indirizzo postale: via Marconi 11  
Città: Nonantola  
Codice NUTS: ITH54 Modena  
Codice postale: 41015  
Paese: Italia  
E-mail: [nonaginta@cert.nonaginta.it](mailto:nonaginta@cert.nonaginta.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.nonaginta.it/>

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Comune di Ravarino  
Indirizzo postale: via Roma 173  
Città: Ravarino  
Codice NUTS: ITH54 Modena  
Codice postale: 41017  
Paese: Italia  
E-mail: [comunediravarino@cert.comune.ravarino.mo.it](mailto:comunediravarino@cert.comune.ravarino.mo.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [https://www.comune.ravarino.mo.it/servizi/notizie/notizie\\_homepage.aspx](https://www.comune.ravarino.mo.it/servizi/notizie/notizie_homepage.aspx)

I.2) **Appalto congiunto**

Il contratto prevede un appalto congiunto  
L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [https://www.unionedelsorbara.mo.it/servizi/notizie/notizie\\_homepage.aspx](https://www.unionedelsorbara.mo.it/servizi/notizie/notizie_homepage.aspx)  
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato  
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale\\_ic/](https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/)

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Procedura aperta per l'affidamento in appalto di servizi energetici per edifici di Nonaginta srl, del Comune di Ravarino e del Comune di Crevalcore

II.1.2) **Codice CPV principale**

71314000 Servizi energetici e affini

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'Unione Comuni del Sorbara in qualità dalla centrale di committenza, in nome e per conto di Nonaginta srl, del Comune di Ravarino e del Comune di Crevalcore, con determinazione del responsabile dell'area organizzazione e AA.GG. n. 69 del 25.2.2021, indice una procedura aperta denominata «Procedura aperta per l'affidamento in appalto di servizi energetici per edifici di Nonaginta srl, del Comune di Ravarino e del Comune di Crevalcore».

Al termine della procedura sarà stipulato un contratto quadro tra l'aggiudicatario e l'Unione dei Comuni del Sorbara; successivamente l'aggiudicatario potrà stipulare i contratti attuativi rispettivamente con Nonaginta srl, il Comune di Ravarino e il Comune di Crevalcore.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 9 123 380.88 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITH54 Modena  
Luogo principale di esecuzione:  
I Comuni di Crevalcore, Nonantola e Ravarino
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
I servizi energetici richiesti interessano gli impianti di climatizzazione (riscaldamento e raffrescamento compreso l'eventuale trattamento dell'aria), produzione di acqua calda sanitaria, oltre agli impianti di illuminazione e impianti elettrici degli edifici, come meglio descritti, per ogni amministrazione, nel rispettivo capitolato speciale d'appalto (CSA) e suoi allegati.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 108  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016, sono ammessi a partecipare alla presente gara, i soggetti iscritti nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o, per imprese non stabilite in ITALIA, nei registro professionale o commerciale dello stato estero in cui è stabilita l'impresa. Nell'iscrizione deve risultare un'attività esercitata inerente l'oggetto del presente appalto.
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**  
L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 07/05/2021

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 11/05/2021

Ora locale: 09:00

Luogo:

Seduta virtuale e pubblica tramite utilizzo di piattaforma SATER.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Seduta virtuale e pubblica tramite utilizzo di piattaforma SATER.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Emilia Romagna

Città: Bologna

Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

08/03/2021