

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:247422-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Napoli: Servizi di gestione energia  
2021/S 094-247422**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Comune di Napoli — servizio tecnico patrimonio

Numero di identificazione nazionale: IT

Indirizzo postale: piazza Francese 1-3

Città: Napoli

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Codice postale: 80137

Paese: Italia

Persona di contatto: arch. Guglielmo Pescatore (responsabile unico procedimento)

E-mail: [tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it](mailto:tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it)

Tel.: +39 0817957637

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>

Indirizzo del profilo di committente: [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it)

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>

[acquistitelematici.comune.napoli.it](https://acquistitelematici.comune.napoli.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>

[acquistitelematici.comune.napoli.it](https://acquistitelematici.comune.napoli.it)

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizio integrato energia – lotto n. 2 — zona centro nord di Napoli

Numero di riferimento: CIG 8730696E3F

**II.1.2) Codice CPV principale**

71314200 Servizi di gestione energia

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Affidamento del servizio integrato energia per la gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici e dei condizionatori autonomi a servizio degli edifici scolastici e varie dipendenze comunali, nonché la fornitura ed installazione di nuovi condizionatori autonomi nelle sedi degli uffici comunali – lotto 2 — zona centro nord di Napoli — CUP: B69J19000410004
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 2 262 290.26 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
71314000 Servizi energetici e affini  
50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici  
45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITF33 Napoli  
Luogo principale di esecuzione:  
Napoli
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Affidamento del servizio integrato energia per la gestione conduzione e manutenzione degli impianti termici e dei condizionatori autonomi a servizio degli edifici scolastici e varie dipendenze comunali, nonché la fornitura ed installazione di nuovi condizionatori autonomi nelle sedi degli uffici comunali – lotto 2 — zona centro nord di Napoli. Per la localizzazione delle sedi, v. documentazione disponibile sul sito: [www.comune.napoli.it/bandi](http://www.comune.napoli.it/bandi) e sulla piattaforma: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 2 262 290.26 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 12  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**
- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

#### **Sezione IV: Procedura**

##### **IV.1) Descrizione**

##### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

##### **IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

##### **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

##### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

##### **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 14/06/2021

Ora locale: 12:00

##### **IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

##### **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

##### **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

##### **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 15/06/2021

Ora locale: 10:00

Luogo:

La gara si svolgerà in seduta pubblica, presso la sede del servizio gare forniture e servizi, sito al II piano di via San Liborio 4 — Napoli, nella data indicata dal bando di gara e nelle successive date, comunicate alle imprese concorrenti attraverso la piattaforma e via PEC. Vedi anche punto VI.3) del presente avviso.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Sarà ammesso ad assistere alle sedute pubbliche di gara un solo soggetto per ciascun concorrente, munito di apposita delega, se diverso dal legale rappresentante. Vedi anche punto VI.3) del presente avviso.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

##### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

##### **VI.3) Informazioni complementari:**

Ai concorrenti, nel caso persistano condizioni emergenziali da covid-19, sarà espressamente richiesto di assistere da remoto, tramite piattaforma telematica, secondo le modalità di cui al disciplinare.

La corrispondenza tra la stazione appaltante e gli operatori economici sarà effettuata in lingua italiana.

Per quanto non contenuto nel presente bando, si rinvia al disciplinare, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, e agli atti in visione sul sito: [www.comune.napoli.it/bandi](http://www.comune.napoli.it/bandi) e sulla piattaforma: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>

##### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Foro territorialmente competente

Città: Napoli

Paese: Italia

##### **VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: v. punto I.1) del presente avviso

Città: Napoli

Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
12/05/2021