

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:211574-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di progettazione architettonica
2021/S 082-211574**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: AMA SpA

Indirizzo postale: via Calderon de la Barca 87

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00142

Paese: Italia

Persona di contatto: Servizio legale e acquisti — Ufficio acquisti

E-mail: amagare@pec.amaroma.it

Tel.: +39 651692874

Fax: +39 65193063

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.amaroma.it

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.amaroma.it/gare-fornitori/>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [https://](https://albofornitori.amaroma.it:8443/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp)

albofornitori.amaroma.it:8443/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [https://](https://albofornitori.amaroma.it:8443/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp)

albofornitori.amaroma.it:8443/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Ambiente

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e ingegneria per un periodo 36 (trentasei) mesi, suddiviso in due lotti

Numero di riferimento: 21/000161

II.1.2) Codice CPV principale

71220000 Servizi di progettazione architettonica

- II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**
L'appalto ha ad oggetto la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per un periodo 36 (trentasei) mesi, suddiviso in due lotti.
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 4 546 800.00 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 2
Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Servizi di progettazione
Lotto n.: 1
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
71221000 Servizi di progettazione di edifici
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITI43 Roma
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizi di progettazione
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 3 667 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 36
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
AMA si riserva la facoltà di richiedere all'aggiudicatario di ciascun Lotto:
— di incrementare o diminuire le prestazioni oggetto del contratto fino alla concorrenza di un quinto dell'importo affidato, alle medesime condizioni e termini contrattuali, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016,
— di prorogare la durata del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente, ai medesimi termini e condizioni contrattuali, o più favorevoli, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016,
— di affidare nuovi servizi, consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 fino alla concorrenza del 50 % dell'importo posto a base di gara.
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

L'aggiudicatario di ciascun lotto di gara dovrà prestare la garanzia definitiva e le polizze assicurative, il tutto con le modalità previste nel disciplinare di gara. È ammessa la partecipazione degli operatori economici indicati nel disciplinare di gara.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Servizi di coordinamento per la sicurezza
Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

71221000 Servizi di progettazione di edifici

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI43 Roma

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Servizi di coordinamento per la sicurezza.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 879 800.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

AMA si riserva la facoltà di richiedere all'aggiudicatario di ciascun lotto:

— di incrementare o diminuire le prestazioni oggetto del contratto fino alla concorrenza di un quinto dell'importo affidato, alle medesime condizioni e termini contrattuali, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016,

— di prorogare la durata del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente, ai medesimi termini e condizioni contrattuali, o più favorevoli, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016,

— di affidare nuovi servizi, consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 fino alla concorrenza del 50 % dell'importo posto a base di gara.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

L'aggiudicatario di ciascun lotto di gara dovrà prestare la garanzia definitiva e le polizze assicurative, il tutto con le modalità previste nel disciplinare di gara. È ammessa la partecipazione degli operatori economici indicati nel disciplinare di gara.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Pena l'esclusione dalla gara in quanto elementi essenziali dell'offerta, ciascun concorrente (impresa singola/ RTI/RTP/consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

- a) requisiti di cui al D.M. del 2.12.2016, n. 263;
- b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- c) (per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto) iscrizione negli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico;
- d) (per il geologo che redige la relazione geologica) iscrizione al relativo albo professionale;
- e) (per il professionista antincendio) iscrizione nell'elenco del ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 139 del 8.3.2006 come professionista antincendio.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Pena l'esclusione dalla gara in quanto elemento essenziale dell'offerta, ciascun concorrente (impresa singola/ RTI/RTP/consorzio) deve possedere i requisiti minimi indicati nel disciplinare di gara.

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 28/05/2021

Ora locale: 13:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 01/06/2021

Ora locale: 10:00

Luogo:

Attraverso videoconferenza.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

1) le disposizioni integrative del presente bando — incluse le ulteriori cause di esclusione — sono contenute nel disciplinare di gara e suoi allegati, che possono essere liberamente visionati e scaricati all'indirizzo URL: https://albofornitori.amaroma.it:8443/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp

2) ai fini del pagamento delle contribuzioni dovute — ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. n. 266/2005 — dagli operatori economici che intendono partecipare alla gara di cui al presente bando, il codice identificativo della gara (CIG) è il seguente lotto I: 870503454E; lotto II: 8705061B94. Le modalità di versamento

sono visionabili sul sito dell'ANAC: <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/Portaledeipagamenti>

- 3) tutte le dichiarazioni, pena l'esclusione, dovranno essere redatte e sottoscritte ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 e firmate digitalmente;
- 4) AMA si riserva di:
 - a) procedere all'aggiudicazione dei singoli lotti anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente;
 - b) non procedere all'aggiudicazione dei singoli lotti se nessuna offerta risulti conveniente od idonea in relazione all'oggetto contrattuale;
 - c) sospendere, reindire o non aggiudicare la procedura motivatamente anche con riferimento ad un solo lotto;
 - d) non stipulare motivatamente l'accordo quadro per i singoli lotti anche qualora sia in precedenza intervenuta l'aggiudicazione;
 - e) procedere all'aggiudicazione anche di un singolo lotto o, comunque, non di entrambi i lotti oggetto della procedura;
- 5) saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sussista uno dei motivi di esclusione di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, ai sensi dell'articolo 80 di detto decreto legislativo;
- 6) non sono ammesse/saranno escluse le offerte pari o superiori all'importo posto a base di gara, nonché le offerte incomplete, parziali e/o condizionate;
- 7) non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo PEC o con qualsivoglia modalità di presentazione diversa da quella indicata nel disciplinare di gara;
- 8) le offerte anormalmente basse sono individuate e valutate sulla base delle disposizioni dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 9) è ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 nei limiti di legge;
- 10) informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti presso il servizio legale e acquisti — ufficio acquisti per via telematica, attraverso l'apposita sezione del Portale «Comunicazioni dell'amministrazione», entro e non oltre il giorno 14.5.2021;
- 11) i chiarimenti verranno pubblicati in formato elettronico sul sito AMA nella sezione gare e fornitori e nell'apposita sezione del portale «Comunicazioni dell'amministrazione»;
- 12) tutte le comunicazioni tra AMA e gli operatori economici saranno trasmesse per via telematica, attraverso l'apposita funzione presente nella scheda di dettaglio della procedura di affidamento,
- 13) si precisa che, con riferimento al contratto che verrà sottoscritto con l'aggiudicatario, trova applicazione la disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010;
- 14) si precisa, inoltre, che l'aggiudicatario con il quale verrà sottoscritto il contratto, nel corso dell'esecuzione di quest'ultimo e per tutta la sua durata, deve tenere costantemente aggiornata AMA in ordine alla conservazione del possesso dei requisiti richiesti all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 15) i concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali ai sensi del regolamento UE n. 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, per le esigenze concorsuali e contrattuali;
- 16) AMA non si avvale di clausola compromissoria che, pertanto, non è contrattualmente prevista;
- 17) qualora ne ricorrano i presupposti AMA potrà ricorrere all'accordo bonario, ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 18) la presente procedura è stata autorizzata con determinazione n. 129/2021;
- 19) il responsabile del procedimento è l'ing. Andrea Di Loreto.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale del Lazio — Sezione Roma
Indirizzo postale: via Flaminia 189
Città: Roma
Codice postale: 00196
Paese: Italia
E-mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Tel.: +39 06328721
Fax: +39 0632872310
Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Avverso il presente bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR Lazio, Sezione Roma, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: AMA SpA
Indirizzo postale: via Calderon de la Barca 87
Città: Roma
Codice postale: 00142
Paese: Italia
Tel.: +39 0651691

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

23/04/2021