

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:157483-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Vari servizi di ingegneria
2021/S 062-157483**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Invitalia

Indirizzo postale: via Calabria 46

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Paese: Italia

Persona di contatto: ing. Giovanni Urso

E-mail: realizzazioneinterventi@pec.invitalia.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://ingate.invitalia.it>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://ingate.invitalia.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://ingate.invitalia.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

ATER Roma — AQ servizi di architettura e ingegneria riqualificazione immobili

II.1.2) Codice CPV principale

71330000 Vari servizi di ingegneria

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura di gara aperta ai sensi degli art. 54 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di un accordo quadro suddiviso in 6 lotti per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per interventi volti alla riqualificazione degli immobili di proprietà e/o in gestione

dell'ATER del Comune di Roma da attuarsi anche ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. del 19.5.2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge del 17.7.2020, n. 77 (cd superbonus 110 %).

CUP: G83B21000000005.

CIG lotto 1: 8674256E7C.

CIG lotto 2: 8674274D57.

CIG lotto 3: 8674335FAD.

CIG lotto 4: 86743804D3.

CIG lotto 5: 86743858F2.

CIG lotto 6: 8674394062.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 30 000 000.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per un solo lotto

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

A salvaguardia della concorrenza, è preclusa la possibilità ai singoli operatori economici di partecipare presentandosi in forma giuridica diversa, ovvero in raggruppamenti di differente composizione, ovvero sotto forma di ausiliari, nei diversi lotti.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Lotto 1 — «ATER» — AQ servizi diservizi di architettura e ingegneria

Lotto n.: 1

II.2.2) Codici CPV supplementari

71330000 Vari servizi di ingegneria

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI43 Roma

Luogo principale di esecuzione:

Roma: Boccea-Collina delle Muse, Cesano, Farnesina, Flaminio, Lucchina, Pineto-Valle Aurelia, Primavalle, Primavalle Ovest, Prima Porta, Tomba di Nerone

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Servizi di architettura e ingegneria per interventi volti alla riqualificazione degli immobili di proprietà e/o in gestione dell'ATER del Comune di Roma da attuarsi anche ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. del 19.5.2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge del 17.7.2020, n. 77 (cd superbonus 110 %). Lotto 1.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 90

Prezzo - Ponderazione: 10

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 5 000 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

I chiarimenti potranno essere richiesti entro il 16.4.2021 esclusivamente mediante la piattaforma telematica: <https://ingate.invitalia.it/> attraverso l'apposita area «Messaggi».

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 2 — «ATER» — AQ servizi di servizi di architettura e ingegneria

Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71330000 Vari servizi di ingegneria

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43 Roma

Luogo principale di esecuzione:

Roma: Bufalotta-Cecchina, Cinquina, Castel Giubileo, Montesacro II, Montesacro VI-Valmelaina II, Tufello I-II-III-IV-V-VI, Talenti, Valmelaina II, Vigne Nuove, Serpentara I, Serpentara II

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di architettura e ingegneria per interventi volti alla riqualificazione degli immobili di proprietà e/o in gestione dell'ATER del Comune di Roma da attuarsi anche ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. del 19.5.2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge del 17.7.2020, n. 77 (cd superbonus 110 %). Lotto 2.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 90

Prezzo - Ponderazione: 10

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 5 000 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

I chiarimenti potranno essere richiesti entro il 16.4.2021 esclusivamente mediante la piattaforma telematica: <https://ingate.invitalia.it/> attraverso l'apposita area «Messaggi».

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 3 — «ATER» — AQ servizi di servizi di architettura e ingegneria
Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71330000 Vari servizi di ingegneria

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43 Roma

Luogo principale di esecuzione:

Roma: Casal Bruciato, Parco Tiburtino, Pietralata, Pietralata II, Pietralata III, Ponte Mammolo, Rebibbia, San Basilio, Settecamini, Tiburtini I, Tiburtino Nord, Tiburtino III, Casal Monastero

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di architettura e ingegneria per interventi volti alla riqualificazione degli immobili di proprietà e/o in gestione dell'ATER del Comune di Roma da attuarsi anche ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. del 19.5.2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge del 17.7.2020, n. 77 (cd superbonus 110 %). Lotto 3.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 90

Prezzo - Ponderazione: 10

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 5 000 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

I chiarimenti potranno essere richiesti entro il 16.4.2021 esclusivamente mediante la piattaforma telematica: <https://ingate.invitalia.it/> attraverso l'apposita area «Messaggi».

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 4 — «ATER» — AQ servizi di servizi di architettura e ingegneria
Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71330000 Vari servizi di ingegneria

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43 Roma

Luogo principale di esecuzione:

Roma: Borgo Lancellotti, Casale Caletto, Casilino II, Cinecittà Quadraro, Esquilino, Barcaccia, La Rustica, Lunghezza, R. Fiorita, S. Vittorio Romano, T. Bella Monaca, T. de Schiavi, T. Sapienza, T. Vergata, T. Gaia, T. Maura

- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizi di architettura e ingegneria per interventi volti alla riqualificazione degli immobili di proprietà e/o in gestione dell'ATER del Comune di Roma da attuarsi anche ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. del 19.5.2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge del 17.7.2020, n. 77 (cd superbonus 110 %). Lotto 4.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 90
Prezzo - Ponderazione: 10
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 5 000 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 48
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
I chiarimenti potranno essere richiesti entro il 16.4.2021 esclusivamente mediante la piattaforma telematica: <https://ingate.invitalia.it/> attraverso l'apposita area «Messaggi».
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Lotto 5 — «ATER» — AQ servizi di servizi di architettura e ingegneria
Lotto n.: 5
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
71330000 Vari servizi di ingegneria
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITI43 Roma
Luogo principale di esecuzione:
Roma: Acilia, Garbatella I-II-III-IV-V, Grottaferretta, Laurentino, Ostia Lido, Ostia Scavi, Palocco Bis, Settechiese I, Spinaceto, Tor Marancia, Ponte di Nona
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizi di architettura e ingegneria per interventi volti alla riqualificazione degli immobili di proprietà e/o in gestione dell'ATER del Comune di Roma da attuarsi anche ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. del 19.5.2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge del 17.7.2020, n. 77 (cd superbonus 110 %). Lotto 5.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 90
Prezzo - Ponderazione: 10
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 5 000 000.00 EUR

- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 48
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
I chiarimenti potranno essere richiesti entro il 16.4.2021 esclusivamente mediante la piattaforma telematica:
<https://ingate.invitalia.it/> attraverso l'apposita area «Messaggi».
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Lotto 6 — «ATER» — AQ servizi di servizi di architettura e ingegneria
Lotto n.: 6
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
71330000 Vari servizi di ingegneria
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITI43 Roma
Luogo principale di esecuzione:
Roma: Casetta Mattei, Corviale, Massimina, San Saba, Testaccio, Trastevere, Torvecchia, Borgo del Trullo, Quarticciolo
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizi di architettura e ingegneria per interventi volti alla riqualificazione degli immobili di proprietà e/o in gestione dell'ATER del Comune di Roma da attuarsi anche ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. del 19.5.2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge del 17.7.2020, n. 77 (cd superbonus 110 %). Lotto 6.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 90
Prezzo - Ponderazione: 10
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 5 000 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 48
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**

I chiarimenti potranno essere richiesti entro il 16.4.2021 esclusivamente mediante la piattaforma telematica: <https://ingate.invitalia.it/> attraverso l'apposita area «Messaggi».

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con diversi operatori

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 26/04/2021

Ora locale: 17:30

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 27/04/2021

Ora locale: 10:00

Luogo:

In modalità telematica attraverso la piattaforma telematica: <https://ingate.invitalia.it/> che garantisce l'immodificabilità delle offerte presentate, nonché la tracciabilità di ogni operazione ivi compiuta.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) Informazioni complementari:

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR competente per territorio

Città: Italia

Paese: Italia

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Il presente bando può essere impugnato entro il termine di cui all'art. 120, comma 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

25/03/2021